GOBIERNO DE LA CIUDAD DE BUENOS AIRES

Ministerio de Desarrollo Urbano y Transporte

Subsecretaría de Obras

ANEXO III - PLANILLA DE COTIZACIONES

OBRA: IGUAZU 341 Piso PB - SEC. CULTURA CIUDADANA Y FUNCION PUBLICA

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNID.	CANT.	P.U.	MONTO	SUBTOTAL
1	**DESMONTES Y DEMOLICIONES**					
1.1	Demolición de tabiques livianos tipo durlock.	m2	19,00			
1.2	Retiro de carteleria existente en tabique de acceso al piso	un	1,00			
1.3	Retiro de graficas y su adhesivo en puertas de baños.	un	3,00			
1.4	Desmonte y retiro de piso vinilico existente en paso de salida de emergencia y office	m2	18,00			
1.5	Retiro de ajuste de carpinteria laminada en encuentro con tabique a demoler.	un	2,00			
1.6	Retiro parcial de zócalos de madera en tabiques demolidos para su reutilización.	ml	7,44			
2	**TABIQUES**					
2.1	Refuerzos horizontales en dinteles en sector de encuentro con cielorraso, donde se demolieron tabiques en caso que fuere necesario.	ml	7,44			
3	**PISOS**					
3.1	Provision y colocacion de alfombra de ajuste (idem existente) en sectores de tabiques demolidos.	ml	7,44			
3.2	Provision y colocacion de piso vinilico en paso de salida de emergencia y office	m2	18,00			
4	**ZOCALOS**					
4.1	Provision y colocacion de ajuste de zócalos de madera en sectores de tabiques demolidos.	m2	1,50			
5	**INSTALACIÓN ELÉCTRICA**					
5.1	Relevamiento, chequeo e informe de diagnostico por escrito, firmado por profesional matriculado, del estado de la instalacion electrica existente.	un	1,00			
5.2	Provision y colocacion de modulos de tomas y teclas (idem modelo existente).	un	20,00			
5.3	Relevamiento, chequeo e informe de diagnostico por escrito, firmado por profesional matriculado, del estado de la instalacion de iluminacion existente.	un	1,00			
5.4	Provisión y colocación de artefactos de iluminación completos con lamparas idem existente (LUMENAC de 1,30m x 0.275m).	un	10,00			
5.5	Provisión y colocación de artefactos de iluminación completos con lamparas idem existente (LUMENAC de 1,30m x 0.275m).	un	10,00			
6	**INSTALACIÓN SANITARIA**					
6.1	Relevamiento, chequeo e informe de diagnostico por escrito y firmado por profesional matriculado de la instalacion sanitaria existente.	un	1,00			
7	**INSTALACIÓN AIRE ACONDICIONADO**					
7.1	Relevamiento, chequeo e informe de diagnostico por escrito y firmado por profesional matriculado de la instalacion de aire acondicionado central existente.	un	1,00			
7.2	Provision y colocacion de rejilla. Medida 0,70m x 1,60m.	un	1,00			
8	**CIELORRASO**					
8.1	Desarme y recolocación de cielorraso modular existente en sector de tabiques demolidos, incluye la recuperación de placas y estructura, y provisión parcial de placas y estructura si fuera necesario.	m2	2,50			
8.2	Provision y colocacion de cielorraso modular en sectores faltantes y cambio de placas deterioradas.	m2	25,00			
9	**MOBILIARIO**					
9.1	Desmonte del mueble existente, provision y colocacion de nuevo mueble bajo mesada, en melamina color blanca. Medida 0,80m x 2,02m con 4 puertas y 4 cajones, idem existente en office.	un	1,00			
10	**GRAFICA Y SEÑALIZACION**					
10.1	Tabique lateral de ascensor: provision y colocacion de vinilo de corte conforme a especificaciones entregadas. Tipografia Chalet-NewYork Nineteen Eigthy.	gl	1,00			
10.2	Acceso ppal.: provision y colocacion letras de vinilo de corte (institucional) 3M sobre tabique lado derecho. Conforme a especificaciones entregadas. Tipografia Chalet-NewYork Nineteen Eigthy.	gl	1,00			
10.3	Puerta de acceso ppal.: provision y colocacion escudo de la Ciudad de Buenos Aires en vinilo autoadhesivo esmerilado sobre puerta metálica conforme a especificaciones entregadas.	un	2,00			
10.4	Oficina Subsecretaria: Provisión y colocación de vinilos microperforado en degrade de 3M de1.27m. de ancho sobre frentes templados color blanco conforme a especificaciones entregadas.	ml	12,50			
10.5	Sala de reuniones: se proveerán y colocaran vinilos autoadhesivos esmerilados con numeros sobre vidrios de sala de reunion conforme a especificaciones entregadas.	un	4,00			
10.6	Baño discapacitados conforme a especificaciones entregadas.	un	2,00			
10.7	Baño damas conforme a especificaciones entregadas.	un	2,00			
10.8	Baño caballeros conforme a especificaciones entregadas.	un	2,00			
10.9	Office conforme a especificaciones entregadas.	un	5,00			
10.10	Lactario conforme a especificaciones entregadas.	un	1,00			
10.11	Sala de racks conforme a especificaciones entregadas.	un	1,00			
10.12	Sala de A.A. conforme a especificaciones entregadas.	un	1,00			
11	**HERRERIA**					
11.1	DEPOSITO N°1 en Cocheras PB: Provision y montaje de cerramiento metálico de 4,66m + 9,86 + 4,66m x altura aproximada de 2,10m, construído con estructura de hierro tubular, hierros ángulos y planchuelas, con revestimiento de mallas tipo SIMA de 50x50mm, puerta de 1.00m x altura aprox. de 1,90 m todo construído idem a los fabricados en los SS del edificio SEDE de Gob, de la Ciudad. Incluye montaje en obra.	un	1,00			
11.2	DEPOSITO N°2 en Cocheras PB: Provision y montaje de cerramiento metálico de 4,66m + 10m x altura aproximada de 2,10m, construído con estructura de hierro tubular, hierros ángulos y planchuelas, con revestimiento de mallas tipo SIMA de 50x50mm, puerta de 1.00m x altura aprox. de 1,90m todo construído idem a los fabricados en los SS del edificio SEDE de Gob, de la Ciudad. Incluye montaje en obra.	un	1,00			

ANEXO III - PLANILLA DE COTIZACIONES

OBRA: IGUAZU 341 Piso PB - SEC. CULTURA CIUDADANA Y FUNCION PUBLICA

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNID.	CANT.	P.U.	MONTO	SUBTOTAL
12	**CARPINTERÍAS**					
12.1	Reparación de herrajes en mal estado y reposición de los faltantes en todas las carpinterías existentes.	un	10,00			
13	**CERRAJERIA**					
13.1	Verificacion y puesta a punto de puertas, cajones, muebles de guardado y lockers existentes.	un	20,00			
14	**PINTURA**					
14.1	Tabiques y paredes: Fijador y látex color blanco Alba o equivalente primera línea.	m2	175,00			
14.2	Cielorrasos durlock office, hall ppal y sanitarios: Fijador y látex color blanco Alba o equivalente primera línea.	m2	105,00			
14.3	Puertas y marcos: esmalte sintético satinado color blanco Alba o equivalente primera línea	un	40,00			
14.4	Hall ascensores: Fijador y látex color blanco Alba o equivalente primera línea.	m2	8,80			
14.5	Acceso ppal.: Latex satinado con color institucional designado sobre tabique lado derecho. Conforme a especificaciones entregadas.	m2	18,00			
15	**LIMPIEZA DE OBRA**					
15.1	Retiro de materiales y limpieza de obra diaria y final.	gl	1,00			
15.2	Limpieza y lavado integral de carpinterias, incluyendo restos de adhesivo de graficas en vidrios laminados.	ml	30,00			
15.3	Limpieza y lavado integral de alfombras.	m2	1.700,00			
15.4	Lavado y limpieza integral de cortinas roller existentes.	un	20,00			
16	**SEGURIDAD E HIGIENE**					
16.1	Desmonte y recolocacion de cinta antideslizante 3M idem existente en rampa y solia de hall acceso ppal.	ml	10,32			
16.2	Relevamiento, chequeo e informe de diagnostico por escrito y firmado por profesional matriculado de la instalacion de incendio existente.	un	1,00			
16.3	Seguridad e higiene en el trabajo; incluye elaboración de plan y/o programa H. y S. coordinación y supervisión documentación y entrega de elementos protección personal de obra.	gl	1,00			
17	**VARIOS**					
17.1	Ayuda de gremios.	gl	1,00			
	Subtotal					

OBRA: IGUAZU 341 Piso 1 - SEC. CULTURA CIUDADANA Y FUNCION PUBLICA

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNID.	CANT.	P.U.	MONTO	SUBTOTAL
1	**DESMONTES Y DEMOLICIONES**					
1.1	Desmonte y retiro de puerta de vidrio doble laminada en sector oficinas.	un	1,00			
1.2	Retiro de graficas y su adhesivo en puertas de acceso a baños.	un	3,00			
1.3	Desmonte y retiro de tabiques de vidrios laminados (Oficinas centrales y sobre lado Iguazú).	m2	124,00			
1.4	Demolición de tabiques livianos tipo durlock.	m2	109,00			
1.5	Retiro parcial de zócalos de madera de la tabiquería demolida para su reutilización.	ml	84,00			
1.6	Retiro de empapelados existentes en sector futuros auditorios, ex oficinas.	m2	47,00			
1.7	Desmonte de artefactos de iluminacion colgantes.	un	2,00			
1.8	Desmonte de sensores de instalacion de A.A. central.	un	4,00			
1.9	Desmonte de alfombra en superficie determinada (sector futuros puestos open space).	m2	248,00			
2	**PISOS**					
2.1	Provision y colocacion parcial de alfombra de ajuste (Idem existente) en sectores de tabiques de durlock demolidos.	m2	27,00			
2.2	Provision y colocacion de alfombra en superficie definida (superficie puestos de trabajo abiertos)	m2	248,00			
3	**ZOCALOS**					
3.1	Colocacion parcial de zòcalos en sectores de tabiques demolidos.	ml	1,00			
3.2	Verificacion y reparacion de zòcalos de madera existentes en columnas estructurales de todo el piso.	ml	2,05			
4	**INSTALACIÓN ELÉCTRICA**					
4.1	Relevamiento, chequeo e informe de diagnostico por escrito, firmado por profesional matriculado, del estado de la instalacion electrica existente.	un	1,00			
4.2	Reposicion de modulos correspondientes a tomas y teclas (idem modelo existente).	un	20,00			
4.3	Relevamiento, chequeo e informe de diagnostico por escrito, firmado por profesional matriculado, de la instalacion de iluminacion existente.	un	1,00			
4.4	Provision y colocacion de luminarias embutidas (idem modelo existente)	un	10,00			
4.5	Provision y colocacion de luminarias de aplicar (idem modelo existente)	un	10,00			
4.6	Provisión y colocación de artefactos de iluminación completos con lamparas idem existente (LUMENAC de 1,30m x 0.275m o equivalente).	un	40,00			
4.7	Provision de artefactos embutido antideslumbrante idem existentes en el piso.	un	10,00			
4.8	Reemplazo de tubos fluorescentes color azul ubicados en circulaciones del piso, por tubos idem existentes en blanco càlida.	un	40,00			
5	**INSTALACIÓN SANITARIA**					

GOBIERNO DE LA CIUDAD DE BUENOS AIRES

Ministerio de Desarrollo Urbano y Transporte

Subsecretaría de Obras

ANEXO III - PLANILLA DE COTIZACIONES

OBRA: IGUAZU 341 Piso PB - SEC. CULTURA CIUDADANA Y FUNCION PUBLICA

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNID.	CANT.	P.U.	MONTO	SUBTOTAL
5,1	Relevamiento, chequeo e informe de diagnostico por escrito, firmado por profesional matriculado de instalacion sanitaria, agua fria y caliente.	un	1,00			
6	**INSTALACIÓN AIRE ACONDICIONADO**					
6.1	Relevamiento, chequeo e informe de diagnostico por escrito, firmado por profesional matriculado de instalacion de aire acondicionado central.	un	1,00			
6.2	Reubicación de sensores de instalacion de A.A. central existentes.	un	4,00			
7	**CIELORRASO**					
7.1	Desarme y recolocación de cielorraso modular existente, incluye la recuperación de placas y estructura.	m2	69,00			
7.2	Provisión de placas de cielorraso modular para recambio y/o acopio.	un	30,00			
7.3	Perforaciones para la instalacion de artefactos de iluminacion existentes y nuevos a proveer.	un	30,00			
8	**GRAFICA Y SEÑALIZACION**					
8.1	Tabique Lateral de Ascensor: se proveerán y colocarán letras de vinilo de corte (Tipografia Chalet-NewYork Nineteen Eigthy), conforme a especificaciones entregadas.	gl	1,00			
8.2	Acceso ppal.: se proveerán y colocarán letras de vinilo de corte (institucional) 3M sobre tabique de fondo, sector recepcion conforme a especificaciones entregadas. Tipografia Chalet-NewYork Nineteen Eigthy.	gl	1,00			
8.3	Puerta de acceso ppal.: se proveerá y colocará escudo de la Ciudad de Buenos Aires en vinilo autoadhesivo esmerilado sobre puerta metálica conforme a especificaciones entregadas.	un	1,00			
8.4	Oficinas Privadas (tres): Provisión y colocación de vinilos microperforados 3M de1.27m. de ancho sobre frentes templados color blanco conforme a especificaciones entregadas.	ml	12,00			
8.5	Sala de reuniones: se proveerán y colocaran vinilos autoadhesivos esmerilados con numeros sobre vidrios de sala de reunion conforme a especificaciones entregadas.	ml	20,00			
8.6	Oficinas y Auditorios: se proveerá y colocara carteleria (Tipografia Chalet-NewYork Nineteen Eigthy) color gris sobre las puertas de ingreso, conforme a especificaciones entregadas.	un	5,00			
8.7	Sala de racks conforme a especificaciones entregadas.	un	1,00			
8.8	Baño discapacitados conforme a especificaciones entregadas.	un	1,00			
8.9	Baño damas conforme a especificaciones entregadas.	un	1,00			
8.10	Baño caballeros conforme a especificacionesentregadas.	un	1,00			
8.11	Sala de A.A. conforme a especificaciones entregadas.	un	1,00			
9	**CARPINTERÍAS**					
9.1	Adecuacion e instalacion de puerta laminada simple en acceso a piso, contemplar 1 ajuste de vidrio. Ancho total del vano 1,50m y altura 2,30 m.	un	1,00			
9.2	Reparación de herrajes en mal estado y la reposición de los faltantes en todas las carpinterías existentes.	un	10,00			
10	**CERRAJERIA**					
10.1	Verificacion y puesta a punto de puertas, cajones, muebles de guardado y lockers.	un	20,00			
11	**PINTURA**					
11.1	Tabiques, columnas y paredes: Fijador y látex color blanco Alba o equivalente primera línea.	m2	130,00			
11.2	Cielorrasos de durlock en circulaciones, hall ppal, hall ascensores y sanitarios: Fijador y látex color blanco Alba o equivalente primera línea.	m2	513,00			
11.3	Tabique detrás de recepcion del piso.: Latex satinado con color institucional designado sobre sobre tabique de fondo, sector recepcion, conforme a especificaciones entregadas.	m2	29,00			
11.4	Puertas baños: Fijador y látex color blanco Alba o equivalenteprimera línea.	un	3,00			
12	**LIMPIEZA DE OBRA**					
12.1	Retiro de materiales y limpieza de obra diaria.	gl	1,00			
12.2	Limpieza y lavado integral de alfombras	m2	761,00			
12.3	Limpieza final de obra.	m2	806,00			
12.4	Lavado y limpieza integral de cortinas roller existentes.	un	20,00			
13	**SEGURIDAD E HIGIENE**					
13.1	Relevamiento, chequeo e informe de diagnostico por escrito, firmado por profesional matriculado de la instalacion de incendio.	un	1,00			
13.2	Seguridad e higiene en el trabajo; incluye elaboración de plan y/o programa H. y S. coordinación y supervisión documentación y entrega de elementos protección personal de obra.	gl	1,00			
14	**VARIOS**					
14.1	Ayuda de gremios.	gl	1,00			
	Subtotal					

IGUAZU 341	
SUBTOTAL PB	
SUBTOTAL 1° PISO	
TOTAL	

G O B I E R N O DE LA C I U D A D DE B U E N O S A I R E S

Hoja Adicional de Firmas
Anexo

Número: IF-2017-08780724- -DGOINFU

Buenos Aires, Miércoles 12 de Abril de 2017

Referencia: 3 ANEXO III PLANILLA DE COTIZACIONES

El documento fue importado por el sistema GEDO con un total de 3 pagina/s.

Digitally signed by Comunicaciones Oficiales
DN: cn=Comunicaciones Oficiales
Date: 2017.04.12 14:21:41 -03'00'

Gabriel Eduardo Rosales
Director General
D.G. OBRAS DE INFRAESTRUCTURA URBANA (SSOBRAS)
MINISTERIO DE DESARROLLO URBANO Y TRANSPORTE

Digitally signed by Comunicaciones Oficiales
DN: cn=Comunicaciones Oficiales
Date: 2017.04.12 14:21:42 -03'00'