GOBIERNO DE LA CIUDAD DE BUENOS AIRES

Ministerio de Desarrollo Urbano y Transporte

Subsecretaría de Obras

CIRCULAR SIN CONSULTA Nº 3

Expediente Electrónico N° 2016-25688941-MGEYA-DGIURB

LICITACION PUBLICA - OBRA: "Puesta en valor de Infraestructuras Deportivas del Parque Roca para los Juegos Olímpicos de la Juventud Buenos Aires 2018 - Parque Olímpico - Pabellón C"

1. La presente circular se emite a los efectos de acompañar la siguiente documentación, la que deberá reemplazar en caso de corresponder a la ya existente:

NOMBRE DE PLANO	CONTENIDO	OBSERVACIONES	Nº SADE
POL_EP_A_MP	PLANTA MASTERPLAN PARQUE OLIMPICO CON NIVELES FINALES DE PROYECTO	REEMPLAZA DOCUMENTACION LICITATORIA	PLANO-2017-03898519- -DGIURB
POL_EP_A_Estudio Suelos V2	SONDEOS DE ESTUDIO GEOTÉCNICO	PLANO NUEVO	PLANO-2017-03850287-DGIURB
MEMORIA CÁLCULO PABELLÓN C	MEMORIA DE CALCULO PABELLON C	INFORME NUEVO	IF-2017-03896433-DGIURB

Los potenciales oferentes podrán retirar la documentación en Autocad por la Av. Martín García 346, 5º Piso Subgerencia Operativa de Compras, Licitaciones y Suministros del Ministerio de Desarrollo Urbano y Transporte de 10:00 a 16:00 hs.

2. En el ítem 2.2.6.1 "Antecedentes":

DONDE DICE

A los fines de acreditar la experiencia e idoneidad se tendrán en cuenta los antecedentes de obras de magnitud y complejidad similar o superior acreditados por el oferente en los últimos cinco (5) años en trabajos de envergadura similar.

Los oferentes deben acreditar haber ejecutado, como contratista principal o subcontratista Obras de ingeniería, fabricación y montaje de estructuras de cubiertas de grandes luces superiores a 50 m. por más de 50.000 m2.y/u obras de Ingeniería, fabricación y montaje de estructuras, en proyectos de más de 1000 tn de acero.

DEBE DECIR

A los fines de acreditar la experiencia e idoneidad se tendrán en cuenta los antecedentes de obras de magnitud y complejidad similar o superior acreditados por el oferente en los últimos cinco (5) años en trabajos de envergadura similar.

La empresa oferente, deberá presentar antecedentes en proyecto y construcción de obras de envergadura comparable y complejidad similar o superior a las de objeto de la licitación. Estos deberán incluir obras en las que hayan ejecutado, la contratista o su subcontratista, ingeniería, fabricación y montaje, por más de 20.000 m2 de estructuras de cubiertas de grandes luces superiores a 50 m., y más de 1000 tn de acero.

3. Respecto del Curso Critical Chain Project Management o Cadena Crítica, se indica que aquellos oferentes que cuenten con dicho comprobante deberán acompañarlo con su oferta. Sin perjuicio de ello, si el que resultare preadjudicatario no contare con dicho comprobante o asistencia al curso, podrá realizarlo previo a la adjudicación de la

presente licitación en la fecha y hora que oportunamente se indique a tales efectos. Por tanto, dicho requisito podrá ser cumplimentado con posterioridad a la apertura.

4. Se incorpora la memoria de filtrado y purificación de piscinas.

FILTRACIÓN Y PURIFICACIÓN PISCINA 50M - SALTOS

DESCRIPCIÓN INSTALACIÓN DE FILTRACIÓN

El sistema de la recogida y de la distribución esta especificada en el dibujo

TIPOLOGIA FILTRO: DEFENDER SP49-48-1548

Volumen vaso[m³]:	**2580 + 52 (estanque de compensación)**
Tiempo de recirculación [h]:	**≤ 8**
Caudal [m³/h]:	**≥ 329**
Numero de filtros:	**1**
Diametro filtro [m]:	**1,40**
Superficie filtrante [m²]:	**112,5**
Velocidad de filtración [m/h]:	**2,89 (max 3.42)**
Caudal del filtro [m³/h]:	**329 (max 384)**
Numero de bombas:	**2**
Tipo de bomba CALPEDA :	**NM4 125/25CE**
Podencia bomba [P1-kW]:	**10,3**
Caudal bomba [m³/h]:	**163**
Altura manométrica de la bomba [m]:	**15**
Altura sala máquinas [m]:	**≥ 3,50**

La recogida del agua se hace mediante el canal desbordante hasta el vaso de compensación. Un colector de aspiración, antes de las bombas, conduce el agua desde el vaso de compensación.

Para separar las impurezas suspendidas más grandes que flotan en el agua, las bombas centrifugas tienen un pre-filtro. Estas bombas suministran el agua dentro los filtros, desde ahí, mediante un by-pass se conecta el intercambiador de calor.

Después de la cloración, el agua tratada es bombeada en la piscina.

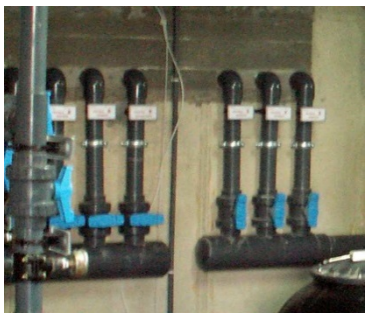
Los indicadores de nivel alto están instalados en el vaso de compensación. Para mantener el nivel del agua constante dentro del vaso, el reintegro del agua está controlado por un sistema de sensores.

GRUPO DE ALIMENTACIÓN DE LOS FILTROS Y DISTRIBUCIÓN DEL AGUA / SISTEMA DE RECIRCULACIÓN

El sistema incluye:

a) Boquillas (concepidas con el estudio de CFD – Computational Fluid Dynamic) en cantidad suficiente que permite que el flujo no moleste a los atletas en todos los carriles, y que garantizan una adecuada distribución del agua dentro la piscina.

b) Recogida del agua desde los puntos de drenaje en el canal desbordante y desde los puntos de aspiración en la pared de la piscina.
c) Tubería para la aspiración, el drenaje y las boquillas hacia el estanque de compensación.
d) Colector de la boquillas (hasta las boquillas dentro la piscina) y desde el punto de suministro del agua de la red pública.
e) Colector del agua drenado (mediante boquillas de drenaje en el fondo de la piscina), puntos de aspiración en la pared y en el vaso de compensación



f) Racores en PVC
g) Racores neumáticos
Toda la red de los racores y de los colectores mencionados están realizados en PVC rígido, conexiones pegadas con las siguientes especificaciones:

- Tubería de PVC (PN 6) para agua filtrada, aspiración de drenaje desde el fondo y el punto de aspiración en pared.
- Tubería de PVC (PN 6) para conexiones entre el drenaje del canal desbordante y el vaso de compensación y por lo colectores.
- Empalmes (codos, mangueras, conexiones a T, reductores) en PVC (PN 16) para la red de conexión de tubería, boquillas y puntos de aspiración dentro la piscina.
- Válvulas de esfera PN 10 hasta ø 90 mm
- Válvulas de mariposa PN 10 hasta ø 110 mm
- Tangit y teflón como material de consumo
- Abrazaderas de soporto de acero galvanizado

h) Bombas centrifugas eléctricas para la circulación del agua dentro la piscina, suministradas con pre-filtros verticales para separar las impurezas flotantes del agua, fabricadas con material adecuado y protegido contra la corrosión y listas para la instalación.

GRUPO DE FILTRACIÓN

El grupo de filtración para cada piscina incluye un filtro con el medio regenerante Perlite.

El filtro, enteramente fabricado con material adecuado para el tratamiento del agua de piscina, y protegido contra la corrosión y listo para la instalación.

El suministro incluye:

- Contenedor de filtro completo con consola de control
- Suministro de 1 año de material filtrante de perlita
- Válvulas neumáticas

Especificaciones de fabricación del filtro:

- Material del contenedor: aleación de aluminio
- Material filtrante: perlite

Presión de operación: **aprox. 150 kPa**
Test de presión: **350 kPa**

BOMBAS DE CIRCULACIÓN

Las bombas permiten la circulación del agua según el estándar indicado más arriba. Tienen un pre-filtro conectado al cuerpo de la bomba, cerrado por una tapa que permite un acceso fácil a la cesta removible dentro el pre-filtro y por un enchufe para el vaciado de fin de temporada.

La instalación de filtración prevé un número de bombas funcionando igual al número de filtros más una como backup en caso de necesidad, conectada hidráulicamente y eléctricamente al grupo de bombas.

Material de fabricación de las bombas y de los pre-filtros

- **Cuerpo : fundición**
- **Árbol: acero inoxidable (AISI 430)**
- **Rodete: fundición**
- **Pre-filtro: acero inoxidable**

Especificaciones motor eléctrico

- **Protección: IP 54**
- **Corriente eléctrica: 400 V (tri-fásico), 50 o 60 Hz**
- **Velocidad: 1450 rpm**
- **Frecuencia variable: si**

CUADRO ELECTRICO Y CONEXIONES

El cuadro principal de control dentro de una caja modular de acero, pintada con resina epoxidica. Espacio disponible para futura ampliación. Suministrado con conexiones eléctricas según estándar europeo; cierre de la portezuela con herramienta especial / llave; puesta a tierra; placa de cubierta para protección y conductores equipotenciales; barras de distribución; bloqueos terminales modulares; accesorios adicionales para señalización y manipulación (contactores, relé, bombillas, etc.) para una unidad completa y funcional para su utilización.

La consola eléctrica, suministrada con circuitos y diagramas eléctricos, incluye los componentes siguientes:

- Fusibles e interruptores según norma vigente
- Caja IP 55
- Interruptor para la protección del motor (en el caso no haya un inversor)
- Interruptor principal para el interbloqueo de la portezuela
- PLC (permite la interfaz al BMS)
- Pantalla táctil con varias funciones implementadas o por implementar. Por ejemplo reducir el flujo del agua durante la noche.
- Verificación vía internet (opción, necesita una tarjeta SIM)
- Automatización para plantear los niveles

- Inversor para el control de la velocidad de las bombas

1

PURIFICACIÓN

Sistema Prominent Odisea, incluye depósito de almacenamiento de los productos químicos, bombas de dosificación y la centralina .

1

ACCESORIOS DEL VASO DE COMPENSACIÓN

El vaso de compensación (a cargo de la obra civil) contiene el agua de la piscina por el canal desbordante, y funciona de compensador para mantener un nivel de desborde constante.

El fondo y la pared del vaso de compensación están cubiertos por la membrana de PVC, y el estanque de compensación incluye los siguientes accesorios:

- Membrana Alkorplan de PVC
- Dispositivo pre-ensamblado que incluye una válvula electromagnética para la reintegración del agua de la red pública con by-pass manual.
- Tubería transparente de verificación de nivel con sensores electrónicos.
- Sensores electrónicos de nivel para la cantidad mínima y máxima

de agua y para la operación de válvula electromagnética.

- Brida de conexión en PVC para conectores desbordantes
- Brida de conexión para el nivel máximo
- Brida de conexión en PVC para la línea de las bombas de aspiración
- Drenaje para el vaciado del estanque de compensación

COMPRESOR Y LINEAS NEUMATICAS

Compresor y tuberia neumáticos para la activación de las válvulas automaticas (comune a la instalación de la filtración de las 2 piscinas se la configuración lo permite).

5. Comunicación y vehículo para la Inspección de Obra:

Telefonía celular móvil tipo smartphone, tarifa plana para 3 personas, con un mínimo de trescientos sesenta (360) minutos mensuales, en el ámbito de la CABA hasta la firma del Acta de Recepción Provisoria.

La Contratista debe proveer un vehículo furgón 0 km, 1600 cm3 de Cilindrada,5 asientos, 2 puertas laterales vidriadas, puertas traseras batientes asimétricas vidriadas, equipamiento Full.

El GCBA se hará cargo de la conducción del vehículo durante la vigencia del Contrato

La unidad estará disponible desde el inicio del contrato hasta la recepción definitiva de las obras, ocasión en que será devuelta en el estado en que se encuentren.

Los gastos de operación y mantenimiento de la unidad, es decir combustible (consumo mensual estimado 300 litros), lubricantes, lavado, engrases, reparaciones, patentes, impuestos, seguros, peajes, guarda, etc. estarán a cargo del Contratista.

Debe encontrarse en condiciones apropiadas y adecuadas para su empleo desde el inicio de la obra hasta su expiración, estando en todo momento en perfectas condiciones de operatividad y uso.

En caso de roturas o desperfectos de la mencionad unidad, el Contratista deberá reemplazarla por un vehículo de las mismas características dentro de un plazo máximo de cuarenta y ocho (48) horas.

El vehículo contará con seguro contra todo riesgo.

El incumplimiento de lo estipulado por el presente artículo, hará pasible al Contratista de la aplicación de una multa, según lo estipulado en el Pliego de la Licitación.

6. En la documentación de la licitación de referencia:

DONDE DICE:

La misma deberá ser homologada por el COI.

DEBE DECIR:

La misma deberá ser homologada por la FINA (Fédération Internationale de Natation).

G O B I E R N O DE LA C I U D A D DE B U E N O S A I R E S

Hoja Adicional de Firmas
Circular aclaratoria

Número: PLIEG-2017-04143499- -MDUYTGC

Buenos Aires, Lunes 6 de Febrero de 2017

Referencia: CIRCULAR SIN CONSULTA Nº 3 - LICITACION PUBLICA - OBRA: “Puesta en valor de Infraestructuras Deportivas del Parque Roca para los Juegos Olímpicos de la Juventud Buenos Aires 2018 - Parque Olímpico - Pabellón C”

El documento fue importado por el sistema GEDO con un total de 9 pagina/s.

Digitally signed by Comunicaciones Oficiales
DN: cn=Comunicaciones Oficiales
Date: 2017.02.06 12:56:25 -03'00'

Franco Moccia
Ministro
MINISTERIO DE DESARROLLO URBANO Y TRANSPORTE

Digitally signed by Comunicaciones Oficiales
DN: cn=Comunicaciones Oficiales
Date: 2017.02.06 12:56:25 -03'00'