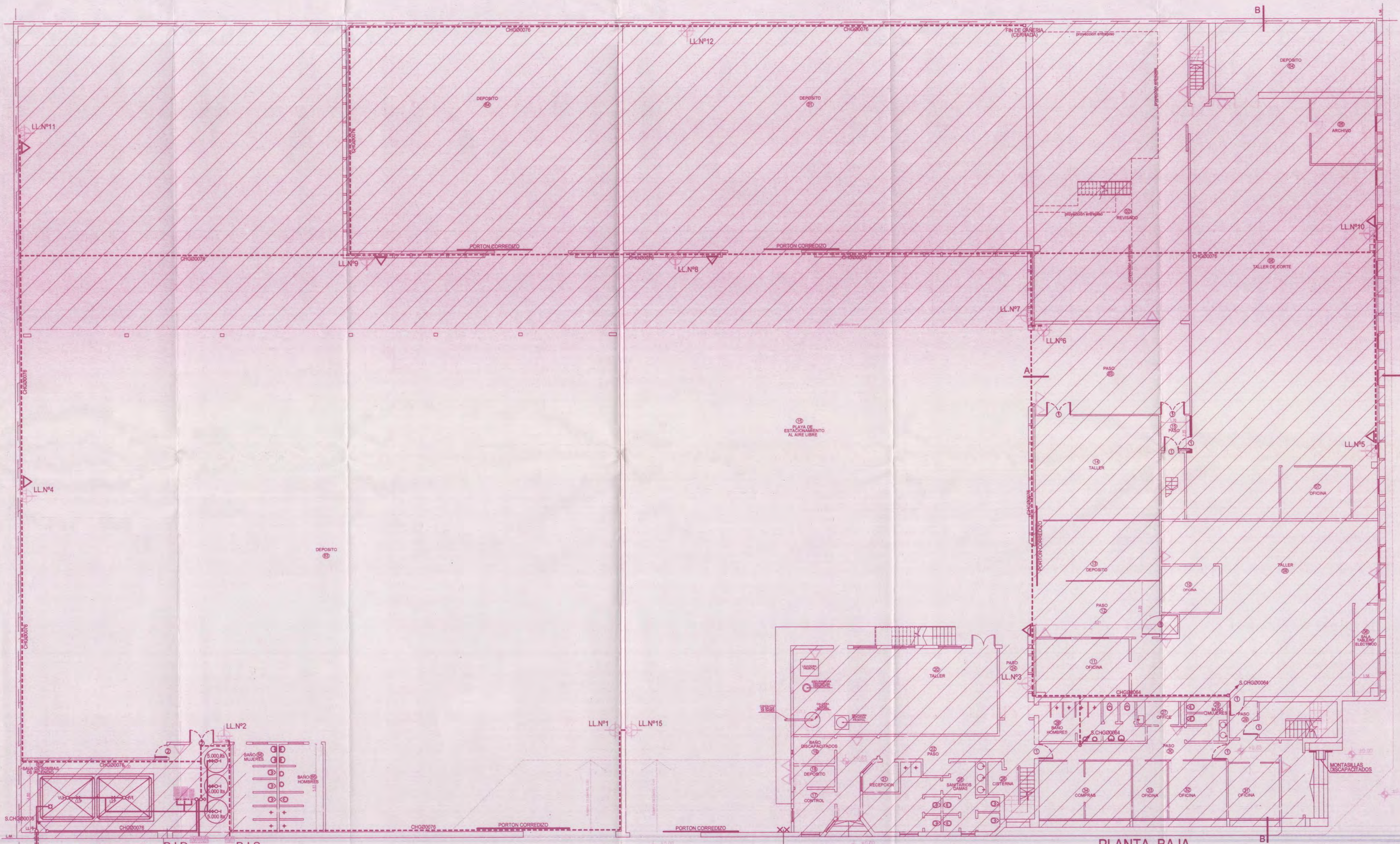


CORTE B - B

CORTE A - A



PLANTA BAJA

MEMORIA DESCRIPTIVA
 USO: INDUSTRIA
 RIESGO 3 CARGA DE FUEGO < 20 KG/M2
 CONDICIONES C/INCENDIO ART. 4.12 ORD. NRO. 36973
 CONDICIONES GENERALES:
 SITUACION:
 CONSTRUCCION: S/ART. 4.12.2.2 a) ITEM 1-2-3-6-10-11 C.E.
 EXTINCION: S/ART. 4.12.2.3 a) ITEM 1-2 C.E.
 CONDICIONES ESPECIFICAS:
 SITUACION: S/ART. 4.12.2.1 b) COND. S.2 C.E.
 CONSTRUCCION: S/ART. 4.12.2.2 b) COND. C.1-C.3 C.E.
 EXTINCION: S/ART. 4.12.2.3 b) COND. E.3 C.E.
 LA CONDICION E.3 IMPONE CUMPLIMENTAR LA CONDICION E.1 DEL MISMO ART. 4.12 C.E. Y SE SATISFACE CON UN SISTEMA DE HIDRANTES MONTADO SOBRE UNA CAÑERIA DE HIERRO GALVANIZADO DE Ø 76 mm Y Ø 54mm Y UNA RED DE ROCIADORES AUTOMATICOS PARA PROTEGER EL SECTOR N°3 (QUE SUPERA LOS 1.000 m2), AMBOS SISTEMAS SE ALIMENTAN DE RESERVA EXCLUSIVA PARA INCENDIO PARA INCENDIO DE 75.000 lbs. FORMADA POR UN TANQUE DE 60.000 lbs Y 3 TANQUES DE 5.000 lbs CADA UNO, Y ESTAN PRESURIZADAS POR UN EQUIPO DE BOMBAS DEL TIPO "JOCKEY". LA INSTALACION REMATA EN PLANTA BAJA EN UNA BOCA DE IMPULSION SIMPLE Y UNA DOBLE UBICADAS SOBRE LINEA MUNICIPAL.

EL SISTEMA CONSTA DE:
 HIDRANTES: (15) DE 45 mm. DE DIAMETRO DEL TIPO TEATRO
 MANGAS: (15) DE 45 mm. DE DIAMETRO Y 20 MTS. DE LONGITUD
 LANZAS: (15) DE 45 mm. DE DIAMETRO Y BOQUILLA DE 12 mm.
 MATAFUEGOS: DEL TIPO Y CLASE QUE SE INDICA EN PLANOS
 BOCA DE IMPULSION: (1) DEL TIPO SIMPLE Y (1) DEL TIPO DOBLE
 VALVULAS DE RETENCION Y ESCUSAS: LAS INDICADAS EN PLANO
 ROCIADORES AUTOMATICOS: (197) CABEZAS PROYECTADAS SEGUN REGLAMENTO DE LA CAMARA ARGENTINA ASEGURADORA

PUERTAS

Nº	CARACTERISTICAS	RESISTENCIA
1	DOBLE CONTACTO-CIERRE AUTOMATICO	F60
2	DOBLE CONTACTO	F80
3	CORREDIZA-CIERRE AUTOMATICO OBSTRUCCION POR DOBLE CONTACTO Y CIERRE DE LABERINTO	F30

CUMPLE ORD. 45425 SEÑALIZACION Y LUCES DE EMERGENCIA
 NOTA: NO HABRA ACCESO A NINGUNA MONTANTE DESDE EL INTERIOR DE LA CAJA CAJA DE ESCALERA CON MURO RESISTENTE AL FUEGO MINIMO F90

REFERENCIAS

- ▲ MATAFUEGO GAS CARBONICO (CO2) 3.5 KG
- ▲ MATAFUEGO POLVO QUIMICO (ABC) 3 KG
- ⊕ HIDRANTE INTERIOR
- CAÑERIA SUSPENDIDA
- CAÑERIA SUSPENDIDA I.R.A.
- CAÑERIA ENTERRADA
- ⊕ BOCA IMPULSION SIMPLE PARA BOMBEROS
- ⊕ BOCA IMPULSION DOBLE PARA BOMBEROS
- ⊕ ROCIADOR AUTOMATICO

PLANILLA ARANCELARIA DE CONDICIONES CONTRA INCENDIO

ELEMENTO A LIQUIDAR	CANTIDAD	VALOR DEL MODELO	PARCIAL A LIQUIDAR
EXTINTORES	---	---	---
HIDRANTES	---	---	---
EXCEDENTE	1	105	105
ROCIADORES	8	690	5.520
EXCEDENTE	97	10	970
SIST.ESP.	---	---	---
SIST. DE TEC.	---	---	---
CAJAS DE ESC.	---	---	---
TOTAL A LIQUIDAR			\$ 6.595,00 -

SE DEJA CONSTANCIA QUE LA ACTUAL PRESENTACION SOLO LIQUIDA DERECHOS POR EXCEDENTE DE HIDRANTE Y ROCIADORES TODA VEZ QUE CUENTA CON INSTALACION EXISTENTE SEGUN PLANO CONFORME A OBRAS DE INCENDIO REGISTRADO POR EXPTE. N° 90703 / 05 EN FECHA 08 DE JUNIO DE 2007 Y LIQUIDACION EN PRESENTACION POSTERIOR

PLANO DE CONTRIBUCION TERRITORIAL N° 119346 1 / 2
 PLANO DE CONDICIONES C/INCENDIO S/CAP 4.12 C.E. (ORD.36973)
 PLANO DE OBRAS EXISTENTES - MODIFICACION

USO:
 CONFECCION DE ROPA DE CAMA MANTELERIA FABRICA DE ROPA BLANCA Y SIMILARES/0000 TALLER DE BORDADO VAINILLADO PLISADO ZUCRO Y LABORES APSES TALLER DE CORTE DE GENERADOR/0000 CONFECCION DE PRENDAS DE VESTIRECUCULO DE PIEL CUERO CAMASAS E IMPERMEABLES/0000 CONFECCION DE PAJAS CORSES COPROPY ARTICULOS ANTES/BORDO CONFECCION DE ROPA EXTERIOR PARA HOMBRES CONFECCION DE ESTABLECIMIENTOS DENOMINADOS PROPORIAS QUE TAMBIEN PRODUCEN ROPA INTERIOR. DE CAMA ETC/0000 CONFECCION DE ROPA DECAMA PARA MUJER. NINA PARA USO EXTERIOR E INTERIOR. CONFECCIONADO EN TIENDAS Y LOLENERIAS QUE PRODUCEN ROPA DE CAMA

PROPIEDAD DE: **SINASINA S.A.**
 CALLE: LUJAN N° 2948/50/58/68/74 y VELEZ SARFIELD N° 1802 - PLANTA BAJA, 1º PISO,
 2º PISO Y ENTREPISO
 CIRC. 3 SEC. 18 MANZ. 2 PARC. 2
 DISTRITO: 1 ESCALA 1:100

CROQUIS DE UBICACION

SUP. TERRENO:	4.910,75 m2
SUP. CUBIERTA EXISTENTE:	3.851,24 m2
SUP. CUBIERTA NUEVA:	1.386,61 m2
SUP. CUBIERTA TOTAL:	5.237,85 m2
SUP. CTA. AFFECT. A LA PRESENT.:	5.237,85 m2
SUP. LIBRE:	622,34 m2

NOTA: TRABAJAN 66 PERSONAS
 REGISTRADO SEGUN DISP. 2016-445-DGR
 PRESENTE REGISTRO IMPLICA CONFORMIDAD ALGUNAS LEYES

GOBIERNO DE LA CIUDAD DE BUENOS AIRES
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO DE OBRAS Y CONSTRUCCIONES
 DEPARTAMENTO DE REGISTRO DE INSTALACIONES DE RIESGO TERCEROS SUPLENIBLES Y SARTAS
 REGISTRADO
 29367397-15
 SECTOR INSTALACIONES CONTRA INCENDIO
 NO IMPlica AN ULTERIOR PERMISO DE OBRAS, NI APROBADA EL USO PREVISTO
 EDUARDO FUIMARA
 DIRECTOR GENERAL DE REGISTRO DE OBRAS Y CONSTRUCCIONES
 FECHA: 20 OCT 2016