



GOBIERNO DE LA CIUDAD DE BUENOS AIRES

Ministerio de Desarrollo Urbano  
Subsecretaría de Proyectos de Urbanismo, Arquitectura e Infraestructura

FORMULARIO 7

29/05/2015

OBRA: UG3-P3

ITEM	DESCRIPCION DE LOS TRABAJOS	UNIDAD	CANT	PRECIO UNITARIO	PRECIO DEL ITEM	TOTAL DEL RUBRO
<b>1</b>	<b>TRABAJOS PRELIMINARES Y TAREAS COMPLEMENTARIAS</b>					
1,1	Limpieza del terreno, Replanteo y Nivelación	GL	1,00			
1,2	Documentación Grafica, Proyecto Ejecutivo	GL	1,00			
<b>2</b>	<b>MOVIMIENTO DE SUELOS Y DEMOLICIONES</b>					
2,1	Excavación con máquina para subsuelo	M3	2.861,34			
2,2	Retiro de excedente	M3	3.700,51			
<b>3</b>	<b>ESTRUCTURAS DE HORMIGON ARMADO</b>					
3,1	Pilotes	M3	802,70			
3,2	Cabezales	M3	231,76			
3,3	Vigas de fundación	M3	16,91			
3,4	Cantilevers	M3	74,60			
3,5	Losas Macizas elevación	M3	672,80			
3,6	Vigas	M3	250,65			
3,7	Columnas	M3	119,61			
3,8	Tabiques	M3	114,33			
3,9	Muros de Subsuelo	M3	79,02			
3,10	Pilotines de Tracción	M3	36,47			
3,11	Losas de Subpresion	M3	145,22			
<b>4</b>	<b>ESTRUCTURAS METALICAS</b>					
4,1	Escalera departamento de un tramo	U	4,00			
<b>5</b>	<b>MAMPOSTERIA Y TABIQUES</b>					
5,1	<b>Mampostería</b>					
5,1.1	LH08	M2	811,37			
5,1.2	LH12	M2	2.802,32			
5,1.3	LH18	M2	3.148,81			
<b>6</b>	<b>AISLACIONES</b>					
6,1	AISLACION VERTICAL EN SUBSUELO	M2	189,66			
6,2	AISLACION HIDROFUGA EN LOSA SOBRE SUBSUELO, BALCONES, PASARELAS Y TERRAZAS	M2	1.575,05			
6,3	BARRERA DE VAPOR, PINTURA ASFALTICA	M2	2.320,24			
<b>7</b>	<b>REVOQUES</b>					
7,1	REVOQUE IMPERMEABLE	M2	1.670,05			
7,2	REVOQUE A LA CAL PROYECTABLE	M2	6.145,07			
7,3	REVOQUE GRUESO	M2	7.815,12			
7,4	REVOQUE IMPERMEABLE PROYECTADO + REVESTIMIENTO PLASTICO TIPO VADEX	M2	3.319,05			
7,5	GUNITADO EN SUBMURALES	M3	17,32			
<b>8</b>	<b>CONTRAPISOS Y CARPETAS</b>					
8,1	CONTRAPISO PROYECTADO ESPUMIGENO S/LOSA esp. 8 cm	M2	2.641,36			
8,2	CARPETA DE NIVELACION 1/4:1:4 ESP 2cm	M2	2.830,70			
8,3	CARPETA DE PROTECCION CON CAL REFORZADA	M2	1.606,19			
8,4	JUNTA DE DILATACION EPS	ML	2.039,31			
8,5	JUNTA ASFALTICA	ML	36,42			
<b>9</b>	<b>SOLADOS</b>					
9,1	PISO DE HORMIGÓN PEINADO CON CORDÓN PERIMETRAL DE CEMENTO ALISADO	M2	191,97			
9,2	PISO DE CERÁMICA 34x34CM	M2	1.996,81			
9,3	PISO CERÁMICO 30x45CM	M2	1.499,83			
9,4	PISO DE ALISADO DE CEMENTO	M2	100,74			
9,5	PISO DE HORMIGÓN RODILLADO EN ESCALERAS	M2	208,05			
9,6	PAVIMENTO DE HORMIGÓN H30 C. JUNTAS DE DILATAC. EN SUBSUELO INCLUYE PAQUETE DE AISLACIÓN	M2	965,23			
9,7	PISO DE HORMIGÓN H30 ANTIDESLIZANTE CON MALLA PARA RAMPA VEHICULAR	M2	65,63			
9,8	BALDOSÓN 40X40 PARA PATIO PLANTA BAJA	M2	226,31			
9,9	PEDADA DE MADERA DE VIRARO+2 MANOS DE BARNIZ	M2	14,62			
<b>10</b>	<b>ZOCALOS, UMBRALES Y SOLIAS</b>					
10,1	SOLIA DE CEMENTO ALISADO	ML	201,91			
10,2	ZÓCALO DE MADERA PINTADO	ML	2.113,96			
10,3	ZÓCALO RAMPANTE DE CEMENTO ALISADO	ML	157,75			
<b>11</b>	<b>REVESTIMIENTOS</b>					
11,1	CERAMICO 34x34 CM	M2	1.724,96			
11,2	REVESTIMIENTO DE ACERO INOXIDABLE SOBRE BASTIDORES	M2	93,00			
<b>12</b>	<b>CIELORRASOS</b>					
12,1	CIELORRASO SUSPENDIDO DE PLACA DE ROCA DE YESO	M2	246,42			
12,2	CIELORRASO SUSPENDIDO DE PLACA DE ROCA DE YESO VERDE	M2	404,35			
12,3	CIELORRASO APLICADO DE YESO	M2	1.805,88			
12,4	CIELORRASO DE HORMIGÓN VISTO SIN OQUEDADES	M2	1.859,09			
12,5	CIELORRASO SUSPENDIDO DE PLACA CEMENTICIA	M2	148,20			
<b>13</b>	<b>CUBIERTAS</b>					
13,1	CUBIERTA PLANA COMPLETA NO INCLUYE SOLADO	M2	440,57			
13,2	CUBIERTA PLANA COMPLETA CON MEMBRANA TERMINACIÓN ALUMINIO	M2	87,64			
13,3	PAQUETE EN BALCONES Y PASARELAS NO INCLUYE SOLADO SEGUN DETALLE	M2	1.046,81			
13,4	CONTRAPISO-AISLACION TERMICA- BARRERA DE VAPOR- EN CUBIERTA VERDE	M2	195,10			
13,5	CONTRAPISO- BARRERA DE VAPOR- EN CUBIERTA VERDE SOBRE SUBSUELO	M2	25,30			
<b>14</b>	<b>CARPINTERIAS</b>					
14,1	<b>CARPINTERIAS</b>					
	<b>Incendio</b>					
	Pi1	U	13,00			
	Pi2	U	1,00			
	Pch01	U	32,00			
	<b>P.Placa Madera</b>					
	PP1	U	128,00			
	<b>P.Placa Chapa</b>					
	Pch02	U	7,00			
	Pch03	U	3,00			
	<b>Ventanas Chapa</b>					
	Vch1	U	2,00			
	Vch2	U	3,00			
	Vch3	U	11,00			
	Vch5	U	3,00			
	<b>Ventanas Aluminio</b>					
	V5 (0,45 x 1,20)	U	77,00			
	V20 (1,2 x 2,12)	U	80,00			
	V23 (2,10 x 2,40)	U	16,00			
	V24 (1,20 x 1,20)	U	37,00			



GOBIERNO DE LA CIUDAD DE BUENOS AIRES

Ministerio de Desarrollo Urbano  
Subsecretaría de Proyectos de Urbanismo, Arquitectura e Infraestructura

FORMULARIO 7

29/05/2015

OBRA: UG3-P3

ITEM	DESCRIPCION DE LOS TRABAJOS	UNIDAD	CANT	PRECIO UNITARIO	PRECIO DEL ITEM	TOTAL DEL RUBRO
	V25 (1,81 x 2,20)	U	6,00			
	PV4 (2,20 x 2,40)	U	64,00			
	PV6 (0,85 x 2,20)	U	2,00			
	<b>Carpintería Integral</b>					
	FI2F	U	1,00			
	FI2G	U	1,00			
	FI2H	U	1,00			
	FI2I	U	2,00			
	FI2J	U	1,00			
	FI2K	U	1,00			
	FI2L	U	1,00			
14,2	<b>Barandas</b>					
	B1a	ML	54,55			
	B1b	ML	134,85			
	B3	ML	692,85			
	B4b	ML	4,60			
14,3	<b>Herrería</b>					
	H1	U	1,00			
	H2	U	2,00			
	H3	M2	77,29			
	H4 ESCALERA	U	4,00			
	H5	M2	110,26			
	H6 GUARDAGANADO	ML	22,52			
	H7 ESCALERA GATO	U	1,00			
	H8 CERRAMIENTO VENTILACION SUBSUELO	M2	3,20			
	H9B	M2	5,76			
15	<b>INSTALACION SANITARIA Y CONTRA INCENDIOS</b>					
15,1	<b>DESAGÜES CLOACALES</b>					
	Cañería de PP Dº 100 mm. Con Accesorios	ML	522,34			
	Cañería de PP Dº 100 mm. Con Accesorios Ventilacion	ML	120,18			
	Cañería de PP Dº 64 mm. Con Accesorios	ML	134,05			
	Cañería de PP Dº 64 mm. Con Accesorios Ventilacion	ML	5,55			
	Cañería de PP Dº 50 mm. Con Accesorios	ML	43,45			
	Cañería de PP Dº 50 mm. Con Accesorios Ventilacion	ML	22,19			
	Cañería de PP Dº 40 mm. Con Accesorios	ML	291,22			
	Boca de Acceso PP Dº 63 mm.	U	47,00			
	Pileta de Piso Abierta PP Dº 63 mm.	U	120,00			
	Pileta de Piso Abierta PP Dº 100 mm.	U	1,00			
	Pileta de Piso Tapada PP Dº 100 mm.	U	1,00			
	BDA 40 x 40 Con Marco y Reja de HF	U	5,00			
	BDT 30 x 30 Con Marco y Reja de HF	U	2,00			
	Tapa de Inspeccion PP Dº 100	U	1,00			
	Cañería de CHBr Dº 75 mm. Impulsion Bombeo Cloacal	U	9,00			
	Pozo de Bombeo Cloacal 1000 litros	U	1,00			
	Equipo de bombeo cloacal s/pliego (2 Bombas/ tablero electrico / izaje / conexionado)	U	1,00			
	Conexionado Artelactos	U	1,00			
	varios	GL	1,00			
15,2	<b>DESAGÜES PLUVIALES</b>					
	Cañería de PP Dº 100 mm. C/Accesorios	m	462,25			
	Embudo Dº 100	u	34,00			
	Embudo Dº 60	u	48,00			
	BDA 30 x 60 Con Marco y Tapa de HF	u	1,00			
	Varios	gl	1,00			
	<b>Recupero de Agua de Lluvia</b>					
	Tanques de Plástico para Recupero de Lluvia sector azotea	u	3,00			
	Canillas de Servicio riego terrazas verdes	u	8,00			
	Canillas de Servicio riego y limpieza planta baja	u	5,00			
15,3	<b>PROVISION DE AGUA FRIA</b>					
	Flotante Mecánico c/VE Tanque	u	1,00			
	Flotante Automático c/VE Tanque	u	2,00			
	Colector de Tanque Alimentacion Dº 100 mm.	u	9,00			
	Cañería de PP Dº 50 mm. Interior Incluye Acc. y Piezas	m	110,94			
	Cañería de PP Dº 38 mm. Interior Incluye Acc. y Piezas	m	152,54			
	Cañería de PP Dº 32 mm. Interior Incluye Acc. y Piezas	m	126,66			
	Cañería de PP Dº 25 mm. Interior Incluye Acc. y Piezas	m	189,52			
	Cañería de PP Dº 19 mm. Interior Incluye Acc. y Piezas	m	480,74			
	Cañería de PP Dº 19 mm. p/ riego y limpieza	m	66,56			
	Cañería de PP Dº 13 mm. Interior Incluye Acc. y Piezas	m	41,60			
	Válvula Esférica Dº 100 mm.	u	5,00			
	Válvula Esférica Dº 50 mm.	u	4,00			
	Válvula Esférica Dº 38 mm.	u	5,00			
	s	u	6,00			
	Válvula Esférica Dº 25 mm.	u	13,00			
	Válvula Esférica Dº 19 mm.	u	1,00			
	Llave de paso Dº 19 mm.	u	159,00			
	Llave de paso Dº 13 mm.	u	4,00			
	Canilla de Servicio Dº 13 mm.	u	18,00			
	s/pliego	u	1,00			
	Tanque de Acero Inoxidable en Subsuelo	U	2,00			
	Tanque de Acero Inoxidable en Azotéa	U	4,00			
	Varios	gl	1,00			
15,4	<b>PROVISION DE AGUA CALIENTE</b>					
	Cañería de PP Dº 19 mm. Interior Incluye Acc. y Piezas	m	425,27			
	Llave de paso Dº 19 mm.	u	159,00			
	Termotanque Eléctrico 125 Lts.	u	22,00			
	Termotanque Eléctrico 85 Lts.	u	25,00			
	Varios	gl	1,00			
15,5	<b>INSTALACION SERVICIO CONTRA INCENDIO</b>					
	accesorios, protecciones, grapas de sujeción, pinturas de protección, etc	ML	147,92			
	Boca de Impulsion Simple Dº 64 mm. Con Acc.	U	1,00			
	Estudio	U	26,00			
	llave de ajuste,etc. (completa)	U	26,00			
	Valvula Teatro Dº 45 mm	U	26,00			
	Matafuego ABC TriClase 5 kg.	U	29,00			
	Matafuego CO2 TriClase 3,5 kg.	U	6,00			
	ELECTROBOMBA PRINCIPALES Y UNA ELECTROBOMBA JOKEY s/pliego	U	1,00			
	Tanque de Acero Inoxidable Subsuelo.	U	2,00			
	Protecciones y Sujeciones Mecanicas Para Instalaciones Suspendidas y enterradas s/pliego	GL	1,00			
	Varios	GL	1,00			



GOBIERNO DE LA CIUDAD DE BUENOS AIRES

Ministerio de Desarrollo Urbano  
Subsecretaría de Proyectos de Urbanismo, Arquitectura e Infraestructura

FORMULARIO 7  
OBRA: UG3-P3

29/05/2015

ITEM	DESCRIPCION DE LOS TRABAJOS	UNIDAD	CANT	PRECIO UNITARIO	PRECIO DEL ITEM	TOTAL DEL RUBRO
15.6	<b>ARTEFACTOS GRIFERIAS Y ACCESORIOS</b>					
	<b>ARTEFACTOS CON COLOCACION</b>					
	Inodoro con mochila	U	62,00			
	Asiento para inodoro	U	62,00			
	Lavatorios	U	62,00			
	Bidet	U	60,00			
	Bañera	U	55,00			
	Piletas cocinas	U	40,00			
	Recep. Ducha	U	5,00			
	<b>GRIFERIAS</b>					
	Lavatorios	U	62,00			
	Bidet	U	60,00			
	Bañera	U	55,00			
	Piletas cocinas	U	40,00			
	Recep. Ducha	U	5,00			
	<b>ACCESORIOS</b>					
	set Percheros Portarrollos Jaboneras	U	62,00			
	Espesjes para baño	U	62,00			
16	<b>INSTALACION ELECTRICA</b>					
16.1	<b>Sistema de Puesta a tierra y Proteccion contra Descargas Atmosfericas</b>					
	Cable Cu desnudo 95mm2	mts	138,67			
	Placa de cobre p/equipotenciancion de 400x300x150 mm	Nº	1,00			
	Soldaduras Exotermicas	Nº	11,00			
	Camara de inspeccion de jabalina	Nº	4,00			
	Jabalina PAT 3/4" x 3mts c/tomacable	Nº	4,00			
	Tomas de tierra para union hierro columna con electrodo anular		11,00			
	Pararrayos	Nº	4,00			
	Caja equipotenciadora	Nº	1,00			
	Varios	GI	1,00			
16.2	<b>Tableros</b>					
	correspondientes	Nº	49,00			
	correspondientes Medicion Indirecta	Nº	1,00			
	TGBT	Nº	1,00			
	TSA-GE	Nº	1,00			
	TBE (Solo conexionado)	Nº	1,00			
	TBPC (Solo conexionado)	Nº	1,00			
	TBPL (Solo conexionado)	Nº	1,00			
	TBI (Solo conexionado)	Nº	1,00			
	TBJ (Solo conexionado)	Nº	1,00			
	TS-ESC	Nº	1,00			
	TS-SS	Nº	1,00			
	T-LAUNDRY	Nº	1,00			
	TS-LOC1	Nº	1,00			
	TS-PB	Nº	1,00			
	TS-D1	Nº	17,00			
	TS-D2	Nº	6,00			
	TS-D3	Nº	17,00			
	TSS-D3	Nº	17,00			
	TS-D4	Nº	8,00			
	TSS-D4	Nº	8,00			
	T-ASC1	Nº	1,00			
	T-ASC2	Nº	1,00			
	Varios	GI	1,00			
16.3	<b>Ramales de Alimentacion</b>					
	Cable tipo Subt.Cu s/a de 2x6 mm2	mts	499,23			
	Cable tipo Subt.Cu s/a de 4x4 mm2	mts	2.241,90			
	Cable tipo Subt.Cu s/a de 4x6 mm2	mts	411,40			
	Cable tipo Subt.Cu s/a de 4x10 mm2	mts	1.673,34			
	Cable tipo Subt.Cu s/a de 3x25/16 mm2	mts	92,45			
	Cable tipo Subt.Cu s/a de 3x70/35 mm2	mts	34,67			
	Cable tipo Subt.Cu s/a de 3x95/50 mm2	mts	34,67			
	Cable tipo Subt.Cu s/a de 1x120 mm2	mts	673,03			
	Cable bicolor verde amarillo de 35 mm2	mts	34,67			
	Cable bicolor verde amarillo de 25 mm2	mts	34,67			
	Cable bicolor verde amarillo de 10 mm2	mts	92,45			
	Cable bicolor verde amarillo de 6 mm2	mts	1.673,34			
	Cable bicolor verde amarillo de 4 mm2	mts	3.152,53			
	Bandeja portacables t/esc.galv. de 600 mm	mts	346,69			
	Curva vertical 90g-600 mm galvanizada	Nº	31,00			
	Curva plana 90g-600 mm galvanizada	Nº	41,00			
	Union cruz 600 mm galvanizada	Nº	20,00			
	Varios	GI	1,00			
16.4	<b>Iluminacion y tomacorrientes - iluminacion de emergencia con incendio</b>					
	Canalizaciones					
	Caño de 3/4"	mts	6.544,51			
	Caño de 7/8"	mts	138,67			
	Cajas MOP octogonal grande	Nº	451,00			
	Cajas MOP octogonal chica	Nº	126,00			
	Cajas rectangulares 10x5	Nº	1.094,00			
	Cajas MOP cuadradas 10x10	Nº	57,00			
	Cable VN 1,5 mm2	mts	5.458,23			
	Cable VN 2,5 mm2	mts	7.628,94			
	Cable VN 4 mm2	mts	804,31			
	Cable bicolor ver/amarillo de 2,5 mm2	mts	6.293,05			
	Llave de embutir de 1 punto	Nº	311,00			
	Llave de embutir de 2 puntos	Nº	26,00			
	Llave de embutir de 1 combinacion	Nº	32,00			
	Tomacorriente simple 2x10A+1 p/embutir	Nº	250,00			
	Tomacorriente doble 2x10A+1 p/embutir	Nº	250,00			
	Tomacorriente simple 2x16A+1 p/embutir	Nº	215,00			
	Sensores de movimiento	Nº	32,00			
	Fotocelulas	Nº	2,00			
	Campanillas	Nº	52,00			
	Pulsadores p/campanilla	Nº	52,00			
	Pulsadores de palier	Nº	28,00			
	Equipos Autonomos	Nº	71,00			
	Carteles de Salida	Nº	30,00			
	Conectores 3/4"	Nº	3.545,00			
	Conectores 7/8"	Nº	93,00			
	Curvas 3/4"	Nº	1.585,00			



GOBIERNO DE LA CIUDAD DE BUENOS AIRES

Ministerio de Desarrollo Urbano  
Subsecretaría de Proyectos de Urbanismo, Arquitectura e Infraestructura

FORMULARIO 7  
OBRA: UG3-P3

29/05/2015

ITEM	DESCRIPCION DE LOS TRABAJOS	UNIDAD	CANT	PRECIO UNITARIO	PRECIO DEL ITEM	TOTAL DEL RUBRO
	Curvas 7/8"	Nº	127,00			
	Union 3/4"	Nº	2.182,00			
	Union 7/8"	Nº	1.792,00			
	Varios	Gl	1,00			
16,5	Sistema de Baja Tension y Corrientes Debiles					
	Bandeja portacables t/zinc.grip. de 150 mm	mts	790,44			
	Tapa p/bandeja 150 mm	mts	790,44			
	Banda divisoria ala 20	mts	263,48			
	Varios	Gl	1,00			
16,6	Sistema de Telefonía Urbana					
	Canalizaciones					
	Caños PVC p/ingreso telefonico	Gl	1,00			
	Caja de cruzadas para ingreso telefonico	Nº	1,00			
	Cajas de conexión con fdo de madera	u	4,00			
	Caño de 3/4" s/plego	mts	735,90			
	Conectores 3/4"	Nº	1.471,00			
	Curvas 3/4"	Nº	141,00			
	Union 3/4"	Nº	245,00			
	Cajas rectangulares 10x5	Nº	141,00			
	Boca de salida con jack americano	u	141,00			
16,7	Sistema de Comunicaciones Internas					
	Canalizaciones					
	Caja para Fuente	Nº	1,00			
	Caja para Cerradura Electrica	Nº	1,00			
	Caja para Frente de portero	Nº	1,00			
	Cajas rectangulares 10x5 (para microtelefono)	Nº	53,00			
	Caño de 3/4" s/plego	mts	331,89			
	Conectores 3/4"	Nº	61,00			
	Curvas 3/4"	Nº	53,00			
	Union 3/4"	Nº	111,00			
	Varios	Gl	1,00			
16,8	Sistema de Señalización Rampas					
	Caño de 3/4" s/plego	mts	92,45			
	Cajas MOP cuadradas 10x10	Nº	9,00			
	Central de Rampa	Nº	1,00			
	Espira Inductiva	Nº	2,00			
	Semaforo doble faz interior	Nº	1,00			
	Semaforo doble faz exterior	Nº	1,00			
	Varios	Gl	1,00			
16,9	Sistema de TV Por cable					
	Caño de PVC p/acometida	Gl	1,00			
	Caja para amplificador de Videocable	mts	0,92			
	Caño semipesado de 7/8"	mts	949,46			
	Caja MOP rectangular 10x5	Nº	156,00			
	Conectores 7/8"	Nº	1.898,00			
	Curvas 7/8"	Nº	156,00			
	Union 7/8"	Nº	316,00			
	Varios	Gl	1,00			
16,10	Ingeniería					
	Calculos	Gl	1,00			
	Planos Municipales de proyecto con gestion	Gl	1,00			
	Planos Municipales de proyecto final de obra electricos con gestion	Gl	1,00			
	Planos Municipales de proyecto final de obra electromecanicos con gestion	Gl	1,00			
	Gestiones municipales / ENRE de proyecto y final de obra	Gl	1,00			
	Certificaciones Tarifa 1	Gl	1,00			
	Certificaciones Tarifa 2	Gl	1,00			
	Planos Ejecutivos y Conformes a Obra	Gl	1,00			
	Manuales, Instrucción al personal	Gl	1,00			
16,11	Sistema de Interrupcion de Suministro en emergencia					
	Interruptor "Golpe de Puño"	Nº	2,00			
	Cableado	mts.	92,45			
	Canalización	mts.	92,45			
16,12	Mediciones y ensayos c/ Provision de Instrumental					
	Medicion de Resistencia de las tomas de Puesta a tierra	Gl	1,00			
	Medicion de Resistencia de aislacion de los Conductores	Gl	1,00			
16,13	Montaje de artefactos de iluminacion					
	Montaje de artefactos de iluminacion	Nº	222,00			
	Montaje de carteles indicadores de salida	Nº	30,00			
	Varios	Gl	1,00			
16,14	ARTEFACTOS DE ILUMINACION					
	Artefacto de Aplicar en pared exterior bidireccional - TC-EL 1x20w E27 IP44 Cuerpo en acero galvanizado. Pintura termoconvertible Color Blanco. O Equivalente.	U	23,00			
	Luminaria aplique de pared exterior. Cuerpo construido en inyeccion de zamak. Difusor de vidrio satinado. Junta de cierre siliconada. Tornillería en acero inoxidable. Color Blanco. Bipin G9 1x40w. O Equivalente.	U	8,00			
	Luminaria plafon orientable giroscopica cardanica para lampara dico. Chasis y marco en acero estampado. Sporte de lampara en inyeccion de aluminio de doble anillo. Con Eq y Lampara Dico Gx5,3 2x50w. O Equivalente.	U	7,00			
	Luminaria plafon interior. Cuerpo y marco construido en acero estampado difusor en vidrio satinado. Terminacion en pintura poliester epoxi. Color Blanca. C/Bal Elec y Lamp. TC-D G24d3 2x26w. O Equivalente.	U	140,00			
	Plafon estanco para fluorescente lineal T8 G13 2x36w - C/Balasto Electronico IP65 - Color Gris - Cuerpo Difusor de Policarbonato inyectado. O Equivalente	U	42,00			
	Luminaria Empotrable Fijo. Aro construido en inyeccion de zamak. Reflector interior en aluminio anodizado. Difusor decorativo en vidrio esmerilado color blanco. Bipin GY6,35 1x50w. O Equivalente.	U	2,00			
17	INSTALACION DE ASCENSORES					
17,1	Ascensores N°1 y N°2					
	Sala de maquinas	Global	2,00			
	Pasadizo	Global	2,00			
	Guías, grampas y empates	Global	2,00			
	Bastidor de cabina	Global	2,00			
	Bastidor de contrapeso	Global	2,00			
	Suspensión	Global	2,00			
	Sistemas de paracaídas	Global	2,00			
	Cabina	Nº	2,00			



GOBIERNO DE LA CIUDAD DE BUENOS AIRES

Ministerio de Desarrollo Urbano  
Subsecretaría de Proyectos de Urbanismo, Arquitectura e Infraestructura

FORMULARIO 7  
OBRA: UG3-P3

29/05/2015

ITEM	DESCRIPCION DE LOS TRABAJOS	UNIDAD	CANT	PRECIO UNITARIO	PRECIO DEL ITEM	TOTAL DEL RUBRO
	Puertas de exteriores con marcos	Nº	22,00			
	Puertas de cabina	Nº	2,00			
	Maquina de tracción y polea de desvío	Nº	2,00			
	Botoneras exteriores y señalización	Nº	22,00			
	Botoneras de cabina	Nº	2,00			
	Control de maniobras VVVF	Nº	2,00			
	Instalación eléctrica	Global	2,00			
	Pintura y acabados	Global	2,00			
	Mano de Obra Instalación Mecánica	Global	2,00			
	Mano de Obra Instalación Eléctrica	Global	2,00			
	Habilitación y gestiones ante organismos de control	Global	2,00			
	Costo Mantenimiento mensual s/Ord.49308 / 95	MES	36,00			
	Acero inoxidable AISI 304 (cabina, puerta cabina y puertas exteriores)	Global	2,00			
<b>18</b>	<b>PINTURA</b>					
18,1	LATEX INTERIOR	M2	6.235,09			
18,2	LATEX INTERIOR ANTIHONGOS EN CIELORRASOS	M2	404,35			
18,3	LATEX INTERIOR EN CIELORRASOS	M2	2.052,30			
18,4	ESMALTE SINTÉTICO	M2	108,64			
18,5	PINTURA SILICONADA	M2	1.154,45			
18,6	LATEX EXTERIOR CIELORRASOS	M2	148,20			
18,7	PINTURA DEMARCACION VIAL	M2	1,75			
<b>19</b>	<b>PAISAJISMO</b>					
<b>19,1</b>	<b>PARQUIZACION PLANTA BAJA</b>					
	<b>PROV Y COLOC. DE MEMBRANAS BAJO PARQUIZACION EN LOSAS</b>					
	Geocompuesto drenante flexible MacDrain 2L + 20 % de Solapado	M2	82,00			
	Geotextil Mactex N30,2 + 20% de solapado	M2	82,00			
	Geomembrana plástica Macline SDH 1mm + 20% de Solapado	M2	82,00			
	Baldosa 60x40	M2	5,70			
	<b>PROVISION Y COLOC. SUSTRATO LIVIANO SOBRE LOSA - PROF 0,40 M</b>					
	Tierra negra (20%)	M3	6,56			
	Compost (40%)	M3	13,12			
	Arena(20%)	M3	6,56			
	Perlita(10%)	M3	3,28			
	Turba(10%)	M3	3,28			
	Mano de Obra	GL	1,00			
<b>19,2</b>	<b>PARQUIZACION CUBIERTA VERDE</b>					
	<b>PROV Y COLOC. DE MEMBRANAS BAJO PARQUIZACION EN LOSAS</b>					
	Geocompuesto drenante flexible MacDrain 2L + 20 % de Solapado	M2	201,80			
	Geotextil Mactex N30,2 + 20% de solapado	M2	201,80			
	Geomembrana plástica Macline SDH 1mm + 20% de Solapado	M2	201,80			
	<b>PROVISION Y COLOC. SUSTRATO LIVIANO SOBRE LOSA - PROF 0,15 M</b>					
	PIEDRA PARTIDA - Tipo granza mar del plata - Granulometría 10 mm - Prof. 0,02 m	M3	4,04			
	Tierra negra (20%)	M3	6,05			
	Compost (40%)	M3	12,11			
	Arena(20%)	M3	6,05			
	Perlita(10%)	M3	3,03			
	Turba(10%)	M3	3,03			
	Losetón 40x40	M2	8,80			
	Mano de Obra	GL	1,00			
<b>19,3</b>	<b>PROVISION Y COLOCACION DE HERBACEAS</b>					
	Aechmea fasciata	U	176,00			
	Billbergia mutans	U	264,00			
	Chlorophytum comosum	U	76,00			
	Neomarica gracilis	U	48,00			
<b>19,4</b>	<b>RETIRO DE ARBOLES EXISTENTES</b>					
	Callistemon imperialis . H:2 m	U	1,00			
<b>20</b>	<b>VARIOS</b>					
20,1	Limpieza periódica y final de obra	GL	1,00			
20,2	Tramites, Derechos y Planos conforme a Obra	GL	1,00			
20,3	Provisión y colocación de topes para estacionamientos	U	52,00			
<b>TOTAL</b>						

SUP. TOT	4.833,79
\$/M2	