



## GOBIERNO DE LA CIUDAD DE BUENOS AIRES

“2019- Año del 25 aniversario del reconocimiento de la autonomía de la Ciudad de Buenos Aire”

Ministerio de Desarrollo Urbano y Transporte

Subsecretaría de Obras

### CIRCULAR CON CONSULTA N°1

EX- 2019-26433958-DGIGUB

OBRA: " ESCUELA PRIMARIA DE CREACIÓN"

Se emite la presente circular a fin de responder las siguientes consultas:

**1. Se solicita enviar nuevamente la documentación en Autocad, ya que los archivos no pueden verse completos por faltar las referencias correspondientes. Con los 3 archivos de referencias adjuntos en la documentación, no es suficiente para poder verlos. Esto complica la cotización por parte de los contratistas.**

**Respuesta:** Los archivos que están en el cd de licitación alcanzan para ver la documentación completa. Los planos de instalaciones llaman al plano de arquitectura, basta con ponerlos en la misma carpeta o volver a referenciar la ruta del plano de arquitectura.

**2. TERMOMECANICA: faltan las capacidades y presiones de trabajo de UTAS, Bombas y Calderas**

**Respuesta:** La planilla de capacidades de las Unidades de Tratamiento de Aire y de calderas están en el Anexo III del PET

**3. CORRIENTES DÉBILES:**

\* El pliego solicita vínculos de FO pero no detalla la cantidad de hilos y tampoco la tipología de red.

\* ¿La terminación de los puntos de red es en rosetas o en faceplate?

\* No se definen los puntos dobles de red en el plano.

\* El rack de PB no está ubicado en el plano.

**Respuesta:** La FO es de 12 hilos multimodo y la configuración de la red es estrella, la terminación de los puntos será con Faceplate, se deberá considerar la totalidad como puntos dobles, la central telefónica será Modelo Homologado: Panasonic Kx-tes824. El rack de PB estará en el local de portería.



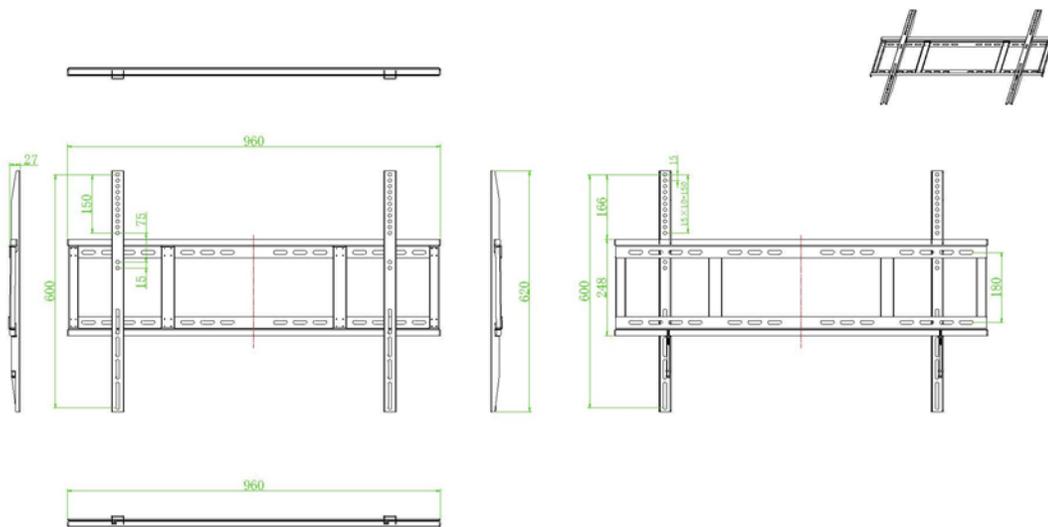
## GOBIERNO DE LA CIUDAD DE BUENOS AIRES

“2019- Año del 25 aniversario del reconocimiento de la autonomía de la Ciudad de Buenos Aire”  
Ministerio de Desarrollo Urbano y Transporte  
Subsecretaría de Obras

### 4-Aula de Informática

En plano de Detalle de aula de informática se observa una “pantalla interactiva” pero la misma no se encuentra incluida en la planilla de cotización. Indicar si debe cotizarse.

**Respuesta:** La pantalla interactiva no debe cotizarse, es provista por la Dirección General de Tecnología de Educación (DGTEDU), se debe reforzar el tabique donde se fijará el soporte VESA, ver nota en ítem 3.5.6 del PET.



### 5-CARPINTERIAS DE ALUMINIO

\* En los planos piden cámara de 12 y en las planillas piden cámara de 9, con qué cámara cotizamos los DVH?

**Respuesta:** La cámara de los vidrios DVH será acorde a los perfiles de aluminio de las carpinterías. Para Carpinterías de perfilera A30 New, serán CA =12 mm, pero para perfiles línea Módena 2 serán con CA =9mm.

Las carpinterías de PB que son vidriadas de piso a cielorraso con refuerzo en dintel de puertas son línea A30. Las carpinterías de PB que van sobre mampostería son línea Módena 2.



## GOBIERNO DE LA CIUDAD DE BUENOS AIRES

“2019- Año del 25 aniversario del reconocimiento de la autonomía de la Ciudad de Buenos Aire”

Ministerio de Desarrollo Urbano y Transporte  
Subsecretaría de Obras

\* TIPO C13 En el plano piden A30 NEW y en la planilla piden Módena 2. Favor de aclarar las discrepancias.

**Respuesta:** La carpintería C13, según pliego es línea Módena 2, el vidrio es DVH 3+3/CA=9mm/3+3 con PVB transparente. Deberá corregirse en planilla de carpinterías.

Se corrigen las especificaciones de pliego de las siguientes carpinterías:

a) En ítem 3.11.1.5 C15-Pañó fijo sobre Acceso, deberá decir carpintería de aluminio Aluar línea A30 new. Y el vidrio será DVH laminado 3+3/CA=12mm/ 3+3 con PVB transparente de 0.76mm.

b) En el ítem 3.11.1.21 C21-Fachada lateral Aula, en Vidrio, deberá decir “DVH laminado 3+3/CA=9mm/3+3 con PVB transparente.

En el ítem 3.11.1.22 C22-Fachada lateral central, en Vidrio, deberá decir “DVH laminado 3+3/CA=9mm/3+3 con PVB esmerilado

## 6-ESTRUCTURAMETALICA

\* En Los Planos de Estructura se aprecian diferencias entre lo escrito y lo proyectado, Ej: Columnas (tiene una media de 1,10 x 0,30mts y se proyectó en el dibujo columnas de 0,90 x 0,20 de Pb al 3° piso y en Azotea disminuye a 0,40x0x20. C2 (70x25) y C2 (35x20) \* C2 (70x25) y C2 (35x20) se describe como columna, pero dibujan un “Tabique”. Favor de aclarar las discrepancias.

**Respuesta:** Pueden considerarse las medidas de las columnas indicadas en plano. Para el cómputo considerar columnas C2 y C3 y no el tabique dibujado.

Se recuerda que el proyecto estructural, su cálculo y el dimensionamiento de las secciones deberá ser confirmado en el proyecto ejecutivo a desarrollar por la Contratista.

## 7-Se solicita tengan a bien, proporcionar planilla de locales.

Se adjunta la planilla de locales



G O B I E R N O D E L A C I U D A D D E B U E N O S A I R E S  
"2019 -Año del 25° Aniversario del reconocimiento de la autonomía de la Ciudad de Buenos Aires"

**Hoja Adicional de Firmas  
Circular**

**Número:**

Buenos Aires,

**Referencia:** Circular con consulta n° 1

---

El documento fue importado por el sistema GEDO con un total de 3 pagina/s.