



GOBIERNO DE LA CIUDAD DE BUENOS AIRES

"2013. Año del 30 aniversario de la vuelta a la democracia"

Ministerio de Desarrollo Urbano

Subsecretaría de Proyectos de Urbanismo, Arquitectura e Infraestructura
Dirección General de Proyectos Urbanos y Arquitectura

PRESUPUESTO OFICIAL

OBRA PARQUE DE LA MEMORIA - PABELLON SANITARIO

07/10/2013

ITEM	DESCRIPCION	UNID	CANTIDAD	PRECIO UNIT	TOTAL ITEM	TOTAL RUBRO
1 TRABAJOS PRELIMINARES						
1,1	LIMPIEZA DEL TERRENO, REPLANTEO Y NIVELACION	GL	1,00	2.400,00	2.400,00	
1,2	RELEVAMIENTO PLANIALTIMETRICO Y CATEOS	GL	1,00	1.920,00	1.920,00	
1,3	DOCUMENTACION GRAFICA, PROYECTO EJECUTIVO	GL	1,00	1.600,00	1.600,00	
						5.920,00
2 MOVIMIENTO DE TIERRA / DEMOLICIONES						
2,1	EXCAVACION MECANICA SIN RETIRO	M3	66,71	175,47	11.705,34	
2,2	EXCAVACION CANALETA	M3	7,22	175,47	1.265,99	
2,3	EXCAVACION FUNDACIONES ZAPATA CORRIDA	M3	34,18	175,47	5.996,73	
2,4	RETIRO DE EXCEDENTES DEMOLICION Y EXCAVACION	M3	108,10	224,64	24.283,81	
2,5	RETIRO DE TODO ELEMENTO AJENO AL PROYECTO	GL	1,00	2.400,00	2.400,00	
						45.651,87
3 DE HORMIGON ARMADO						
3,1	BANCO DE HºAº	ML	3,30	1.233,28	4.069,84	
3,2	LOSA HºAº	M3	28,38	6.537,36	185.530,18	
3,3	TABIQUES HºAº	M3	23,92	8.262,37	197.662,34	
3,4	CUBIERTA COMPLETA (barrera de vapor + contrapiso + carpeta+ membrana)	M2	189,20	602,24	113.943,19	
3,5	VIGA DE ENCADENADO	M3	1,92	7.325,24	14.064,46	
3,6	VIGA DE DE HºAº DE CONTENCIÓN	M3	2,37	8.262,37	19.581,82	
3,7	ZAPATA CORRIDA s/ proyecto	M3	17,09	2.432,59	41.568,07	
						576.419,89
4 MAMPOSTERIAS Y REVOQUES						
4,1	TABIQUES INTERIORES LADRILLO HUECO (8X18X33) M1	M2	144,72	296,35	42.888,21	
4,2	TABIQUES INTERIORES LADRILLO HUECO (8X18X33) M2	M2	51,92	296,35	15.385,17	
4,3	TABIQUES INTERIORES LADRILLO HUECO (12X18X33) M3	M2	14,85	377,14	5.600,47	
4,4	CANALON DE LADRILLO COMUN	M3	1,01	3.545,42	3.581,23	
4,5	AZOTADO HIDROFUGO Y JAHARRO BAJO REVESTIMIENTO	M2	255,80	177,98	45.528,31	
4,6	JAHARRO FRATASADO	M2	82,38	122,80	10.116,26	
						123.099,65
5 RELLENOS Y CARPETAS						
5,1	RELLENO Y COMPACTACION CON TOSCA ESPESOR 0,20 M	M2	38,12	272,01	10.369,04	
5,2	CARPETA IMPERMEABLE	M2	64,20	175,77	11.284,23	
						21.653,27
6 PISOS - PAVIMENTOS Y REVESTIMIENTOS						
6,1	PISO DE Hº H21	M2	190,60	511,35	97.463,44	
6,2	PISO ALISADO CEMENTO	M2	75,20	124,81	9.385,78	
6,3	SOLADO TACTIL GRIS 40X40	M2	5,40	425,94	2.300,05	
6,4	REVESTIMIENTO CERAMICA 20X20	M2	255,80	241,42	61.754,00	
6,5	ZOCALO DE CEMENTO ALISADO	ML	112,80	64,75	7.304,03	
6,6	REVESTIMIENTO CHAPA ACERO INOXIDABLE s/ especificacion espesor 1mm	U	1,00	1.983,47	1.983,47	
6,7	JUNTAS DE DILATACION	ML	203,40	26,58	5.407,19	
						185.597,95
7 CARPINTERIAS						
7,1	RESPIRADERO CHAPA DOBLADA BWG Nº 16 - 1,80 X 0,40 M	U	2,00	2.225,82	4.451,64	
7,2	RESPIRADERO CHAPA DOBLADA BWG Nº 16 - 1 X 0,20 M	U	3,00	1.112,91	3.338,73	
7,3	RESPIRADERO CHAPA DOBLADA BWG Nº 16 - 1,33 X 0,40 M	U	6,00	1.891,95	11.351,68	
7,4	VENTANAS CHAPA DOBLADA BWG Nº 16 - 1,33 X 0,40 M	U	4,00	1.446,78	5.787,13	
7,5	PUERTAS PAÑO CIEGO CHAPA DOBLADA BWG Nº 16	U	3,00	1.462,50	4.387,50	
7,6	PUERTA ACCESO OF DE CONTROL CHAPA DOBLADA BWG Nº 16	U	1,00	4.244,78	4.244,78	
7,7	PUERTA INTERIOR DISCAPACITADOS - 1.00 M	U	2,00	1.748,00	3.496,00	
7,8	PUERTA INTERIOR RETRETES - 0,70 M	U	8,00	1.152,78	9.222,22	
						46.279,68
8 INSTALACION SANITARIA						
8,1	PROVISION Y COLOCACION DE INODOROS	U	8,00	1.394,40	11.155,20	
8,2	PROVISION Y COLOCACION INODORO DISCAPACITADOS (incluye asiento)	U	2,00	3.357,02	6.714,05	
8,3	PROVISION Y COLOCACION DEPOSITO	U	2,00	2.590,35	5.180,70	
8,4	PROVISION Y COLOCACION LAVATORIO DISCAPACITADOS	U	2,00	3.618,34	7.236,67	
8,5	PROVISION Y COLOCACION BARRALES FIJOS 65 CM en pared	U	2,00	2.573,88	5.147,77	
8,6	PROVISION Y COLOCACION BARRALES MOVILES	U	4,00	2.000,00	8.000,00	
8,7	PROVISION Y COLOCACION BARRALES movil con pulsador y portarrollo	U	2,00	6.292,23	12.584,46	
8,8	PROVISION Y COLOCACION ESPEJO DISCAPACITADOS	U	2,00	4.184,46	8.368,93	
8,9	PROVISION Y COLOCACION DE GRIFERIAS DISCAPACITADOS	U	2,00	2.143,52	4.287,05	
8,10	PROVISION Y COLOCACION CANILLA PILETON	U	8,00	514,30	4.114,40	
8,11	PILETON DE CHAPA BWG Nº 18 s/ especificacion	ML	6,40	560,85	3.589,44	
8,12	ORINAL SANITARIO CABALLEROS	ML	2,40	416,10	998,64	
8,13	ACCESORIOS	GL	1,00	4.000,00	4.000,00	
8,14	INSTALACION SANITARIA (distribucion agua y cloacas)	GL	1,00	52.928,83	52.928,83	
8,15	DESAGUE PLUVIAL	GL	1,00	2.085,99	2.085,99	
						136.392,12
9 INSTALACION ELECTRICA						
9,1	PROVISION Y CONEXIÓN INSTALACION ELECTRICA (inc.tramites y pago de derechos	GL	1,00	4.000,00	4.000,00	
9,2	TENDIDO Y CONEXIÓN BOCA DE ELECTRICIDAD	U	43,00	731,20	31.441,60	
9,3	PROVISION Y COLOCACION ARTEFACTO QUASAR O EQUIV. S/ ESPECIFICACION	U	33,00	853,60	28.168,80	
9,4	PROVISION Y COLOCACION ARTEFACTO LUMENAC O EQUIV. S/ESPECIFICACION	U	5,00	449,09	2.245,44	
9,5	PROVISION Y COLOCACION TIMBRE	U	2,00	1.237,51	2.475,01	
9,6	MANTENIMIENTO ELECTRICO	MES	6,00	15.200,00	91.200,00	

					159.530,85
10 PINTURA					
10,1	ANTIOXIDO EPOXI Y ESMALTE POLIURETANICO S/ ELEMENTOS METALICOS	GL	1,00	12.000,00	12.000,00
10,2	CAUCHO CLORADO S/ HºAº	M2	192,24	248,61	47.792,40
10,3	LATEX INTERIOR ANTIHONGO	M2	82,38	98,75	8.135,19
					67.927,59
11 VARIOS					
11,1	LIMPIEZA PERIODICA Y FINAL DE OBRA	GL	1,00	2.400,00	2.400,00
11,2	TRAMITES, DERECHOS Y PLANOS CONFORME A OBRA	GL	1,00	1.920,00	1.920,00
11,3	VIDRIOS EN CARPINTERIAS - LAMINADOS 3+3	M2	4,63	1.090,70	5.047,78
11,4	SEÑALETICA	U	2,00	720,00	1.440,00
11,5	PARQUIZACION - Jasminum officinale grandiflorum - env 10 L	U	60,00	136,00	8.160,00
11,6	CENEFA PERIMETRAL	ML	71,20	740,98	52.757,49
11,7	REJA PERIMETRAL	M2	113,20	900,45	101.930,71
					173.655,98
TOTAL PESOS					1.542.128,87


 ABG. Mariana Dával
 DIRECTORA GENERAL
 DIRECCION GENERAL DE INICIATIVAS, PLANES Y PROYECTOS
 MINISTERIO DE LA ECONOMIA Y FINANZAS
 GOBIERNO DE LA CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES

SUPERFICIE TOTAL	203,70
\$/M2	7.570,59



GOBIERNO DE LA CIUDAD DE BUENOS AIRES

"2013. Año del 30 aniversario de la vuelta a la democracia".

Ministerio de Desarrollo Urbano

Subsecretaría de Proyectos de Urbanismo, Arquitectura e Infraestructura

Dirección General de Proyectos Urbanos y Arquitectura

FORMULARIO 7

OBRA PARQUE DE LA MEMORIA - PABELLON SANITARIO

07/10/2013

ITEM	DESCRIPCION	UNID	CANTIDAD	PRECIO UNIT	TOTAL ITEM	TOTAL RUBRO
1 TRABAJOS PRELIMINARES						
1,1	LIMPIEZA DEL TERRENO, REPLANTEO Y NIVELACION	GL	1,00			
1,2	RELEVAMIENTO PLANIALTIMETRICO Y CATEOS	GL	1,00			
1,3	DOCUMENTACION GRAFICA, PROYECTO EJECUTIVO	GL	1,00			
2 MOVIMIENTO DE TIERRA / DEMOLICIONES						
2,1	EXCAVACION MECANICA SIN RETIRO	M3	66,71			
2,2	EXCAVACION CANALETA	M3	7,22			
2,3	EXCAVACION FUNDACIONES ZAPATA CORRIDA	M3	34,18			
2,4	RETIRO DE EXCEDENTES DEMOLICION Y EXCAVACION	M3	108,10			
2,5	RETIRO DE TODO ELEMENTO AJENO AL PROYECTO	GL	1,00			
3 DE HORMIGON ARMADO						
3,1	BANCO DE HºAº	ML	3,30			
3,2	LOSA HºAº	M3	28,38			
3,3	TABIQUES HºAº	M3	23,92			
3,4	CUBIERTA COMPLETA (barrera de vapor + contrapiso + carpeta+ membrana)	M2	189,20			
3,5	VIGA DE ENCADENADO	M3	1,92			
3,6	VIGA DE DE HºAº DE CONTENCIÓN	M3	2,37			
3,7	ZAPATA CORRIDA s/ proyecto	M3	17,09			
4 MAMPOSTERIAS Y REVOQUES						
4,1	TABIQUES INTERIORES LADRILLO HUECO (8X18X33) M1	M2	144,72			
4,2	TABIQUES INTERIORES LADRILLO HUECO (8X18X33) M2	M2	51,92			
4,3	TABIQUES INTERIORES LADRILLO HUECO (12X18X33) M3	M2	14,85			
4,4	CANALON DE LADRILLO COMUN	M3	1,01			
4,5	AZOTADO HIDROFUGO Y JAHARRO BAJO REVESTIMIENTO	M2	255,80			
4,6	JAHARRO FRATASADO	M2	82,38			
5 RELLENOS Y CARPETAS						
5,1	RELLENO Y COMPACTACION CON TOSCA ESPESOR 0,20 M	M2	38,12			
5,2	CARPETA IMPERMEABLE	M2	64,20			
6 PISOS - PAVIMENTOS Y REVESTIMIENTOS						
6,1	PISO DE Hº H21	M2	190,60			
6,2	PISO ALISADO CEMENTO	M2	75,20			
6,3	SOLADO TACTIL GRIS 40X40	M2	5,40			
6,4	REVESTIMIENTO CERAMICA 20X20	M2	255,80			
6,5	ZOCALO DE CEMENTO ALISADO	ML	112,80			
6,6	REVESTIMIENTO CHAPA ACERO INOXIDABLE s/ especificacion espesor 1mm	U	1,00			
6,7	JUNTAS DE DILATACION	ML	203,40			
7 CARPINTERIAS						
7,1	RESPIRADERO CHAPA DOBLADA BWG Nº 16 - 1,80 X 0,40 M	U	2,00			
7,2	RESPIRADERO CHAPA DOBLADA BWG Nº 16 - 1 X 0,20 M	U	3,00			
7,3	RESPIRADERO CHAPA DOBLADA BWG Nº 16 - 1,33 X 0,40 M	U	6,00			
7,4	VENTANAS CHAPA DOBLADA BWG Nº 16 - 1,33 X 0,40 M	U	4,00			
7,5	PUERTAS PAÑO CIEGO CHAPA DOBLADA BWG Nº 16	U	3,00			
7,6	PUERTA ACCESO OF DE CONTROL CHAPA DOBLADA BWG Nº 16	U	1,00			
7,7	PUERTA INTERIOR DISCAPACITADOS - 1.00 M	U	2,00			
7,8	PUERTA INTERIOR RETRETES - 0,70 M	U	8,00			
8 INSTALACION SANITARIA						
8,1	PROVISION Y COLOCACION DE INODOROS	U	8,00			
8,2	PROVISION Y COLOCACION INODORO DISCAPACITADOS (incluye asiento)	U	2,00			
8,3	PROVISION Y COLOCACION DEPOSITO	U	2,00			
8,4	PROVISION Y COLOCACION LAVATORIO DISCAPACITADOS	U	2,00			
8,5	PROVISION Y COLOCACION BARRALES FIJOS 65 CM en pared	U	2,00			
8,6	PROVISION Y COLOCACION BARRALES MOVILES	U	4,00			
8,7	PROVISION Y COLOCACION BARRALES movil con pulsador y portarrollo	U	2,00			
8,8	PROVISION Y COLOCACION ESPEJO DISCAPACITADOS	U	2,00			
8,9	PROVISION Y COLOCACION DE GRIFERIAS DISCAPACITADOS	U	2,00			
8,10	PROVISION Y COLOCACION CANILLA PILETON	U	8,00			
8,11	PILETON DE CHAPA BWG Nº 18 s/ especificacion	ML	6,40			
8,12	ORINAL SANITARIO CABALLEROS	ML	2,40			
8,13	ACCESORIOS	GL	1,00			
8,14	INSTALACION SANITARIA (distribucion agua y cloacas)	GL	1,00			
8,15	DESAGUE PLUVIAL	GL	1,00			
9 INSTALACION ELECTRICA						
9,1	PROVISION Y CONEXIÓN INSTALACION ELECTRICA (inc.tramites y pago de derechos	GL	1,00			
9,2	TENDIDO Y CONEXIÓN BOCA DE ELECTRICIDAD	U	43,00			
9,3	PROVISION Y COLOCACION ARTEFACTO QUASAR O EQUIV. S/ ESPECIFICACION	U	33,00			
9,4	PROVISION Y COLOCACION ARTEFACTO LUMENAC O EQUIV. S/ESPECIFICACION	U	5,00			
9,5	PROVISION Y COLOCACION TIMBRE	U	2,00			
9,6	MANTENIMIENTO ELECTRICO	MES	6,00			

10 PINTURA		
10,1	ANTIOXIDO EPOXI Y ESMALTE POLIURETANICO S/ ELEMENTOS METALICOS	GL 1,00
10,2	CAUCHO CLORADO S/ HºAº	M2 192,24
10,3	LATEX INTERIOR ANTIHONGO	M2 82,38
11 VARIOS		
11,1	LIMPIEZA PERIODICA Y FINAL DE OBRA	GL 1,00
11,2	TRAMITES, DERECHOS Y PLANOS CONFORME A OBRA	GL 1,00
11,3	VIDRIOS EN CARPINTERIAS - LAMINADOS 3+3	M2 4,63
11,4	SEÑALETICA	U 2,00
11,5	PARQUIZACION - Jasminum officinale grandiflorum - env 10 L	U 60,00
11,6	CENEFA PERIMETRAL	ML 71,20
11,7	REJA PERIMETRAL	M2 113,20
TOTAL PESOS		


 Arq. Mariana Domínguez
 DIRECTORA GENERAL
 DIRECCIÓN GENERAL DE PROYECTOS, PLANES Y PROYECTOS
 DEPARTAMENTO DE PLANEACIÓN Y DESARROLLO
 SUBDIRECCIÓN DE LA CIUDAD AUTÓNOMA DE BUENOS AIRES

SUPERFICIE TOTAL	203,70
\$/M2	



GOBIERNO DE LA CIUDAD DE BUENOS AIRES

"2013. Año del 30 aniversario de la vuelta a la democracia".

Ministerio de Desarrollo Urbano

Subsecretaría de Proyectos de Urbanismo, Arquitectura e Infraestructura

Dirección General de Proyectos Urbanos y Arquitectura

ACOPIO DE MATERIALES

OBRA: PARQUE DE LA MEMORIA - PABELLON SANITARIO

LOS PRECIOS SON I. V. A. INCLUIDO

07/10/2013

DESCRIPCIÓN
ACEROS
Malla
Acero Barras
MAMPOSTERIA
De ladrillo Hueco (8 x 18 x 33 cm)
De ladrillo Hueco (12 x 18 x 33 cm)
De ladrillo común
PISOS Y REVESTIMIENTOS
Mosaico granítico SOLADO TACTIL GRIS 40X40
REVESTIMIENTO CERAMICA 20X20
REVESTIMIENTO CHAPA ACERO INOXIDABLE
CARPINTERIAS METALICAS Y HERRERIA
RESPIRADERO CHAPA DOBLADA BWG Nº 16 - 1,80 X 0,40 M
RESPIRADERO CHAPA DOBLADA BWGNº 16 - 1 X 0,20 M
RESPIRADERO CHAPA DOBLADA BWGNº 16 - 1,33 X 0,40 M
VENTANAS CHAPA DOBLADA BWG Nº 16 - 1,33 X 0,40 M
PUERTAS PAÑO CIEGO CHAPA DOBLADA BWG Nº 16
PUERTA ACCESO OF DE CONTROL CHAPA DOBLADA BWG Nº 16
PUERTA INTERIOR DISCAPACITADOS - 1.00 M
PUERTA INTERIOR RETRETES - 0,70 M
CENEFA PERIMETRAL
REJA PERIMETRAL
REVESTIMIENTOS
Cerámica blanca brillante 20 x 20 cm
Friso mosaico Granítico 30x30
INSTALACION SANITARIA Y CONTRA INCENDIO
Artefactos sanitarios
Accesorios
Griferías
INSTALACION ELECTRICA
Artefactos electricos
PINTURA
ANTIOXIDO EPOXI
ESMALTE POLIURETANICO
CAUCHO CLORADO S/ HºAº
LATEX INTERIOR ANTIHONGO
VARIOS
VIDRIOS LAMINADOS 3+3
SEÑALETICA


- Abg. Marcela Clavel
DIRECTORA GENERAL
DIRECCION GENERAL DE PROYECTOS URBANOS Y ARQUITECTURA
MINISTERIO DE DESARROLLO URBANO
GOBIERNO DE LA CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES

ACOPIO

15%



GOBIERNO DE LA CIUDAD DE BUENOS AIRES

"2013. Año del 30 aniversario de la vuelta a la democracia".
Ministerio de Desarrollo Urbano
Subsecretaría de Proyectos de Urbanismo, Arquitectura e Infraestructura
Dirección General de Proyectos Urbanos y Arquitectura

ANEXO X
ESTRUCTURA DE PONDERACION S/DECRETO 2119/03
OBRA: PARQUE DE LA MEMORIA - PABELLON SANITARIO

07/10/2013

RUBROS	% DE INCIDENCIAS	FUENTE DE INFORMACION INDEC / DGEYC CGCBA
MANO DE OBRA	0,45	DIRECCION GENERAL DE ESTADISCAS Y CENSO GCBA
CEMENTO PORTLAND NORMAL	0,13	CAP. MATERIALES INDICES ELEMENTALES-COD. 37440-11
CARPINTERÍA METÁLICA	0,03	CUADRO 1.5
ARTEFACTOS SANITARIOS Y GRIFERÍA	0,10	CUADRO 1.5
PINTURA	0,03	S/DECRETO 1295/2002 C 35110/31
ARTEFACTOS ILUMINACION Y CABLEADO	0,08	S/DECRETO 1295/2002 ANEXO ART. 15- INC. g)
TRANSPORTE	0,01	S/DECRETO 1295/2002 ANEXO ART. 15 INC. l)
EQUIPOS / AMORTIZACION EQUIPOS	0,02	S/DECRETO 1295/2002 ANEXO ART. 15 INC. j)
COSTO FINANCIERO	0,05	S/DECRETO 1295/2002 ANEXO ART. 15 INC. o)
GASTOS GENERALES	0,10	S/DECRETO 1295/2002 ANEXO ART. 15 INC. p)
TOTAL	1,00	


A/q. Marcela Oval
DIRECTORA GENERAL
DIRECCION GENERAL DE PROYECTOS URBANOS Y ARQUITECTURA
MINISTERIO DE DESARROLLO URBANO
GOBIERNO DE LA CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES