

Buenos Aires, 24 de Diciembre de 2008.

VISTO: la Ley N° 2.809, los Decretos N° 943/08, N° 1.123/08 y N° 1.312/08 y la Nota N° 8146-MHGC-08 y;

CONSIDERANDO:

Que por la Ley N° 2.809 se establece el régimen de redeterminación de precios aplicable a los contratos de obra pública regidos por la Ley N° 13.064 y sus modificatorias y a los contratos de locación de servicios y de servicios públicos que expresamente lo establezcan;

Que el Decreto N° 948/08 facultó a los/as Ministros/as y Secretarios/as del Poder Ejecutivo y titulares de reparticiones con rango o nivel equivalente de las respectivas Jurisdicciones comitentes, para aprobar las redeterminaciones de precios que deban efectuarse en los contratos de obra pública y servicios de mantenimiento regidos por la Ley N° 13.064, cualquiera sea el monto de la adjudicación y la autoridad que la hubiera autorizado o aprobado los pliegos respectivos, en el marco de lo dispuesto en el Decreto de Necesidad y Urgencia N° 2/03 y en el Decreto N° 70/03, su reglamentación o normativa que en el futuro los reemplace;

Que, en tal contexto, por el Decreto N° 1.123/08 se delegó en los mismos funcionarios, la competencia para aprobar las redeterminaciones provisionarias de precios que deban ser efectuadas en los contratos de locación de servicios públicos y de servicios que tuvieran previsto un coeficiente de variación de referencia o locución de contenido semejante que habiliten el procedimiento de redeterminación de los precios en ellos estipulados;

Que mediante el artículo 2° del Decreto N° 1.312/08, reglamentario de la citada Ley, se encomendó al titular de este Ministerio la aprobación de una Metodología de Redeterminación de Precios acorde a lo legalmente aprobado y a las pautas generales expresamente establecidas para la elaboración de dicha tarea.

Por ello y conforme lo dispuesto en el artículo 2° del Decreto N° 1.312/08,

EL MINISTRO DE HACIENDA

RESUELVE:

Artículo 1°.- Establécese la "Metodología de Redeterminación de Precios de Contratos de Obra Pública y de Servicios", aplicable a los precios de los contratos de acuerdo con las pautas dispuestas por la Ley N° 2.809 y su reglamentación.

Artículo 2°.- A los efectos del procedimiento de redeterminación provisionaria de precios, conforme el artículo 6° del Anexo del Decreto N° 1.312/08, deberán cumplimentarse los requisitos establecidos en el ANEXO I que se adjunta a la presente y, como tal, forma parte integrante de la misma.

Artículo 3°.- A los efectos del procedimiento de redeterminación definitiva de precios, deberán cumplimentarse los requisitos establecidos en el ANEXO II que se adjunta a la presente y, como tal, forma parte integrante de la misma.

Artículo 4°.- A los efectos de la aplicación de las Cláusulas Transitorias 1° y 2° de la Ley N° 2.809, deberán cumplimentarse los requisitos establecidos en el ANEXO III que se adjunta a la presente y, como tal, forma parte integrante de la misma.

Artículo 5°.- Regístrese, publíquese en el Boletín Oficial de la Ciudad de Buenos Aires y comuníquese a todos los Ministerios y Secretarías del Poder Ejecutivo, a la Subsecretaría de Gestión Operativa y a la Dirección General de Redeterminación de Precios, ambas dependientes de este Ministerio. Cumplido, archívese. **Grindetti**

ANEXOS

ANEXOS - RESOLUCIÓN N° 4.271-MHGC/08**ANEXO I – REDETERMINACIÓN PROVISORIA DE PRECIOS**

Artículo 1° - La redeterminación provisoria deberá peticionarse por ante la Jurisdicción comitente a cargo del control de la obra o del servicio que corresponda. El plazo total del presente procedimiento de redeterminación provisoria no podrá exceder los treinta (30) días desde su inicio hasta la firma del acto administrativo que se emita en consecuencia.

Artículo 2° - En su presentación a la Jurisdicción comitente, el contratista debe acompañar la siguiente documentación:

a) Nota donde solicita la redeterminación de precios del contrato respectivo, conforme la normativa aplicable, y la adhesión al régimen de redeterminación provisoria. Dicha nota debe acreditar que se ha verificado la variación de referencia exigida en la normativa vigente mediante el detalle del cálculo respectivo.

b) Copia del artículo del pliego de bases y condiciones particulares, o documento equivalente, que establezca la estructura de ponderación de insumos principales que rige en la contratación. En caso de no contar el pliego con la citada estructura, la Jurisdicción comitente deberá aprobar en el plazo de treinta (30) días corridos la estructura de ponderación que corresponda de acuerdo a las características de la obra o del servicio.

c) Copia de respaldo de los índices utilizados en el cálculo de la variación de referencia. Los mismos deben ser los que surjan de la última publicación del organismo oficial que corresponda, con anterioridad a la fecha de la presentación.

Artículo 3° - Recibida la petición y corroborado el cumplimiento de los requisitos de admisibilidad, la Jurisdicción comitente emitirá el pertinente informe, en el que deberá:

a) Verificar la representación invocada por quien solicita la redeterminación provisoria de precios.

b) Verificar la solicitud presentada, en función de la documentación contractual obrante de la jurisdicción.

c) Verificar la correspondencia de los índices utilizados y el cálculo de la variación solicitada.

d) Aconsejar o no la prosecución del trámite.

e) Imputar, en su caso, los créditos respectivos en la etapa definitiva del gasto

Artículo 4° - Cuando la opinión sea a favor de la procedencia de la redeterminación provisoria, el/la titular de la Jurisdicción comitente, conforme la delegación establecida en los Decretos N° 948/08 y 1.123/08, dictará la Resolución aprobando la solicitud, a cuyos efectos establecerá el incremento provisoria determinado así como el mes a partir del cual corresponde la aplicación de dicho incremento.

En el caso que corresponda rechazar la petición, se emitirá el acto administrativo pertinente.

En todos los casos, la Resolución que se emita deberá ser notificada en forma fehaciente al peticionante y comunicada a la Dirección General de Redeterminación de Precios dependiente del Ministerio de Hacienda.

Artículo 5° - Conforme lo establecido en el artículo 7° de la Ley N° 2.809 y el artículo 6° del Anexo del Decreto N° 1.312/08, advertida la existencia de una nueva variación de referencia que habilite el mecanismo de redeterminación de precios, sin que hubiera concluido el procedimiento de redeterminación definitivo que diera origen a la última readecuación provisoria, el contratista podrá solicitar una nueva readecuación provisoria de precios, cumplimentando nuevamente los requisitos exigidos en el artículo 2° del presente Anexo.

Artículo 6° - Advertida la existencia de un atraso en el procedimiento de redeterminación definitivo por causa imputable al contratista, la redeterminación provisoria puede ser dejada sin efecto si, luego de intimado por medio fehaciente y por el plazo perentorio e improrrogable de diez (10) días, subsistiera dicho atraso.

ANEXOS - RESOLUCIÓN N° 4.271-MHGC/08 (continuación)**ANEXO II – REDETERMINACIÓN DEFINITIVA DE PRECIOS**

Artículo 1° - Emitida la Resolución que aprueba la redeterminación provisoria, conforme lo establecido en el artículo 4° del ANEXO I de la presente Resolución, el contratista debe presentar, dentro de los treinta (30) días de notificada la misma, ante la Dirección General de Redeterminación de Precios, el cálculo correspondiente a la redeterminación de precios definitiva, conforme la normativa vigente.

Artículo 2° - A efectos de realizar el cálculo pertinente, la contratista debe redeterminar el faltante de ejecutar, al inicio del mes en que se produjo la variación de referencia aprobada por la Resolución mencionada en el artículo precedente. A dicho efecto, debe redeterminar los análisis de precios presentados conjuntamente con la oferta, tomando como base los precios de referencia asociados a cada insumo, en los términos establecidos en el artículo 9° de la Ley N° 2.809, desde el mes anterior a la presentación de la oferta o al mes de la última redeterminación aprobada. Dicho cálculo debe ser presentado, además, en soporte magnético, en formato Excel y con las vinculaciones que permitan su verificación.

Artículo 3° - Conjuntamente con la presentación, el contratista debe acompañar, en copia fiel:

3.1) Contratos de Obra Pública:

Parte pertinente del Pliego de Bases y Condiciones que establezca la estructura de ponderación aplicable al contrato o, en su defecto, la aprobada por la Jurisdicción comitente, en función de lo establecido en el inciso b) del artículo 2° del ANEXO I de la presente Resolución.

Resolución o Decreto de adjudicación.

Contrato suscrito.

Análisis de precios y cómputo y presupuesto presentados conjuntamente con la oferta.

Último Plan de Trabajo y Curva de Inversión, aprobados por el comitente.

Acta de Inicio de Obra.

Certificado de Obra presentado por la contratista y aprobado por el comitente, correspondiente al mes en que se produce la variación de referencia exigida por el artículo 3° de la Ley N° 2.809.

De existir acopio de materiales o anticipo financiero, debe presentarse, como mínimo, la Resolución que lo aprueba, el certificado de acopio o de anticipo financiero y la constancia de la fecha del respectivo cobro.

Resolución aprobando la redeterminación provisoria de precios correspondiente a la presente solicitud.

De corresponder, última Acta de Redeterminación aprobada y su correspondiente acto administrativo aprobatorio.

3.2) Contratos de Servicios:

Copia de la parte pertinente del Pliego de Bases y Condiciones que establezca la metodología de redeterminación de precios y la estructura de ponderación aplicable al contrato o, en su defecto, la aprobada por la Jurisdicción comitente, en función de lo establecido en el inciso b) del artículo 2° del ANEXO I de la presente Resolución.

Resolución o Decreto que adjudicó el servicio.

Contrato suscrito.

Oferta económica y, de corresponder, la estructura de costos presentada conjuntamente con la oferta.

Acta de Inicio de Prestación del Servicio.

ANEXOS - RESOLUCIÓN N° 4.271-MHGC/08 (continuación)

De corresponder, Orden de Compra.

Resolución aprobando la redeterminación provisoria de precios correspondiente a la presente solicitud.

De corresponder, última Acta de Redeterminación aprobada y su correspondiente acto administrativo aprobatorio.

Artículo 4° - El plazo es abolido en el inciso c) del artículo 6° de la Ley N° 2.809 comenzará a computarse a partir del cumplimiento, por parte del contratista, de la totalidad de los requisitos exigidos en los artículos 2° y 3° precedentes.

Artículo 5° - Recibida la petición y corroborado el cumplimiento de los requisitos exigidos en los artículos 2° y 3° del presente Anexo, la Dirección General de Redeterminación de Precios verificará los cálculos presentados y emitirá el respectivo INFORME DE REDETERMINACIÓN DE PRECIOS DEL CONTRATO, conjuntamente con el Proyecto de Acta Acuerdo a suscribir, que deberá contener la totalidad de los requisitos exigidos por el artículo 9° del Anexo del Decreto N° 1.312/08. Posteriormente remitirá las actuaciones al área de origen para la prosecución del trámite.

Artículo 6° - Recibidas las actuaciones, la Jurisdicción comitente, de compartir el Informe citado en el artículo precedente, remitirá los actuados a la Sindicatura General de la Ciudad de Buenos Aires, a efectos de que tome la intervención prevista en el artículo 11 de la Ley N° 2.809.

Artículo 7° - Conforme lo establecido en el artículo 11 del Anexo del Decreto N° 1.312/08, el referido Organismo de la Constitución, de emitir su informe aconsejando la prosecución del trámite, girará las actuaciones a la Jurisdicción comitente del contrato.

En el supuesto de que tenga observaciones que formular con relación a la procedencia de la redeterminación definitiva de los precios contractuales, deberá remitir las actuaciones a la Dirección General de Redeterminación de Precios dependiente del Ministerio de Hacienda para que las subsane.

Artículo 8° - Cumplido lo establecido en los artículos precedentes, el funcionario que resulte competente de la Jurisdicción comitente suscribirá, ad referendum de la aprobación del titular de dicha Jurisdicción, conforme la delegación de facultades establecida en el Decreto N° 948/08, el Acta de Redeterminación de precios correspondiente.

Artículo 9° - En el supuesto de no existir, por parte del contratista, una solicitud de redeterminación provisoria de precios que concluya en la Resolución citada en el artículo 1° del presente Anexo, a efectos de requerir la redeterminación definitiva de precios, deberá presentar ante la Dirección General de Redeterminación de Precios dependiente del Ministerio de Hacienda la solicitud correspondiente, cumplimentando lo establecido en los artículos 2° y 3° precedentes.

ANEXOS - RESOLUCIÓN N° 4.271-MHGC/08 (continuación)**ANEXO III – CLÁUSULAS TRANSITORIAS****CLÁUSULA TRANSITORIA PRIMERA**

Artículo 1° - En los casos en que el contratista haya aceptado la aplicación a su oferta del régimen establecido por la Ley N° 2.809, conforme lo establece el artículo 12 del Anexo del Decreto N° 1.312/08, dicha aceptación debe consignarse expresamente en el contrato a suscribir.

Artículo 2° - En aquellos contratos a los que les resulte aplicable la Cláusula Transitoria 1° de la Ley N° 2.809, un diez por ciento (10 %) del precio total del contrato se mantendrá fijo e inamovible durante toda la vigencia del mismo, debiendo computarse en cada redeterminación de precios respecto de la cantidad de obra faltante de ejecutar en ese momento, conforme lo establecido en la normativa anterior.

CLÁUSULA TRANSITORIA SEGUNDA

Artículo 3° - Producida la adhesión al régimen establecido en la Ley N° 2.809, el contratista deberá, dentro del plazo de treinta (30) días, presentar ante la Dirección General de Redeterminación de Precios los cálculos correspondientes al precio aplicable al mes de entrada en vigencia de la citada Ley.

Artículo 4° - A efectos de realizar la presentación mencionada en el artículo precedente, deberá contemplar lo siguiente:

a) Se considerarán las variaciones de referencia operadas desde la última redeterminación aprobada o desde los precios básicos de contrato, según corresponda, a las que se les adicionará un período de ajuste desde la última variación operada hasta el mes de entrada en vigencia de la Ley N° 2.809, es decir, agosto de 2008.

b) A efectos de calcular las variaciones de referencia mencionadas en el inciso precedente, se tomará la Estructura de Ponderación prevista en los Pliegos de Bases y Condiciones o, en su defecto, la que haya sido aprobada por el comitente.

c) De la Estructura de Ponderación antes mencionada se desagregará la mano de obra, la cual será ajustada de conformidad con las variaciones del o de los convenios colectivos de la o las actividades que correspondan.

d) A tal fin, el contratista debe informar el o los convenios colectivos que resultan aplicables a la obra o servicio que corresponda. De contar con más de un convenio colectivo aplicable, debe documentar la incidencia de cada uno de ellos en el total de la mano de obra de su estructura.

e) En función de lo señalado precedentemente, el contratista calculará el porcentaje acumulado de incremento que corresponda, debiendo aplicar el mismo a cada uno de los ítems que conforman el faltante de obra existente al mes de agosto de 2008.

f) A los efectos del cálculo, deberán utilizarse los índices correspondientes al boletín publicado por el INDEC en el mes de septiembre de 2008, excepto para la mano de obra, la que deberá calcularse conforme la variación que corresponda al convenio colectivo de la actividad y que haya sido publicada por la Dirección de Estadística dependiente de la Administración Gubernamental de Ingresos Públicos del Gobierno de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires o por otros organismos públicos especializados.

g) La presentación debe ser acompañada con el respectivo soporte magnético en el que conste la totalidad de los cálculos efectuados para arribar al precio solicitado.

Artículo 5° - Recibida la petición y corroborado el cumplimiento de lo establecido en el artículo 4° precedente, la Dirección General de Redeterminación de Precios verificará los cálculos presentados y emitirá el respectivo informe, en el cual se establecerán los nuevos precios contractuales al mes de entrada en vigencia de la Ley N° 2.809. Conjuntamente con el Informe, remitirá a la Jurisdicción comitente el Proyecto de Acta Acuerdo a suscribir, la que deberá aprobar la nueva estructura de ponderación y contener, como mínimo, los nuevos precios contractuales y sus correspondientes análisis de precios.