



GOBIERNO DE LA CIUDAD DE BUENOS AIRES

"2016, Año del Bicentenario de la Declaración de Independencia de la República Argentina"  
Ministerio de Desarrollo Urbano y Transporte  
Subsecretaría de Obras

PLAN DE TRABAJOS

OBRA: PABELLON A3 y A4

ITEM	DESCRIPCION	MES 1		MES 2		MES 3		MES 4		MES 5		MES 6		MES 7		MES 8		MES 9		MES 10		MES 11		MES 12							
		QUINCENA 1	QUINCENA 2	QUINCENA 3	QUINCENA 4	QUINCENA 5	QUINCENA 6	QUINCENA 7	QUINCENA 8	QUINCENA 9	QUINCENA 10	QUINCENA 11	QUINCENA 12	QUINCENA 13	QUINCENA 14	QUINCENA 15	QUINCENA 16	QUINCENA 17	QUINCENA 18	QUINCENA 19	QUINCENA 20	QUINCENA 21	QUINCENA 22	QUINCENA 23	QUINCENA 24						
1	TRABAJOS PRELIMINARES Y TAREAS COMPLEMENTARIAS					HITO 1		HITO 2						HITO 3		HITO 4		HITO 5				HITO 6				HITO 7				HITO 8	
1.1	LIMPIEZA DEL TERRENO, REPLANTEO Y NIVELACION	50,00%	50,00%																												
1.2	RELEVAMIENTO PLANIALTIMETRICO Y CATEOS	50,00%	50,00%																												
1.3	DOCUMENTACION GRAFICA, PROYECTO EJECUTIVO	33,33%	33,33%	33,33%																											
2	MOVIMIENTO DE TIERRA / DEMOLICIONES																														
2.1	Excavación para limpieza de suelo	25,00%	25,00%	50,00%																											
2.2	Excavación cabezales	20,00%	20,00%	20,00%		20,00%	20,00%	20,00%		20,00%		20,00%																			
2.3	Relleno con suelo seleccionado	25,00%	25,00%	25,00%		25,00%	25,00%	25,00%		25,00%																					
2.4	Retiro de excedentes		33,33%	33,33%	33,33%																										
3	ESTRUCTURAS																														
3.1	DE HORMIGÓN ARMADO						10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%															
3.2	ESTRUCTURA METÁLICA									25,00%	25,00%	25,00%	25,00%																		
4	CUBIERTA																														
4.1	CUBIERTA PANEL TIPO SANDWICH												50,00%	50,00%																	
4.2	ZINGUERÍA												50,00%	25,00%	25,00%																
5	CONTRAPISOS Y CARPETAS																														
5.1	FILM POLIETILENO 400MC									25,00%	25,00%	50,00%																			
5.2	CARPETA MORTERO DE ASIENTO e/2,5cm. (solado ceramico)											50,00%	50,00%																		
5.3	CONTRAPISO esp 20 cm										50,00%	50,00%																			
6	MAMPOSTERIAS Y TABIQUES																														
6.1	T1 TABIQUE VERDE														50,00%			50,00%													
6.2	T2 TABIQUE INTERIOR GENERAL														50,00%			50,00%													
6.3	T4 TABIQUE MIXTO														50,00%			50,00%													
6.4	T5 TABIQUE CONTRAINCENDIO														50,00%			50,00%													
6.5	T6 TABIQUE CONTRAINCENDIO VERDE														50,00%			50,00%													
6.6	T11 TABIQUE PANEL SANDWICH METALICO AUTOPORTANTE CARA EXTERIOR CHAPA METALICA LISA											25,00%	25,00%	25,00%	25,00%																
6.7	T12 TABIQUE PANEL SANDWICH METALICO AUTOPORTANTE CARA EXTERIOR CHAPA METALICA MICRONERVADA											25,00%	25,00%	25,00%	25,00%																
6.8	T14 TABIQUE CONTRAINCENDIO ACUSTICO												50,00%	50,00%				50,00%													
6.9	T15 TABIQUE DOBLE												50,00%	50,00%				50,00%													
7	SOLADOS																														
7.1	S1 BALDOSAS CERAMICAS MONOCOCCION ANTIDESLIZANTE COLOR BLANCO 30x30															100,00%															
7.2	S2 CEMENTO ALISADO Y RODILLADO: 3 A 5 CM DE ESPESOR CON JUNTAS DE DILATACION CADA 16M2																100,00%														
8	REVESTIMIENTOS																														
8.1	R2 AZULEJO BLANCO 30x30 CM																			100,00%											
8.2	R5 DOBLE PLACA DE OSB E 18MM H 2,90 MTS CON SOLERA U SUPERIOR E INFERIOR																			100,00%											
	R9 DOBLE CAPA DE OSB E 18MM H 2,90 CON ESTRUCTURA DE PERFIL TUBO 2x4 DE ACERO GALVANIZADO CON SOLERA U SUPERIOR E INFERIOR																			100,00%											
8.3																				100,00%											
9	CIELORRASOS																														
9.1	C1 SUSPENDIDO PLACA ROCA DE YESO e=15MM															50,00%			50,00%												
9.2	C2 SUSPENDIDO PLACA ROCA DE YESO VERDE e=15mm															50,00%			50,00%												
9.3	C3 SUSPENDIDO PLACA ROCA DE YESO RESISTENTE AL FUEGO e=15 mm															50,00%			50,00%												
10	CARPINTERIAS Y HERRERIAS																														
10.1	PUERTA PLACA																	100,00%													
10.2	PUERTA DE CHAPA DOBLADA																	100,00%													
10.3	CARPINTERIA DE ALUMINIO																		100,00%												
10.4	HERRERIA																			50,00%	50,00%										
11	INSTALACION SANITARIA Y CONTRA INCENDIO																														
11.1	INSTALACION CLOACAL									25,00%	25,00%	25,00%		25,00%																	
11.2	DESAGUES PLUVIALES									25,00%	25,00%																				
11.3	PROVISION DE AGUA FRIA									20,00%											20,00%										
11.4	PROVISION DE AGUA CALIENTE																				25,00%										
11.5	SERVICIO CONTRA INCENDIO									20,00%											20,00%										
11.6	TAREAS COMPLEMENTARIAS																								20,00%						
11.7	EQUIPAMIENTO / ARTEFACTOS																	100,00%						50,00%	50,00%						
12	INSTALACION TERMOMECANICA																														
12.1	INSTALACIONES DE CLIMATIZACION, AGUA ENFRIADA, DISTRIBUCION DE AIRE, CORTINAS DE AIRE Y EXTRACCION																	16,67%	16,67%	16,67%	16,67%	16,67%	16,67%								
13	INSTALACION ELECTRICA																														
13.1	SUMINISTRO DE ENERGIA														50,00%	50,00%															
13.2	TABLERO ELECTICO														100,00%																
13.3	INSTALACION DE ILUMINACIÓN Y TOMAS																														
13.4	SISTEMA DE PUESTA A TIERRA																		20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%								
13.5	CANALIZACIONES PARA SEÑALES DEBILES																			50,00%											
13.6	ARTEFACTOS DE ILUMINACION																	33,33%	33,33%	33,33%			50,00%	50,00%							
13.7	INGENIERIA Y PUESTA EN MARCHA																					50,00%		50,00%							
14	PINTURA																														
14.1	PINTURA LATEX INTERIOR COLOR BLANCO																				50,00%	50,00%									
14.2	PINTURA LATEX INTERIOR COLOR GRIS																				50,00%	50,00%									
14.3	PINTURA LATEX PARA CIELORRASOS COLOR BLANCO																				50,00%	50,00%									
14.4	ESMALTE SINTETICO FONDO STEEL DECK																						100,00%								
14.5	PINTURA EPOXI SOBRE ESTRUCTURA METALICA															25,00%	25,00%	25,00%	25,00%												
15	VARIOS																														
15.1	LIMPIEZA PERIODICA Y FINAL DE OBRA					5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%						
15.2	TRAMITES, DERECHOS Y PLANOS CONFORME A OBRA	4,17%	4,17%	4,17%	4,17%	4,17%	4,17%	4,17%	4,17%																						

HITO 1: AL FINALIZAR MOVIMIENTO DE SUELOS  
HITO 2: COMIENZO DE INSTALACIONES Y DE ESTRUCTURA METALICA  
HITO 3: AL COMIENZO DE EMPLACADOS  
HITO 4: AL FINALIZAR LA ESTRUCTURA METALICA  
HITO 5: AL FINALIZAR EL CERRAMIENTO DEL EDIFICIO  
HITO 6: AL FINALIZAR EMPLACADOS E INICIO DE TERMINACIONES  
HITO 7: AL FINALIZAR LAS INSTALACIONES  
HITO 8: FINAL DE OBRA



**G O B I E R N O D E L A C I U D A D D E B U E N O S A I R E S**  
2016-Año del Bicentenario de la Declaración de Independencia de la República Argentina

**Hoja Adicional de Firmas**  
**Anexo**

**Número:**

Buenos Aires,

**Referencia:** 3 PLAN DE TRABAJO

---

El documento fue importado por el sistema GEDO con un total de 1 pagina/s.