GOBIERNO DE LA CIUDAD DE BUENOS AIRES

"2018 - Año de los juegos olímpicos de la juventud"

Ministerio de Desarrollo Urbano y Transporte

Secretaría de Transporte

Dirección General Infraestructura de Transporte

PLIEGO DE

ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES

OBRA: "PLAYA DE ACARREO QUINQUELA MARTIN"

3. PLIEGO DE ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARTICULARES

ÍNDICE SISTEMÁTICO

3.1.0 TRABAJOS PRELIMINARES
3.1.1 CERCO DE OBRA
3.1.2 TRAMITES Y PERMISOS
3.1.3 ESTUDIOS PREVIOS DE SUELO
3.1.4 DOCUMENTACION GRAFICA - PROYECTO EJECUTIVO - PRESENTACION ANTE ORGANISMOS
3.1.5 REPLANTEO DE OBRA, PLANIALTIMETRÍA Y CATEOS
3.1.6 PROYECTO DE HIGIENE Y SEGURIDAD
3.1.7 PROVISION Y MONTAJE CARTEL DE OBRA
3.1.8 OBRADOR Y BAÑOS QUIMICOS
3.1.9 VIGILANCIA

3.2.0 DEMOLICIONES Y MOVIMIENTO DE SUELOS
3.2.1 EXCAVACIÓN DE TERRENO (INCLUYE DEMOLICION DE PAVIMENTO Y RETIROS)
3.2.2 RELLENO Y COMPACTACION CON MAQUINARIA PESADA DEL TERRENO DE FUNDACION
3.2.3 DEMOLICION DE GARITA EXISTENTE

3.3.0 HORMIGON ARMADO
3.3.1 HORMIGON DE LIMPIEZA H8
3.3.2 ZAPATA CORRIDA DE H°Aº
3.3.3 VIGA DE ENCADENADO SUPERIOR H°Aº
3.3.4 REFUERZOS ESTRUCTURALES VERTICALES Y HORIZONTALES
3.3.5 PAVIMENTO ARMADO DE HORMIGON H21 Y MALLA TIPO SIMA Q188 EN ESTACIONAMIENTO ESP=15CM
3.3.6 HORMIGON H21 Y MALLA Q188 EN RAMPA ACCESO AL EDIFICIO
3.3.7 ALERO DE H°A°
3.3.8 TANQUE DE INCENDIO DE Hº Aº
3.3.9 TABIQUE DE H°Aº VISTO PARA CANTERO (e: 10 cm h: 40 cm)
3.3.10 COLUMNA DE H°Aº VISTO 20X20CM PARA PORTON VEHICULAR (INCLUYE CIMENTACION)
3.3.11 PORTICO DE H°Aº VISTO 20X20CM PARA PORTON PEATONAL (INCLUYE CIMENTACION)
3.3.12 HORMIGON PEINADO EN ACCESO

3.4.0 CONTRAPISOS Y CARPETAS
3.4.1 FILM DE POLIETILENO BAJO CONTRAPISO
3.4.2 AISLACION HORIZONTAL CEMENTICIA
3.4.3 CONTRAPISOS DE H° DE CASCOTE EN PB
3.4.4 CARPETA NIVELADORA
3.4.5 CONTRAPISO CON PENDIENTE EN AZOTEA

3.5.0 ALBAÑILERIA
3.5.1 BLOQUE HORMIGON 20X20X40CM (INCLUYE CAJON HIDROFUGO EN ARRANQUES)
3.5.2 BLOQUE HORMIGON 12X20X40CM (INCLUYE CAJON HIDROFUGO EN ARRANQUES)
3.5.3 AZOTADO Y REVOQUE HIDROFUGO INTERIOR EN BAÑOS

3.5.4 PERFIL IPN 180 SOPORTE TANQUES DE RESERVA
3.5.5 CUBIERTA DE LOSA DE VIGUETAS PRETENSADAS Y BOVEDILLA CERAMICA (INCLUYE CAPA DE COMPRESION)

3.6.0 CUBIERTAS
3.6.1 MEMBRANA ASFALTICA C/ FOIL DE ALUMINIO
3.6.2 BARRERA DE VAPOR Y AISLACION TERMICA
3.6.3 CIELORRASO SUSPENDIDO DE PLACA DE ROCA DE YESO (INCLUYE BUÑA PERIMETRAL)
3.6.4 ZINGUERIA PERIMETRAL

3.7.0 PISOS
3.7.1 CERAMICA 30X30CM RECTIFICADA BLANCO MATE
3.7.2 PORCELANATO 60X60CM
3.7.3 ZOCALOS PORCELANATO 10CM
3.7.4 CARPETA DE CEMENTO ALISADO

3.8.0 REVESTIMIENTOS
3.8.1 CERAMICOS 20X20CM RECTIFICADOS EN BAÑOS Y OFFICE
3.8.2 REVESTIMIENTO DE ROCA DE YESO 1,22 x 2,44 TIPO DURLOCK (INCLUYE AISLACION TERMICA Y BARRERA DE VAPOR)

3.9.0 INSTALACION ELECTRICA, CCTV, TELEFONIA Y DATOS
3.9.1 INSTALACION ELECTRICA, CCTV, TELEFONIA Y DATOS (SEGÚN PLANILLA DE COTIZACION "ANEXO I")

3.10.0 INSTALACION SANITARIA
3.10.1 INSTALACION SANITARIA (SEGÚN PLANILLA DE COTIZACION "ANEXO II")

3.11.0 INSTALACION CONTRA INCENDIO
3.11.1 INSTALACION CONTRA INCENDIO (SEGÚN PLANILLA DE COTIZACION "ANEXO II")

3.12.0 INSTALACION TERMOMECANICA
3.12.1 EQUIPOS SPLITS FRIO/CALOR SEGÚN BALANCE TERMICO

3.13.0 CARPINTERIAS
3.13.1 V1 VENTANA BANDEROLA SIMPLE MODULO VIDRIO LAMINADO 3+3MM SISTEMA MODENA ALUMINIO NEGRO 0,60X1M
3.13.2 V2 VENTANA BANDEROLA DOBLE MODULO VIDRIO LAMINADO 3+3MM SISTEMA MODENA ALUMINIO NEGRO 0,60X2M
3.13.3 V3 VENTANA BANDEROLA Y PAÑO FIJO TRIPLE MODULO VIDRIO LAMINADO 3+3MM SISTEMA MODENA ALUMINIO NEGRO 1,40X3M
3.13.4 V4 VENTANA BANDEROLA Y PAÑO FIJO DOBLE MODULO VIDRIO LAMINADO 3+3MM SISTEMA MODENA ALUMINIO NEGRO 1,40X2M
3.13.5 V5 PAÑO FIJO DOBLE MODULO PASABILLETES VIDRIO LAMINADO 3+3MM SISTEMA MODENA ALUMINIO NEGRO 1X2,85M
3.13.6 V6 VENTANA BANDEROLA SIMPLE MODULO VIDRIO LAMINADO 3+3MM SISTEMA MODENA ALUMINIO NEGRO 0,6X0,4M
3.13.7 P1 PUERTA MARCO DE CHAPA HOJA MDF PARA PINTAR 0,9X2M (INCLUYE HERRAJES DISCA.)

3.13.8 P2 PUERTA RETRETE
3.13.9 P3 PUERTA CON PAÑO FIJO SUPERIOR SISTEMA MODENA ALUMINIO NEGRO 0,9X2,6M
3.13.10 P4 PUERTA DOBLE CON PAÑO FIJO SUPERIOR SISTEMA MODENA ALUMINIO NEGRO 1,9X2,6M
3.13.11 P5 PUERTA CON TRES PAÑOS FIJOS LATERAL Y SUPERIOR SISTEMA MODENA ALUMINIO NEGRO 1,8X2,6M
3.13.12 P6 PUERTA CORTAFUEGOS F60 1X2M
3.13.13 P7 PUERTA CORTAFUEGOS F60 1,2X2M
3.13.14 P8 PUERTA MARCO DE CHAPA HOJA MDF PARA PINTAR 0,9X2M
3.13.15 M1 SEPARADOR MINGITORIO

3.14.0 HERRERIA
3.14.1 PROTECCION EN V1 DE METAL DESPLEGADO MARCO DE PERFIL L 0,6X1M
3.14.2 PROTECCION EN V2 DE METAL DESPLEGADO MARCO DE PERFIL L 0,6X2M
3.14.3 PROTECCION EN V3 DE METAL DESPLEGADO MARCO DE PERFIL L 1,4X3M
3.14.4 PROTECCION EN V4 DE METAL DESPLEGADO MARCO DE PERFIL L 1,4X2M
3.14.5 PROTECCION EN V6 DE METAL DESPLEGADO MARCO DE PERFIL L 0,6X0,4M
3.14.6 PROTECCION EN P4 DE METAL DESPLEGADO MARCO DE PERFIL L 1,9X2,6M
3.14.7 PROTECCION EN P5 DE METAL DESPLEGADO MARCO DE PERFIL L 1,8X2,6M
3.14.8 PROVISION Y COLOCACION DE PASAMANOS DOBLE EN ESCALERAS Y RAMPAS
3.14.9 PROTECCION METAL DESPLEGADO CON PERFIL RECTANGULAR (H=0,8M)
3.14.10 PUESTA EN VALOR Y READAPTACION PORTON DE ACCESO VEHICULAR EXISTENTE
3.14.11 PORTON DE ACCESO PEATONAL

3.15.0 PINTURA
3.15.1 LATEX ACRILICO INTERIOR
3.15.2 IMPERMEABILIZANTE INCOLORO PARA BLOQUES DE HORMIGON PREVIO LAVADO CON ACIDO MURIATICO
3.15.3 ESMALTE SINTETICO SOBRE REJA PERIMETRAL EXISTENTE
3.15.4 PINTURA VIAL DEMARCACION

3.16,0 PAISAJISMO
3.16.1 TIERRA NEGRA PARA CANTEROS
3.16.2 CESPED
3.16.3 PROVISION Y PLANTACION DE JACARANDA 40L

3.17.0 EQUIPAMIENTO
3.17.1 SILLAS DE ESCRITORIO
3.17.2 MESA DE ESCRITORIO INDIVIDUALES
3.17.3 MESA DE COMEDOR
3.17.4 SILLA COMEDOR
3.17.5 MUEBLE OFFICE BAJO MESADA
3.17.6 TANDEM ESPERA
3.17.7 MUEBLE DE GUARDADO OFICINA

3.18.0 MESADAS
3.18.1 MESADA DE GRANITO GRIS MARA 20MM DE ESPESOR Y 0,45M DE ANCHO (BAÑO)
3.18.2 MESADA DE GRANITO GRIS MARA 20MM DE ESPESOR Y 0,60M DE ANCHO (OFFICE)

3.18.3 ZOCALO DE GRANITO GRIS MARA 20MM DE ESPESOR Y 0,10 DE ALTO

3.19.0 VIDRIOS Y ESPEJOS
3.19.1 ESPEJO 4MM DE ESPESOR EN BAÑOS
3.19.2 ESPEJO BASCULANTE PARA BAÑO DE DISCAPACITADOS

3.20.0 VARIOS
3.20.1 REPARACIONES MURO PERIMETRAL Y REJA
3.20.2 CONDUCTOS DE VENTILACION

3.21.0 VARIOS - TRABAJOS FINALES
3.21.1 LIMPIEZA PERIODICA Y FINAL DE OBRA
3.21.2 PRESENTACION MUNICIPAL Y PLANOS CONFORME A OBRA

3. PLIEGO DE ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARTICULARES

3.1 TRABAJOS PRELIMINARES

3.1.1 CERCO DE OBRA

La Empresa Contratista deberá proveer y ejecutar cerco sobre los paños de reja perimetral que se encuentren dañados y en aquellos lugares que especifique la Inspección de obra a su criterio a fin de garantizar el cierre total del predio, respetando lo establecido en el Código de Edificación de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, y/o las medidas de protección necesarias que, a juicio de la Inspección de Obra, aseguren la continuidad del uso normal de todo predio adyacente y/o vía pública.
Las vallas no se situarán a una distancia inferior a un metro y medio del paramento a demoler.
Cuando se dificulte el paso, se dispondrá de un camino seguro, conforme a lo establecido en el Código de Edificación.
Previo a la ejecución del Cerco de Obra La Empresa Contratista presentará planos, detalles, memoria técnica y de cálculo, para su aprobación por parte de la Inspección de Obra.
La Empresa Contratista proveerá y ejecutará el cerco de obra de acuerdo con las disposiciones oficiales vigentes de modo tal que todo el sector de obras quede perfectamente protegido de posibles ingresos indeseados y/o accidentes a transeúntes, el cerramiento de obra define el perímetro de obra, estando estrictamente prohibidas las instalaciones por fuera de dicho perímetro, ya sean fijas o temporales, en espacio público o privado.
El cerco asegurará una correcta prestación durante todo el plazo de obra y se entregará en las mismas condiciones a la recepción provisoria de la obra. Una vez finalizados los trabajos el cerco de obra quedará colocado en el predio, por lo cual la Empresa Contratista deberá antes de retirarse, revisar y reforzar los anclajes y la integridad de todo el cerco de Obra a fin de entregarlo en excelentes condiciones para que pueda mantenerse en el tiempo.
La Empresa Contratista reparara el cierre del predio existente en todo su perímetro de modo que se eviten daños o incomodidad a los transeúntes, se impida el acceso de personas ajenas a la obra y la salida o escurrimiento de materiales fuera de la misma.
Los paramentos se pintarán con esmalte sintético, color a elección de la misma y la apertura de las puertas de acceso de personas y de camiones y materiales no invadirá la vía pública.
Serán a cargo de la Empresa Contratista todos los daños que se originen por falta, roturas o mal estado del cerco.
Además, deberá ubicar un portón a los fines de que el ingreso de vehículos personas y/o materiales pueda ser controlado, y los mismos no afecten el normal desarrollo de la obra.
Se montará -de acuerdo a las necesidades- por lo menos un portón de acceso apto para camiones, el que deberá abrir hacia el interior del perímetro de obra, y que permanecerá cerrado obligatoriamente durante los horarios en que no se desarrollen trabajos en obra.
El portón deberá contar con señalización visual y auditiva temporizada que advierta a los peatones de la salida de vehículos de la obra. Independientemente de este requerimiento, deberá contar con señalización fija, doble faz, de medida mínima 420 x 297 mm, que indique SALIDA DE VEHICULOS, colocada en forma transversal a la circulación peatonal a una altura de 2.00 m, en letras color negro brillante (11-1-060) sobre fondo amarillo brillante (05-1-040), de acuerdo a la norma IRAM 10 005, 2.1 Colores de seguridad, tabla I. Colores de seguridad y colores de contraste.
Se colocará una puerta de acceso peatonal –la que podrá estar incorporada al portón o ser parte del mismo-, la que tendrá indicada el nombre de la calle y el número correspondiente. En el punto de ingreso se deberá colocar en lugar visible la señalización de prohibición del ingreso a toda persona no autorizada y ajena a la obra.
El Contratista deberá contar con matafuegos tipo ABC en el área, en cantidad y carga suficiente. Deberá cumplir con toda la legislación vigente y la Ley de Tránsito 2449, Dto.

Reg.779-95 y Ordenanza 32.999, en cuanto a señalamiento y detipoción de la zona de trabajos.

3.1.2 TRAMITES Y PERMISOS

El presente ítem comprende la gestión de todos los trámites y permisos necesarios para la ejecución de la Obra en cuestión según las normativas locales vigentes. Para lo cual se gestionará el aviso o permisos de obra ante el Gobierno de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires según corresponda.

La Empresa Contratista deberá garantizar el corte de suministros de energía eléctrica, agua y gas previo al inicio de las tareas de demolición.

Documentación que debe ser gestionada previo al inicio del trámite por demolición total o parcial:

• CERTIFICADO DE CORTE DE GAS.
• CERTIFICADO DE CORTE DE LUZ.
• CERTIFICADO DE DESRATIZACIÓN.
• CERTIFICADO DE NOMENCLATURA PARCELARIA.
• CERTIFICADO DE USO CONFORME
• CONSTANCIA DE INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO DE DEMOLEDORES.

Además del profesional responsable de la demolición y/o excavación, debe presentarse un responsable inscripto en el Registro de Demoledores y Excavadores, de acuerdo a la Res. No 22-SSCC-2007.

• PÓLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL (hacia fincas linderas).
• DDJJ Y RECIBO DE PAGO IMPUESTO A LA GENERACIÓN DE RESIDUOS ÁRIDOS Y AFINES NO REUTILIZABLES (ESCOMBROS)

Antes de comenzar y una vez terminada la obra, la Empresa Contratista deberá confeccionar y firmar toda la documentación gráfica, formal y legal necesaria para presentar ante el G.C.B.A. y/u organismos que lo requieran, realizando todas las gestiones y tramitaciones que correspondan hasta lograr los permisos necesarios para la ejecución de la obra, así como también los planos Conforme a Obra de acuerdo a las reglamentaciones vigentes. Todos los trámites antes indicados deberán quedar concluidos dentro de los plazos establecidos y todas las documentaciones, comunicaciones, comprobantes, etc., relativos a dichos trámites; registrados y aprobados, deberán ser entregadas a la Inspección de Obra una vez cumplimentados.

El incumplimiento por parte de la Empresa Contratista en los tiempos y formas indicadas de los trámites descriptos dará lugar a que la Inspección de Obra, a su sólo juicio, pueda implementar por terceros los trabajos pendientes, quedando a cargo de la Empresa Contratista los gastos resultantes. Esta decisión no eximirá al Contratista de sus responsabilidades y de las penalidades por incumplimientos establecidas.

Si fuera necesario la Empresa Contratista deberá efectuar ante el Gobierno de la Ciudad de Buenos Aires las tramitaciones para solicitar ocupación de aceras y/o calzadas con materiales, equipos, obradores, etc. cuyo costo será a su cargo.

Será responsabilidad de la Empresa Contratista la tramitación de los permisos necesarios en lo referente al volcamiento de los escombros y deshechos producto de la demolición.

La Empresa Contratista tendrá a su cargo todas las gestiones necesarias para la aprobación de los trabajos por los organismos que correspondan, incluyendo el pago de las tasas y/o derechos, aun los que debiere pagar el propietario del edificio.

El presente ítem también incluye la gestión y provisión de conexiones provisorias y de las definitivas de agua y luz de obra que deberán estar prestando los suministro a la firma del Acta de Recepcion Provisional de Obra

La provisión de agua para la construcción estará a cargo exclusivamente de la Empresa Contratista, quien arbitrará los medios para su obtención, cualquiera sea su forma. La potabilidad del agua destinada al consumo e higiene del personal afectado a la obra debe ser objeto de un examen atento, así como los tanques de almacenaje que se dispongan para ello. Su obtención y consumo será costeado por la Empresa Contratista, a cuyo cargo estará el pago de todos los derechos que pudieran corresponder por ese concepto, los que no le serán específicamente reembolsados, considerándose todo ello incluido en la propuesta de la Empresa Contratista.
La Empresa Contratista realizará también los trabajos para la obtención de energía eléctrica para iluminación y fuerza motriz, desde el tablero general o donde sea más conveniente, respetando todas las disposiciones vigentes y normas de seguridad. Su tendido será preferentemente aéreo, salvo disposición contraria de la Inspección de Obra, contando con casilla para medidor y tablero de entrada que incluya tomas monofásicas y trifásicas, con disyuntores diferenciales y llaves termomagnéticas. Será del tipo intemperie, y estará debidamente protegida y señalizada. Será a su exclusivo cargo el costo de la energía eléctrica que consuma.

3.1.3 ESTUDIO PREVIO DE SUELOS

Estudio geotécnico del terreno en suelo medio (arcillas, margas) estará compuesto por los siguientes trabajos de campo y ensayos de laboratorio.
Trabajos de campo: un sondeo a rotación con extracción de testigo continuo hasta una profundidad de 10 m tomando 1 muestra inalterada mediante toma muestras de pared gruesa y 1 muestra alterada mediante toma muestras normalizado del ensayo de Penetración Estándar (SPT), una penetración dinámica mediante penetrómetro dinámico superpesado (DPSH) hasta 10 m de profundidad.
Ensayos de laboratorio: apertura y descripción de las muestras tomadas, descripción del testigo continúo obtenido, efectuándose los siguientes ensayos de laboratorio: 2 de análisis granulométrico 2 de límites de Atterberg 2 de humedad natural densidad aparente resistencia a compresión según ASTM D2850; Proctor Normal C.B.R. 2 de contenido en sulfatos.
Todo ello recogido en el correspondiente informe geotécnico con especificación de cada uno de los resultados obtenidos, conclusiones y validez del estudio sobre parámetros para el diseño de la fundación.

3.1.4 DOCUMENTACION GRAFICA - PROYECTO EJECUTIVO - PRESENTACION ANTE ORGANISMOS

La totalidad de la documentación anexa que forma parte del presente pliego deberá tomarse como **Anteproyecto**, siendo responsabilidad de la Contratista la realización de la documentación ejecutiva de Obra.

Documentación anexa:
SIT-100.01 SITUACION ACTUAL Y EMPLAZAMIENTO
DM-200.01 DEMOLICIÓN PLANTA BAJA
DM-201.01 DEMOLICIÓN VISTAS/DETALLES
ARQ-300.01 PLANTA GENERAL
ARQ-301.01 PLANTA BAJA
ARQ-302.01 VISTAS/CORTES
ARQ-310.01 DETALLES BAÑO

ARQ-311.01 DETALLES COCINA
ARQ-320.01 SOLADOS
ARQ-330.01 CIELORRASOS
EST-400.01 FUNDACIÓN
EST-401.01 CUBIERTA
IE-500.01 INST.ELECTRICA-MUY BAJA TENSION
IE-501.01 INST.ELECTRICA-BAJA TENSION Y FUERZA MOTRIZ DEL PREDIO
IE-502.01 INST.ELECTRICA-BAJA TENSION Y FUERZA MOTRIZ DEL EDIFICIO
IE-503.01 ESQUEMA ELECTRICO
IS-600.01 CALCULOS
IS-601.01 SANITARIA AF/A – CLOACALES – PLUVIAL DEL PREDIO
IS-602.01 SANITARIA AF/A – CLOACALES – PLUVIAL DEL EDIFICIO PLANTA BAJA
IS-603.01 SANITARIA AF/A – CLOACALES – PLUVIAL DEL EDIFICIO CUBIERTA
IS-604.01 INST. CONTRA INCENDIO DEL PREDIO
IS-605.01 INST. CONTRA INCENDIO DEL EDIFICIO/DETALLE
T-700.01 INST. TERMOMECANICA
CARP-800.01 PLANTA
CARP-801.01 PLANILLA DE CARPINTERIAS
HERR-900.01 PLANTA
HERR-901.01 PLANILLA DE HERRERIAS

Basado en el proyecto licitatorio, la Empresa Contratista deberá presentar un proyecto ejecutivo completo.
Los planos ejecutivos de proyecto serán presentados a la Inspección de Obra para su aprobación, previo al inicio de la obra. Los planos definitivos, replanteos, cálculos estructurales y/o de instalaciones deberán ser ejecutados en su totalidad por la Empresa Contratista, según el siguiente detalle:

Planos ejecutivos de obra:
. Plantas escala 1.50. Todas las necesarias.
. Cortes escala 1.50. Mínimo dos.
. Fachadas escala 1.50. Todas.
. Detalles escala 1.10 / 1.20
(Se describirán de todos los elementos conflictivos a resolver y aprobar por la Inspección de Obra previo al inicio de las tareas).
. Plano de carpinterías 1:25
. Plano de instalación eléctrica escala 1.50
. Plano de instalación sanitaria escala 1.50
. Plano de instalación de gas escala 1.50
. Plano de instalación contra incendio escala 1.50
. Plano de instalación termo mecánica escala 1.50

Planos conforme a obra:
. Plantas escala 1.50. Todas las necesarias.
. Cortes escala 1.50. Mínimo cuatro.
. Fachadas escala 1.50. Todas.
. Detalles escala 1.10 / 1.20
. Plano de carpinterías 1:25
. Plano de instalación eléctrica escala 1.50
. Plano de instalación sanitaria escala 1.50

. Plano de instalación contra incendio escala 1.50
. Plano de instalación termo mecánica escala 1.50

La Empresa Contratista no podrá realizar tareas de ejecución salvo los trabajos preliminares hasta tanto no reciba por escrito aprobación de dicha documentación.

3.1.5 REPLANTEO DE OBRA, PLANIALTIMETRIA Y CATEOS

La Empresa Contratista deberá realizar todos los trabajos de replanteo y toma de niveles que se requieren para la apropiada ejecución de la Obra. Para realizar el replanteo de las obras, deberá informar a la Inspección de Obra el momento en que dichas tareas se llevarán a cabo.
La Empresa Contratista deberá dejar constancia del estado edilicio de las áreas de no intervención, con registro fotográfico de los sectores que presenten daños previos, o situaciones de precariedad constructiva preexistentes.
Asimismo, el Oferente deberá contemplar como parte integrante de su oferta, la realización de los siguientes trabajos: mensura, altimetría y certificado de amojonamiento del terreno como así también la documentación técnica que corresponda al buen desarrollo de la obra en los rubros citados.
Todos los gastos que demanden los trabajos enunciados quedarán incluidos en la cotización de la Empresa Contratista.

3.1.6 PROYECTO DE HIGIENE Y SEGURIDAD

La Empresa Contratista desarrollará en formato de ficha, una serie de procedimientos preventivos de obligado cumplimiento, para la correcta ejecución de esta obra, desde el punto de vista de la Seguridad e Higiene Laboral.
Se requiere un Plan de Higiene y Seguridad, a elaborar por la Empresa Contratista que realice los trabajos propios de la ejecución de la obra. En el Plan de Seguridad y Salud se estudiarán, analizarán, desarrollarán y complementarán las previsiones aquí contenidas, en función del propio sistema de ejecución de la obra que se vaya a emplear, y se incluirán, en su caso, las medidas alternativas de prevención que los constructores propongan como más adecuadas, con la debida justificación técnica, y que, formando parte de los procedimientos de ejecución, vayan a ser utilizados en la obra manteniendo, en todo caso, los niveles de protección aquí previstos.
Cada constructor realizará una evaluación de los riesgos previstos en estas fichas, basada en las actividades y oficios que realiza, calificando cada uno de ellos con la gravedad del daño que produciría si llegara a materializarse.

Se han clasificado según:
Maquinaria
Andamiajes
Pequeña maquinaria
Equipos auxiliares
Herramientas manuales
Protecciones colectivas
Oficios previstos
Análisis de precios

Advertencia importante

Las fichas tienen un carácter de guía informativa de actuación. No sustituyen ni eximen de la obligatoriedad que tiene la Empresa Contratista de la elaboración del Plan de Prevención de Riesgos, Evaluación de los Riesgos y Planificación de la Actividad Preventiva, ni de los deberes de información a los trabajadores, según la normativa vigente.

Además, La Empresa Contratista deberá presentar un programa de Higiene y Seguridad desarrollado para la obra, elaborado por el profesional responsable de Higiene y Seguridad de la Empresa Contratista. Este documento estará suscrito por el mismo profesional que lo confeccionó (con matrícula habilitante), por el empleador o la Empresa Contratista. El documento estará aprobado por la Aseguradora de Riesgos del Trabajo (A.R.T.) elegida por la Empresa Contratista.
En este documento estarán contenidas las condiciones de seguridad de la obra y las medidas de prevención de riesgos que los firmantes acuerdan implementar, conforme a lo requerido por la legislación vigente (Ley Nacional de Higiene y Seguridad en el trabajo Nº 19.587), el cual deberá ser aprobado por la Inspección de Obra.
Así mismo el contratista tendrá a su cargo la prestación del servicio de Seguridad e Higiene mediante un profesional habilitado, durante toda la obra.
Queda bajo la directa y exclusiva responsabilidad del Contratista la adopción de todos los recaudos tendientes a asegurar la prevención de accidentes que como consecuencia del trabajo pudieran suceder al personal de la obra y/o terceros y/o linderos y/o transeúntes. Respetando en su totalidad al Programa de Higiene y Seguridad desarrollado y firmado por el profesional competente, siendo el mismo de carácter obligatorio, el cual está sujeto a la ejecución de los trabajos a realizar en cada etapa y tiene por objeto definir las medidas de prevención correspondientes a ser tomadas.
Para la correcta ejecución de los trabajos y el correcto cumplimiento del programa antes mencionado el contratista deberá considerar en el presupuesto barbijos, zapatos de seguridad, cascos, anteojos de seguridad, chalecos, líneas de vida y cualquier otro componente que el programa de seguridad mencione. Todos estos elementos se encuentran incluidos en el presente ítem.
Es obligatorio el uso de máscaras de filtro para protección de las vías respiratorias ante la presencia de polvo de sílice.

3.1.7 PROVISION Y MONTAJE DE CARTEL DE OBRA

La Empresa Contratista proveerá y colocará carteles de obra 2 mts de largo x 1,50 mts de alto.en el lugar que señale la Inspección de Obra.
Los carteles se realizarán en chapa de hierro BWG Nº 24, sobre bastidor conformado en madera dura.
Vendrán pintados con dos manos de antióxido y tres manos de esmalte sintético de terminación con colores según especificación. La Empresa Contratista presentará para su aprobación la forma de fijación, previendo para la estructura y el propio cartel, la carga propia y de viento según normas CIRSOC. La ubicación definitiva será acordada con la Inspección de obra. Estará prohibido colocar publicidad.
Se instalará dentro de los cinco días de iniciada la obra y se mantendrán el tiempo que la Inspección determine luego de terminados los trabajos.
La Empresa Contratista deberá asegurar el perfecto estado de la cartelería durante todo el período que media entre su colocación y la Recepción Definitiva de los Trabajos.

3.1.8 OBRADOR Y BAÑOS QUIMICOS

La Empresa Contratista proveerá un obrador (6x2,5m) de uso exclusivo para la Inspección de Obra,cuya ubicación en el predio de la obra será determinado por la misma.
Los baños químicos serán dos y contarán con inodoro, mingitorio, lavatorio, bomba auto limpiante, ventilación de tanque y cerradura. Se contemplará su limpieza en forma semanal durante el periodo que dure la obra. El personal de obra deberá cumplir con lo estipulado por la UOCRA.

El obrador se dispondrá de manera que no moleste la marcha de la obra y será conservado en perfectas condiciones de higiene por la Empresa Contratista, estando a su cargo también el alumbrado, provisión y distribución del agua al mismo. La Empresa Contratista proveerá y mantendrá las instalaciones sanitarias reglamentarias según la Ley de Higiene y seguridad de Trabajo y las Normas de Salud y seguridad en la construcción.
Asimismo, La Empresa Contratista deberá garantizar la protección de los elementos a preservar durante la ejecución de los trabajos.

3.1.9 VIGILANCIA
La Empresa Contratista deberá contar con personal de vigilancia para el control de todo el predio donde se realice la obra las 24 hs del día, hasta la finalización de los trabajos.
El predio deberá estar correctamente iluminado durante todo el transcurso de la obra a fin de permitir una perfecta visualización del mismo por parte del personal de vigilancia.

3.2 DEMOLICIONES Y MOVIMIENTO DE SUELOS

3.2.1 EXCAVACION DE TERRENO (INCLUYE DEMOLICION DE PAVIMENTO Y RETIROS)
La Empresa Contratita deberá realizar la demolición de todo el pavimento existente, y la excavación hasta los -40 cm de profundidad en correspondencia con los niveles de proyecto para la construcción del nuevo hormigón de pavimento.
El presente ítem incluye también el movimiento y nivelación del terreno natural, hasta obtener lo niveles necesarios de proyecto, para la correcta implantacion del edificio, asi como para cumplimentar las pendientes necesarias para el acceso vehicular y desagües pluviales de la playa de acarreo.
Incluso p/p de limpieza, acopio, retirada y carga de escombros sobre camión o contenedor y retiro del predio.

3.2.2 RELLENO Y COMPACTACION CON MAQUINARIA PESADA DEL TERRENO DE FUNDACION
Ejecución de los trabajos necesarios para obtener la mejora de las propiedades resistentes del terreno de apoyo de la fundación superficial proyectada, mediante el relleno a cielo abierto con tosca, y compactación al 95% del Proctor Modificado con compactador tándem autopropulsado, en tongadas de 30 cm de espesor, transporte y descarga a pie de obra de los agregados a utilizar en los trabajos de relleno y humectación de los mismos.
Una vez concluidos los trabajos, la base soporte quedará limpia de restos del material lista para recibir el pavimiento de hormigón conforme a las reglas del buen arte atendiendo a las normas y reglamentaciones vigentes.
La ejecución del presente ítem está sujeto al estudio de suelos y proyecto estructural que deberá realizar la empresa previo al incio de los trabajos, los cuales entregará como parte del proyecto ejecutivo que deberá aprobar la Inspección de Obra. Las modificaciones que pueda sufrir el presente ítem, no dará derecho a reclamar adicional alguno.

3.2.3 DEMOLICION DE GARITA EXISTENTE
La Empresa Contratista deberá realizars la demolición completa, elemento a elemento desde el techo hasta la fundación del edificio existente "Garita de seguridad" de hasta 50 m² de superficie total, aislado, compuesto por 1 planta sobre rasante con una altura edificada de hasta 3,5 m. ubicado según plano DM-100.01 DEMOLICIÓN PLANTA BAJA
El edificio presenta una estructura de muros portantes y su estado de conservación es normal, a la vista de los estudios previos realizados. Incluso limpieza, acarreo y retiro de escombros del predio.

3.3 HORMIGON ARMADO

3.3.1 HORMIGON DE LIMPIEZA H8

Formación de capa de hormigón de limpieza y nivelado de fondos de cimentación, de 5 cm de espesor, de hormigón H8, tamaño máximo del agregado 19,0 mm, consistencia muy plástica, elaborado en planta y vertido desde camión, en el fondo de la excavación previamente realizada sobre terreno compacto, libre de material residual.

3.3.2 ZAPATA CORRIDA DE H° Aº

La Empresa Contratista deberá construir zapata corrida de cimentación, de hormigón armado, con hormigón H-21, tamaño máximo del agregado 19,0 mm, consistencia muy plástica, elaborado en planta, y vertido desde camión, y acero ADN 420, con una cuantía aproximada de 100 kg/m³. Incluso parte proporcional de separadores, y armaduras de espera de las columnas u otros elementos.
Según plano adjunto EST-300.01 FUNDACION cuyo predimensionado es de 20 cm de altura y 80 cm de ancho, con una armadura inferior de 4 Fe Ø 8 y arriostre de Fe Ø 8 cada 18 cm.
Las dimensiones, calidad y dureza del hormigón, secciones de la armadura y la profundidad será producto del proyecto estructural a cargo de la Empresa Contratista, que se presentará a la Inspección de Obra para su aprobación previo al inicio de los trabajos.
Se deberá tener en cuenta el pasaje de las instalaciones a través de la zapata corrida para su conexión a las respectivas acometidas, dejando colocados, tapados y protegidos la cantidad necesaria de caños de la materialidad y diámetro que correspondan, según el proyecto de las instalaciones que deberá desarrollar la Empresa Contratista para la presente licitación).
El presente ítem incluye las excavaciones necesarias para la correspondiente cimentación. Se llevarán hasta terrenos de consistencia suficiente, en concordancia con en el análisis del suelo y cálculo estructural que la Empresa contratista deberá presentar a la Inspección de Obra para su aprobación.
El fondo de las excavaciones será perfectamente nivelado y apisonado, sus paredes laterales bien verticales si la Inspección de Obra considera que ello fuera posible y tendrán una separación igual al ancho de la base de fundamento.
El Contratista apuntalará cualquier parte que por sus condiciones o calidad de las tierras excavadas haga presumir su desprendimiento, quedando a su cargo todos los perjuicios y gastos que se ocasionen.
Si la resistencia hallada en algún punto fuera insuficiente, determinará el procedimiento a seguirse en la cimentación.
No se rellenará ninguna zanja sin antes haber sido inspeccionado su fondo en todos sus puntos. Ejecutadas las fundaciones y llevada a flor de tierra la mampostería, se rellenarán los espacios vacíos resultantes con tierra proveniente de las excavaciones, limpia de raíces, cascotes, etc., y en capas de veinte centímetros de espesor, bien apisonadas, previo humedecimiento, utilizando los elementos mecánicos adecuados.

3.3.3 VIGA DE ENCADENADO SUPERIOR DE H°A°

La Empresa Contratista deberá construir viga de encadenado, recta, de hormigón armado, de 20x20 cm, realizada con hormigón H-21, condición de exposición no agresiva, tamaño máximo del agregado 19,0 mm, elaborado, y colado con bomba, y acero ADN 420, con una cuantía aproximada de 150 kg/m³; montaje y desmontaje del sistema de encofrado, con acabado para revestir, en planta de hasta 3 m de altura libre, formado por: superficie encofrante de tableros de madera tratada, reforzados con varillas y perfiles, amortizables en 25 usos; estructura soporte horizontal de sopandas metálicas y accesorios de montaje, amortizables en 150 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos. Incluso parte proporcional de replanteo, corte, doblado y armado del acero en el obrador y montaje en el

lugar definitivo de su colocación en obra, separadores, elementos de sustentación, fijación y apuntalamiento necesarios para la estabilidad del encofrado, aplicación de líquido desencofrante y curado del hormigón.
Las dimensiones de la viga, calidad y dureza del hormigón, secciones de la armadura será producto del proyecto estructural a cargo de la Empresa Contratista, que se presentará a la Inspección de Obra para su aprobación previo al inicio de los trabajos.

3.3.4 REFUERZOS ESTRUCTURALES VERTICALES Y HORIZONTALES
La Empresa Contratista deberá realizar la ejecución de pilastras intermedias, zuncho de coronación, dinteles, columnas de refuerzo en esquinas y encuentros con muros portantes, de hormigón con armadura de acero ADN 420, con una cuantía aproximada de 5 kg/m². Incluso parte proporcional de enjarjes, mermas, roturas, ejecución de encuentros, enlaces entre muro de bloques de hormigón y losas y elementos especiales.
Las dimensiones de los elementos estructurales, calidad y dureza del hormigón, secciones de la armadura será producto del proyecto estructural a cargo de la Empresa Contratista, que se presentará a la Inspección de Obra para su aprobación previo al inicio de los trabajos.

3.3.5 PAVIMENTO ARMADO DE HORMIGON H21 Y MALLA TIPO SIMA Q188 EN ESTACIONAMIENTO ESP=15 CM
Ejecucion de pavimento para estacionamiento de espesor 15 cm de hormigón H21, con malla de acero tipo SIMA Q188.
El rebaje del cordón de pavimento de la calzada, tendrá el ancho coincidente con el ancho de la entrada y 0,05 m de elevación con respecto al nivel la calzada.
El espesor, dimensiones de paños de losa, calidad y dureza del hormigón, secciones de la armadura será producto del proyecto estructural a cargo de la Empresa Contratista, que se presentará a la Inspección de Obra para su aprobación previo al inicio de los trabajos.
La Inspección de obras podrá efectuar todas las verificaciones que considere pertinentes para comprobar la buena ejecución de los trabajos, pudiendo solicitar el reemplazo total o parcial de las áreas que considere no fueron realizadas correctamente.

3.3.6 HORMIGON H21 Y MALLA Q188 EN RAMPAS DE ACCESOS AL EDIFICIO.
Formacion de rampas de 20cm de hormigón H21, con malla de acero tipo SIMA Q188.
Sobre la sub base se colocará film de polietileno de 200 micrones superpuesto 50cm. Como filo de arranque y/o encofrado se utilizarán según el caso y las combinaciones proyectadas, cordones de aceras, franjas o cordones de hormigón, baldosas calcáreas, etc. Se realizará a ambos lados y dependiendo de la superficie del paño, juntas de dilatación y juntas de trabajo. Las juntas de dilatación del solado deberán ser planteadas por la Empresa Contratista y deberán estar convenientemente selladas y sujetas a aprobación de la Inspección de Obra, sin superar una superficie mayor a 10m2 entre juntas. El tiempo de fragüe para la ejecución del llaneado será variable, dependiendo del clima, estado del hormigón, etc. En la terminación perimetral del solado se efectuará con una franja prolijamente llaneada de 10cm. de ancho. Al momento del fragüe adecuado se polveará cemento puro encima de la superficie ya nivelada se emparejará con cuchara plana; se procederá al rayado con escobillón adecuado a la profundidad deseada del peinado. Se mojará periódicamente las puntas del escobillón.
El rebaje del cordón de pavimento de la calzada, tendrá el ancho coincidente con el ancho de la entrada y 0,05 m de elevación con respecto al nivel la calzada.
La Inspección de obras podrá efectuar todas las verificaciones que considere pertinentes para comprobar la buena ejecución de los trabajos, pudiendo solicitar el reemplazo total o parcial de las áreas que considere no fueron realizadas correctamente.

3.3.7 ALERO DE H°A°

Formación de losa maciza de hormigón armado, horizontal, con altura libre de planta de hasta 3 m, espesor 12 cm, realizada con hormigón H-21, condición de exposición no agresiva, tamaño máximo del agregado 19,0 mm, ámbito de consistencia A-3, elaborado, y colado con bomba, y acero ADN 420, con una cuantía aproximada de 21 kg/m²; montaje y desmontaje de sistema de encofrado continuo, con acabado para revestir, formado por: superficie encofrante de tableros de madera tratada, reforzados con varillas y perfiles, amortizables en 25 usos; estructura soporte horizontal de sopandas metálicas y accesorios de montaje, amortizables en 150 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos. Incluso parte proporcional de replanteo, nervios y zunchos perimetrales de planta y huecos, corte, doblado y armado del acero en el obrador y montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, elementos de sustentación, fijación y apuntalamiento necesarios para la estabilidad del encofrado, aplicación de líquido desencofrante y agente filmógeno para curado de hormigones y morteros.
El espesor, calidad y dureza del hormigón, secciones de la armadura será producto del proyecto estructural a cargo de la Empresa Contratista, que se presentará a la Inspección de Obra para su aprobación previo al inicio de los trabajos.

3.3.8 TANQUE DE INCENDIO DE Hº Aº
La Empresa Contratista deberá realizar la construcción del tanque de incendio en hormigón armado, el mismo tendrá una capacidad de 40m3, apto para almacenamiento de agua contra incendio a temperatura ambiente.
El fondo de los tanques serán planos y el techo auportante.

Deberà contar con las siguientes características:
- Entrada de hombre en pared y techo de tanque
- Venteo con malla de protección
- Conexión de salida con rompevórtice
- Conexión de drenaje
- Conexiones para tomas de nível.
- Indicador de nivel para líquido flotante
- Conexiones de reserva

Los tanques serán tratados superficialmente de acuerdo al siguiente esquema:
- Arenado interior y exterior grado comercial

Se realizarán las pruebas y ensayos necesarios a fin de asegurar su resistencia y estanqueidad.
Se deberá proveer de al tanque de puesta tierra y protección catódica.
Se deberá realizar la habilitación del mismo ante los organismos correspondientes.

La Empresa contratista deberá entregar firmado por profesional competente todos los cálculos para el dimensionamiento del tanque de hormigón indicando espesores, dureza y calidad de hormigón y secciones de la armadura. Sujeto a la aprobación por parte de la Inspección de Obra previo al inicio de las tareas.

3.3.9 TABIQUE DE H°Aº VISTO PARA CANTERO (e: 10 cm h: 40 cm)
La Empresa Contratista deberá construir tabique recto de 10 cm de espeso y 40 cm de altura por sobre nivel de piso terminado, con su respectiva cimentación, de hormigón armadorealizado con hormigón H-21, condición de exposición no agresiva, tamaño máximo del agregado 19,0 mm, elaborado, y colado con bomba, y acero ADN 420, con una cuantía aproximada de 150 kg/m³; montaje y desmontaje del sistema de encofrado, con acabado visto, formado por: superficie encofrante de tableros de fenólicos, reforzados con varillas y perfiles,;

estructura soporte horizontal de sopandas metálicas y accesorios de montaje, amortizables en 150 usos. Incluso parte proporcional de replanteo, corte, doblado y armado del acero en el obrador y montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, separadores, elementos de sustentación, fijación y apuntalamiento necesarios para la estabilidad del encofrado, aplicación de líquido desencofrante y curado del hormigón.
Tipo de cimentación, dimensiones, calidad y dureza del hormigón, y secciones de la armadura serán producto del proyecto estructural a cargo de la Empresa Contratista, que se presentará a la Inspección de Obra para su aprobación previo al inicio de los trabajos.

3.3.10 COLUMNA DE H°Aº VISTO 20X20CM PARA PORTON VEHICULAR (INCLUYE CIMENTACION)

La Empresa Contratista deberá construir dos columnas rectas con su respectiva cimentación, de hormigón armado, de 20x20 cm, realizada con hormigón H-21, condición de exposición no agresiva, tamaño máximo del agregado 19,0 mm, elaborado, y colado con bomba, y acero ADN 420, con una cuantía aproximada de 150 kg/m³; montaje y desmontaje del sistema de encofrado, con acabado visto, en planta de hasta 3 m de altura libre, formado por: superficie encofrante de tableros de fenólico, reforzados con varillas y perfiles, amortizables en 25 usos; estructura soporte horizontal de sopandas metálicas y accesorios de montaje, amortizables en 150 usos. Incluso parte proporcional de replanteo, corte, doblado y armado del acero en el obrador y montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, separadores, elementos de sustentación, fijación y apuntalamiento necesarios para la estabilidad del encofrado, aplicación de líquido desencofrante y curado del hormigón.
Se deberán soldar a la armadura los anclajes para las bisagras del repectivo porton previo al colado del hormigón.
Columna, tipo de cimentación, dimensiones, calidad y dureza del hormigón, y secciones de la armadura serán producto del proyecto estructural a cargo de la Empresa Contratista, que se presentará a la Inspección de Obra para su aprobación previo al inicio de los trabajos.

3.3.11 PORTICO DE H°Aº VISTO 20X20CM PARA PORTON PEATONAL (INCLUYE CIMENTACION)

La Empresa Contratista deberá construir un pórtico recto con su respectiva cimentación, de hormigón armado, de 20x20 cm, realizado con hormigón H-21, condición de exposición no agresiva, tamaño máximo del agregado 19,0 mm, elaborado, y colado con bomba, y acero ADN 420, con una cuantía aproximada de 150 kg/m³; montaje y desmontaje del sistema de encofrado, con acabado visto, en planta de hasta 3 m de altura libre, formado por: superficie encofrante de tableros de fenólico, reforzados con varillas y perfiles, amortizables en 25 usos; estructura soporte horizontal de sopandas metálicas y accesorios de montaje, amortizables en 150 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos. Incluso parte proporcional de replanteo, corte, doblado y armado del acero en el obrador y montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, separadores, elementos de sustentación, fijación y apuntalamiento necesarios para la estabilidad del encofrado, aplicación de líquido desencofrante y curado del hormigón.
Pórtico, tipo de cimentación, dimensiones, calidad y dureza del hormigón, y secciones de la armadura serán producto del proyecto estructural a cargo de la Empresa Contratista, que se presentará a la Inspección de Obra para su aprobación previo al inicio de los trabajos.

3.3.12 HORMIGON PEINADO EN ACCESO

La Empresa contratista deberá construir solado de hormigón peinado según se indica en los planos de proyecto en el acceso al eficio. Se utilizará hormigón H21 con malla tipo SIMA Q131. Sobre la sub base se colocará film de polietileno de 200 micrones superpuesto 50cm. Como filo de arranque y/o encofrado se utilizarán según el caso y las combinaciones proyectadas, cordones de aceras, franjas o cordones de hormigón, baldosas calcáreas, etc. Se realizará a ambos lados y dependiendo de la superficie del paño, juntas de dilatación y juntas de trabajo.

Las juntas de dilatación del solado deberán ser planteadas por la Empresa Contratista y deberán estar convenientemente selladas y sujetas a aprobación de la Inspección de Obra, sin superar una superficie mayor a 10m2 entre juntas. El tiempo de fragüe para la ejecución del llaneado será variable, dependiendo del clima, estado del hormigón, etc. En la terminación perimetral del solado se efectuará con una franja prolijamente llaneada de 10cm. de ancho. Al momento del fragüe adecuado se polveará cemento puro encima de la superficie ya nivelada se emparejará con cuchara plana; se procederá al rayado con escobillón adecuado a la profundidad deseada del peinado. Se mojará periódicamente las puntas del escobillón.

3.4 CONTRAPISOS Y CARPETAS

3.4.1 FILM DE POLIETILENO BAJO CONTRAPISO

Suministro y colocación de lámina separadora de polietileno, con una masa superficial de 46 g/m², no adherida, sobre el terreno o sobre un encachado. Incluso parte proporcional de cortes, fijaciones, resolución de solapes y uniones.

3.4.2 AISLACION HORIZONTAL CEMENTICIA

Suministro y colocación de capa cementicio ejecutada de forma manual o mezclando en hormigonera. Realizada con mortero de cemento de granulometría compensada y aditivado con hidrófugo químico tipo ceresita, especialmente indicado para locales húmedos. Espesor mínimo de 1cm, máximo de 3 cm.

3.4.3 CONTRAPISOS DE H° DE CASCOTE EN PB

Formación de contrapiso de hormigón, confeccionado en obra con cascotes de 12 a 20 mm dediámetro, de 12 cm de espesor. Incluso parte proporcional de replanteo y tipodo de los niveles de acabado, formación de juntas de retracción y curado del mortero. Los contrapisos serán de hormigón de cascotes y los espesores indicados en los planos, con los ajustes que resulten del replanteo para ajustarse a los niveles de proyecto, esta circunstancia no dará derecho a ningún costo adicional.

3.4.4 CARPETA NIVELADORA

La Empresa Contratista deberá ejecutar una carpeta niveladora sobre los contrapisos de 20 mm de espesor, para la regularización y nivelación de la superficie preparada para recibir piso cerámico, porcelanato, etc.. Incluso parte proporcional de replanteo y tipodo de los niveles de acabado mediante la utilización de indicadores de nivel, colado de la mezcla y extendido en capa continua, formación de juntas y curado del mortero.
La misma se ejectutará bajo las reglas del buen arte según los requerimentos de los solados a colocar por encima de ella.

3.4.5 CONTRAPISO CON PENDIENTE EN AZOTEA

Formación de contrapiso alivianado con perlas de EPS, de 7 cm de espesor promedio, reglado, fratasado y preparado para su posterior uso como soporte de carpeta de cemento. Incluso parte proporcional de replanteo y tipodo de los niveles de acabado, colocación de banda de panel rígido de poliestireno expandido de 10 mm de espesor en el perímetro, rodeando los elementos verticales y en las juntas estructurales, formación de juntas de retracción y curado del mortero.

3.5 ALBAÑILERIA

3.5.1 BLOQUE HORMIGON 20X20X40CM (INCLUYE CAJON HIDROFUGO EN ARRANQUES)

Ejecución de muro de 20 cm de espesor, de bloque hueco de hormigón, terminación a la vista, color gris, 40x20x20 cm, resistencia normalizada R10 (10 N/mm²), recibida con mortero de cemento 1:5, con pilastras intermedias y zuncho de coronación, de hormigón con armadura de acero ADN 420, con una cuantía aproximada de 5 kg/m². Incluso parte proporcional de enjarjes, mermas, roturas, ejecución de encuentros, enlaces entre murete y losas y elementos especiales.

El presente ítem incluye la ejecución del cajón hidrófugo correspondiente en el arranque de los respectivos muros.

3.5.2 BLOQUE HORMIGON 10X20X40CM (INCLUYE CAJON HIDROFUGO EN ARRANQUES)

Ejecución de murete de 10 cm de espesor, de bloque hueco de hormigón, terminación a la vista, color gris, 40x20x10 cm, resistencia normalizada R10 (10 N/mm²), recibida con mortero de cemento 1:5, con pilastras intermedias y zuncho de coronación, de hormigón con armadura de acero ADN 420, con una cuantía aproximada de 5 kg/m². Incluso parte proporcional de enjarjes, mermas, roturas, ejecución de encuentros, enlaces entre murete y losas y elementos especiales.

3.5.3 AZOTADO Y REVOQUE HIDROFUGO INTERIOR EN BAÑOS

Formación de revestimiento continuo de mortero de cemento, resistencia a compresión de 1,5 a 5 N/mm²,, reglado, de 15 mm de espesor, aplicado sobre un paramento vertical interior, acabado superficial rayado, para servir de base a un posterior revestimiento cerámico. Incluso parte proporcional de preparación de la superficie soporte, formación de juntas, rincones, fajas para reglado con separación entre ellas no superior a un metro, aristas, mochetas, jambas, dinteles, remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie.

3.5.4 PERFIL IPN 180 SOPORTE TANQUES DE RESERVA

La Empresa Contratista deberá proveer y colocar los IPN para el soporte de los tanques de reserva apoyándose en los respectivos muros estructurales.

Se deberá prensetar el respectivo cálculo y dimensionamiento de los perfiles a utilizar asì como también el tipo anclaje y su amure la estructura del edifcio respecto de la ubicación estimada de los tanques de reserva.

Sujeto a la probación por parte de la Inspección de Obra.

3.5.5 CUBIERTA DE LOSA DE VIGUETAS PRETENSADAS Y BOVEDILLA CERAMICA (INCLUYE CAPA DE COMPRESION)

Una vez finalizado el montaje del encofrado de vigas se podrá dar comienzo al armado de la Losa. Previo al montaje de las viguetas pretensadas la Contratista está obligado a entregar a la Inspección de Obra un detalle de las características estructurales de las viguetas suministradas por el fabricante. Dichas viguetas deberán ser coincidentes con las características mecánicas de la Memoria de Cálculo.

La Empresa Contratista deberá efectuar el apuntalamiento de manera tal que la separación máxima admisible entre cada puntal no deberá superar los 0.80 m. A su vez deberá llevar un elemento de arriostramiento transversal entre viguetas la cual tendrá una armadura compuesta por 2 hierros diámetro 10 mm.

A los efectos de garantizar el espesor de la Capa de Compresión de 5 cm, con armadura de reparto formada por malla soldada Q 55 250x250, se deberá colocar (previo al hormigonado) en los laterales (de las losa) tablas que servirán de apoyo de las reglas destinadas a nivelar la superficie hormigonada.

El alisado de la superficie se efectuará por medio de reglas, las cuales deberán construirse por medio de caños estructurales de sección suficiente para que permanezcan sin deformaciones. Las Losas deberán hormigonarse de manera conjunta con las vigas, solo se permitirá el hormigonado previo de vigas en situaciones especiales autorizadas por la Dirección de Obra, en estos casos las vigas deber ser completadas en su sección total.
Ladrillos cerámicos deberán ser coincidentes con las características estipuladas en la Memoria de Cálculo.
Las propiedades mecánicas de cada uno de los elementos componentes; vigueta pretensada, ladrillo cerámico, carpeta de compresión, junto a sus respectivas dimensiones y espesores serán producto del proyecto estructural a cargo de la Empresa Contratista, que se presentará a la Inspección de Obra para su aprobación previo al inicio de los trabajos.

3.6 CUBIERTAS

3.6.1 MEMBRANA ASFALTICA C/ FOIL DE ALUMINIO

Para la impermeabilización de la cubierta se utilizará membrana asfáltica tipo MEGAFLEX de 4mm de espesor con aluminio rafiado y armadura de polietileno. Se deberá cumplir con la Norma Iram 12627.
La Empresa Contratista deberá seguir los siguientes criterios de aplicación:
PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE: deberá estar seca, limpia, plana, firme, lisa y uniforme.
IMPRIMACIÓN: Antes de colocar la membrana se procederá a la imprimación de la superficie con el objeto de mejorar la mordiente con el sustrato. Para ello podrá utilizarse Pintura asfáltica (base solvente). Se aplicará el producto imprimante de manera uniforme en toda la superficie incluyendo elementos sobresalientes (chimeneas, elementos de ventilación, etc.), desagües y babetas. Se aguardará el secado de la imprimación y se verificará que la superficie este perfectamente limpia antes de colocar la membrana.
COLOCACION: Los rollos se colocarán sucesivamente, desde la parte más baja a la más alta de la superficie (procurando comenzar por los desagües) en sentido perpendicular a la pendiente. Se comenzará extendiendo el rollo por completo sobre la cubierta a modo de "presentación del rollo" con el objeto de verificar su posición sobre la zona afectada, y se volverá a enrollar de modo de comenzar la adhesión del mismo.
ADHESION: Se calentará la superficie de la membrana a soldar (antiadherente) con soplete, fundiendo totalmente el antiadherente y superficialmente el asfalto y se adherirá al sustrato ejerciendo una leve presión.
SOLAPADO: Los paños sucesivos se colocarán (superpuestos en el sentido de ascenso de la pendiente) solapados no menos de 8cm (3,2") en sentido longitudinal. Entre finales de rollos se solaparán 15cm (6").
EMBABETADO: Por último se realizara el embabetado en los muros perimetrales. Los encuentros entre piso y pared se resolverán con doble membrana de modo de que la terminación en los mismos sea redondeada.
TERMINACIÓN: Una vez colocados la totalidad de los rollos se deberá aplicar pintura aluminizada de base asfáltica, sobre las zonas de exudado para proteger el asfalto que ha quedado expuesto al soldar y lograr una adecuada terminación estética.
Los materiales a utilizar deberán ser los de mayor calidad existentes en el mercado. La Empresa Contratista deberá presentar muestras y catálogos para su aprobación por parte de la Inspección de Obra previo al inicio de los trabajos.

3.6.2 BARRERA DE VAPOR Y AISLACION TERMICA

Suministro y colocación de aislamiento térmico por el exterior sobre losa de cubierta plana, formado por panel rígido de poliestireno extruido, de 40 mm de espesor, resistencia térmica 1,2 m²K/W, conductividad térmica 0,034 W/(mK), fijado mecánicamente, sobre superficie soporte existente. Incluso parte proporcional de cortes, fijaciones, y limpieza.
Además en todos los bordes laterales se colocara telgopor de 20mm de espesor como junta de dilatación entre el contrapiso y las vigas o paramentos de cierre.
El presente ítem comprende además la provisión y colocación de una barrera de vapor compuesta por film de polietileno de 100 micrones.

3.6.3 CIELORRASO SUSPENDIDO DE PLACA DE ROCA DE YESO (INCLUYE BUÑA PERIMETRAL)
Se deberán ejecutar cielorrasos de placas de roca de yeso junta tomada, en todos los locales del edificio, según se indica en los planos adjuntos a la presente licitación.
Los mismos se armarán con placas de roca de yeso de 9,5mm de espesor, tipo DURLOCK o equivalente, adheridas a montantes de 70mm colocadas cada 1.20m y soleras de 69mm cada 0,40m. La estructura será de perfiles de chapa N°24 de hierro galvanizados. Llevarán perfil perimetral Z. En el ensamble de los perfiles entre sí se utilizarán tornillos T1, tipo Parker con cabeza Philips, autorroscantes cada máximo 35cm. Los empalmes entre perfiles se realizarán superponiéndolos como mínimo 20cm.
Los artefactos en el cielorraso se colocarán entre refuerzos realizados con los mismos perfiles. Las placas se colocarán con tornillos T2 similares a T1, colocándolos cada 25cm. Las juntas entre placas se masillará y sellará con cinta, realizándose esta tarea en cinco manos sucesivas y con los tiempos de secado entre ellas, incluyendo las cabezas de los tornillos. Las manos son: 1. tomado de junta con masilla, 2. adhesivo de la cinta, 3. cinta, 4. tapado de la cinta, 5. masilla final. Las sucesivas manos serán más anchas que las anteriores.
Se seguirán las instrucciones del fabricante para el traslado, estibaje y colocación.
La Inspección de obras podrá efectuar todas las verificaciones que considere pertinente para comprobar la buena colocación de los mismos, pudiendo solicitar el reemplazo total o parcial de las áreas que considere fueron ejecutadas en forma indebidas.

3.6.4 ZINGUERIA PERIMETRAL
Ejecución de remate de paramento vertical de bloque de hormigón mediante la colocación de chapa de zing, para terminación y protección de la impermeabilización.

3.7 PISOS

3.7.1 CERAMICA 30X30CM RECTIFICADA BLANCO MATE
La empresa Contratista deberá proveer y colocar revestimiento cerámico para piso.
Los cerámicos a emplear serán del tipo monococción, tipo San Lorenzo o Cerro Negro o equivalente, de 30x30cm, con bordes rectificados, color blanco y acabado mate. No deberán presentar agrietamiento, burbujas en el esmalte, alabeos ni otros desperfectos. Las dimensiones y tintes serán estrictamente uniformes. Asimismo, se considerará incluido en los precios unitarios establecidos, las incidencias por corte y desperdicios de piezas por centrado del revestimiento en los ambientes. Todas las piezas de este revestimiento serán asentadas con mezcla adhesiva cementicia, tipo KLAUKOL o similar, habiéndose ejecutado previamente un azotado hidrófugo y un jaharro bajo revestimiento; se dispondrán con juntas rectas, debiéndoselas empastinar y repasar con cemento blanco y porcelanina de primera calidad, o pastina al tono, según lo indique la Inspección de Obra. De producirse o constatarse defectos, la Inspección ordenará el retiro de las partes defectuosas, exigiendo su reconstrucción en la forma pretendida, corriendo todas las consecuencias y gastos que ello originen, a cargo exclusivo del Contratista. Igual criterio se aplicará cuando los recortes en correspondencia de

llaves de luz, canillas, etc., sean imperfectos o bien cuando se presentarán piezas partidas o rajadas. Igualmente se procederá si los bordes superiores y/o las juntas de los revestimientos no tuvieran una perfecta nivelación y verticalidad respectivamente, con verificación de prolijos remates. La altura de colocación del revestimiento será en todos los casos de acuerdo a lo indicado en planos generales y de detalle.
Los cerámicos deberán ser todos de la misma partida para evitar que tengan distintos tonos o calidades, queda incluido en el ítem, las cantoneras de aluminio para terminación de bordes, esquinas, cortes a distintas alturas, etc. Antes de la compra de los mismos se deberá proveer a la Inspección de obra una muestra del cerámico para verificar la calidad y color del mismo. Se debe ajustar a lo especificado en la norma IRAM 12.518.
El presente ítem incluye pieza de aluminio prepintada blanca para terminación en las correspondientes aristas de los planos a revestir.

3.7.2 PORCELANATO 60X60CM

Suministro y ejecución de piso interior mediante el método de colocación en capa fina, de porcelanato 60x60 cm, de primera calidad, color a definir, acabado antideslizante, recibidas con adhesivo cementicio tipo "Klaukol" o similar, y rejuntadas con mortero de juntas cementoso con resistencia elevada a la abrasión y absorción de agua reducida, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas. Incluso parte proporcional de limpieza, comprobación de la superficie soporte, replanteos, cortes, formación de juntas perimetrales continuas, de ancho no menor de 5 mm, en los límites con paredes, columnas exentas y elevaciones de nivel y, en su caso, juntas de partición y juntas estructurales existentes en la superficie soporte, eliminación del material sobrante del rejuntado y limpieza final del piso.
Se deberán poner a disposición de la Inspección de obra, muestras de los materiales a utilizarse previo a su colocación.
Los materiales a emplear serán en todos los casos de la mejor calidad dentro de su respectiva clase y de tipo indicada en la presente especificación, aceptada por la Inspección de Obra, debiendo ser llevados a la obra en sus envases originales, cerrados y provistos de sello de garantía. La Inspección de Obra podrá hacer efectuar al Contratista y a costa de este, todos los ensayos que sean necesarios para verificar la calidad de los materiales.

3.7.3 ZOCALOS PORCELANATO 10CM

Suministro y ejecución de zócalo interior mediante el método de colocación en capa fina, de porcelanato 60x60 cm, de primera calidad, color a definir, acabado antideslizante, recibidas con adhesivo cementicio tipo "Klaukol" o similar, y rejuntadas con mortero de juntas cementoso con resistencia elevada a la abrasión y absorción de agua reducida, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas. Incluso parte proporcional de limpieza, comprobación de la superficie soporte, replanteos, cortes, formación de juntas perimetrales continuas, de ancho no menor de 5 mm, en los límites con paredes, columnas exentas y elevaciones de nivel y, en su caso, juntas de partición y juntas estructurales existentes en la superficie soporte, eliminación del material sobrante del rejuntado y limpieza final del piso.
Se deberán poner a disposición de la Inspección de obra, muestras de los materiales a utilizarse previo a su colocación.
Los materiales a emplear serán en todos los casos de la mejor calidad dentro de su respectiva clase y de tipo indicada en la presente especificación, aceptada por la Inspección de Obra, debiendo ser llevados a la obra en sus envases originales, cerrados y provistos de sello de garantía. La Inspección de Obra podrá hacer efectuar al Contratista y a costa de este, todos los ensayos que sean necesarios para verificar la calidad de los materiales.

3.7.4 CARPETA DE CEMENTO ALISADO

Ejecución de carpeta de cemento alisado rodillada, color Gris Natural, compuesto de cemento, dosificación 1:3 con aditivos de dureza superficial tipo "Sikafloor®-CureHard-24".
El presente ítem incluye juntas de dilatación, construcción y perimetrales, las que sean necesarias, en común acuerdo con la Inspección de obra y según las reglas del buen arte.
La Inspección de obras podrá efectuar todas las verificaciones que considere pertinentes para comprobar la buena ejecución de los trabajos, pudiendo solicitar el reemplazo total o parcial de las áreas que considere no fueron realizadas correctamente.

3.8 REVESTIMIENTOS

3.8.1 CERAMICOS 20X20CM RECTIFICADOS EN BAÑOS Y OFFICE

La empresa Contratista deberá proveer y colocar revestimiento cerámico para pared.
Los cerámicos a emplear serán del tipo monococción, tipo San Lorenzo o Cerro Negro o equivalente, de 0.20 x 0.20 m, con bordes rectificados, color blanco y acabado mate. No deberán presentar agrietamiento, burbujas en el esmalte, alabeos ni otros desperfectos. Las dimensiones y tintes serán estrictamente uniformes. Asimismo, se considerará incluido en los precios unitarios establecidos, las incidencias por corte y desperdicios de piezas por centrado del revestimiento en los ambientes. Todas las piezas de este revestimiento serán asentadas con mezcla adhesiva cementicia, tipo KLAUKOL o similar, habiéndose ejecutado previamente un azotado hidrófugo y un jaharro bajo revestimiento; se dispondrán con juntas rectas, debiéndoselas empastinar y repasar con cemento blanco y porcelanina de primera calidad, o pastina al tono, según lo indique la Inspección de Obra. De producirse o constatarse defectos, la Inspección ordenará el retiro de las partes defectuosas, exigiendo su reconstrucción en la forma pretendida, corriendo todas las consecuencias y gastos que ello originen, a cargo exclusivo del Contratista. Igual criterio se aplicará cuando los recortes en correspondencia de llaves de luz, canillas, etc., sean imperfectos o bien cuando se presentarán piezas partidas o rajadas. Igualmente se procederá si los bordes superiores y/o las juntas de los revestimientos no tuvieran una perfecta nivelación y verticalidad respectivamente, con verificación de prolijos remates. La altura de colocación del revestimiento será en todos los casos de acuerdo a lo indicado en planos generales y de detalle.
Los cerámicos deberán ser todos de la misma partida para evitar que tengan distintos tonos o calidades, queda incluido en el ítem, las cantoneras de aluminio para terminación de bordes, esquinas, cortes a distintas alturas, etc. Antes de la compra de los mismos se deberá proveer a la Inspección de obra una muestra del cerámico para verificar la calidad y color del mismo. Se debe ajustar a lo especificado en la norma IRAM 12.518.

3.8.2 REVESTIMIENTO PLACA ROCA DE YESO 1.22 X2.44 TIPO DURLOCK (INCLUYE AISLACION TERMICA Y BARRERA DE VAPOR)

Suministro y montaje de tabique sencillo sistema tipo "DURLOCK", de 78 mm de espesor base del tabique, formado por una estructura simple de perfiles de chapa de acero galvanizado de 48 mm de ancho, a base de montantes (elementos verticales) separados 400 mm entre sí, con disposición normal "N" y canales (elementos horizontales) a cada lado del cual se atornillan placas tipo Standard (A) de 15 mm de espesor. Incluso banda acústica; tornillería para la fijación de las placas y pasta y cinta para el tratamiento de juntas. El precio incluye la resolución de encuentros y puntos singulares y las ayudas de albañilería para instalaciones, pero no incluye el aislamiento a colocar entre los montantes.

3.9 INSTALACION ELECTRICA, CCTV Y TELEFONIA

3.9.1 INSTALACION ELECTRICA, CCTV, TELEFONIA Y DATOS (SEGÚN PLANILLA DE COTIZACION "ANEXO I")

Ver Anexo I "INSTALACION ELECTRICA, CCTV, TELEFONIA Y DATOS".

3.10 INSTALACION SANITARIA

3.10.1 INSTALACION SANITARIA (SEGÚN PLANILLA DE COTIZACION "ANEXO II")

Ver Anexo II "INSTALACION SANITARIA Y CONTRA INCENDIOS".

3.11 INSTALACION CONTRA INCENDIO

3.11.1 INSTALACION CONTRA INCENDIO (SEGÚN PLANILLA DE COTIZACION "ANEXO II")

Ver Anexo II "INSTALACION SANITARIA Y CONTRA INCENDIOS".

3.12 INSTALACION TERMOMECANICA

3.12.1 EQUIPOS SPLITS FRIO/CALOR SEGÚN BALANCE TERMICO

La Empresa Contratista deberá proveer y colocar e instalar equipos de acondicionamiento de aire del tipo Split frio/calor, de primera calidad tipo BGH, CARRIER, o similar. En los locales correspondientes según se indica en los planos adjuntos.
Las frigorías de cada uno de los equipos estará determinada por el balance térmico que deberá entregar la Empresa Contratista para su aprobación previo al inicio de los trabajos.
Los equipos se entregaran en perfectas condiciones de funcionamiento, aquellos que presenten fallas deberán ser reemplazados por cuenta y cargo de la Empresa Contratista.

3.13 CARPINTERIAS

3.13.1 V1 VENTANA BANDEROLA SIMPLE MODULO VIDRIO LAMINADO 3+3MM SISTEMA MODENA ALUMINIO NEGRO 0,60X1M

Suministro y montaje de carpintería de aluminio, prepintada color negro, forma y dimensiones según planilla de carpinterias, con premarco.
Incluso limpieza del premarco ya instalado, alojamiento y calzado del marco en el premarco, fijación del marco al premarco con tornillos de acero galvanizado, sellado perimetral de la junta exterior entre marco y obra, por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra, sin incluir el recibido en obra del premarco con patillas de anclaje. Elaborada en taller. Totalmente montada y probada.
Vidrio 3+3 fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales, sellado en frío con silicona sintética incolora, compatible con el material soporte. Incluso cortes del vidrio, colocación de junquillos y señalización de las hojas.
Los materiales a emplear serán en todos los casos de la mejor calidad dentro de su respectiva clase y de tipo indicada en la presente especificación, aceptada por la Inspección de Obra, debiendo ser llevados a la obra en sus envases originales, cerrados y provistos de sello de garantía. La Inspección de Obra podrá hacer efectuar al Contratista y a costa de este, todos los ensayos que sean necesarios para verificar la calidad de los materiales.

Tratamiento Superficial:
Prepintado color negro
Líneas de Perfilería a utilizar:
Línea Módena 2, de Aluar SA División Elaborados o equivalente de primera tipo y reconocida calidad. Toda la perfilería a emplearse tendrá Aleación: 6063 y temple T6. Todas las carpinterías que vincularse entre sí lo harán a través de los perfiles específicos 7712 y 7720.
Herrajes y Accesorios:
Originales para la línea Módena 2, aprobados por Aluar SA, fabricados por Tanit SA o equivalente de primera tipo y reconocida calidad. Burletes y Accesorios: Se utilizarán burletes de silicona color negro, fabricados por Raholim SA y Felpas de polipropileno con base tejida rígida y foil central de memoria Fin-Seal de Schleger.
Sellados:
Las uniones entre perfiles durante el armado de las aberturas se realizarán con sellador de silicona neutra para ventanería Dow Corning de Dow Chemical, y los encuentros de aberturas con vanos de mampostería se realizarán con sellador y adhesivo de poliuretano de Sika con imprimación previa. Todos los encuentros de montaje con mampostería se realizarán con tacos reguladores de expansión para nivelado y aplome Skatto y a través de ellos se aplicarán fijaciones Fischer. Los intersticios se inyectarán con espuma de poliuretano expandible como paso previo a la imprimación y al sellado definitivo.

3.13.2 V2 VENTANA BANDEROLA DOBLE MODULO VIDRIO LAMINADO 3+3MM SISTEMA MODENA ALUMINIO NEGRO 0,60X2M

Suministro y montaje de carpintería de aluminio, prepintada color negro, forma y dimensiones según planilla de carpinterias, con premarco.
Incluso limpieza del premarco ya instalado, alojamiento y calzado del marco en el premarco, fijación del marco al premarco con tornillos de acero galvanizado, sellado perimetral de la junta exterior entre marco y obra, por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra, sin incluir el recibido en obra del premarco con patillas de anclaje. Elaborada en taller. Totalmente montada y probada.
Vidrio 3+3 fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales, sellado en frío con silicona sintética incolora, compatible con el material soporte. Incluso cortes del vidrio, colocación de junquillos y señalización de las hojas.
Los materiales a emplear serán en todos los casos de la mejor calidad dentro de su respectiva clase y de tipo indicada en la presente especificación, aceptada por la Inspección de Obra, debiendo ser llevados a la obra en sus envases originales, cerrados y provistos de sello de garantía. La Inspección de Obra podrá hacer efectuar al Contratista y a costa de este, todos los ensayos que sean necesarios para verificar la calidad de los materiales.
Tratamiento Superficial:
Prepintado color negro
Líneas de Perfilería a utilizar:
Línea Módena 2, de Aluar SA División Elaborados o equivalente de primera tipo y reconocida calidad. Toda la perfilería a emplearse tendrá Aleación: 6063 y temple T6. Todas las carpinterías que vincularse entre sí lo harán a través de los perfiles específicos 7712 y 7720.
Herrajes y Accesorios:
Originales para la línea Módena 2, aprobados por Aluar SA, fabricados por Tanit SA o equivalente de primera tipo y reconocida calidad. Burletes y Accesorios: Se utilizarán burletes de silicona color negro, fabricados por Raholim SA y Felpas de polipropileno con base tejida rígida y foil central de memoria Fin-Seal de Schleger.
Sellados:
Las uniones entre perfiles durante el armado de las aberturas se realizarán con sellador de silicona neutra para ventanería Dow Corning de Dow Chemical, y los encuentros de aberturas con vanos de mampostería se realizarán con sellador y adhesivo de poliuretano de Sika con

imprimación previa. Todos los encuentros de montaje con mampostería se realizarán con tacos reguladores de expansión para nivelado y aplome Skatto y a través de ellos se aplicarán fijaciones Fischer. Los intersticios se inyectarán con espuma de poliuretano expandible como paso previo a la imprimación y al sellado definitivo.

3.13.3 V3 VENTANA BANDEROLA Y PAÑO FIJO TRIPLE MODULO VIDRIO LAMINADO 3+3MM SISTEMA MODENA ALUMINIO NEGRO 1,40X3M

Suministro y montaje de carpintería de aluminio, prepintada color negro, forma y dimensiones según planilla de carpinterias, con premarco.
Incluso limpieza del premarco ya instalado, alojamiento y calzado del marco en el premarco, fijación del marco al premarco con tornillos de acero galvanizado, sellado perimetral de la junta exterior entre marco y obra, por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra, sin incluir el recibido en obra del premarco con patillas de anclaje. Elaborada en taller. Totalmente montada y probada.
Vidrio 3+3 fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales, sellado en frío con silicona sintética incolora, compatible con el material soporte. Incluso cortes del vidrio, colocación de junquillos y señalización de las hojas.
Los materiales a emplear serán en todos los casos de la mejor calidad dentro de su respectiva clase y de tipo indicada en la presente especificación, aceptada por la Inspección de Obra, debiendo ser llevados a la obra en sus envases originales, cerrados y provistos de sello de garantía. La Inspección de Obra podrá hacer efectuar al Contratista y a costa de este, todos los ensayos que sean necesarios para verificar la calidad de los materiales.
Tratamiento Superficial:
Prepintado color negro
Líneas de Perfilería a utilizar:
Línea Módena 2, de Aluar SA División Elaborados o equivalente de primera tipo y reconocida calidad. Toda la perfilería a emplearse tendrá Aleación: 6063 y temple T6. Todas las carpinterías que vincularse entre sí lo harán a través de los perfiles específicos 7712 y 7720.
Herrajes y Accesorios:
Originales para la línea Módena 2, aprobados por Aluar SA, fabricados por Tanit SA o equivalente de primera tipo y reconocida calidad. Burletes y Accesorios: Se utilizarán burletes de silicona color negro, fabricados por Raholim SA y Felpas de polipropileno con base tejida rígida y foil central de memoria Fin-Seal de Schleger.
Sellados:
Las uniones entre perfiles durante el armado de las aberturas se realizarán con sellador de silicona neutra para ventanería Dow Corning de Dow Chemical, y los encuentros de aberturas con vanos de mampostería se realizarán con sellador y adhesivo de poliuretano de Sika con imprimación previa. Todos los encuentros de montaje con mampostería se realizarán con tacos reguladores de expansión para nivelado y aplome Skatto y a través de ellos se aplicarán fijaciones Fischer. Los intersticios se inyectarán con espuma de poliuretano expandible como paso previo a la imprimación y al sellado definitivo.

3.13.4 V4 VENTANA BANDEROLA Y PAÑO FIJO DOBLE MODULO VIDRIO LAMINADO 3+3MM SISTEMA MODENA ALUMINIO NEGRO 1,40X2M

Suministro y montaje de carpintería de aluminio, prepintada color negro, forma y dimensiones según planilla de carpinterias, con premarco.
Incluso limpieza del premarco ya instalado, alojamiento y calzado del marco en el premarco, fijación del marco al premarco con tornillos de acero galvanizado, sellado perimetral de la junta exterior entre marco y obra, por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra, sin incluir el recibido en obra del premarco con patillas de anclaje. Elaborada en taller. Totalmente montada y probada.

Vidrio 3+3 fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales, sellado en frío con silicona sintética incolora, compatible con el material soporte. Incluso cortes del vidrio, colocación de junquillos y señalización de las hojas.
Los materiales a emplear serán en todos los casos de la mejor calidad dentro de su respectiva clase y de tipo indicada en la presente especificación, aceptada por la Inspección de Obra, debiendo ser llevados a la obra en sus envases originales, cerrados y provistos de sello de garantía. La Inspección de Obra podrá hacer efectuar al Contratista y a costa de este, todos los ensayos que sean necesarios para verificar la calidad de los materiales.
Tratamiento Superficial:
Prepintado color negro
Líneas de Perfilería a utilizar:
Línea Módena 2, de Aluar SA División Elaborados o equivalente de primera tipo y reconocida calidad. Toda la perfilería a emplearse tendrá Aleación: 6063 y temple T6. Todas las carpinterías que vincularse entre sí lo harán a través de los perfiles específicos 7712 y 7720.
Herrajes y Accesorios:
Originales para la línea Módena 2, aprobados por Aluar SA, fabricados por Tanit SA o equivalente de primera tipo y reconocida calidad. Burletes y Accesorios: Se utilizarán burletes de silicona color negro, fabricados por Raholim SA y Felpas de polipropileno con base tejida rígida y foil central de memoria Fin-Seal de Schleger.
Sellados:
Las uniones entre perfiles durante el armado de las aberturas se realizarán con sellador de silicona neutra para ventanería Dow Corning de Dow Chemical, y los encuentros de aberturas con vanos de mampostería se realizarán con sellador y adhesivo de poliuretano de Sika con imprimación previa. Todos los encuentros de montaje con mampostería se realizarán con tacos reguladores de expansión para nivelado y aplome Skatto y a través de ellos se aplicarán fijaciones Fischer. Los intersticios se inyectarán con espuma de poliuretano expandible como paso previo a la imprimación y al sellado definitivo.

3.13.5 V5 PAÑO FIJO DOBLE MODULO PASABILLETES VIDRIO LAMINADO 3+3MM SISTEMA MODENA ALUMINIO NEGRO 1X2,85M

Suministro y montaje de carpintería de aluminio, prepintada color negro, forma y dimensiones según planilla de carpinterias, con premarco.
Incluso limpieza del premarco ya instalado, alojamiento y calzado del marco en el premarco, fijación del marco al premarco con tornillos de acero galvanizado, sellado perimetral de la junta exterior entre marco y obra, por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra, sin incluir el recibido en obra del premarco con patillas de anclaje. Elaborada en taller. Totalmente montada y probada.
Vidrio 3+3 fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales, sellado en frío con silicona sintética incolora, compatible con el material soporte. Incluso cortes del vidrio, colocación de junquillos y señalización de las hojas.
Los materiales a emplear serán en todos los casos de la mejor calidad dentro de su respectiva clase y de tipo indicada en la presente especificación, aceptada por la Inspección de Obra, debiendo ser llevados a la obra en sus envases originales, cerrados y provistos de sello de garantía. La Inspección de Obra podrá hacer efectuar al Contratista y a costa de este, todos los ensayos que sean necesarios para verificar la calidad de los materiales.
Tratamiento Superficial:
Prepintado color negro
Líneas de Perfilería a utilizar:
Línea Módena 2, de Aluar SA División Elaborados o equivalente de primera tipo y reconocida calidad. Toda la perfilería a emplearse tendrá Aleación: 6063 y temple T6. Todas las carpinterías que vincularse entre sí lo harán a través de los perfiles específicos 7712 y 7720.
Herrajes y Accesorios:

Originales para la línea Módena 2, aprobados por Aluar SA, fabricados por Tanit SA o equivalente de primera tipo y reconocida calidad. Burletes y Accesorios: Se utilizarán burletes de silicona color negro, fabricados por Raholim SA y Felpas de polipropileno con base tejida rígida y foil central de memoria Fin-Seal de Schleger.
Sellados:
Las uniones entre perfiles durante el armado de las aberturas se realizarán con sellador de silicona neutra para ventanería Dow Corning de Dow Chemical, y los encuentros de aberturas con vanos de mampostería se realizarán con sellador y adhesivo de poliuretano de Sika con imprimación previa. Todos los encuentros de montaje con mampostería se realizarán con tacos reguladores de expansión para nivelado y aplome Skatto y a través de ellos se aplicarán fijaciones Fischer. Los intersticios se inyectarán con espuma de poliuretano expandible como paso previo a la imprimación y al sellado definitivo.

3.13.6 V6 VENTANA BANDEROLA SIMPLE MODULO VIDRIO LAMINADO 3+3MM SISTEMA MODENA ALUMINIO NEGRO 0,6X0,4M

Suministro y montaje de carpintería de aluminio, prepintada color negro, forma y dimensiones según planilla de carpinterias, con premarco.
Incluso limpieza del premarco ya instalado, alojamiento y calzado del marco en el premarco, fijación del marco al premarco con tornillos de acero galvanizado, sellado perimetral de la junta exterior entre marco y obra, por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra, sin incluir el recibido en obra del premarco con patillas de anclaje. Elaborada en taller. Totalmente montada y probada.
Vidrio 3+3 fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales, sellado en frío con silicona sintética incolora, compatible con el material soporte. Incluso cortes del vidrio, colocación de junquillos y señalización de las hojas.
Los materiales a emplear serán en todos los casos de la mejor calidad dentro de su respectiva clase y de tipo indicada en la presente especificación, aceptada por la Inspección de Obra, debiendo ser llevados a la obra en sus envases originales, cerrados y provistos de sello de garantía. La Inspección de Obra podrá hacer efectuar al Contratista y a costa de este, todos los ensayos que sean necesarios para verificar la calidad de los materiales.
Tratamiento Superficial:
Prepintado color negro
Líneas de Perfilería a utilizar:
Línea Módena 2, de Aluar SA División Elaborados o equivalente de primera tipo y reconocida calidad. Toda la perfilería a emplearse tendrá Aleación: 6063 y temple T6. Todas las carpinterías que vincularse entre sí lo harán a través de los perfiles específicos 7712 y 7720.
Herrajes y Accesorios:
Originales para la línea Módena 2, aprobados por Aluar SA, fabricados por Tanit SA o equivalente de primera tipo y reconocida calidad. Burletes y Accesorios: Se utilizarán burletes de silicona color negro, fabricados por Raholim SA y Felpas de polipropileno con base tejida rígida y foil central de memoria Fin-Seal de Schleger.
Sellados:
Las uniones entre perfiles durante el armado de las aberturas se realizarán con sellador de silicona neutra para ventanería Dow Corning de Dow Chemical, y los encuentros de aberturas con vanos de mampostería se realizarán con sellador y adhesivo de poliuretano de Sika con imprimación previa. Todos los encuentros de montaje con mampostería se realizarán con tacos reguladores de expansión para nivelado y aplome Skatto y a través de ellos se aplicarán fijaciones Fischer. Los intersticios se inyectarán con espuma de poliuretano expandible como paso previo a la imprimación y al sellado definitivo.

3.13.7 P1 PUERTA MARCO DE CHAPA HOJA MDF PARA PINTAR 0,9X2M (INCLUYE HERRAJES DISCA.)

Suministro y colocación de puerta interior de abrir, ciega, de una hoja de 90x200x3,5 cm, de MDF para pintar, con alma alveolar de papel tipo Kraft; bastidor de madera y marco de chapa DWG 18. Incluso bisagras, herrajes de colgar, de cierre y manija serie discapacitados. Ajuste de la hoja, fijación de los herrajes y ajuste final. Totalmente montada y probada.

El presente ítem incluye la pintura con esmalte sintético negro sobre el marco de chapa y la hoja de MDF.

3.13.8 P2 PUERTA RETRETE

Suministro y colocación de puerta interior para box de inodoro, ciega, de una hoja de abrir, forma y materialidad según se indica en la planilla de carpinterias. Incluso bisagras, herrajes de colgar, de cierre. Ajuste de la hoja, fijación de los herrajes y ajuste final. Totalmente montada y probada.

3.13.9 P3 PUERTA CON PAÑO FIJO SUPERIOR SISTEMA MODENA ALUMINIO NEGRO 0,9X2,6M

Suministro y montaje de carpintería de aluminio, prepintada color negro, forma y dimensiones según planilla de carpinterias, con premarco.

Incluso limpieza del premarco ya instalado, alojamiento y calzado del marco en el premarco, fijación del marco al premarco con tornillos de acero galvanizado, sellado perimetral de la junta exterior entre marco y obra, por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra, sin incluir el recibido en obra del premarco con patillas de anclaje. Elaborada en taller. Totalmente montada y probada.

Vidrio 3+3 fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales, sellado en frío con silicona sintética incolora, compatible con el material soporte. Incluso cortes del vidrio, colocación de junquillos y señalización de las hojas.

Los materiales a emplear serán en todos los casos de la mejor calidad dentro de su respectiva clase y de tipo indicada en la presente especificación, aceptada por la Inspección de Obra, debiendo ser llevados a la obra en sus envases originales, cerrados y provistos de sello de garantía. La Inspección de Obra podrá hacer efectuar al Contratista y a costa de este, todos los ensayos que sean necesarios para verificar la calidad de los materiales.

Tratamiento Superficial:

Prepintado color negro

Líneas de Perfilería a utilizar:

Línea Módena 2, de Aluar SA División Elaborados o equivalente de primera tipo y reconocida calidad. Toda la perfilería a emplearse tendrá Aleación: 6063 y temple T6. Todas las carpinterías que vincularse entre sí lo harán a través de los perfiles específicos 7712 y 7720.

Herrajes y Accesorios:

Originales para la línea Módena 2, aprobados por Aluar SA, fabricados por Tanit SA o equivalente de primera tipo y reconocida calidad. Burletes y Accesorios: Se utilizarán burletes de silicona color negro, fabricados por Raholim SA y Felpas de polipropileno con base tejida rígida y foil central de memoria Fin-Seal de Schleger.

Sellados:

Las uniones entre perfiles durante el armado de las aberturas se realizarán con sellador de silicona neutra para ventanería Dow Corning de Dow Chemical, y los encuentros de aberturas con vanos de mampostería se realizarán con sellador y adhesivo de poliuretano de Sika con imprimación previa. Todos los encuentros de montaje con mampostería se realizarán con tacos reguladores de expansión para nivelado y aplome Skatto y a través de ellos se aplicarán fijaciones Fischer. Los intersticios se inyectarán con espuma de poliuretano expandible como paso previo a la imprimación y al sellado definitivo

3.13.10 P4 PUERTA DOBLE CON PAÑO FIJO SUPERIOR SISTEMA MODENA ALUMINIO NEGRO 1,9X2,6M

Suministro y montaje de carpintería de aluminio, prepintada color negro, forma y dimensiones según planilla de carpinterias, con premarco.
Incluso limpieza del premarco ya instalado, alojamiento y calzado del marco en el premarco, fijación del marco al premarco con tornillos de acero galvanizado, sellado perimetral de la junta exterior entre marco y obra, por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra, sin incluir el recibido en obra del premarco con patillas de anclaje. Elaborada en taller. Totalmente montada y probada.
Vidrio 3+3 fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales, sellado en frío con silicona sintética incolora, compatible con el material soporte. Incluso cortes del vidrio, colocación de junquillos y señalización de las hojas.
Los materiales a emplear serán en todos los casos de la mejor calidad dentro de su respectiva clase y de tipo indicada en la presente especificación, aceptada por la Inspección de Obra, debiendo ser llevados a la obra en sus envases originales, cerrados y provistos de sello de garantía. La Inspección de Obra podrá hacer efectuar al Contratista y a costa de este, todos los ensayos que sean necesarios para verificar la calidad de los materiales.
Tratamiento Superficial:
Prepintado color negro
Líneas de Perfilería a utilizar:
Línea Módena 2, de Aluar SA División Elaborados o equivalente de primera tipo y reconocida calidad. Toda la perfilería a emplearse tendrá Aleación: 6063 y temple T6. Todas las carpinterías que vincularse entre sí lo harán a través de los perfiles específicos 7712 y 7720.
Herrajes y Accesorios:
Originales para la línea Módena 2, aprobados por Aluar SA, fabricados por Tanit SA o equivalente de primera tipo y reconocida calidad. Burletes y Accesorios: Se utilizarán burletes de silicona color negro, fabricados por Raholim SA y Felpas de polipropileno con base tejida rígida y foil central de memoria Fin-Seal de Schleger.
Sellados:
Las uniones entre perfiles durante el armado de las aberturas se realizarán con sellador de silicona neutra para ventanería Dow Corning de Dow Chemical, y los encuentros de aberturas con vanos de mampostería se realizarán con sellador y adhesivo de poliuretano de Sika con imprimación previa. Todos los encuentros de montaje con mampostería se realizarán con tacos reguladores de expansión para nivelado y aplome Skatto y a través de ellos se aplicarán fijaciones Fischer. Los intersticios se inyectarán con espuma de poliuretano expandible como paso previo a la imprimación y al sellado definitivo

3.13.11 P5 PUERTA CON TRES PAÑOS FIJOS LATERAL Y SUPERIOR SISTEMA MODENA ALUMINIO NEGRO 1,8X2,6M

Suministro y montaje de carpintería de aluminio, prepintada color negro, forma y dimensiones según planilla de carpinterias, con premarco.
Incluso limpieza del premarco ya instalado, alojamiento y calzado del marco en el premarco, fijación del marco al premarco con tornillos de acero galvanizado, sellado perimetral de la junta exterior entre marco y obra, por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra, sin incluir el recibido en obra del premarco con patillas de anclaje. Elaborada en taller. Totalmente montada y probada.
Vidrio 3+3 fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales, sellado en frío con silicona sintética incolora, compatible con el material soporte. Incluso cortes del vidrio, colocación de junquillos y señalización de las hojas.
Los materiales a emplear serán en todos los casos de la mejor calidad dentro de su respectiva clase y de tipo indicada en la presente especificación, aceptada por la Inspección de Obra, debiendo ser llevados a la obra en sus envases originales, cerrados y provistos de sello de

garantía. La Inspección de Obra podrá hacer efectuar al Contratista y a costa de este, todos los ensayos que sean necesarios para verificar la calidad de los materiales.
Tratamiento Superficial:
Prepintado color negro
Líneas de Perfilería a utilizar:
Línea Módena 2, de Aluar SA División Elaborados o equivalente de primera tipo y reconocida calidad. Toda la perfilería a emplearse tendrá Aleación: 6063 y temple T6. Todas las carpinterías que vincularse entre sí lo harán a través de los perfiles específicos 7712 y 7720.
Herrajes y Accesorios:
Originales para la línea Módena 2, aprobados por Aluar SA, fabricados por Tanit SA o equivalente de primera tipo y reconocida calidad. Burletes y Accesorios: Se utilizarán burletes de silicona color negro, fabricados por Raholim SA y Felpas de polipropileno con base tejida rígida y foil central de memoria Fin-Seal de Schleger.
Sellados:
Las uniones entre perfiles durante el armado de las aberturas se realizarán con sellador de silicona neutra para ventanería Dow Corning de Dow Chemical, y los encuentros de aberturas con vanos de mampostería se realizarán con sellador y adhesivo de poliuretano de Sika con imprimación previa. Todos los encuentros de montaje con mampostería se realizarán con tacos reguladores de expansión para nivelado y aplome Skatto y a través de ellos se aplicarán fijaciones Fischer. Los intersticios se inyectarán con espuma de poliuretano expandible como paso previo a la imprimación y al sellado definitivo

3.13.12 P6 PUERTA CORTAFUEGOS F60 1X2M
Suministro y colocación de puerta contra incendio RF-60, de una hoja de abrir 1x2m, según planilla de carpinterias.
Características técnicas:
Doble contacto perimetral
Barra antipático con llave multipunto
Hoja construida en chapa de acero de 1.25mm. de espesor
Rellena con lana mineral a base de roca.
Densidad 140 kg/m3
Marco reforzado en chapa de acero de 1.25 mm de espesor
Certificación INTI
3 bisagras a munición reforzadas.
Brazo Hidráulico.
Burlete intumescente.

3.13.13 P7 PUERTA CORTAFUEGOS F60 1,2X2M
Suministro y colocación de puerta contra incendio RF-60, de hoja y media de abrir, según planilla de carpinterias.
Características técnicas:
Doble contacto perimetral
Barra antipático con llave multipunto
Hoja construida en chapa de acero de 1.25mm. de espesor
Rellena con lana mineral a base de roca.
Densidad 140 kg/m3
Marco reforzado en chapa de acero de 1.25 mm de espesor
Certificación INTI
3 bisagras a munición reforzadas.
Brazo Hidráulico.
Burlete intumescente.

3.13.14 P8 PUERTA MARCO DE CHAPA HOJA MDF PARA PINTAR 0,9X2M
Suministro y colocación de puerta interior de abrir, ciega, de una hoja de 90x200x3,5 cm, de MDF para pintar, con alma alveolar de papel tipo Kraft; bastidor de madera y marco de chapa DWG 18. Incluso bisagras, herrajes de colgar, de cierre y manija serie discapacitados. Ajuste de la hoja, fijación de los herrajes y ajuste final. Totalmente montada y probada.
El presente ítem incluye la pintura con esmalte sintético negro sobre el marco de chapa y la hoja de MDF.

3.13.15 M1 SEPARADOR MINGITORIO
Suministro y colocación de puerta interior para box de inodoro, ciega, de una hoja de abrir, forma y materialidad según se indica en la planilla de carpinterias. Incluso bisagras, herrajes de colgar, de cierre. Ajuste de la hoja, fijación de los herrajes y ajuste final. Totalmente montada y probada.

3.14 HERRERIA
Todas las superficies deberán ser terminadas con la aplicación de esmalte sintético a soplete color negro, salvo indicación contraria de la Inspección de obra, previamente deberán ser prolijamente limpiadas y preparadas en forma conveniente antes de recibir las sucesivas manos de pintura como tratamiento definitivo.
En caso que se utilicen para la limpieza medios mecánicos, estos pueden ser: cepillo de acero, rasqueta, espátula, lijadora, etc. y / o, mediante la aplicación de un arenado a alta presión, moto compresión neumática por eyección de abrasivos secos con granulometría rigurosamente controlada y seleccionada. Teniendo en cuenta el empleo de elementos acordes al lugar de utilización, tomando los recaudos necesarios para no producir daños. En el caso que sean medios químicos se utilizarán removedores, u otros eliminando de esta forma todo el óxido rojo suelto o cascarilla negra de la laminación. Una vez extraídas las capas de pintura, toda la superficie será lijada suavemente y se eliminará, cuidadosamente, el polvillo resultante. Forma parte de las tareas, la posterior limpieza de la arena utilizada o desparramada por los trabajos. La totalidad de los residuos que se produzcan (rebabas, viruta, etc.) serán inmediatamente retirados, evitando que su oxidación sobre la superficie de pisos pueda provocar manchas irreversibles.
La Empresa Contratista deberá notificar a la Inspección de Obra cuando vaya a aplicar cada mano de pintura. No se aplicará otra mano sobre la anterior sin dejar pasar un período de 24 horas para su secado.
Será condición indispensable para la aceptación de los trabajos, que tengan un acabado perfecto, no admitiéndose que presenten señales de pinceladas, pelos, etc. Si por deficiencias en el material, mano de obra, o cualquier otra causa no se cumplan las exigencias de perfecta terminación y acabado fijadas por las Especificaciones Particulares, la Empresa Contratista tomará las previsiones del caso, dando además de lo especificado, las manos necesarias para lograr un acabado perfecto. Ello, no constituirá trabajo adicional. La Empresa Contratista tomará las precauciones necesarias a los efectos de no manchar otras estructuras tales como, pisos, revestimientos, etc. si esto ocurriera será por su cuenta la limpieza o reposición de los mismos, a solo juicio de la Inspección de Obra.
El Contratista deberá realizar previamente a la ejecución de la primera mano de pintura, las muestras de color que la Inspección de Obra le requiera para su aprobación.
Los materiales a emplear serán en todos los casos de la mejor calidad dentro de su respectiva clase y de tipo indicada en la presente especificación, aceptada por la Inspección de Obra, debiendo ser llevados a la obra en sus envases originales, cerrados y provistos de sello de garantía. La Inspección de Obra podrá hacer efectuar al Contratista y a costa de este, todos los ensayos que sean necesarios para verificar la calidad de los materiales.

Todos los elementos metálicos se pintarán con dos manos de convertidor de óxido previo perfecto desengrasado y limpieza de la superficie de toda suciedad y herrumbre mediante lijados o solución desoxidante.
Masillado, en caso de ser necesario, con masilla al aguarrás en capas delgadas donde fuese necesario y aplicación nuevamente convertidor sobre las partes masilladas.

3.14.1 PROTECCION EN V1 DE METAL DESPLEGADO MARCO DE PERFIL L 0,6X1M
Suministro y colocación de Reja metálica sobre V1, compuesta por bastidor de hierro ángulo y chapa de metal desplegado, según se indica en la planilla de herrería.
Todos los elementos metálicos habrán sido sometidos en taller a un tratamiento anticorrosión e imprimación, y acabado final en esmalte sintético color negro según las disposiciones del punto 3.14 HERRERIA.
Se deberán entregar planos de detalle a la Inspección de obra para su aprobación previo al inicio de los trabajos.

3.14.2 PROTECCION EN V2 DE METAL DESPLEGADO MARCO DE PERFIL L 0,6X2M
Suministro y colocación de Reja metálica sobre V2, compuesta por bastidor de hierro ángulo y chapa de metal desplegado, según se indica en la planilla de herrería.
Todos los elementos metálicos habrán sido sometidos en taller a un tratamiento anticorrosión e imprimación, y acabado final en esmalte sintético color negro según las disposiciones del punto 3.14 HERRERIA.
Se deberán entregar planos de detalle a la Inspección de obra para su aprobación previo al inicio de los trabajos.

3.14.3 PROTECCION EN V3 DE METAL DESPLEGADO MARCO DE PERFIL L 1,4X3M
Suministro y colocación de Reja metálica sobre V3, compuesta por bastidor de hierro ángulo y chapa de metal desplegado, según se indica en la planilla de herrería.
Todos los elementos metálicos habrán sido sometidos en taller a un tratamiento anticorrosión e imprimación, y acabado final en esmalte sintético color negro según las disposiciones del punto 3.14 HERRERIA.
Se deberán entregar planos de detalle a la Inspección de obra para su aprobación previo al inicio de los trabajos.

3.14.4 PROTECCION EN V4 DE METAL DESPLEGADO MARCO DE PERFIL L 1,4X2M
Suministro y colocación de Reja metálica sobre V4, compuesta por bastidor de hierro ángulo y chapa de metal desplegado, según se indica en la planilla de herrería.
Todos los elementos metálicos habrán sido sometidos en taller a un tratamiento anticorrosión e imprimación, y acabado final en esmalte sintético color negro según las disposiciones del punto 3.14 HERRERIA.
Se deberán entregar planos de detalle a la Inspección de obra para su aprobación previo al inicio de los trabajos.

4.14.5 PROTECCION EN V6 DE METAL DESPLEGADO MARCO DE PERFIL L 0,6X0,4M
Suministro y colocación de Reja metálica sobre V6, compuesta por bastidor de hierro ángulo y chapa de metal desplegado, según se indica en la planilla de herrería.
Todos los elementos metálicos habrán sido sometidos en taller a un tratamiento anticorrosión e imprimación, y acabado final en esmalte sintético color negro según las disposiciones del punto 3.14 HERRERIA.
Se deberán entregar planos de detalle a la Inspección de obra para su aprobación previo al inicio de los trabajos.

3.14.6 PROTECCION EN P4 DE METAL DESPLEGADO MARCO DE PERFIL L 1,9X2,6M

Suministro y colocación de Reja metálica sobre P4, compuesta por bastidor de hierro ángulo y chapa de metal desplegado, según se indica en la planilla de herrería.
Todos los elementos metálicos habrán sido sometidos en taller a un tratamiento anticorrosión e imprimación, y acabado final en esmalte sintético color negro según las disposiciones del punto 3.14 HERRERIA.
Se deberán entregar planos de detalle a la Inspección de obra para su aprobación previo al inicio de los trabajos.

3.14.7 PROTECCION EN P5 DE METAL DESPLEGADO MARCO DE PERFIL L 1,8X2,6M
Suministro y colocación de Reja metálica sobre P5, compuesta por bastidor de hierro ángulo y chapa de metal desplegado, según se indica en la planilla de herrería.
Todos los elementos metálicos habrán sido sometidos en taller a un tratamiento anticorrosión e imprimación, y acabado final en esmalte sintético color negro según las disposiciones del punto 3.14 HERRERIA.
Se deberán entregar planos de detalle a la Inspección de obra para su aprobación previo al inicio de los trabajos.

3.14.8 PROVISION Y COLOCACION DE PASAMANOS DOBLE EN ESCALERAS Y RAMPAS
Suministro y colocación de barandas en escaleras y rampas según ley de accesibilidad 962, y según la normativa vigente.
Todos los elementos metálicos habrán sido sometidos en taller a un tratamiento anticorrosión e imprimación, y acabado final en esmalte sintético color negro según las disposiciones del punto 3.18 HERRERIA.
Se deberán entregar planos de detalle a la Inspección de obra para su aprobación previo al inicio de los trabajos.

3.14.9 PROTECCION METAL DESPLEGADO CON PERFIL RECTANGULAR (H=0,8M)
Suministro y colocación de protección en metal desplegado para tanques de reserva según se indica en la planilla de herrería.
Todos los elementos metálicos habrán sido sometidos en taller a un tratamiento anticorrosión e imprimación, y acabado final en esmalte sintético color negro según las disposiciones del punto 3.14 HERRERIA.
Se deberán entregar planos de detalle a la Inspección de obra para su aprobación previo al inicio de los trabajos.

3.14.10 PUESTA EN VALOR Y READAPTACION PORTON DE ACCESO VEHICULAR EXISTENTE
La Empresa Contratista deberá poner en valor el portón de acceso vehicular existente y readaptarlo según se indica en la planilla de herrería.
Se deberán retirar y reemplazar todos los elementos componentes que presenten estado de corrosión avanzado, se aceptara solo tratamiento sobre aquellos que posean oxido superficial.
Todos los elementos metálicos habrán sido sometidos en taller a un tratamiento anticorrosión e imprimación, y acabado final en esmalte sintético color negro según las disposiciones del punto 3.14 HERRERIA.
Se deberán entregar planos de detalle a la Inspección de obra para su aprobación previo al inicio de los trabajos.

3.14.11 PORTON DE ACCESO PEATONAL
Suministro y colocación de portón de acceso peatonal de una hoja de abrir más paño fijo, ídem reja perimetral existente, según se indica en la planilla de herrería.

Todos los elementos metálicos habrán sido sometidos en taller a un tratamiento anticorrosión e imprimación, y acabado final en esmalte sintético color negro según las disposiciones del punto 3.14 HERRERIA.
Se deberán entregar planos de detalle a la Inspección de obra para su aprobación previo al inicio de los trabajos.

3.15 PINTURA
Los materiales a utilizar serán de la mejor calidad, tipo ALBA, SHERWIN WILLIAMS o similar. Se deberán presentar muestras a la Inspección de Obra para su aprobación. Serán llevados a la obra en sus envases originales, cerrados y provistos del sello de garantía correspondiente.
Con referencia a los ensayos deberán cumplir con lo indicado en las Normas IRAM 109, 1020, 1022,1023 y 1197.-

3.15.1 LATEX ACRILICO INTERIOR
Previo prolijado y enduido correspondiente, se aplicará una mano de imprimación (fijador más pintura) y luego, como mínimo, dos manos de pintura látex para interiores tipo ALBA, SHERWIN WILLIAMS o similar. La aplicación se efectuará a rodillo, permitiéndose el pincel en sectores donde sea necesario delinear (encuentro con cielorraso, arrime a abertura, etc.)
Se deberá obtener como resultado una superficie totalmente lisa y de color homogéneo.
Se deberán presentar muestras de color a la Inspección de Obra para su aprobación. La misma podrá a su juicio ordenar la aplicación de enduido, lijado y repintado de aquellas superficies que considere necesario.

3.15.2 IMPERMEABILIZANTE INCOLORO PARA BLOQUES DE HORMIGON PREVIO LAVADO CON ACIDO MURIATICO
Formación de capa de impermeabilización en paramentos exteriores de bloque de hormigón tipo SIKA o similar, mediante impregnación acuosa, incolora, hidrófuga, a base de una mezcla de silano y siloxano, con una profundidad media de penetración de 3 mm, resistente a los rayos UV, aplicada con brocha, rodillo o pistola de baja presión, en una mano (rendimiento: 0,28 l/m²). Incluso p/p de limpieza de la superficie soporte.

3.15.3 ESMALTE SINTETICO SOBRE REJA PERIMETRAL EXISTENTES
La Empresa Contratista deberá realizar los trabajos de pintura sobre toda la reja perimetral existente, preparando las superficies mediante medios metálicos y tratando todas las patologías que las mismas presenten para recibir el acabado final en esmalte sintético color negro.
En caso que se utilicen para la limpieza medios mecánicos, estos pueden ser: cepillo de acero, rasqueta, espátula, lijadora, etc. y / o, mediante la aplicación de un arenado a alta presión, moto compresión neumática por eyección de abrasivos secos con granulometría rigurosamente controlada y seleccionada. Teniendo en cuenta el empleo de elementos acordes al lugar de utilización, tomando los recaudos necesarios para no producir daños. En el caso que sean medios químicos se utilizarán removedores, u otros eliminando de esta forma todo el óxido rojo suelto o cascarilla negra de la laminación. Una vez extraídas las capas de pintura, toda la superficie será lijada suavemente y se eliminará, cuidadosamente, el polvillo resultante. Forma parte de las tareas, la posterior limpieza de la arena utilizada o desparramada por los trabajos. La totalidad de los residuos que se produzcan (rebabas, viruta, etc.) serán inmediatamente retirados, evitando que su oxidación sobre la superficie de pisos pueda provocar manchas irreversibles.

La Empresa Contratista deberá notificar a la Inspección de Obra cuando vaya a aplicar cada mano de pintura. No se aplicará otra mano sobre la anterior sin dejar pasar un período de 24 horas para su secado.
Será condición indispensable para la aceptación de los trabajos, que tengan un acabado perfecto, no admitiéndose que presenten señales de pinceladas, pelos, etc. Si por deficiencias en el material, mano de obra, o cualquier otra causa no se cumplan las exigencias de perfecta terminación y acabado fijadas por las Especificaciones Particulares, la Empresa Contratista tomará las previsiones del caso, dando además de lo especificado, las manos necesarias para lograr un acabado perfecto. Ello, no constituirá trabajo adicional. La Empresa Contratista tomará las precauciones necesarias a los efectos de no manchar otras estructuras tales como, pisos, revestimientos, etc. si esto ocurriera será por su cuenta la limpieza o reposición de los mismos, a solo juicio de la Inspección de Obra.
El Contratista deberá realizar previamente a la ejecución de la primera mano de pintura, las muestras de color que la Inspección de Obra le requiera para su aprobación.
Los materiales a emplear serán en todos los casos de la mejor calidad dentro de su respectiva clase y de tipo indicada en la presente especificación tipo ALBA, SHERWIN WILLIAMS o similar, aceptada por la Inspección de Obra, debiendo ser llevados a la obra en sus envases originales, cerrados y provistos de sello de garantía. La Inspección de Obra podrá hacer efectuar al Contratista y a costa de este, todos los ensayos que sean necesarios para verificar la calidad de los materiales.
Todos los elementos metálicos se pintarán con dos manos de convertidor de óxido previo perfecto desengrasado y limpieza de la superficie de toda suciedad y herrumbre mediante lijados o solución desoxidante.
Masillado, en caso de ser necesario, con masilla al aguarrás en capas delgadas donde fuese necesario y aplicación nuevamente convertidor sobre las partes masilladas.

3.15.4 PINTURA VIAL DEMARCACION

Se realizarán las demarcaciones horizontales en caliente con pintura para calzada de alto tránsito según se indica enlos planos, a su vez el diseño del mismo será entregado en la documentación ejecutiva.
Se deberán presentar muestras de color a la Inspección de Obra para su aprobación.
Estos trabajos se ejecutarán con material termoplástico reflectante con agregado de microesferas de vidrio, en 3 mm de espesor.

3.16 PAISAJISMO

3.16.1 TIERRA NEGRA PARA CANTEROS

Se deberá proveer y colocar tierra fértil en canteros, de manera de conformar el sustrato de la vegetación a implantar. Posteriormente se ejecutará un riego de asiento, y se deberá completar con más sustrato hasta que su nivel alcance los 5 cm por debajo del límite superior del cantero. Se utilizará en esta etapa un sustrato de óptima calidad: de color negro, fértil, friable, de textura franca, estructura granular migajosa, con óptimo contenido de materia orgánica y PH entre 6 y 7 razonablemente libre de horizonte B, sin concreciones de arcilla y de calidad constante. Se descartará toda tierra colorada, tosca y otros contenidos inapropiados para este uso.

3.16.2 CESPED

La Empresa Contratista deberá proveer y colocar tepes de césped de Grama bahiana. La colocación de los mismos se iniciará desde el perímetro de cada cantero, generando hileras "trabadas" las unas con las otras. Se deberá conformar un manto de césped homogéneo en toda la superficie a intervenir, respetando la vegetación pre-existente, y ajustando los tepes a ésta. Para finalizar el trabajo, se deberá proveer y colocar arena en las juntas de dichos panes.

El plazo entre la recepción de los panes en la Obra y su colocación deberá ser mínimo, y menor a 5 días. Durante ese período, los tepes deberán permanecer en la sombra, y cubiertos con Nylon de manera de reducir su evapotranspiración. Al momento de colocarlos en su lugar definitivo deberán estar en óptimas condiciones, con color verde homogéneo y plena vitalidad.

3.16.3 PROVISION Y PLANTACION DE JACARANDA 40L
Se deberá proveer y plantar ejemplares de Jacarandá (Jacarandá mimosifolia), en envase de 40 litros o mayor, con su correspondiente tutorado y banda anti-hormiga. El perímetro del tronco a 1 (un) metro de altura será mayor o igual a 18 cm, y la altura de la horqueta será mayor o igual a 2m. Previamente a la plantación, los ejemplares deberán ser aprobados por la Inspección de Obra.

3.17 EQUIPAMIENTO

3.17.1 SILLAS DE ESCRITORIO
Provision y colocación de sillas de escritorio según plano de equipamiento. Modelo a definir por la Inspección de obra.

3.17.2 MESA DE ESCRITORIO INDIVIDUALES
Provision y colocación de escritorio según plano de equipamiento. Modelo a definir por la Inspección de obra.

3.17.3 MESA DE COMEDOR
Provision y colocación de mesa de comedor según plano de equipamiento. Modelo a definir por la Inspección de obra.

3.17.4 SILLA COMEDOR
Provision y colocación de sillas de comedor según plano de equipamiento. Modelo a definir por la Inspección de obra.

3.17.5 MUEBLE OFFICE BAJO MESADA
Suministro y colocación de mueble bajo mesada en office, medidas según plano, con zócalo inferior, realizado con bastidor y frentes en melanina de color blanca, de 18 mm de espesor y cantos termoplásticos de ABS. Incluso montaje de cajones y estantes del mismo material que el cuerpo, bisagras, patas regulables para muebles bajos guías de cajones y otros herrajes de calidad básica, instalados en los cuerpos de los muebles y tiradores, pomos, sistemas de apertura automática, y otros herrajes de la serie básica, fijados en los frentes de cocina. Totalmente montado, sin incluir mesada, electrodomésticos ni pileta de cocina.
Todos los módulos del mueble bajo mesada se fijarán a la pared mediante tornillos y tarugos plásticos a la mampostería (dos por módulo).

3.17.6 TANDEM DE ESPERA
Provision y colocación de tándem de espera según plano de equipamiento. Modelo a definir por la Inspección de obra.

3.17.7 MUEBLE DE GUARDADO OFICINA
Provision y colocación de mueble de guardado según plano de equipamiento. Modelo a definir por la Inspección de obra.

3.18 MESADAS

3.18.1 MESADA DE GRANITO GRIS MARA 20MM DE ESPESOR Y 0,45M DE ANCHO (BAÑO)

Suministro y colocación de mesada de granito nacional gris mara, de 45 cm de ancho y 2 cm de espesor, canto simple recto, con los bordes ligeramente biselados, formación de 2 huecos con sus cantos pulidos, y copete perimetral de 5 cm de altura y 2 cm de espesor, con el borde recto. Incluso parte proporcional de replanteo; soportes y anclajes de acero galvanizado; resolución de esquinas; ángulos, cantos y remates; uniones entre piezas y encuentros con paramentos, sellados con silicona; nivelado y acuñado; instalación de bachas, eliminación de restos y limpieza.

3.18.2 MESADA DE GRANITO GRIS MARA 20MM DE ESPESOR Y 0,60M DE ANCHO (OFFICE)

Suministro y colocación de mesada de granito nacional gris mara, de 60 cm de ancho y 2 cm de espesor, canto simple recto, con los bordes ligeramente biselados, formación de 2 huecos con sus cantos pulidos, y copete perimetral de 5 cm de altura y 2 cm de espesor, con el borde recto. Incluso parte proporcional de replanteo; soportes y anclajes de acero galvanizado; resolución de esquinas; ángulos, cantos y remates; uniones entre piezas y encuentros con paramentos, sellados con silicona; nivelado y acuñado; instalación de bachas, eliminación de restos y limpieza.

3.18.3 ZOCALO DE GRANITO GRIS MARA 20MM DE ESPESOR Y 0,10 DE ALTO

Suministro y colocación de zocalo sobre mesada de granito nacional gris mara, de 10 cm de ancho y 2 cm de espesor, canto simple recto, con los bordes ligeramente biselados embutido en pared.

3.19 VIDRIOS Y ESPEJOS

3.19.1 ESPEJOS 4MM DE ESPESOR EN BAÑOS

Suministro y colocación de espejos de 4 mm de espesor, con pintura de protección, color plata, por su cara posterior, fijado con masilla al paramento. Incluso canteado perimetral, y masilla.

3.19.2 ESPEJO BASCULANTE PARA BAÑO DE DISCAPACITADOS

Suministro y colocación de espejo basculante para discapacitaos, con pintura de protección, color plata, por su cara posterior, fijado con masilla al paramento. Incluso canteado perimetral, y masilla.

3.20 VARIOS

3.20.1 REPARACIONES MURO PERIMETRAL Y REJA

La Empresa Contratista deberá realizar la reparación completa de todo el perímetro de reja perimetral incluso su murete de apoyo, debiendo reemplazar todos aquellos elementos componentes que manifiesten un avanzado estado de deterioro y a criterio de la Inspección de obra.

Se deberán presentar detalles, e informes detallados de los trabajos a realizar para su aprobación por parte de la Inspección de Obra previo al inicio de los trabajos.

El presente ítem incluye los arriostres y soportes necesarios para asegurar el correcto funcionamiento estructural del conjunto a fin de asegurar su permanencia en el tiempo.

3.20.2 CONDUCTOS DE VENTILACION

La Empresa Contratista deberá realizar los cálculos de todos los conductos de ventilación que los respectivos ambientes necesiten según la normativa vigente, una vez aprobados por la Inspección de obra, se deberán materializar en zinguería conforme a las reglas del buen arte.
El presente ítem incluye rejillas de ventilación, sombreretes, polleras, y todos los elementos componentes necesarios para el correcto funcionamiento asegurando ademas su absoluta estanqueidad.

3.21 TRABAJOS FINALES

3.21.1 LIMPIEZA PERIODICA Y FINAL DE OBRA

Se establece que, al iniciar los trabajos, la Empresa Contratista deberá efectuarla limpieza y preparación de las áreas afectadas para las obras, que comprenden los siguientes trabajos: mampostería, cascotes, escombros y retiro de residuos de cualquier naturaleza fuera del predio. Teniendo en cuenta las condiciones particulares donde se desarrollan los trabajos, la Empresa Contratista deberá contar con una cuadrilla permanente de personal de limpieza, debiendo mantener limpio y libre de residuos de cualquier naturaleza en todos los sectores de la obra.
La Empresa Contratista deberá organizar los trabajos de modo tal que los residuos de obra provenientes de las tareas desarrolladas por la misma, sean retirados periódicamente del área de las obras, para evitar interferencias en el normal desarrollo de los trabajos.
Se tendrá especial cuidado de proteger adecuadamente todos aquellos lugares que seguirán teniendo afluencia de personas y sean linderos a los sectores en obra. Se colocarán todos los materiales necesarios para impedir el paso de polvo, no permitir la visión de la obra, impedir el paso, etc.
Queda expresamente prohibido quemar materiales de ningún tipo dentro de los límites de la obra.
La Empresa Contratista deberá asegurar la ventilación temporaria de las áreas cerradas, para asistir al curado de los materiales, disipar la humedad y evitar acumulación de polvo, humos, vapores y gases.
Se pondrá el mayor cuidado en proteger y limpiar todas las carpinterías, removiendo el material de colocación excedente y los residuos provenientes de la ejecución de las obras de albañilería.
Se efectuará la limpieza, rasqueteo y barrido de materiales sueltos e incrustaciones en contrapisos y capas aisladoras.
En las cubiertas, se deberá evitar la obstrucción de desagües, colocando en las mismas mallas metálicas o plásticas de protección.
Las protecciones que se efectúen para evitar daños en los pisos, etc., deberán ser retiradas en el momento de realizarse la limpieza final.
Al completar los trabajos comprendidos en su Contrato, la Empresa Contratista retirará todos los desperdicios y desechos del lugar y el entorno de la obra. Así mismo retirara todas sus herramientas, maquinarias, equipos, enseres y materiales sobrantes, dejando la obra limpia (a escoba) o su equivalente.
La Inspección de obra estará facultada para exigir, si lo creyera conveniente, la intensificación de limpiezas periódicas.
Al finalizar los trabajos, la Empresa Contratista entregará la obra perfectamente limpia, sea ésta de carácter parcial, provisional y/o definitivo, incluyendo el repaso de todo elemento que haya quedado sucio y requiera lavado, como vidrios, revestimientos, escaleras, solados y cualquier otro elemento que haya sido afectado.

Previamente a las tareas de la limpieza final de obra, deberá procederse al retiro de las máquinas, equipos, materiales sobrantes y desperdicios utilizados durante el desarrollo de los trabajos.
Todos los trabajos de limpieza se realizarán por cuenta de la Empresa Contratista, quién deberá proveer el personal, las herramientas, los enseres y los materiales que sean necesarios para una correcta ejecución de los mismos.
La Empresa Contratista limpiará y reparará los daños ocasionados por la instalación y/o uso de obras temporarias.
Todos los locales se limpiarán íntegramente siguiendo estas instrucciones y las que en su oportunidad pudiera indicar la Inspección de Obra.
La Inspección de Obra exigirá el estricto cumplimiento de esta cláusula, a su juicio, hasta que no se haya dado debido cumplimiento a la presente disposición.
Todos los gastos que demande el cumplimiento de las presentes disposiciones serán por cuenta exclusiva de la Empresa Contratista.

3.21.2 PRESENTACION MUNICIPAL PLANOS CONFORME A OBRA
Presentacion ante todos los organismos requirientes y confeccion de la documentación referente a autorizaciones y conformes a obra.

G O B I E R N O DE LA C I U D A D DE B U E N O S A I R E S
“2018 – AÑO DE LOS JUEGOS OLÍMPICOS DE LA JUVENTUD”

Hoja Adicional de Firmas
Pliego Especificaciones Tecnicas

Número: IF-2018-14322091- -DGIT

Buenos Aires, Lunes 21 de Mayo de 2018

Referencia: PET FINAL

El documento fue importado por el sistema GEDO con un total de 39 pagina/s.

Digitally signed by Comunicaciones Oficiales
DN: cn=Comunicaciones Oficiales
Date: 2018.05.21 14:38:14 -03'00'

Salese Lucas Rafael
Director General
D.G. INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE
MINISTERIO DE DESARROLLO URBANO Y TRANSPORTE

Digitally signed by Comunicaciones Oficiales
DN: cn=Comunicaciones Oficiales
Date: 2018.05.21 14:38:15 -03'00'