



"2018 - AÑO DE LOS JUEGOS OLÍMPICOS DE LA JUVENTUD"

**GOBIERNO DE LA CIUDAD DE BUENOS AIRES  
MINISTERIO DE DESARROLLO URBANO Y TRANSPORTE**

**ACTA DE PREADJUDICACIÓN N° 38/2018**

Buenos Aires, **16** de noviembre de **2018**

Licitación Pública N° 490-SIGAF/2018

Actuación: Expte. N° 2018-20835249-MGEYA-DGOINFU

Rubro: "COMPLEJO PENITENCIARIO VII Localidad de Ricardo Gutiérrez, Partido de Marcos Paz ETAPA 2 (Ex-Centro Penitenciario Federal V de Marcos Paz ETAPA 2 - Modificado por Circular Sin Consulta N° 4)"

Fecha de Apertura: 23 de octubre del 2018 11.00 hs.

Presupuesto Oficial: \$1.390.611.607,17.-

Reunidos en comisión los que suscriben, en el lugar y fecha indicados *ut supra*, con el objeto de considerar la oferta que fuera recibida con motivo de la presente licitación, se propone adjudicar a:

**CONSTRUCTORA SUDAMERICANA SA:** Monto de la oferta PESOS MIL TRESCIENTOS SESENTA Y OCHO MILLONES CON 00/100 (\$ 1.368.000.000.-).

**OBSERVACIÓN:**

En función de los informes económico financiero (IF-2018-30067362-DGTALMDUYT; IF-2018-30068332-DGTALMDUYT; IF-2018-30069523-DGTALMDUYT; IF-2018-31462795-DGTALMDUYT); legal (IF-2018-30140128-DGTALMDUYT) y técnicos (IF-2018-30206595-SSOBRAS; IF-2018-30205447-SSOBRAS; IF-2018-30205926-SSOBRAS; IF-2018-30204794-SSOBRAS; IF-2018-31410765-SSOBRAS; IF-2018-31551342-SSOBRAS) recaídos en las actuaciones de la referencia, teniendo en cuenta: lo establecido en el artículo 1.4.2 del Pliego de Condiciones Generales (PCG), 2.4.3. del Pliego de Condiciones Particulares (PCP) "Preadjudicación", y en uso de las facultades conferidas en los puntos 1.4.1 del PGC "Ampliación de informes" y 2.3.12 del PCP: "Ampliación de la información" y lo dictaminado por la Procuración General de la Ciudad de Buenos Aires en su dictamen jurídico emitido en el Expediente Electrónico 2016-27394577-MGEYA- -DGOIYA bajo el IF-2017-10842292-PGAAPYF, relacionado con el Principio de Subsanción; esta Administración Gubernamental solicitó documentación complementaria mediante Acta de fecha 07/11/18 al oferente CONSTRUCTORA SUDAMERICANA SA.

Previamente, con fecha 29/10/18, la empresa CONSTRUCTORA SUDAMERICANA SA efectuó una presentación espontánea (IF-2018-31505497-DGTALMDUYT) con análisis de costos de la presente licitación, la cual fue analizada por el área técnica y plasmada en su informe técnico IF-2018-30206595-SSOBRAS.

Por lo expuesto y, en virtud de la documentación presentada por la empresa CONSTRUCTORA SUDAMERICANA SA, resultan cumplidos por el referido oferente todos los requisitos indicados en los Pliegos de Condiciones Generales y Particulares.

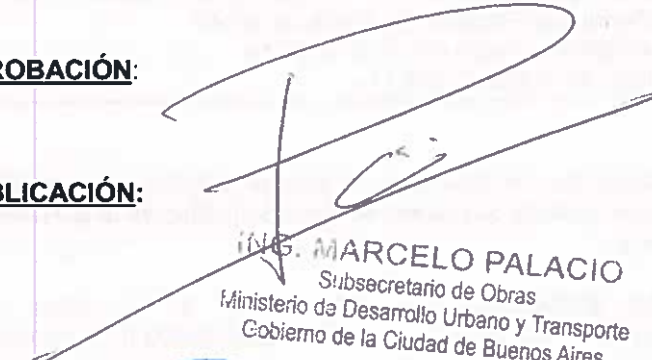
En tal sentido, esta Comisión Evaluadora propone que la Obra "COMPLEJO PENITENCIARIO VII Localidad de Ricardo Gutiérrez, Partido de Marcos Paz ETAPA 2 (Ex-Centro Penitenciario Federal V de Marcos Paz ETAPA 2 - Modificado por Circular Sin Consulta N° 4)" sea adjudicada a **CONSTRUCTORA SUDAMERICANA S.A.** por resultar su oferta conveniente a los intereses del Gobierno de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires.

**FUNDAMENTO DE PREADJUDICACIÓN:**


La oferta preadjudicada resulta conveniente conforme los costos y objetivos de la presente Licitación, según informes técnicos, legales y económico-financieros adjuntos al expediente de la referencia, no habiendo incurrido en falta de elementos esenciales.

**APROBACIÓN:**

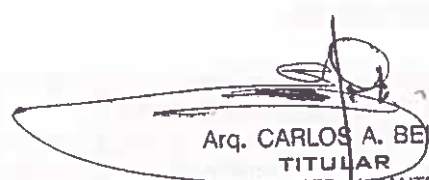
**PUBLICACIÓN:**



ING. MARCELO PALACIO  
Subsecretario de Obras  
Ministerio de Desarrollo Urbano y Transporte  
Gobierno de la Ciudad de Buenos Aires



ARQ. GABRIELE E. ROSALES  
DIRECTOR GENERAL  
DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA URBANA  
Subsecretaría de Obras  
Min. de Desarrollo Urbano y Transporte-GCBA



Arq. CARLOS A. BELLA  
TITULAR  
UNIDAD OBRAS REP. Y MANTENIMIENTO  
ESTABLECIMIENTOS PENITENCIARIOS  
U.D.C.R.  
MINISTERIO DE JUSTICIA Y DERECHOS HUMANOS