

**Primer Asamblea Anual del
CONSEJO DEL PLAN URBANO AMBIENTAL
de la CIUDAD AUTÓNOMA DE BUENOS AIRES**

ACTA Nº 1/2020

Lugar: Por Teleconferencia

Horario: 14.30 horas

Asistentes

Consejeros:

Arq. Augusto Bormioli
Arq. Luis Cabillon (*Director de Planeamiento*)
Arq. Guillermo García Fahler
Arq. Gabriel Lanfranchi
Dra. Christian Karen Lozzia
Lic. C. Políticas Agustina Martín
Arq. María Celeste Mc Garry
Mg. Ec. Urb. Gustavo A. Mosto
Dra. Maria Isabel Radrizzani Halliburton
Arq. Gastón Rebagliati
Arq. Arq. Alvaro García Resta (*Secretario de Desarrollo Urbano y Coordinador CoPUA*)
Arq. Alfredo Mauro Romero
Arq. Ignacio Rosalin
Arq. Julián Santarsiero
Arq. Daniel Edgardo Sosa
Dr. Arq. Guillermo Tella

Invitados:

Sra. Luisina Sarotti (*Jefa de Gabinete de APRA*)
Sr. Renzo Morosi (*Responsable área Unidad de Auditoria Interna APRA*)
Arq. Monica Gorostiaga (*Gerente de Obras – GCABA*)

Coordinadores:

Arq. Gabriel Lanfranchi / Arq. Gastón Rebagliati

Secretario/a de Actas: Sra. Mirta Susana Zurzolo

Cuerpo Administrativo: Dra. Maria Regner

Cuerpo Técnico: Arqtas. Patricia Lopez Goyburu, Florencia Caldarola y Paloma Carignani

En razón del D.N.U. PRESIDENCIAL N°297/2020, de fecha 20/03/2020, dictado a raíz de la situación vivida por el COVID 19, el Consejo del Plan Urbano Ambiental ha sesionado a través de teleconferencia, por lo que se deja constancia que la firma de la presente Asamblea será realizada de manera electrónica.

Siendo las 14:30 horas se da inicio a la 1er. Asamblea Anual del Consejo del Plan Urbano Ambiental. Toma la palabra el consejero Arq. Gaston Rebagliati e informa que:

-“Según artículo 1 inciso 7 dictamos nuestro reglamento interno aprobado el jueves 29 de octubre del corriente. El reglamento entre otras modificaciones, incorpora nuevas definiciones que actualizan y mejoran su funcionamiento de cara a nuevas modalidades de la dinámica que la participación y la tecnología permiten y exigen hoy día. Salvo objeción quedará ratificado en las actas de esta Asamblea Anual y ordinaria según lo establece el mismo Reglamento.

Quisiéramos informar y expresar al Secretario de Desarrollo Urbano de la Ciudad y a esta Asamblea que se ha trabajado en forma ordenada y prolija desde el funcionamiento de este cuerpo desde su renovación con la nueva gestión del 10 de diciembre de 2019. Hace más de un mes se viene trabajando con los nuevos consejeros provenientes de diferentes expresiones políticas desde la Legislatura Porteña para darle legitimidad y pluralidad ideológica a los asuntos y matices que en el marco de las leyes y los reglamentos vigentes regulan las incumbencias del Consejo del Plan Urbano Ambiental -creado por la Ley N° 71-.

En el tratamiento de expedientes se articuló con diferentes áreas de gobierno como ser la Dirección General de Habilitaciones y Permisos, La Dirección General de Interpretación Urbanística, la Agencia de Protección Ambiental, la Secretaría de Transporte y Obras Públicas y con la Legislatura Porteña a través de algunos proyectos de ley.

El Consejo ha modificado sus instrumentos por la coyuntura sanitaria actual, con el esfuerzo de cada uno de sus miembros y en especial del cuerpo técnico del Consejo y La Secretaría, hemos evaluado, discutido y resuelto expedientes, notas de pedidos y opiniones formales DESDE 10/12/19 AL 17/03/20 con FIRMA OLOGRAFA un TOTAL: 88 EXPEDIENTES y con FIRMA ELECTRÓNICA CONJUNTA DESDE 26/03/20 AL 29/10/20 un TOTAL: 193 EXPEDIENTES.

Asimismo, los estudio de casos referidos a nuevas localizaciones de usos y propuestas de edificabilidad en la Ciudad nos ha permitido ir constatando la aplicación del Código Urbanístico sancionado en diciembre de 2018 en el marco de un proceso democrático y participativo sin precedentes. A partir de este monitoreo que surge de la gestión diaria se ha reflexionado en diversos temas como la problemática que actualmente presentan los distritos “U” y “APH” e incluso en los alcances de la actual coyuntura sanitaria. Estos temas se han ido articulando con las áreas que llevan adelante la revisión del Código Urbanístico como la Dirección General de Interpretación

Urbanística, la Dirección General de Planeamiento Urbano y las reuniones llevadas a cabo para la Actualización del Plan Urbano Ambiental.

Quisiera en este punto agradecer especialmente la oportunidad de semejante responsabilidad al Secretario Arq. Alvaro Garcia Resta, el Cuerpo Técnico y administrativo por su incondicional colaboración y a mis compañeros que desde su mirada intelectual y honesta construyen los criterios que hacen a la Ciudad de todos”

A continuación interviene el secretario de Desarrollo Urbano, quien agradeció el trabajo mancomunado del Consejo con las distintas áreas de gobierno y recalcó el compromiso de consejeras y consejeros tanto de quienes se incorporaron recientemente como quienes cuentan con mayor trayectoria en el cuerpo.

Toma la palabra el consejero coordinador, Arq Gabriel Lanfranchi quien expuso sobre el proceso que se viene llevando a cabo por la Actualización del Plan Urbano Ambiental. Se entiende al proceso de actualización como el resultado de tres ejes de trabajo, en simultáneo y en paralelo con momentos de contacto e intercambio periódicos.

Asimismo informa:

–“En primer lugar, se trabajó en 4 reuniones y se programa una más, junto con las principales organizaciones de la sociedad civil para definir con ellas cuáles son los lineamientos en la escala de la ciudad de Buenos Aires. Este eje será llevado adelante por el COPE - Consejo de Planeamiento Estratégico. De esa manera, se inician los debates con ciertos debates y consensos previos que fueron enriquecidos con más de 300 participantes en todas las jornadas. De este trabajo se espera recopilar una serie de Planes Sectoriales que den cuenta de lo elaborado en las reuniones participativas de Definiciones, Ambiente, Equidad , Digitalización y Gobernanza, que está en agenda.

Ya se realizaron las reuniones con los presidentes de las Comunas, así como también, con los Consejos Consultivos y las Juntas Comunales. Se está iniciando un exhaustivo cronograma con reuniones con Vecinos con la coordinación el COPUA junto a DGAUR y Participación Ciudadana. En este eje se va a promover en la escala de las Comunas y junto a los vecinos algunas acciones en el corto plazo que mejoren la vida cotidiana y que permitan transmitir la visión de largo plazo que está asociado a ello. Para ello estas reuniones del 2020 se transformaran en un proceso de co creaciones de 15 Planes de Comunas.

Esta perspectiva no excluye la importancia de proyectar de manera solidaria junto con los distintos niveles de gobierno propuestas de política territorial de alcance metropolitano promoviendo una mejor gobernanza para todo el AMBA. Desde este enfoque y con la colaboración de la Dirección de Asuntos Metropolitanos de la Legislatura, se vienen llevando a cabo talleres participativos con oradores destacados de cada temática y de distintas jurisdicciones. Las mismas cuentan con una reunión preparatoria y una reunión normativa que ya

abordaron los temas : Transporte, Residuos Sólidos Urbanos y se encuentra en desarrollo los talleres de Cuencas”.

El Director General de Planeamiento Urbano, Arq. Luis Cabillón saludó a los presentes y dejó expresada la importancia de la tarea que se viene realizando y que cuenta con el respaldo de su dirección en varias instancias de este proceso.

El Secretario cierra la Asamblea deseando que este cuerpo se destaque en los compromisos asumidos.

**Arq. Augusto Bormioli
Consejero CPUAM**

**Arq. Luis Cabillon
(Director de Planeamiento)**

**Arq. Guillermo García Fahler
Consejero CPUAM**

**Arq. Gabriel Lanfranchi
Consejero CPUAM**

**Dra. Christian Karen Lozzia
Consejero CPUAM**

**Dra. Lic. C. Políticas Agustina
Martín
Consejero CPUAM**

**Arq. María Celeste Mc Garry
Consejero CPUAM**

**Mg. Ec. Urb. Gustavo A. Mosto
Consejero CPUAM**

**Dra. María Isabel Radrizzani
Halliburton
Consejero CPUAM**

**Arq. Gastón Rebagliati
Consejero CPUAM**

**Arq. Alvaro García Resta
Consejero Coordinador del
COPUA
(Secretario de Desarrollo
Urbano)**

**Arq. Alfredo Mauro Romero
Consejero CPUAM**

**Arq. Ignacio Rosalin
Consejero CPUAM**

**Arq. Julian Santarsiero
Consejero CPUAM**

**Arq. Daniel Sosa
Consejero CPUAM**

**Dr. Arq. Guillermo Tella
Consejero CPUAM**

