

Buenos Aires, 15 de diciembre de 2020.-

**Primer Asamblea Anual del
CONSEJO DEL PLAN URBANO AMBIENTAL
de la CIUDAD AUTÓNOMA DE BUENOS AIRES**

ACTA Nº 2/2020

Lugar: Por Teleconferencia

Horario: 17:00 horas

Asistentes

Consejeros:

Arq. Augusto Bormioli
Arq. Guillermo García Fahler
Arq. Gabriel Lanfranchi
Dra. Christian Karen Lozzia
Lic. C. Políticas Agustina Martín
Arq. María Celeste Mc Garry
Mg. Ec. Urb. Gustavo A. Mosto
Dra. Maria Isabel Radrizzani Halliburton
Arq. Gastón Rebagliati
Arq. Arq. Alvaro García Resta (*Secretario de Desarrollo Urbano y Coordinador CoPUA*)
Arq. Alfredo Mauro Romero
Arq. Ignacio Rosalin
Arq. Julián Santarsiero
Arq. Daniel Edgardo Sosa
Dr. Arq. Guillermo Tella

Invitados Diputada Victoria Roldán Mendez, (Presidenta de la Comisión de Planeamiento Urbano de la Legislatura de la CABA)
Cdor. Jorge Giorn, (Subsecretario de la Unidad de Coordinación del Consejo de Planeamiento Estratégico)
Lic. Facundo Carillo (Secretario de Atención y Gestión Ciudadana, de la Dirección de Participación Ciudadana)
Arq. Sandra Tuya. Directora de la Dirección General Interpretación Urbanística
Lic. Natalia Aldariz
Dra. Guadalupe Casais

Coordinadores:

Arq. Gabriel Lanfranchi / Arq. Gastón Rebagliati

Secretario/a de Actas: Sra. Mirta Susana Zurzolo

Cuerpo Administrativo: Dra. Maria Regner

Cuerpo Técnico: Arqtas. Patricia Lopez Goyburu, Florencia Caldarola y Paloma Carignani

En razón del D.N.U. PRESIDENCIAL N°297/2020, de fecha 20/03/2020, dictado a raíz de la situación vivida por el COVID 19, el Consejo del Plan Urbano Ambiental ha sesionado a través de teleconferencia, por lo que se deja constancia que la firma de la presente Asamblea será realizada de manera electrónica.

En un encuentro con la presencia del cuerpo de Consejeros y Consejeras, el coordinador del CoPUA y Secretario de Desarrollo Urbano, Arq. Alvaro García Resta, la presidenta de la Comisión de Planeamiento Urbano, diputada Victoria Roldán Mendez, el Subsecretario de la Unidad de Coordinación del Consejo de Planeamiento Estratégico, Cdor. Jorge Giorno, el Secretario de Atención y Gestión Ciudadana, Lic. Facundo Carillo, de la Dirección de Participación Ciudadana y Cercanía, la Lic. Natalia Aldariz y la Dra. Guadalupe Casais, jefes de gabinetes de Dirección General Antropología Urbana, Dirección General Planeamiento Urbano, Dirección General Registro de Obras y Catastro, Subsecretaría Registros, Interpretación y Catastro

El coordinador de expedientes, Arq. Gastón Rebagliati, remarca que esta Segunda Asamblea Anual se inicia de manera remota según el art 1 inc 7 del Reglamento interno aprobado el 20 de octubre del corriente donde se incorporaron las nuevas modalidades y dinámicas de participación que nos impone el contexto del Covid-19. Se ratifica sin objeciones el reglamento y las actas de las sesiones ordinarias.

El Sec. Álvaro García Resta, destaca la importancia de la actualización del Plan Urbano Ambiental y la decisión de hacerlo aún antes de conocer los cambios que se nos presentarían en este año. Calificó de ambiciosa esta actualización porque debe prever modificaciones del Plan vigente que cuenta con 12 años de antigüedad. Reafirma la voluntad de desarrollar el proceso desde y para las vecinas y vecinos con la mirada estratégica de las organizaciones de la sociedad civil del Consejo de Planeamiento Estratégico e incorporando desde sus inicios a diputadas y diputados de la Legislatura para poder tener una mirada metropolitana para esta nueva actualización. Agradece el trabajo realizado y remarca cómo nuestras costumbres están cambiando y la necesidad de actualizar este plan desde una metodología de la Antropología Urbana y con la preocupación por el Ambiente.

El Arq. Gastón Rebagliati deja asentado que el Consejo se ha renovado en agosto de este año con la incorporación de los nuevos consejeros con pluralidad ideológica nombrados por la Legislatura de la Ciudad y que de su trabajo armonioso ha desarrollado en sus plenarios de tratamiento de expedientes, en el marco de las leyes vigentes, se articuló con distintas áreas de gobierno: Dirección de Habilitaciones y Permisos, Dirección General Interpretación Urbanística, Dirección General Planeamiento Urbano, Agencia de Protección Ambiental, Secretaría de Transporte y Obras Públicas y la Legislatura Porteña.

El Consejo ha modificado sus instrumentos por la coyuntura sanitaria actual y ha logrado evaluar, discutir y resolver: 88 expedientes con firma hológrafa y 233 expedientes con firma electrónica conjunta en 38 plenarios de tratamiento de expedientes y 18 de la actualización del PUA.

En palabras del Arq. Gabriel Lanfranchi califica como un gran desafío y presenta los avances realizados y lo esperable para el año que viene. Destaca que este proceso se ha diseñado de manera de que todos los actores encuentren su espacio para opinar e incidir sobre este bien público que representa el Plan Urbano Ambiental. Esta metodología piensa generar una cultura del plan de manera que se revisen con frecuencia los códigos que del PUA se desprenden, se incorporen las grandes discusiones de los últimos años en vías de ser una ciudad Carbono Neutral, favoreciendo a los más vulnerables y teniendo en cuenta a todos y todas al mismo tiempo. Los grandes cambios de este año pusieron en manifiesto que nuestros líderes pueden trabajar de manera coordinada para todo el sistema urbano metropolitano. Desde los tres

enfoques que se propiciaron intercambios con vías de cumplir con tres objetivos propuestos: incorporar el acervo del Consejo de Planeamiento Estratégico , generar un clima de trabajo en vías de generar 15 planes comunales y participar desde los inicios a la Legislatura de la Ciudad.

Expone entre sus palabras que las reuniones participativas generadas este año implicaron 250 horas, más de 2000 participantes y 1000 propuestas. Recuerda que se conformó en este año la Comisión Asesora que cuenta con 15 organizaciones de la academia y la Sociedad Civil que han dejado sus múltiples visiones en las reuniones de las que fueron parte y las reuniones especiales. Asimismo, el Foro Participativo cuenta con 338 personas al momento y se encuentra abierta la inscripción para quienes deseen conformarlo y dejar sus aportes en las reuniones venideras o a través del Buzón PUA una vez repasado lo sucedido en la página web.

Desde el Eje de trabajo que atañe a las comunas, se realizaron 60 reuniones con Juntas Comunales, Consejos Consultivos, Presidentes de Juntas y se envió una encuesta que tuvo más de 10.000 respondentes.

Desde las reuniones participativas, se intercambiaron ideas con las plataformas e instrumentos colaborativos que se desarrollaron con la Dirección de Antropología Urbana, la Secretaría de Atención y Gestión Ciudadana y la Dirección de Participación Ciudadana y Cercanía.

Finaliza su intervención presentando la propuesta para el proceso participativo 2021. Desde el lado de la Agenda estratégica, se espera trabajar en talleres para la identificación de los planes de sector y desarrollar uno con co-creación, de manera de terminar el primer semestre con una propuesta estratégica para la ciudad. Desde las Comunas, se trabajará en la validación del diagnóstico de manera participativa, se determinará de manera conjunta las prioridades entre todo lo expuesto por quienes ya participaron para darle desarrollo a las propuestas para finalmente co-crear los Planes de Comunas para cada una de las 15 de nuestra ciudad. En el eje metropolitano, buscaremos cerrar un diagnóstico sobre tres nuevos ejes temáticos y co-crear una propuesta de Ley para la creación de un ente de coordinación metropolitana.

El Cdr. Jorge Giorno remarca la gran experiencia que ha implicado para el Consejo del Planeamiento Estratégico su involucramiento en la actualización del PUA. El Consejo de manera análoga había generado expresar sus aportes en la actualización del Código Urbanístico y generar consensos necesarios. Finalizó su intervención agradeciendo a las organizaciones, asumiendo el desafío del año que viene con gusto y honor y destacando la importancia de la planificación del futuro de la Ciudad de Buenos Aires.

La Diputada Victoria Roldán Méndez disculpa la ausencia con aviso del vicepresidente primero Agustín Forchieri e introduce las visiones sobre los avances realizados en el Eje Metropolitano que viene desarrollando la actualización del Plan Urbano Ambiental organizándolo con la Dirección de Asuntos Metropolitanos de la Legislatura. Destaca la creación de dicha Dirección y los temas trabajados: Tránsito/Transporte, gestión de residuos sólidos urbanos y las cuencas. Según la diputada, los talleres participativos remotos lograron incluir a municipios del área metropolitana de Buenos Aires en las exposiciones y talleres participativos. Felicita la decisión de incorporar desde el inicio a la Legislatura para tener recursos cuando llegue el momento de debatir el proyecto de Ley de la actualización.

El Lic. Facundo Carillo festeja las características colaborativas del proceso el cual le da esperanzas de obtener buenos resultados. Como representante del área de gobierno que vincula a las comunas con el Ejecutivo del Gobierno de la Ciudad de Buenos Aires, asegura que las vecinas y vecinos tienen desde las Comunas el ámbito institucional para dejar sus opiniones e impulsar sus propuestas.

La Dra. Guadalupe Cassais, refuerza que la Dirección de Participación Ciudadana tiene la voluntad de generar los espacios para que los vecinos se involucren en los temas importantes para la ciudad como lo es el Plan Urbano Ambiental. Desde

el área de gobierno que ella representa desarrollaron 15 reuniones abiertas para el primer diagnóstico sobre los barrios y cada uno de los 900 participantes pudieron acercar sus propuestas. La convocatoria de los eventos era su responsabilidad y más de 3000 vecinas y vecinos lograron inscribirse gracias a ello. Cierra su intervención recordando que están a disposición los videos de las reuniones en el canal de YT de Participación Ciudadana con el Buzón PUA para quienes no pudieron participar y confirma reuniones previstas para febrero del 2021.

En última instancia de la Asamblea, el cuerpo de consejeras y consejeros presentan los informes realizados desde el CoPUA con temas que nutrirán el Plan. El consejero Gustavo Mosto presenta lo trabajado en la revisión del PUA vigente desde las acciones que se alcanzaron en relación a los 7 lineamientos que contiene el Plan. Para ese resultado se realizaron 15 reuniones que expresan todo lo revisado en 473 acciones en un informe de 321 páginas.

El consejero Mauro Romero presentó las revisiones a planes urbanos de distintas ciudades con el objetivo de extraer insumos sobre proceso e instrumentos para la actualización de nuestro Plan Urbano Ambiental. Las 14 ciudades elegidas poseen planes de vanguardia que pueden ser de utilidad para Buenos Aires.

La consejera Karen Lozzia, introduce los aportes revisados desde los conceptos teóricos vertidos en relación con el futuro de las ciudades. Destaca que el eje de todo lo revisado propone a la ciudadanía como centro en vías de una ciudad inclusiva: Ciudades de los 10 y 15 minutos, Supermanzanas, Parques de bolsillo, Usos mixtos del suelo. Ellas proponen la reducción de superficies destinadas al traslado motorizado, el incremento de espacios verdes, bicisendas y veredas, el desarrollo de los comercios de proximidad y la cercanía entre el trabajo y la residencia. Destaca las voluntades observadas tales como la planificación de las ciudades desde los derechos, la equidad urbana y la sustentabilidad, enfatizando el desarrollo de las personas y sus capacidades, puesta en valor de metodologías de trabajo remoto y formación transversal en herramientas digitales.

De esta manera culminó la Asamblea en palabras del coordinador Arq. Gastón Rebagliati agradeciendo la participación pidiendo que conste en estas actas la ratificación del reglamento, la presentación de los avances y la rendición de los números de expedientes y actuaciones y esperando poder continuar las tareas como ha sido anunciado en esta Asamblea.

Al finalizar la Asamblea. Se decide que los informe que se presenten hoy 15, 16 y 17 de temas relacionados con: avances alcanzados en la elaboración de la agenda estratégica con distintas organizaciones; avances generados desde el Eje Metropolitano y avances logrados en la creación de un Plan por Comunas. Sean consignadas en Acta Plenario PUA la que llevará a cabo el 22 de diciembre de 2020.

Siendo las 18.00 horas se da por concluida la reunión.

**Arq. Augusto Bormioli
Consejero CPUAM**

**Arq. Guillermo García Fahler
Consejero CPUAM**

**Arq. Gabriel Lanfranchi
Consejero CPUAM**

**Arq. María Celeste Mc Garry
Consejero CPUAM**

**Dra. Christian Karen Lozzia
Consejero CPUAM**

**Dra. Lic. C. Políticas Agustina
Martín
Consejero CPUAM**

**Arq. Gastón Rebagliati
Consejero CPUAM**

**Mg. Ec. Urb. Gustavo A. Mosto
Consejero CPUAM**

**Dra. María Isabel Radrizzani
Halliburton
Consejero CPUAM**

**Arq. Ignacio Rosalin
Consejero CPUAM**

**Arq. Alvaro García Resta
Consejero Coordinador del
COPUA
(Secretario de Desarrollo Urbano)**

**Arq. Alfredo Mauro Romero
Consejero CPUAM**

**Arq. Julian Santarsiero
Consejero CPUAM**

**Arq. Daniel Sosa
Consejero CPUAM**

**Dr. Arq. Guillermo Tella
Consejero CPUAM**

