



Gobierno de la Ciudad de Buenos Aires
SECRETARIA DE EDUCACION
DIRECCION GENERAL DE INFRAESTRUCTURA Y EQUIPAMIENTO

Buenos Aires 14 de Diciembre de 2007

Escuela Nº 25 D.E. 06 "Paula Albarracin de Sarmiento"
Tarija 4136 - Capital Federal.

INFORME TECNICO

La terraza de la obra de referencia presenta importantes deficiencias debido su mala ejecución en primera instancia.

El salón de actos presenta una importante cantidad de agua producida por filtraciones en el techo provenientes de perdidas de las cañerías pluvial de la terraza antes mencionada. Esto genera inconvenientes en la instalación eléctrica.

También se presentan grandes filtraciones en los locales sanitarios producidas por la misma perdida.

La pendiente de los pisos no corresponden a los embudos colocados produciéndose acumulaciones de agua en sectores en los que no hay desagües. Todos lo babeteados presentan fisuras en su superficie con la consiguiente entrada de humedad.

Los cielorrasos del salón de actos presentan desprendimientos debido a estas filtraciones al igual que el muro oeste del mismo. Se deberán reparar los mismo así como efectuar la pintura integral del establecimiento.

Esta terraza se trato de arreglar con fondos de C. O. D. I. C. O. sin los resultados óptimos de aislamiento en dos oportunidades.

.....
Norberto Verosto