



**Gobierno de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires**  
"2017. Año de las Energías Renovables"

**CONTRATA**

Entre el GOBIERNO DE LA CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES, con domicilio en Av. Martín García 346, 3º piso, de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, representado en este acto por la Subsecretaria de la Subsecretaria Vías Peatonales la Dra. María Clara Muzzio D.N.I 28.755.948 del Ministerio de Ambiente y Espacio Público, en adelante EL COMITENTE por una parte, y la firma C & E CONSTRUCCIONES S.A. (CUIT N° 30-70828836-1) con domicilio en AVALOS 1398 Piso 4 Dpto. A, de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, representada en este acto por Gustavo Alberto Castillo D.N.I 21.142.644, en su carácter de Presidente conforme surge del Acta de Asamblea número veintiséis, en adelante EL CONTRATISTA, por la otra parte, se celebra la presente contrata contenida en las siguientes cláusulas:


- 1- En vista de que por Resolución N° 1415/MAYEPGC/17, EL COMITENTE adjudicó a EL CONTRATISTA, la Licitación Pública N° 1.090/SIGAF/2016, llamada para la obra: "Ejecución, Rehabilitación y Mantenimiento de Aceras de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires" y que este último manifiesta su conformidad para ejecutar los trabajos encomendados en los plazos y condiciones fijados por EL COMITENTE, ambas partes proceden a formalizar el presente Contrato que se celebra en virtud de los hechos expuestos y de acuerdo a los términos que se expresan en los Pliegos de Bases y Condiciones de la citada licitación.-----
- 2- EL CONTRATISTA se obliga a ejecutar para EL COMITENTE, a su costo y por su exclusiva cuenta, los trabajos precedentemente indicados en los plazos, términos, condiciones y características técnicas detalladas en la documentación licitatoria y en la documentación que acompaña a la oferta adjudicada, que forman parte integrante del presente contrato.-----
- 3- Los documentos que se indican a continuación forman parte integrante del contrato, a saber:
  - a) Los Pliegos de Bases y Condiciones, aprobados por Decreto N° 606-GCABA/16 y las Circulares emitidas.
  - b) La oferta del Adjudicatario, los planes de trabajo e inversiones aprobados y el detalle de los principales elementos de trabajo.
  - c) La Resolución aprobatoria de la Licitación Pública, estableciendo las condiciones bajo las cuales se adjudica la obra.
  - d) La presente CONTRATA.
- 4- Todos los planos complementarios, especificaciones e instrucciones escritas emitidas durante la ejecución de los trabajos se considerarán asimismo incorporados al contrato.
- 5- En caso de discrepancia de la documentación contractual sobre aspectos administrativos-legales, para la interpretación y ejecución de la presente, se tomará el siguiente orden de prelación:
  - 1) Pliego de Condiciones Generales y Circulares de todo tipo
  - 2) Pliego de Condiciones Particulares y Circulares de todo tipo
  - 3) Pliegos de Especificaciones Técnicas
  - 4) Planos Generales y Planillas
  - 5) Planos de detalle

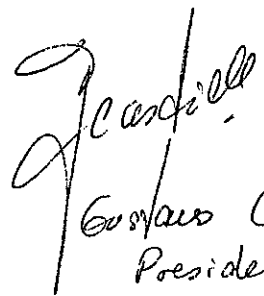
- 6) Oferta
- 7) Contrata

- 6- EL CONTRATISTA se compromete a ejecutar y terminar las obras y EL COMITENTE a efectuar los pagos, todo ello de conformidad con lo prescrito en los documentos del contrato.-----
- 7- EL CONTRATISTA llevará a cabo la obra dentro del plazo de VEINTICUATRO (24) meses, desde la comunicación a EL CONTRATISTA de la orden de EL COMITENTE para la iniciación de los trabajos.-----
- 8- El sistema de contratación será por unidad de medida. El monto total por la Zona N° 14 es de PESOS SETENTA Y CUATRO MILLONES SESENTA Y SEIS MIL CIENTO CINCUENTA Y CINCO CON 03/100 (\$74.066.155,03)-----
- 9- EL CONTRATISTA ha constituido la garantía de adjudicación que fija el Pliego de Bases y Condiciones y la normativa del Gobierno de la Ciudad de Buenos Aires y EL COMITENTE ha recibido la misma de conformidad, estando constituida bajo POLIZA DE SEGURO DE CAUCIÓN N°682169-0 , extendida por SMG Compañía de Seguros S.A , POR PESOS TRES MILLONES SETECIENTOS TRES MIL TRESCIENTOS OCHO.(\$3.703.308,00)-----
- 10- Las partes constituyen los domicilios especiales a todos los efectos del presente contrato en los indicados en el encabezamiento, en los que resultarán válidas todas las notificaciones fehacientemente cursadas. Para EL COMITENTE las notificaciones judiciales deberán cursarse a la PROCURACIÓN GENERAL – DEPARTAMENTO DE OFICIOS JUDICIALES Y CÉDULAS, sito en la calle URUGUAY N° 458 de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, conforme lo establecido por el Artículo 20 de la Ley N° 1.218 y la Resolución N° 77/PG/06. Asimismo, declaran que cualquier cuestión derivada de la interpretación o ejecución de la presente Contrata será sometida a la jurisdicción de los Tribunales Contencioso Administrativo y Tributario del Poder Judicial de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, renunciando las partes a cualquier otro fuero o jurisdicción.--

En prueba de conformidad, se firman dos (2) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto, en la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, a los 30 días del mes de AGOSTO de 2017.

LICITACIÓN PÚBLICA N° 1.090/SIGAF/2016 - LEY NACIONAL N° 13.064  
APROBADA POR RESOLUCIÓN N° 1415-MAYEPGC/17  
CONTRATO LOCACION DE OBRA N° 617/2017

  
Dra. Clara Muzzio  
Subsecretaria  
Subsecretaría de Vías Peatonales  
Ministerio de Ambiente y Espacio Público  
Gobierno de la Ciudad de Buenos Aires

  
Gustavo Castillo  
Presidente  
CAE Construcciones S.A.

C&E Construcciones S.A.  
 Gobierno de la Ciudad de Buenos Aires  
 Ministerio de Ambiente y Espacio Público  
 Licitación Pública N° 1090/SIGAF/2016  
 Anexo A - Planilla de computo y presupuesto  
 Zona = 14  
 Ejecucion, rehabilitacion y mantenimiento de aceras de la Ciudad Autonoma de Buenos Aires



| ITEMS  | DENOMINACION   | UNIDAD | CANT.   | PRECIO UNIT. | PRECIO TOTAL     |
|--|--|--------|---------|--------------|------------------|
| <b>ITEM 1 DEMOLICION - DESMONTES Y/O RETIROS</b> \$ 429,580.20 |  |        |         |              |                  |
| 1.1  | Remoción y/o demolición de distinto tipo, retiro de elementos fuera de reglamento, para los siguientes casos:  |        |         |              |                  |
| 1.1.1  | solado de cualquier tipo   | m2     | 400     | 133.32       | \$ 53,328.00     |
| 1.1.2  | contrapisos h.: 12cm.  | m2     | 400     | 217.03       | \$ 86,812.00     |
| 1.1.3  | Vereda H° h.: 12cm.  | m2     | 200     | 241.14       | \$ 48,228.00     |
| 1.1.4  | Vereda Asfáltica   | m2     | 100     | 145.44       | \$ 14,544.00     |
| 1.1.5  | canteros y/u otro elemento   | Un.    | 50      | 1280.15      | \$ 64,007.50     |
| 1.1.6  | estructuras de hormigón armado   | m3     | 15      | 3191.59      | \$ 47,873.85     |
| 1.2  | Retiro de trincheras existentes  | m2     | 20      | 943.18       | \$ 18,863.60     |
| 1.3  | Desmonte, excavación, perfilado  | m3     | 90      | 927.54       | \$ 83,478.60     |
| 1.4  | Demolición muro existente, para los siguientes casos:  |        |         |              |                  |
| 1.4.1  | espesor de 0,15m.  | m2     | 10      | 277.73       | \$ 2,777.30      |
| 1.4.2  | espesor de 0,30m.  | m2     | 10      | 555.49       | \$ 5,554.90      |
| 1.5  | Retiro de Tocon  | Un.    | 5       | 822.49       | \$ 4,112.45      |
| <b>ITEM 2 TRABAJOS CORRECTIVOS</b> \$ 222,752.39               |  |        |         |              |                  |
| 2.1  | Nivelación de tapas de servicios públicos (diam. >0,30m.)  | Un.    | 38      | 664.98       | \$ 25,269.24     |
| 2.2  | Comienzo de kioscos  | Un.    | 19      | 10393.85     | \$ 197,483.15    |
| <b>ITEM 3 SUELOS</b> \$ 87,162.60                              |  |        |         |              |                  |
| 3.1  | Provisión y colocación de tierra negra   | m3     | 20      | 943.17       | \$ 18,863.40     |
| 3.2  | Provisión y colocación de césped   | m2     | 50      | 317.04       | \$ 15,852.00     |
| 3.3  | Provisión y colocación de tosca  | m3     | 20      | 1336.52      | \$ 26,730.40     |
| 3.4  | Saneamiento del terreno con provisión de suelo seleccionado  | m3     | 20      | 1285.84      | \$ 25,716.80     |
| <b>ITEM 4 CONTRAPISOS</b> \$ 19,402,413.30                     |  |        |         |              |                  |
| 4.1  | Ejecución de contrapiso peatonal y/o vehicular liviano de hormigón (casote esp.:12cm o elaborado H8 esp.:8cm, según se indique) sobre terreno natural, previo retiro del existente, incluida saneamiento y compactación del suelo natural y retiro de los materiales excedentes,saneamiento en caso necesario,y reemplazode caños Deague pluvial; para los siguientes casos: |        |         |              |                  |
| 4.1.1  | hormigón de cascota esp.:12cm.   | m2     | 3158    | 676.35       | \$ 2,135,913.30  |
| 4.1.2  | hormigón elaborada H8 esp.: 8 cm.  | m2     | 23022   | 750.00       | \$ 17,266,500.00 |
| <b>ITEM 5 SOLADOS</b> \$ 24,730,069.16                         |  |        |         |              |                  |
| 5.1  | Provisión y colocación de solados de baldosas, incluyendo la remoción y retiro de solado existente, de las siguientes variedades:  |        |         |              |                  |
| 5.1.1  | baldosa calcárea 20x20cm   | m2     | 900.00  | 1012.32      | \$ 911,088.00    |
| 5.1.2  | baldosón calcárea en panes, 40x40cm.   | m2     | 800.00  | 924.46       | \$ 739,568.00    |
| 5.1.3  | baldosón calcárea de señalización (Táctil y otros) 40x40cm.  | m2     | 1278.00 | 899.71       | \$ 1,149,829.38  |
| 5.1.4  | baldosón de cemento 60x40cm.   | m2     | 9500.00 | 826.01       | \$ 7,847,095.00  |
| 5.1.5  | baldosón de cemento de diseño, 40x40cm.  | m2     | 350.00  | 803.28       | \$ 281,148.00    |
| 5.1.6  | baldosa granítica ejecutada con cemento gris en panes, 40x40cm   | m2     | 9685.00 | 895.04       | \$ 8,668,462.40  |
| 5.1.7  | Idem anterior, liso de 40x40cm.  | m2     | 500.00  | 1072.73      | \$ 536,365.00    |
| 5.1.8  | Idem anterior, liso de 60x40cm.  | m2     | 400.00  | 1051.98      | \$ 420,792.00    |
| 5.1.9  | baldosa granítica ejecutada con cemento blanco en panes, 40x40cm.  | m2     | 185.00  | 1120.44      | \$ 207,281.40    |
| 5.1.10   | Idem anterior, liso de 40x40cm.  | m2     | 185.00  | 1110.16      | \$ 205,379.60    |
| 5.1.11   | Idem anterior, liso de 60x40cm.  | m2     | 370.00  | 1127.29      | \$ 417,097.30    |
| 5.1.12   | baldosa granítica ejecutada con cemento color en panes, 40x40cm.   | m2     | 344.00  | 990.92       | \$ 340,876.48    |
| 5.1.13   | Idem anterior, liso de 40x40cm.  | m2     | 344.00  | 1002.92      | \$ 345,004.48    |
| 5.1.14   | Idem anterior, liso de 60x40cm.  | m2     | 688.00  | 1074.24      | \$ 739,077.12    |
| 5.1.15   | baldosa granítica de diseño (Simil Goma y otros), 40x40cm.   | m2     | 125.00  | 990.92       | \$ 123,865.00    |
| 5.1.16   | Colocación de baldosas de cualquier tipo (Incluye traslado de Baldosas, no incluye provisión)  | m2     | 674.00  | 470.70       | \$ 317,251.80    |

Gustavo Alberto Castillo  
 C&E Construcciones S.A.  
 Presidente

*[Signature]*  
 C&E Construcciones S.A.  
 Ing. Roberto Santiago  
 Representante Técnico

*[Handwritten signature]*  
 Gustavo Castillo



**C & E Construcciones S. A.**

000002

**C&E Construcciones S.A.**  
**Gobierno de la Ciudad de Buenos Aires**  
**Ministerio de Ambiente y Espacio Público**  
 Licitación Pública Nº 1090/SIGAF/2016



**Anexo A - Planilla de compulo y presupuesto**

**Zona = 14**

Ejecucion, rehabilitacion y mantenimiento de aceras de la Ciudad Autonoma de Buenos Aires

| ITEMS                       | DENOMINACION   | UNIDAD | CANT.  | PRECIO UNIT. | PRECIO TOTAL         |
|-----------------------------|--|--------|--------|--------------|----------------------|
| 5.1.17                      | solados especiales en distintas medidas, cuadradas, rectangulares o irregulares: pórfido   | m2     | 368.00 | 1154.11      | \$ 424.712.48        |
| 5.1.18                      | idem anterior, adoquines (provistos por el GCBA) incluyendo la selección y traslado de los mismos desde el depósito designado.   | m2     | 264.00 | 806.37       | \$ 212.881.68        |
| 5.1.19                      | idem anterior, granifolios   | m2     | 264.00 | 985.23       | \$ 260.100.72        |
| 5.1.20                      | idem anterior, fajas   | m2     | 264.00 | 722.58       | \$ 190.761.12        |
| 5.2                         | Provisión y colocación de solados de pavimento intertrabado, espesor 8cm., aplicado sobre manto de arena (esp.:3cm.), incluyendo la remoción y retiro de solado existente, de las siguientes variedades:   |        |        |              |                      |
| 5.2.1                       | color gris   | m2     | 100.00 | 853.30       | \$ 85.330.00         |
| 5.2.2                       | idem anterior, colores varios  | m2     | 100.00 | 1026.15      | \$ 102.615.00        |
| 5.3                         | Construcción y/o reconstrucción de veredas de cemento alisado de 3cm de espesor. Incluyendo remoción y retiro del solado existente.  | m2     | 560.00 | 363.37       | \$ 203.487.20        |
| <b>Veredas</b>              |  |        |        |              | <b>21.881.346.30</b> |
| 6.1                         | Construcción y/o reconstrucción de veredas asfálticas, incluyendo remoción y retiro del existente, para las siguientes variedades:   |        |        |              |                      |
| 6.1.1                       | espesor 5 cm.  | m2     | 800    | 430.22       | \$ 344.176.00        |
| 6.1.2                       | espesor 8 cm.  | m2     | 550    | 550.15       | \$ 302.582.50        |
| 6.2                         | Construcción y/o reconstrucción de veredas de hormigón armado texturado incluye remoción, retiro del solado y contrapiso existente hasta la profundidad que resulte necesaria y reemplazo del caño de desagüe pluvial, para las siguientes variedades:                                       |        |        |              |                      |
| 6.2.1                       | espesor 8cm. con demolición contrapiso existente   | m2     | 11752  | 1615.00      | \$ 18.979.480.00     |
| 6.2.2                       | espesor 13cm., destinadas para acceso vehicular, con demolición del contrapiso existente   | m2     | 1000   | 2116.62      | \$ 2.116.620.00      |
| 6.3                         | Construcción de veredas de hormigón armado H30, de color con terminación llaneada mecánicamente, espesor 15 cm. Para uso industrial  | m2     | 60     | 2308.13      | \$ 138.487.80        |
| <b>Cordones</b>             |  |        |        |              | <b>2.731.455.04</b>  |
| 7.1                         | Construcción y/o reconstrucción de cordón de hormigón armado recto, curvo o rebajado, incluyendo la remoción y retiro del excedente.   | ml     | 900    | 738.04       | \$ 664.236.00        |
| 7.2                         | Construcción y/o reconstrucción de cordón cuneta de hormigón, incluyendo la remoción y retiro del excedente.   | m2     | 50     | 1289.02      | \$ 64.451.00         |
| 7.3                         | Alineación y/o nivelación de cordones de granito existente, incluyendo las demoliciones necesarias para su recalocación.   | ml     | 50     | 1059.70      | \$ 52.985.00         |
| 7.4                         | Construcción de planteras de hormigón armado   | ml     | 3876   | 503.04       | \$ 1.949.783.04      |
| <b>Vados</b>                |  |        |        |              | <b>3.112.185.60</b>  |
| 8.1                         | Provisión y colocación de vados de hormigón "in situ" comprendiendo: la demolición de la vereda, contrapiso y cordón de pavimento existente, construcción del solado de hormigón H21 (esp.:9cm.) y reparación del cordón, ejecutando las juntas de dilatación perimetrales correspondientes. | m2     | 1278   | 2435.20      | \$ 3.112.185.60      |
| <b>Mampostería</b>          |  |        |        |              | <b>19.796.10</b>     |
| 9.1                         | Construcción y/o reconstrucción de mampostería de ladrillos comunes de:  |        |        |              |                      |
| 9.1.1                       | espesor de 0.15m.  | m2     | 10     | 646.34       | \$ 6.463.40          |
| 9.1.2                       | espesor de 0.30m.  | m2     | 10     | 1333.27      | \$ 13.332.70         |
| <b>Revoques-aislaciones</b> |  |        |        |              | <b>15.754.40</b>     |
| 10.1                        | Ejecución de revoque grueso y fino a la cal, previa demolición de los sectores afectados.  | m2     | 20     | 525.74       | \$ 10.514.80         |
| 10.2                        | Ejecución de aislación hidrófuga, previa demolición de los sectores afectados.   | m2     | 20     | 261.98       | \$ 5.239.60          |

Gustavo Alberto Castillo  
 C&E Construcciones S.A.  
 Presidente

C&E Construcciones S.A.  
 Ing. Rodolfo Santiago  
 Gerente Técnico

RE-2017-11369966 - DGP

*Gustavo Castillo*

C&E Construcciones S.A.  
 Gobierno de la Ciudad de Buenos Aires  
 Ministerio de Ambiente y Espacio Público  
 Licitación Pública N° 1090/SIGAF/2016  
 Anexo A - Planilla de computo y presupuesto

Zona = 14



Ejecucion, rehabilitacion y mantenimiento de aceras de la Ciudad Autonoma de Buenos Aires

| ITEMS                            | DENOMINACION  | UNIDAD | CANT. | PRECIO UNIT.     | PRECIO TOTAL            |
|----------------------------------|---|--------|-------|------------------|-------------------------|
| <b>11 Pinturas</b>               |   |        |       |                  | 62,629.00               |
| 11.1                             | Provisión y aplicación de pintura, previa preparación de las superficies afectadas, para los siguientes tipos:  |        |       |                  |                         |
| 11.1.1                           | Látex acrílica para exteriores (min.: 1 mano sellador y 3 manos pint.)  | m2     | 70    | 267.10           | \$ 18,697.00            |
| 11.1.2                           | Sintético brillante (min.: 1 mano convertidor de óxido y 3 manos pint.)   | m2     | 70    | 356.97           | \$ 24,987.90            |
| 11.1.3                           | Lasur microporoso de impregnación y acabado mate en base agua para protección de maderas (min.: 1 mano impregnación y 2 manos de acabado final)   | m2     | 70    | 270.63           | \$ 18,944.10            |
| <b>12 Estructuras</b>            |   |        |       |                  | 386,245.44              |
| 12.1                             | Ejecución de estructuras de hormigón, para los siguientes casos:  |        |       |                  |                         |
| 12.1.1                           | tabique hormigón H21, cuantía 60kg.   | m3     | 10    | 9512.81          | \$ 95,128.10            |
| 12.1.2                           | losa hormigón H21, cuantía 80kg.  | m3     | 12    | 8885.97          | \$ 106,631.64           |
| 12.1.3                           | Viga de hormigón, cuantía 60kg.   | m3     | 10    | 10135.40         | \$ 101,354.00           |
| 12.1.4                           | Zapata para viga de hormigón, cuantía 80kg.   | m3     | 10    | 8313.17          | \$ 83,131.70            |
| <b>13 Provisiones y montajes</b> |   |        |       |                  | 882,409.54              |
| 13.1                             | Provisión y montaje de reja galvanizada, altura de 2.00m.   | Un.    | 10    | 15338.78         | \$ 153,387.80           |
| 13.2                             | Provisión y montaje de rejilla horizontal galvanizada para desague pluvial  | ml     | 50    | 2975.45          | \$ 148,772.50           |
| 13.3                             | Provisión y montaje de banco de hormigón  | Un.    | 5     | 11535.77         | \$ 57,678.85            |
| 13.4                             | Provisión y montaje de banco de madera y hierro. Modelo; con respaldo y doble   | Un.    | 5     | 15647.00         | \$ 78,235.00            |
| 13.5                             | Provisión y montaje de baranda metálica galvanizada   | ml     | 20    | 2920.37          | \$ 58,407.40            |
| 13.6                             | Provisión y montaje de mesa de hormigón cuadrada 0.70x0.70m. con tablero de ajedrez incorporada y cuatro bancos de hormigón.  | Un.    | 5     | 15125.89         | \$ 75,629.45            |
| 13.7                             | Provisión y montaje de bolardos de hormigón armado  | Un.    | 11    | 1345.69          | \$ 14,802.59            |
| 13.8                             | Provisión y montaje de bolardos Metálicos   | Un.    | 25    | 4678.11          | \$ 116,952.75           |
| 13.9                             | Provisión y montaje de bolardos de cualquier tipo(sin provision)  | Un.    | 20    | 485.88           | \$ 9,717.60             |
| 13.10                            | Provisión y colocación de alcorques metálicos según plano   | Un.    | 20    | 3089.29          | \$ 61,785.80            |
| 13.11                            | Armado y fijación de gaviones tipo caja de 0.60x0.50x1.00m., relleno de adoquines (provistos por el GCBA) incluyendo la selección y traslado de los mismos desde el depósito designado. | Un.    | 20    | 5351.99          | \$ 107,039.80           |
| <b>14 Cerco de Obra Especial</b> |   |        |       |                  | 42,662.50               |
| 14.1                             | Cerco fijo para obras especiales de 3mts x 2mts   | ml     | 250   | 170.65           | \$ 42,662.50            |
| <b>15 Documentacion grafica</b>  |   |        |       |                  | 59,693.46               |
| 15.1                             | Elaboración de planos ejecutivos de obra especial (replanteo, detalle)  | gl     | 2     | 17055.27         | \$ 34,110.54            |
| 15.2                             | Elaboración de planos definitivos (Conforme a obra - CAO)   | gl     | 2     | 12791.46         | \$ 25,582.92            |
| <b>Total</b>                     |   |        |       | <b>Zona = 14</b> | <b>\$ 74,066,155.03</b> |

Son Pesos:

**Setenta y Cuatro Millones Sesenta y Sels Mil Ciento Cincuenta y Cinco con 03 /100 Ctvos.-**

*Gustavo Castillo*  
 Gustavo Castillo  
 C&E Construcciones S.A.  
 Presidente

Gustavo Alberto Castillo  
 C&E Construcciones S.A.  
 Presidente

*[Signature]*  
 C&E Construcciones S.A.  
 Ing. Rogar Santiago  
 Representante Técnico

RE-2017-11369966- -DIGTALMAEP

U.S. GOVERNMENT PRINTING OFFICE

Gustavo  
Gustavo Castillo

1780/506/2-1

