



**Gobierno de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires  
2022**

**Dictamen de Pre Adjudicación de Ofertas**

Buenos Aires, 14/6/2022

Unidad Operativa de Contrataciones (UOC) 10179 - D. G. COORDINACIÓN DE CONTRATACIONES Y ADMINISTRACIÓN

**PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN**

Tipo de proceso de contratación: Licitación Pública

Número de proceso de contratación: 10179-0023-LPU22

Nombre de proceso de contratación: METROBUS DEL BAJO ETAPA II - PARADORES

Ejercicio: 2022

Tipo de Modalidad: Sin Modalidad

Ley 6246 Régimen de Contrataciones de Obra Publica

Decreto 60/2021 - Reglamentación del Régimen de Contrataciones de Obra Publica

Encuadre legal: Decreto 152/2021 - Pliego de Bases y Condiciones Generales

Disposición 8/DGCCYA/2021 Aprueba Declaración Jurada de Propuesta Competitiva

Disposición 9/DGCCYA/2021

Expediente: EX-2022-10627532- -GCABA-DGCCYA

Repartición Solicitante: UOC: 10179 - D. G. COORDINACIÓN DE CONTRATACIONES Y ADMINISTRACIÓN

Fecha de Apertura: 9/5/2022 13:00:00

Ofertas Presentadas: 6

De acuerdo a lo manifestado en el Acta de Apertura y a lo evaluado del Cuadro Comparativo de precios que ordena la reglamentación en vigencia, fueron analizadas las ofertas de las firmas:

CONSTRUMEX S.A.

MIG S.A.

NIRO CONSTRUCCIONES S.A.

BRICONS S.A.I.C.F.I.

RIVA SAIICFA

MIAVASA S.A.

En la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, con fecha 14/6/2022 se reúne la Comisión de Evaluación de Ofertas designada mediante con el objeto de considerar las propuestas recibidas para la presente contratación y según surge de lo manifestado precedentemente, han aconsejado adjudicar a favor de:

Número de renglón	Pre Adjudicatarios	Precio total obra física
1	MIAVASA S.A.	\$ 1.581.742.403,24

Precio Total de la Pre Adjudicación: \$ 1.581.742.403,24

**Ofertas desestimadas**

**CONSTRUMEX S.A. 30696394217**

Descripción	Evaluación Técnica	Evaluación Económica	Evaluación Legal
Requisito: De acuerdo a los Pliegos de Bases y Condiciones que rigen la presente licitación.			IF-2022-21824112-GCABA-SSPMO
Requisito: De acuerdo a los Pliegos de Bases y Condiciones que rigen la presente licitación.		IF-2022-21824112-GCABA-SSPMO	
Requisito: De acuerdo a los Pliegos de Bases y Condiciones que rigen la presente licitación.	IF-2022-21824112-GCABA-SSPMO		
Estado Registral del Contratista			IF-2022-21824112-GCABA-SSPMO
Documentación Complementaria: Documentación Complementaria	IF-2022-21824112-GCABA-SSPMO		

\*Justificación para desestimación de la oferta

IF-2022-21824112-GCABA-SSPMO

(Máximo 5000 Caracteres)

**MIG S.A. 30561265255**

Descripción	Evaluación Técnica	Evaluación Económica	Evaluación Legal
Requisito: De acuerdo a los Pliegos de Bases y Condiciones que rigen la presente licitación.			IF-2022-21824112-GCABA-SSPMO
Requisito: De acuerdo a los Pliegos de Bases y Condiciones que rigen la presente licitación.		IF-2022-21824112-GCABA-SSPMO	
Requisito: De acuerdo a los Pliegos de Bases y Condiciones que rigen la presente licitación.	IF-2022-21824112-GCABA-SSPMO		
Estado Registral del Contratista			IF-2022-21824112-GCABA-SSPMO
DocumentacionComplementaria: Documentación Complementaria	IF-2022-21824112-GCABA-SSPMO		
DocumentacionComplementaria: Documentación Complementaria	IF-2022-21824112-GCABA-SSPMO		
DocumentacionComplementaria: Documentación Complementaria			IF-2022-21824112-GCABA-SSPMO
DocumentacionComplementaria: Documentación Complementaria			IF-2022-21824112-GCABA-SSPMO
DocumentacionComplementaria: Documentación Complementaria			IF-2022-21824112-GCABA-SSPMO
DocumentacionComplementaria: Documentación Complementaria			IF-2022-21824112-GCABA-SSPMO
DocumentacionComplementaria: Documentación Complementaria			IF-2022-21824112-GCABA-SSPMO
DocumentacionComplementaria: Documentación Complementaria		IF-2022-21824112-GCABA-SSPMO	
DocumentacionComplementaria: Documentación Complementaria		IF-2022-21824112-GCABA-SSPMO	
DocumentacionComplementaria: Documentación Complementaria		IF-2022-21824112-GCABA-SSPMO	
DocumentacionComplementaria: Documentación Complementaria		IF-2022-21824112-GCABA-SSPMO	
DocumentacionComplementaria: Documentación Complementaria		IF-2022-21824112-GCABA-SSPMO	

IF-2022-21824112-GCABA-SSPMO

\*Justificación para desestimación de la oferta

(Máximo 5000 Caracteres)

**NIRO CONSTRUCCIONES S.A. 33588171979**

Descripción	Evaluación Técnica	Evaluación Económica	Evaluación Legal
Requisito: De acuerdo a los Pliegos de Bases y Condiciones que rigen la presente licitación.			IF-2022-21824112-GCABA-SSPMO
Requisito: De acuerdo a los Pliegos de Bases y Condiciones que rigen la presente licitación.		IF-2022-21824112-GCABA-SSPMO	
Requisito: De acuerdo a los Pliegos de Bases y Condiciones que rigen la presente licitación.	IF-2022-21824112-GCABA-SSPMO		
Estado Registral del Contratista			IF-2022-21824112-GCABA-SSPMO
DocumentacionComplementaria: Documentación Complementaria	IF-2022-21824112-GCABA-SSPMO		

## \*Justificación para desestimación de la oferta

IF-2022-21824112-GCABA-SSPMO

(Máximo 5000 Caracteres)

**BRICONS S.A.I.C.F.I. 30541068151**

Descripción	Evaluación Técnica	Evaluación Económica	Evaluación Legal
Requisito: De acuerdo a los Pliegos de Bases y Condiciones que rigen la presente licitación.			IF-2022-21824112-GCABA-SSPMO
Requisito: De acuerdo a los Pliegos de Bases y Condiciones que rigen la presente licitación.		IF-2022-21824112-GCABA-SSPMO	
Requisito: De acuerdo a los Pliegos de Bases y Condiciones que rigen la presente licitación.	IF-2022-21824112-GCABA-SSPMO		
Estado Registral del Contratista			IF-2022-21824112-GCABA-SSPMO
DocumentacionComplementaria: Documentación Complementaria	IF-2022-21824112-GCABA-SSPMO		

IF-2022-21824112-GCABA-SSPMO

## \*Justificación para desestimación de la oferta

(Máximo 5000 Caracteres)

**RIVA SAIICFA 30518917125**

Descripción	Evaluación Técnica	Evaluación Económica	Evaluación Legal
Requisito: De acuerdo a los Pliegos de Bases y Condiciones que rigen la presente licitación.			IF-2022-21824112-GCABA-SSPMO
Requisito: De acuerdo a los Pliegos de Bases y Condiciones que rigen la presente licitación.		IF-2022-21824112-GCABA-SSPMO	
Requisito: De acuerdo a los Pliegos de Bases y Condiciones que rigen la presente licitación.	IF-2022-21824112-GCABA-SSPMO		
Estado Registral del Contratista			IF-2022-21824112-GCABA-SSPMO
DocumentacionComplementaria: Documentación Complementaria	IF-2022-21824112-GCABA-SSPMO		
DocumentacionComplementaria: Documentación Complementaria			IF-2022-21824112-GCABA-SSPMO
DocumentacionComplementaria: Documentación Complementaria			IF-2022-21824112-GCABA-SSPMO
DocumentacionComplementaria: Documentación Complementaria		IF-2022-21824112-GCABA-SSPMO	
DocumentacionComplementaria: Documentación Complementaria		IF-2022-21824112-GCABA-SSPMO	
DocumentacionComplementaria: Documentación Complementaria		IF-2022-21824112-GCABA-SSPMO	
DocumentacionComplementaria: Documentación Complementaria		IF-2022-21824112-GCABA-SSPMO	

IF-2022-21824112-GCABA-SSPMO

## \*Justificación para desestimación de la oferta

(Máximo 5000 Caracteres)

Encuadre Legal:

Ley 6246 Régimen de Contrataciones de Obra Publica Decreto 60/2021 - Reglamentación del Régimen de Contrataciones de Obra Publica Decreto 152/2021 - Pliego de Bases y

Condiciones Generales Disposición 8/DGCCYA/2021 Aprueba Declaración Jurada de Propuesta Competitiva Disposición 9/DGGCCYA/2021

Observaciones:

IF-2022-21824112-GCABA-SSPMO

Aprobación:

Nombre Usuario	Cargo	Estado
Marcelo Palacio	Subsecretario	Autorizada
LUCILA CAPELLI	Subsecretario	Autorizada
Marcelo Fisch	Subsecretario	Autorizada

Anuncio de pre adjudicación:

BACOBRA; BOCBA; PAGINA WEB GCBA (Portal de licitaciones); Portal Compras Hacienda (3 días hábiles)

Exposición:

3 días hábiles

**Anexos**[\(-\) Ocultar archivos ingresados](#)**Anexos ingresados**

Nombre	Acciones
Acta de Preadjudicación N° 10-2022.pdf	

**Comunicaciones enviadas al Contratista**

Medio de comunicación	Cantidad enviada	Acción
Correo electrónico	1	<a href="#">Ver</a>

[Volver](#)



## G O B I E R N O D E L A C I U D A D D E B U E N O S A I R E S

"2022 - Año del 40° Aniversario de la Guerra de Malvinas. En homenaje a los veteranos y caídos en la defensa de las Islas Malvinas y el Atlántico Sur"

### Acta firma conjunta

**Número:**

Buenos Aires,

**Referencia:** S/Acta de Preadjudicación N° 10-2022 - Obra: "METROBUS DEL BAJO ETAPA II – PARADORES"

---

### ACTA DE PREADJUDICACIÓN N° 10/2022

Licitación Pública N° 10179-0023-LPU22

Actuación: EX-2021-39567307-GCABA-DGIT / EX-2022-10627532-GCABA-DGCCYA

Rubro: "METROBUS DEL BAJO ETAPA II – PARADORES"

Autorizante: RESOL-2022-225-GCABA-MJGGC; RESOL-2022-232-GCABA-MJGGC y RESOL-2022-293-GCABA-MJGGC.

Apertura: 09 de mayo de 2022 a las 13:00 hs.

Presupuesto Oficial: \$1.544.404.991,72.-

Reunidos en comisión los que suscriben, en el lugar y fecha indicados ut supra, con la finalidad de considerar las ofertas que fueran recibidas con motivo de la presente licitación pública, se propicia adjudicar a:

MIAVASA SA (CUIT 30-67730386-3): por un monto total de PESOS MIL QUINIENTOS OCHENTA Y UN MILLONES SETECIENTOS CUARENTA Y DOS MIL CUATROCIENTOS TRES CON 24/100 (\$1.581.742.403,24.-).

En función de los informes económico-financiero (IF-2022-18723996-GCABA-DGCCYA); legal (IF-2022-19392759-GCABA-DGCCYA) y técnico (IF-2022-19299741-GCABA-SSOBRAS) elaborados y, teniendo en cuenta lo establecido en los Artículos 6.5 del Pliego de Condiciones Generales (PCG) "Ampliación de la Información", 6.4 del Pliego de Condiciones Particulares (PCP) "Ampliación de la información", y el Principio de Subsanción previsto en el Artículo 3 de la Ley de Obras Públicas; ésta Comisión Evaluadora solicitó documentación complementaria mediante Acta (IF-2022-19702605-GCABA-SSPMO), de fecha 27/05/2022 a las firmas MIG SA – CIS SA – LX ARGENTINA SA – UT, RIVA SAIICFA y MIAVASA SA.

Cabe aclarar que, según Informe Técnico (IF-2022-19299741-GCABA-SSOBRAS), las empresas NIRO CONSTRUYE SA, BRICONS SAICFI y CONSTRUMEX SA, quedaron exceptuadas de la solicitud de documentación debido a que no considera que las ofertas fueran económicamente convenientes para los intereses del GCABA.

Conforme lo expuesto, las empresas MIG SA – CIS SA – LX ARGENTINA SA – UT, RIVA SAIICFA y MIAVASA SA, respondieron a la aludida Acta mediante documentación enviada a través del Sistema BAC OBRAS. En tal sentido, las áreas evaluadoras emitieron sus informes: económico-financiero (IF-2022-

20520270-GCABA-DGCCYA); legal (IF-2022-20739150-GCABA-DGCCYA) y técnico (IF-2022-20524769-GCABA-SSOBRAS).

De acuerdo a dichos informes, esta Comisión Evaluadora solicitó nuevamente documentación complementaria mediante Acta (IF-2022-21026028-GCABA-SSPMO) de fecha 08/06/2022 a las empresas MIG SA – CIS SA – LX ARGENTINA SA – UT, RIVA SAIICFA y MIAVASA SA.

En consecuencia, las empresas MIG SA – CIS SA – LX ARGENTINA SA – UT, RIVA SAIICFA y MIAVASA SA dieron cumplimiento a la aludida Acta.

En virtud de lo expuesto, las áreas evaluadoras emitieron los informes: económico-financiero (IF-2022-21633222-GCABA-DGCCYA); legal (IF-2022-21635300-GCABA-DGCCYA) y técnico (IF-2022-21553990-GCABA-SSOBRAS).

En este contexto, se informa que:

La firma MIAVASA SA, ha cumplido con la documentación complementaria solicitada mediante Actas de fecha 27/05/22 y 08/06/22 como así también con todos los requisitos indicados en los Pliegos de Bases y Condiciones y Circulares correspondientes que rigen la presente licitación, para esta instancia.

En virtud de lo expuesto y de lo establecido en el artículo 6.7 del PBCG “Anuncio del Dictamen de Preadjudicación y Preselección” y 6.6 del PBCP “Preadjudicación”, esta Comisión Evaluadora propicia que la Obra “METROBUS DEL BAJO ETAPA II – PARADORES” sea adjudicada a la firma MIAVASA SA, por resultar su oferta conveniente a los intereses del Gobierno de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires.

Sin perjuicio de lo antedicho, la firma MIAVASA SA, deberá cumplir, previo a la adjudicación con lo siguiente:

- Incorporar la obra a adjudicarse como parte del listado de antecedentes declarados ante el Registro Nacional de Constructores y de Firms Consultoras de Obras Públicas y presentar las impresiones de pantalla del mencionado Registro, con carácter de Declaración Jurada, acreditando el cumplimiento de lo requerido, de conformidad con lo previsto en el artículo 6.6 del Pliego de Bases y Condiciones Particulares y en la Disposición N° 32/GCABA/DGCCYA/2021.
- En virtud de lo establecido en el artículo 4.3.1 inciso a) del Pliego de Bases y Condiciones Particulares, deberá presentar un compromiso firme – con fecha de emisión y plazo de vigencia, no inferior al plazo de la obra – de una entidad bancaria o financiera por el Treinta por ciento (30%) del importe total del monto de la Oferta, para el cumplimiento de la obra objeto de la presente Licitación acuerdo a lo requerido en el Anexo IX - Carta Modelo de Compromiso Bancario del mencionado Pliego. El compromiso bancario deberá presentarse en original con membrete del banco emisor y firma de persona que deberá contar con capacidad de comprometer a la entidad bancaria y deberá acreditarse el carácter del firmante. Dicho compromiso deberá estar certificado por escribano público.

#### FUNDAMENTO DE PREADJUDICACIÓN:

La oferta preadjudicada resulta conveniente conforme los costos y objetivos de la presente Licitación, según informes técnicos, legales y económicos-financieros adjuntos al expediente, no habiendo incurrido en falta de elementos esenciales.

Digitally signed by Comunicaciones Oficiales  
DN: cn=Comunicaciones Oficiales  
Date: 2022.06.14 15:52:00 -03'00'

Digitally signed by Comunicaciones Oficiales  
DN: cn=Comunicaciones Oficiales  
Date: 2022.06.14 15:56:31 -03'00'

Digitally signed by Comunicaciones Oficiales  
DN: cn=Comunicaciones Oficiales  
Date: 2022.06.14 15:58:00 -03'00'

Digitally signed by Comunicaciones Oficiales  
DN: cn=Comunicaciones Oficiales  
Date: 2022.06.14 15:58:02 -03'00'