



GOBIERNO DE LA CIUDAD DE BUENOS AIRES

Ministerio de Desarrollo Urbano


CIRCULAR SIN CONSULTA N° 3

E.E. N° 12809363/DGPIUYA/2015

**LICITACION PUBLICA - OBRA: "VIVIENDAS SOCIALES VILLA OLIMPICA -
LICITACION 9 - UG3 - P4; P5 y P6"**

1- Se emite la presente circular a efectos de fijar la visita a obra para el día jueves 30 de Julio de 2015 a las 11:00 hs., siendo el lugar de encuentro la Av. Escalada 4502 de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires. La misma será coordinada por la Arq. Marcela Tosoni y el Arq. Sebastián Alonso.

2- Se agrega el archivo formato excel solicitado por las empresas.



ARQ. JORGE SABATO
SUBSECRETARIO DE PROYECTOS DE URBANISMO, ARQUITECTURA E
INFRAESTRUCTURA
MINISTERIO DE DESARROLLO URBANO
GOBIERNO DE LA CIUDAD AUTÓNOMA DE BUENOS AIRES

ITEM	DESCRIPCION DE LOS TRABAJOS	UNIDAD	CANT	PRECIO UNITARIO	PRECIO DEL ITEM	TOTAL DEL RUBRO	INC %
1	TRABAJOS PRELIMINARES Y TAREAS COMPLEMENTARIAS						
1.1	Limpieza del terreno, Replanteo y Nivelación	GL	1,00				
1.2	Documentación Grafica, Proyecto Ejecutivo	GL	1,00				
2	MOVIMIENTO DE SUELOS Y DEMOLICIONES						
2.1	Excavación con máquina para subsuelo	M3	3.190,82				
2.2	Retiro de excedente	M3	4.030,02				
3	ESTRUCTURAS DE HORMIGON ARMADO						
3.1	Pilotes	M3	802,58				
3.2	Cabezales	M3	231,72				
3.3	Vigas de fundación	M3	16,91				
3.4	Cantilevers	M3	74,59				
3.5	Losas Macizas elevación	M3	710,87				
3.6	Vigas	M3	284,87				
3.7	Columnas	M3	128,39				
3.8	Tabiques	M3	120,82				
3.9	Muros de Subsuelo	M3	79,12				
3.10	Pilotines de Tracción	M3	36,52				
3.11	Losas de Subpresión	M3	145,20				
4	ESTRUCTURAS METALICAS						
4.1	Escala departamento de 1 tramo	U	12,00				
4.2	Escala departamento de 2 tramos	U	16,00				
5	MAMPOSTERIA Y TABIQUES						
5.1	Mampostería						
5.1.1	LH08	M2	415,08				
5.1.2	LH12	M2	4.414,99				
5.1.3	LH18	M2	1.845,08				
5.1.4	ENCHAPE DE LH04	M2	83,10				
5.2	ENCHAPE DE PLACA CEMENTICIA EN BALCONES	M2	122,23				
6	ANILACIONES						
6.1	ANILACION VERTICAL EN SUBSUELO	M2	157,11				
6.2	ANILACION HIDROFUGA EN LOSA SOBRE SUBSUELO, BALCONES, PASARELAS Y TERRAZAS	M2	1.340,55				
6.3	BARRERA DE VAPOR. PINTURA ASFALTICA	M2	3.457,74				
7	REVOQUES						
7.1	REVOQUE IMPERMEABLE	M2	1.428,31				
7.2	REVOQUE A LA CAL PROYECTABLE	M2	5.219,10				
7.3	REVOQUE GRUESO	M2	6.647,41				
7.4	REVOQUE IMPERMEABLE PROYECTADO + REVESTIMIENTO PLASTICO TIPO VADEX	M2	2.806,57				
7.5	GUNITADO EN SUBMURALES	M3	17,02				
8	CONTRAPISOS Y CARPETAS						
8.1	CONTRAPISO PROYECTADO ESPUMIGENO S/LOSA esp. 8 cm	M2	3.020,98				
8.2	CARPETA DE NIVELACION 1/4:1/4 ESP 2cm	M2	2.587,31				
8.3	CARPETA DE NIVELACION CON CAL REFORZADA	M2	1.520,93				
8.4	JUNTA DE DILATACION EPS	ML	1.097,96				
8.5	JUNTA DE DILATACION MATERIAL ASFALTICO	ML	34,82				
9	SÓLADOS						
9.1	PISO DE HORMIGÓN PEINADO CON CORDÓN PERIMETRAL DE CEMENTO ALISADO	M2	35,80				
9.2	PISO DE CERÁMICA 34x34CM	M2	2.523,48				
9.3	PISO CERÁMICO 30x45CM	M2	968,52				
9.4	PISO DE ALISADO DE CEMENTO	M2	349,29				
9.5	PISO DE HORMIGÓN RODILLADO EN ESCALERAS	M2	145,63				
9.6	PAVIMENTO DE HORMIGÓN H30 C JUNTAS DE DILATAC. EN SUBSUELO INCLUYE PAQUETE DE AISLACIÓN	M2	780,91				
9.7	PISO DE HORMIGÓN H30 ANTIDESLIZANTE CON MALLA PARA RAMPA VEHICULAR	M2	75,00				
9.8	BALDOSON 40X40 PARA PATIO PLANTA BAJA	M2	207,50				
10	ZÓCALOS, UMBRALES Y SOLIAS						
10.1	SOLIA DE CEMENTO ALISADO	ML	378,72				
10.2	ZÓCALO DE MADERA PINTADO	ML	1.728,67				
10.3	ZÓCALO RAMPANTE DE CEMENTO ALISADO	ML	202,40				
11	REVESTIMIENTOS						
11.1	CERAMICO 34x34 CM	M2	1.452,98				
11.2	TRATAMIENTO DE OQUEDADES EN HORMIGÓN VISTO	M2	140,48				
11.3	REVESTIMIENTO DE ACERO INOXIDABLE SOBRE BASTIDORES	M2	97,85				
12	CIELORRASOS						
12.1	CIELORRASO SUSPENDIDO DE PLACA DE ROCA DE YESO	M2	181,63				
12.2	CIELORRASO SUSPENDIDO DE PLACA DE ROCA DE YESO VERDE	M2	370,89				
12.3	CIELORRASO APLICADO DE YESO	M2	2.170,08				
12.4	CIELORRASO DE HORMIGÓN VISTO SIN OQUEDADES	M2	1.586,57				
12.5	CIELORRASO SUSPENDIDO DE PLACA CEMENTICIA	M2	287,28				
13	CUBIERTAS						
13.1	CUBIERTA PLANA COMPLETA NO INCLUYE SÓLADO	M2	428,72				
13.2	CUBIERTA PLANA COMPLETA CON MEMBRANA TERMINACIÓN ALUMINIO	M2	104,01				
13.3	PAQUETE EN BALCONES Y PASARELAS NO INCLUYE SÓLADO SEGÚN DETALLE	M2	807,82				
13.4	CONTRAPISO-AISLACION TERMICA- BARRERA DE VAPOR- EN CUBIERTA VERDE	M2	50,70				
13.5	CONTRAPISO- BARRERA DE VAPOR- EN CUBIERTA VERDE SOBRE SUBSUELO	M2	40,81				
14	CARPINTERIAS						
14.1	CARPINTERIAS						
	Incendio						
	Pi1	U	22,00				
	Pi3	U	4,00				
	Pch01	U	48,00				
	P.Placa Medera						
	PP1	U	114,00				
	PP2	U	13,00				
	P.Placa Chapa						
	Pch02	U	11,00				
	Pch03	U	1,00				
	Pch04	U	7,00				
	Pch05	U	1,00				
	Pch06	U	9,00				
	Pch07	U	1,00				
	Pch08	U	1,00				
	Verenas Chapa						
	Vch1	U	2,00				
	Vch2	U	10,00				
	Vch4	U	1,00				

ITEM	DESCRIPCION DE LOS TRABAJOS	UNIDAD	CANT	PRECIO UNITARIO	PRECIO DEL ITEM	TOTAL DEL RUBRO	INC %
	Ventanas Aluminio						
	V8	U	82,00				
	V9	U	13,00				
	V10	U	28,00				
	V11	U	35,00				
	V12	U	12,00				
	V13	U	12,00				
	PV5	U	69,00				
	PV6	U	18,00				
	PV8	U	2,00				
	Carpintería Integral						
	Ci6	U	1,00				
	Ci9	U	1,00				
	Ci10	U	1,00				
	Ci11	U	2,00				
	Ci19	U	1,00				
	Ci20	U	1,00				
	Ci21	U	1,00				
14,2	BARANDAS						
	B1a	ML	149,55				
	B1b	ML	191,85				
	B8	ML	820,85				
	B9	ML	48,00				
14,3	HERRERIA						
	H8 PARRILLA	U	5,00				
	H8d SEPARADOR DE TERRAZAS	U	2,00				
	H7 ESCALERA GATO CON PROTECCION	U	1,00				
	H9 GUARDAGANADO	ML	16,80				
	H14	U	1,00				
	H16	U	1,00				
	H17	U	1,00				
	H18	U	1,00				
	H19	U	1,00				
	H20	U	1,00				
15	INSTALACION SANITARIA Y CONTRA INCENDIOS						
15,1	DESAGÜES CLOACALES						
	Cañería de PP Dº 100 mm. Con Accesorios	ML	849,94				
	Cañería de PP Dº 100 mm. Con Accesorios Ventilacion	ML	149,54				
	Cañería de PP Dº 84 mm. Con Accesorios	ML	166,80				
	Cañería de PP Dº 84 mm. Con Accesorios Ventilacion	ML	6,90				
	Cañería de PP Dº 50 mm. Con Accesorios	ML	54,07				
	Cañería de PP Dº 50 mm. Con Accesorios Ventilacion	ML	27,81				
	Cañería de PP Dº 40 mm. Con Accesorios	ML	362,35				
	Boca de Acceso PP Dº 63 mm.	U	56,87				
	Pileta de Piso Abierta PP Dº 63 mm.	U	149,54				
	Pileta de Piso Abierta PP Dº 100 mm.	U	1,00				
	Pileta de Piso Tapada PP Dº 100 mm.	U	1,00				
	BDA 40 x 40 Con Marco y Reja de HF	U	5,00				
	BDT 30 x 30 Con Marco y Reja de HF	U	2,00				
	Tapa de Inspeccion PP Dº 100	U	1,00				
	Cañería de CHBR Dº 75 mm. Impulsion Bombeo Cloacal	U	10,00				
	Pozo de Bombeo Cloacal 1000 litros	U	1,00				
	Equipo de bombeo cloacal s/plego (2 Bombas/ tablero electrico / lizaje / conexonado)	U	1,00				
	Conexonado Artefactos	U	1,00				
	Varios	GL	1,00				
15,2	DESAGÜES PLUVIALES						
	Cañería de PP Dº 100 mm. C/Accesorios	m	575,17				
	Embudo Dº 100	u	42,58				
	Embudo Dº 80	u	50,82				
	BDA 30 x 80 Con Marco y Tapa de HF	u	1,00				
	Varios	gl	1,00				
	Recupero de Aguas de Lluvia						
	Tanques de Plastico para Recupero de Lluvia sector azotes	u	3,00				
	Carillas de Servicio riego terrazas verdes	u	9,00				
	Carillas de Servicio riego y limpieza planta baja	u	5,00				
15,3	PROVISION DE AGUA FRIA						
	Ficlarite Mecanico c/VE Tanque	u	1,00				
	Ficlarite Automatico c/VE Tanque	u	2,00				
	Colector de Tanque Alimentacion Dº 100 mm	u	12,00				
	Cañería de PP Dº 50 mm. Interior Incluye Acc. y Piezas	m	138,04				
	Cañería de PP Dº 38 mm. Interior Incluye Acc. y Piezas	m	189,80				
	Cañería de PP Dº 32 mm. Interior Incluye Acc. y Piezas	m	167,80				
	Cañería de PP Dº 25 mm. Interior Incluye Acc. y Piezas	m	235,82				
	Cañería de PP Dº 19 mm. Interior Incluye Acc. y Piezas	m	598,17				
	Cañería de PP Dº 19 mm. pl/riego y limpieza	m	82,82				
	Cañería de PP Dº 13 mm. Interior Incluye Acc. y Piezas	m	51,76				
	Válvula Esférica Dº 100 mm.	u	5,00				
	Válvula Esférica Dº 50 mm.	u	4,00				
	Válvula Esférica Dº 38 mm.	u	5,00				
	Válvula Esférica Dº 32 mm.	u	7,00				
	Válvula Esférica Dº 25 mm.	u	14,00				
	Válvula Esférica Dº 19 mm.	u	1,00				
	Llave de paso Dº 19 mm.	u	188,00				
	Llave de paso Dº 13 mm.	u	4,00				
	Canilla de Servicio Dº 13 mm. conexonado) s/plego	u	20,00				
	Tanque de Acero Inoxidable en Sub suelo	U	3,00				
	Tanque de Acero Inoxidable en Azotes	U	5,00				
	Varios	gl	1,00				
15,4	PROVISION DE AGUA CALIENTE						
	Cañería de PP Dº 19 mm. Interior Incluye Acc. y Piezas	m	520,15				
	Llave de paso Dº 19 mm.	u	197,86				
	Termotanque Electrico 125 Lts.	u	23,00				
	Termotanque Electrico 85 Lts.	u	28,00				
	Varios	gl	1,00				
15,5	INSTALACION SERVICIO CONTRA INCENDIO						
	accesorios, protecciones, grapas de sujeción, pinturas de protección, etc	ML	184,05				
	Boca de Impulsion Simple Dº 64 mm. Con Acc.	U	1,00				
	por Estudio	U	27,00				
	niebla, llave de ajuste, etc. (completa)	U	27,00				
	Válvula Testro Dº 45 mm	U	27,00				
	Matafuego ABC TriClase 5 kg.	U	30,00				
	Matafuego CO2 TriClase 3,5 kg.	U	6,00				
	ELECTROBOMBA PRINCIPALES Y UNA ELECTROBOMBA JOKEY s/plego	U	2,00				

ITEM	DESCRIPCION DE LOS TRABAJOS	UNIDAD	CANT	PRECIO UNITARIO	PRECIO DEL ITEM	TOTAL DEL RUBRO	INC %
	Tanque de Acero Inoxidable Subsuelo.	U	2,00				
	Protecciones y Sujeciones Mecánicas Para Instalaciones Suspendingas y enterradas s/telego	GL	1,00				
	Varios	GL	1,00				
15.6	ARTEFACTOS GRIFERIAS Y ACCESORIOS						
	ARTEFACTOS CON COLOCACION						
	Inodoro con mochila	U	72,00				
	Asiento para inodoro	U	72,00				
	Lavatorio	U	72,00				
	Bidet	U	55,00				
	Bañera	U	55,00				
	Piletas cocinas	U	48,00				
	Duchas	U	3,00				
	GRIFERIAS						
	Lavatorios	U	72,00				
	Bidet	U	55,00				
	Bañera/ ducha	U	58,00				
	Piletas cocinas	U	48,00				
	ACCESORIOS						
	Set Percheros Portarrollos Jaboneras	U	72,00				
	Espesjos para baño	U	72,00				
16	INSTALACION ELECTRICA						
16.1	Sistema de Puesta a tierra y Proteccion contra Descargas Atmosfericas						
	Cable Cu desnudo 95mm2	mts	172,55				
	Placa de cobre p/equipotenciacion de 400x300x150 mm	N°	1,15				
	Soldaduras Exotermicas	N°	13,80				
	Camara de Inspeccion de jabalina	N°	4,80				
	Jabalina PAT 3/4" x 3mts cromacable	N°	4,80				
	Tomas de tierra para union tierra columna con electrodo anular		13,80				
	Pararrayos	N°	4,80				
	Caja equipotenciadora	N°	2,00				
	Varios	GL	1,00				
16.2	Tableros						
	correspondientes	N°	60,97				
	correspondientes Medicion Indirecta	N°	1,00				
	TGBT	N°	1,00				
	TSA-GE	N°	1,00				
	TBE (Solo conecionado)	N°	1,00				
	TBPC (Solo conecionado)	N°	1,00				
	TBPL (Solo conecionado)	N°	1,00				
	TBI (Solo conecionado)	N°	1,00				
	TBJ (Solo conecionado)	N°	1,00				
	TS-ESC	N°	1,00				
	TS-SS	N°	1,00				
	T-LAUNDRY	N°	1,00				
	TS-LOC1	N°	1,00				
	TS-PB	N°	1,00				
	TS-D1	N°	18,00				
	TS-D2	N°	9,00				
	TS-D3	N°	18,00				
	TSS-D3	N°	18,00				
	TS-D4	N°	9,00				
	TSS-D4	N°	9,00				
	T-ASC1	N°	1,00				
	T-ASC2	N°	1,00				
	Varios	GL	1,00				
16.3	Ramales de Alimentacion						
	Cable tipo Subt.Cu s/a de 2x0 mm2	mts	621,18				
	Cable tipo Subt.Cu s/a de 4x4 mm2	mts	2.789,55				
	Cable tipo Subt.Cu s/a de 4x0 mm2	mts	511,90				
	Cable tipo Subt.Cu s/a de 4x10 mm2	mts	2.082,10				
	Cable tipo Subt.Cu s/a de 3x25/16 mm2	mts	116,03				
	Cable tipo Subt.Cu s/a de 3x70/35 mm2	mts	43,14				
	Cable tipo Subt.Cu s/a de 3x95/50 mm2	mts	43,14				
	Cable tipo Subt.Cu s/a de 1x120 mm2	mts	837,44				
	Cable bicolor verde amarillo de 35 mm2	mts	43,14				
	Cable bicolor verde amarillo de 25 mm2	mts	43,14				
	Cable bicolor verde amarillo de 10 mm2	mts	116,03				
	Cable bicolor verde amarillo de 8 mm2	mts	2.082,10				
	Cable bicolor verde amarillo de 4 mm2	mts	3.922,63				
	Bandeja portacables Usec. galv. de 600 mm	mts	431,37				
	Curva vertical 90º-600 mm galvanizada	N°	32,00				
	Curva plana 90º-600 mm galvanizada	N°	43,00				
	Union cruz 600 mm galvanizada	N°	21,00				
	Varios	GL	1,00				
16.4	Iluminacion y tomacorrientes - Iluminación de emergencia con incendio						
	Canalizaciones						
	Caño de 3/4"	mts	8.143,20				
	Caño de 7/8"	mts	172,55				
	Cajas MOP octogonal grande	N°	477,00				
	Cajas MOP octogonal chica	N°	133,00				
	Cajas rectangulares 10x3	N°	1.158,00				
	Cajas MOP cuadradas 10x10	N°	61,00				
	Cable VN 1,5 mm2	mts	6.791,58				
	Cable VN 2,5 mm2	mts	9.492,53				
	Cable VN 4 mm2	mts	1.000,79				
	Cable bicolor verdamarillo de 2,5 mm2	mts	7.830,31				
	Llave de embudo de 1 punto	N°	328,00				
	Llave de embudo de 2 puntos	N°	27,00				
	Llave de embudo de 1 combinacion	N°	34,00				
	Tomacorriente simple 2x10A+1 prembutr	N°	264,00				
	Tomacorriente doble 2x10A+1 prembutr	N°	264,00				
	Tomacorriente simple 2x18A+1 prembutr	N°	228,00				
	Sensores de movimiento	N°	34,00				
	Fotocélulas	N°	2,00				
	Campanillas	N°	55,00				
	Pulsadores p/campanilla	N°	55,00				
	Pulsadores de pañer	N°	29,00				
	Equipos Autonomos	N°	75,00				
	Carteles de Salida	N°	31,00				
	Conectores 3/4"	N°	3.748,00				
	Conectores 7/8"	N°	99,00				
	Curvas 3/4"	N°	1.874,00				
	Curvas 7/8"	N°	134,00				
	Union 3/4"	N°	2.308,00				
	Union 7/8"	N°	1.893,00				
	Varios	GL	1,00				



GOBIERNO DE LA CIUDAD DE BUENOS AIRES

Ministerio de Desarrollo Urbano
Subsecretaría de Proyectos de Urbanismo, Arquitectura e Infraestructura

FORMULARIO 7
OBRA: UG3-P8

28/05/2015

ITEM	DESCRIPCION DE LOS TRABAJOS	UNIDAD	CANT	PRECIO UNITARIO	PRECIO DEL ITEM	TOTAL DEL RUBRO	INC %
16.5	Sistema de Baja Tension y Corrientes Débiles						
	Bandeja portacables Uzinu grp. de 150 mm	mts	983,53				
	Tapa p/bandeja 150 mm	mts	983,53				
	Banda divisoria ala 20	mts	327,84				
	Varios	Gr	1,00				
16.6	Sistema de Telefonía Urbana						
	Canalizaciones						
	Caños PVC p/ingreso telefonico	Gl	1,00				
	Caja de cruzadas para ingreso telefonico	Nº	1,00				
	Caja de conexión con fdo de madera	u	4,00				
	Caño de 3/4" s/pliego	mts	915,88				
	Conectores 3/4"	Nº	1.554,00				
	Curvas 3/4"	Nº	149,00				
	Union 3/4"	Nº	259,00				
	Cajas rectangulares 10x5	Nº	149,00				
	Boca de salida con jack americano	u	149,00				
16.7	Sistema de Comunicaciones Internas						
	Canalizaciones						
	Caja para Fuente	Nº	1,00				
	Caja para Cerradura Eléctrica	Nº	1,00				
	Caja para Frente de portero	Nº	1,00				
	Cajas rectangulares 10x5 (para microtelefono)	Nº	58,00				
	Caño de 3/4" s/pliego	mts	412,97				
	Conectores 3/4"	Nº	84,00				
	Curvas 3/4"	Nº	56,00				
	Union 3/4"	Nº	117,00				
	Varios	Gl	1,00				
16.8	Sistema de Señalización Rampas						
	Caño de 3/4" s/pliego	mts	115,03				
	Cajas MOP cuadradas 10x10	Nº	10,00				
	Central de Rampa	Nº	1,00				
	Espiras Inductiva	Nº	2,00				
	Semaforo doble faz interior	Nº	1,00				
	Semaforo doble faz exterior	Nº	1,00				
	Varios	Gl	1,00				
16.9	Sistema de TV Por cable						
	Caño de PVC planometida	Gl	1,00				
	Caja para amplificador de Videocable	mts	1,15				
	Caño semipesado de 7/8"	mts	1.181,39				
	Caja MOP rectangular 10x5	Nº	185,00				
	Conectores 7/8"	Nº	2.008,00				
	Curvas 7/8"	Nº	185,00				
	Union 7/8"	Nº	334,00				
	Varios	Gl	1,00				
16.10	Ingeniería						
	Calculos	Gl	1,00				
	Planos Municipales de proyecto con gestion	Gl	1,00				
	Planos Municipales de proyecto final de obra electricos con gestion	Gl	1,00				
	Planos Municipales de proyecto final de obra electromecanicos con gestion	Gl	1,00				
	Gestiones municipales / ENRE de proyecto y final de obra	Gl	1,00				
	Certificaciones Tarifa 1	Gl	1,00				
	Certificaciones Tarifa 2	Gl	1,00				
	Planos Ejecutivos y Conformes a Obra	Gl	1,00				
	Manuales, Instrucción al personal	Gl	1,00				
16.11	Sistema de Interrupción de Suministro en emergencia						
	Interrupcion "Golpe de Puño"	Nº	2,00				
	Cableado	mts	115,03				
	Canalización	mts	115,03				
16.12	Mediciones y ensayos c/ Provision de Instrumental						
	Medición de Resistencia de las tomas de Puesta a Tierra	Gl	1,00				
	Medición de Resistencia de aislación de los Conductores	Gl	1,00				
16.13	Montaje de artefactos de Iluminación						
	Montaje de artefactos de iluminación	Nº	234,00				
	Montaje de carteles indicadores de salida	Nº	31,00				
	Varios	Gl	1,00				
16.14	ARTIFACTOS DE ILUMINACIÓN						
	Artefacto de Aplicar en pared exterior bidireccional - TC-EL 1x20w E27 IP44 Cuerpo en acero galvanizado. Pintura termocoercible Color Blanco. O Equivalente.	U	24,00				
	Luminaria epíque de pared exterior. Cuerpo construido en inyección de zamak. Difusor de vidrio satinado. Junta de cierre siliconada. Termina en acero inoxidable. Color Blanco. Bipin G9 1x40w. O Equivalente.	U	9,00				
	Luminaria plafón orientable giroscópica cardanca para lámpara dico. Chasis y marco en acero estampado. Soporte de lámpara en inyección de aluminio de doble anillo. Con Eq y Lámpara Dico Gx5 3 2x50w. O Equivalente.	U	8,00				
	Luminaria plafón interior. Cuerpo y marco construido en acero estampado difusor en vidrio satinado. Terminación en pintura poliéster epoxi. Color Blanco. C/Bal E15 y Lámp. TC-D G24d3 2x20w. O Equivalente.	U	148,00				
	Plafón estanco para fluorescente lineal T8 G13 2x36w - C/Balasto Electronico IP65 - Color Gris - Cuerpo Difusor de Polycarbonato inyectado. O Equivalente.	U	44,00				
	Luminaria Empotrable Fijo. Aro construido en inyección de zamak. Reflector interior en aluminio anodizado. Difusor decorativo en vidrio esmerilado color blanco. Bipin GY8.35 1x50w. O Equivalente.	U	2,00				
17	INSTALACION DE ASCENSORES						
17.1	Ascensores N°1 y N°2						
	Sala de máquinas	Global	2,00				
	Pesado	Global	2,00				
	Gules, grampas y empates	Global	2,00				
	Bastidor de cabina	Global	2,00				
	Bastidor de contrapeso	Global	2,00				
	Suspensión	Global	2,00				
	Sistemas de paracaidas	Global	2,00				
	Cabina	Nº	2,00				
	Puertas de exteriores con marcos	Nº	18,00				
	Puertas de cabina	Nº	2,00				
	Máquina de tracción y poleas de desvío	Nº	2,00				
	Botoneras exteriores y señalización	Nº	18,00				
	Botoneras de cabina	Nº	2,00				
	Control de maniobras VVVF	Nº	2,00				
	Instalación eléctrica	Global	2,00				
	Pintura y acabados	Global	2,00				
	Mano de Obra Instalación Mecánica	Global	2,00				
	Mano de Obra Instalación Eléctrica	Global	2,00				
	Habilitación y gestiones ante organismos de control	Global	2,00				
	Costo Mantenimiento mensual s/Ord. 49308 / 95	MES	36,00				
	Acero inoxidable AISI 304 (cabina, puerta cabina y puertas exteriores)	Global	2,00				



Gobierno de la Ciudad de Buenos Aires

Ministerio de Desarrollo Urbano
Subsecretaría de Proyectos de Urbanismo, Arquitectura e Infraestructura

FORMULARIO 7
OBRA: UG3-P8

28/05/2015

ITEM	DESCRIPCION DE LOS TRABAJOS	UNIDAD	CANT	PRECIO UNITARIO	PRECIO DEL ITEM	TOTAL DEL RUBRO	INC %
18	PINTURAS						
18.1	LATEX INTERIOR	M2	7.168,83				
18.2	LATEX INTERIOR ANTIHONGOS EN CIELORRASOS	M2	372,18				
18.3	LATEX INTERIOR EN CIELORRASOS	M2	2.345,97				
18.4	ESMALTE SINTETICO	M2	205,54				
18.5	PINTURA SILICONADA	M2	459,10				
18.6	LATEX EXTERIOR CIELORRASOS	M2	230,18				
18.7	PINTURA DEMARCAACION VIAL	M2	11,22				
19	PAISAJISMO						
19.1	PARQUIZACION PLANTA BAJA						
	PROV Y COLOC. DE MEMBRANAS BAJO PARQUIZACION EN LOSAS						
	Geocompuesto drenante flexible MacDrain 2L + 20 % de Solapado	M2	39,00				
	Geotextil Mactex N30.2 + 20% de solapado	M2	39,00				
	Geomembrana plastica MacLine SDH 1mm + 20% de Solapado	M2	39,00				
	PROVISION Y COLOC. SUSTRATO LMANO SOBRE LOSA - PROF 0,40 M						
	Tierra negra (20%)	M3	3,12				
	Compost (40%)	M3	6,24				
	Arena(20%)	M3	3,12				
	Perfit(10%)	M3	1,56				
	Turba(10%)	M3	1,56				
	Mano de Obra	GL	1,00				
19.2	PARQUIZACION CUBIERTA VERDE 7MO PISO						
	PROV Y COLOC. DE MEMBRANAS BAJO PARQUIZACION EN LOSAS						
	Geocompuesto drenante flexible MacDrain 2L + 20 % de Solapado	M2	21,00				
	Geotextil Mactex N30.2 + 20% de solapado	M2	21,00				
	Geomembrana plastica MacLine SDH 1mm + 20% de Solapado	M2	21,00				
	PROVISION Y COLOC. SUSTRATO LMANO SOBRE LOSA - PROF 0,40 M						
	Tierra negra (20%)	M3	1,88				
	Compost (40%)	M3	3,36				
	Arena(20%)	M3	1,88				
	Perfit(10%)	M3	0,84				
	Turba(10%)	M3	0,84				
	Mano de Obra	GL	1,00				
19.3	PARQUIZACION CUBIERTA VERDE						
	PROV Y COLOC. DE MEMBRANAS BAJO PARQUIZACION EN LOSAS						
	Geocompuesto drenante flexible MacDrain 2L + 20 % de Solapado	M2	28,00				
	Geotextil Mactex N30.2 + 20% de solapado	M2	28,00				
	Geomembrana plastica MacLine SDH 1mm + 20% de Solapado	M2	28,00				
	PROVISION Y COLOC. SUSTRATO LMANO SOBRE LOSA - PROF 0,15 M						
	PIEDRA PARTIDA - Tipo granza mar del plata - Granulometria 10 mm - Prof. 0,02 m	M3	0,56				
	Tierra negra (20%)	M3	0,84				
	Compost (40%)	M3	1,88				
	Arena(20%)	M3	0,84				
	Perfit(10%)	M3	0,42				
	Turba(10%)	M3	0,42				
	Mano de Obra	GL	1,00				
19.4	PROVISION Y COLOCACION DE PALMERAS						
	Karlia forsteriana	U	102,00				
19.5	PROVISION Y COLOCACION DE HELECHOS						
	Nephrolepis cordifolia	U	20,00				
19.6	PROV Y COLOCACION DE CUBRESUELOS						
	Salvia procurrens	U	204,00				
19.7	PROV Y COLOCACION DE GRAMINEAS						
	Sbpa tenuisima	U	84,00				
20	VARIOS						
20.1	Limpieza periodica y final de obra	GL	1,00				
20.2	Tramiles, Derechos y Planos conforme a Obra	GL	1,00				
20.3	Provision y colocacion de topes para estacionamientos	U	42,00				
20.4	Banco Hormigon Planta Baja	ML	3,68				
	TOTAL						

SUP. TOT 5.108,02
3/82