

**A LA DIRECCIÓN GENERAL REGISTRO DE OBRAS Y CATASTRO
SUBSECRETARÍA DE GESTIÓN URBANA**

Que Mediante el EX-20 -----GCABA-DGROC se solicita el registro del

Plano de _____

para el predio de la calle _____

N° _____ (Sección: _____, Manzana: _____, Parcela: _____)

Que el titular del trámite resulta ser _____

_____.

Que con fecha ___/___/ 20___, he suscripto la correspondiente encomienda profesional, expedida por el Consejo _____,

en la cual declaro ser el profesional de la obra de referencia en carácter de _____

_____, y la cual adjunto al presente Expediente.

Que a la fecha no he podido realizar el correspondiente registro de mi firma ante el organismo competente a los efectos de dar cumplimiento con los requisitos exigidos para "plano digital", conforme Resolución N° 51 SECDU-2020.

Que asimismo declaro que soy el responsable de la confección del plano, conozco la normativa y doy cumplimiento a cada uno de sus términos, solicitando se registren los mismos bajo mi exclusiva responsabilidad, sin contar con mi firma digital (Ley Nacional N°

25.506 o Ley GCABA 3.304). -

Declaro que, del relevamiento realizado por el profesional idóneo, no surge ningún tipo de Material Sospechoso de contener asbesto (MSCA), ni posee calderas con recubrimiento aislante compatible con dicho material, ni elementos de fibrocemento, ni ningún otro material del que pudiera presumirse su presencia.

En caso de haber detectado cualquier material compatible con asbesto, declaro que se realizó el muestreo correspondiente, y previo a cualquier intervención, manipulación, y/o disposición del material, se gestionó la autorización de Generación Eventual de Residuos Peligrosos en conjunto con un Operador in-situ habilitado en el Registro de Generadores, Operadores y Transportistas de Residuos Peligrosos, según lo estipula el Artículo 50 de la Ley N° 2.214.

Declaro que durante la demolición se cumplirá con la Ley N° 1.540 de Contaminación Acústica y Decreto Reglamentario N° 740/07, desarrollando las actividades susceptibles de generar ruidos y vibraciones molestas en horarios adecuados y donde se cause el menor impacto negativo posible.

Declaro que se cumplirá con la Ley N° 1.356 de Calidad Atmosférica y Decreto Reglamentario N° 198/06 durante el proceso de demolición, período en el cual los materiales acopiados en el obrador y los sitios de acopio serán cubiertos y protegidos adecuadamente de la acción del viento. De corresponder, se colocarán protecciones y bandejas siguiendo la silueta del edificio existente y revestir con tela o cortina, como elemento de protección, con el fin de evitar la dispersión del material particulado.

Declaro que se verificará antes de la partida del camión cargado desde o hacia la obra, la adecuada aplicación de resguardos físicos para evitar derrames, voladuras, caídas, desprendimientos así como riesgos de sobrepesos y desplazamiento.

Declaro que en caso de tener que descargar efluentes líquidos provenientes de la depresión de napas, se contará con las autorizaciones correspondientes.

Declaro realizar la segregación y disposición de los residuos con características peligrosas en lugares previamente identificados, debiendo documentar y archivar los manifiestos de retiro extendidos por empresas transportistas y tratadoras habilitadas.

Declaro realizar el acopio o depósito temporario de hidrocarburos, pinturas, solventes, lubricantes, etc. en un sector delimitado, techado, con solado no absorbente y con pendientes y barreras adecuadas para evitar derrames e infiltraciones en el suelo, y cumple con el artículo 26° de la Ley 2.214.

Declaro que no se realizarán excavaciones y/o movimientos de suelos, así como tampoco la extracción de elementos subterráneos existentes.

Declaro que la presente obra de demolición no posee un uso o destino asociado.

Declaro que se tomarán los resguardos necesarios a fin de evitar la descarga de escombros, suelo excavado y materiales en general, a la red pluvial.

Firma

Aclaración

DNI

Matrícula

Fecha