

# TRAMITACIONES ANTE DIRECCION GENERAL DE INTERPRETACION URBANISTICA (DGIUR)

## CONSULTA OBLIGATORIA GENERAL

(para obra nueva y/o modificación)

### ÁREAS ESPECIALES INDIVIDUALIZADAS- Anexo II CUr

#### ÁREAS DE ARQUITECTURA ESPECIAL - AE

AE13 – Aceras cubiertas con pórticos
AE14 – Tramo Avenidas Paseo Colón, Leandro N.Alem y Del Libertador entre Av. Brasil y calle Eduardo Schiaffino
AE1 – Terraza Agüero
AE18 – Conjunto Ravignani – Ancón
AE 31 – Lomas de Núñez

#### URBANIZACIONES DETERMINADAS - U

U1 – Barrio Comandante Luis Piedrabuena
U2 – Barrios: Gral. José de San Martín, John F. Kennedy, Soldati, Los Perales, Pte. Illia.
U3 – Barrios: Tellier-Liniers, Nazca, Varela-Bonorino, Emilio Mitre.
U7
U8 – Villa 20
U9 – Barrios Ricchieri A, AB, B, C y E
U10 – Ante Puerto
U11 – Puerto Madero
U13 – Catalinas Norte
U14 – Distrito Joven-Costanera Norte
U15 -
U16 – Aeroparque
U19 – Área Industrial – Comercial Mayorista
U21 - Área Industrial Lisandro de la Torre
U22 - Desarrollo Urbanístico Industrial
U23 – Barrio Nuevo Belgrano
U26 – Barrio Parque Central
U28 – Belgrano R
U32 – Área Protección Patrimonial Antiguo Puerto Madero
U33 – Museo “Casa de Yrurtia”
U36 – Barrio Cornelio Saavedra
U37 – Barrio Comandante Tomás Espora
U39 – Parque Chas
U40 – Barrio INTA
U41 – Estación Buenos Aires
U42 – Estación Sáenz
U43 – Nuevo Caballito (Playa Caballito)
U44 – Nuevo Liniers (Ex Playa Ferroviaria Liniers)
U45 – Nuevo Palermo (Ex Playa Ferroviaria Palermo)

U51 – Barrio Cildañez
U52 – Barrios Nuevos
U53 – Barrio Agustín Magaldi
U54 – Barrio El Pueblito
U55 – Parque de la Innovación
U56 – Villa Olímpica
U57 – Área de Equipamiento Lacarra
U60 – Barrio Carlos Mugica
U61 – Catalinas Norte 2 (*)
U62 – Barrio Rodrigo Bueno
U63 – Barrio Playón Chacarita
U64
U65
U66 – Estación Colegiales
U67 – Catalinas Sur 2
U68 - Retiro I
U72 - Casa Amarilla
U73 – Ex Ciudad Deportiva Boca
U74 – Barrio Versailles
U75 – Manzana 58, Sección 027
U76 - Alto Palermo
U78 - Ortiz de Ocampo
U79 - Estación Urquiza
U80 - Estación Pueyrredón
U81- Huergo
U82 - Manzana 86, Sección 27
U89-Barrio Parque General Belgrano
<b>EQUIPAMIENTOS ESPECIALES ESPECÍFICOS - EE</b>
Todos los equipamientos especiales requieren consulta obligatoria
<b>LINEAMIENTOS DEL HÁBITAT - CUr (Cuerpo principal) - Título 7</b>
7.2.3. Urbanizaciones Futuras (UF)
7.2.4. Urbanización Parque (UP)
7.2.5. Parques Metropolitanos
7.2.6. Áreas de Reserva Ecológica (ARE)
7.2.10 Disposiciones Particulares para Usos Singulares
7.2.11 Áreas de Renovación Urbana
7.2.11.1 Áreas de Renovación Urbana Generales
7.2.11.2 Áreas de Renovación Urbana linderas a Autopistas (RUA)
7.2.11.3. Áreas Bajo Viaductos de Autopistas Urbana
7.2.12 Área de Renovación Urbana Riachuelo
7.2.14 Áreas Bajo Viaductos Ferroviarios y Bajo Viaducto en sectores de Estaciones Ferroviarias