



Macro tendencias y su impacto en las ciudades

María Victoria Boix y Alejandro Sáez Reale

Estrategas Urbanos

Marzo 2023

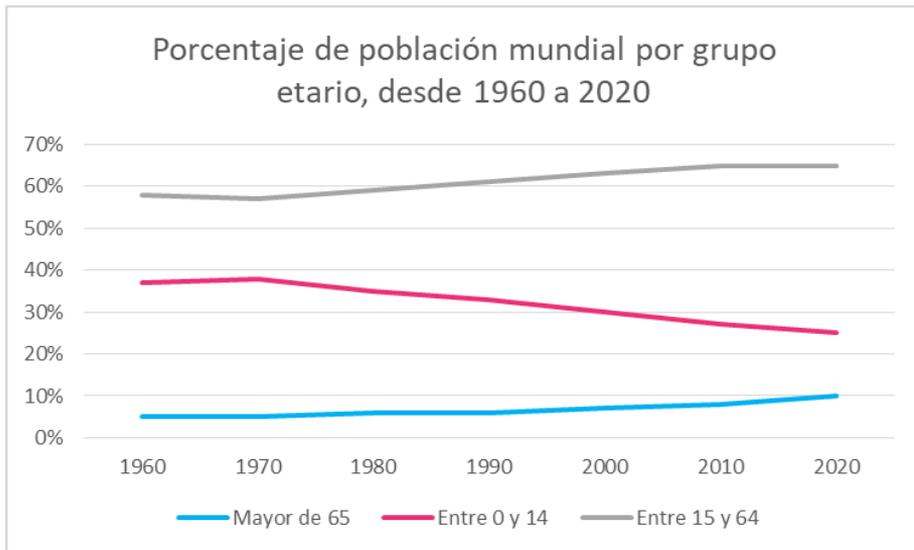
5 TENDENCIAS URBANAS + Buenas prácticas en ciudades

1. Cambios demográficos
2. Expansión sostenida
3. Nueva realidad climática
4. Digitalización y smart cities
5. Vulnerabilidad social
6. Tendencias de buenas prácticas urbanas



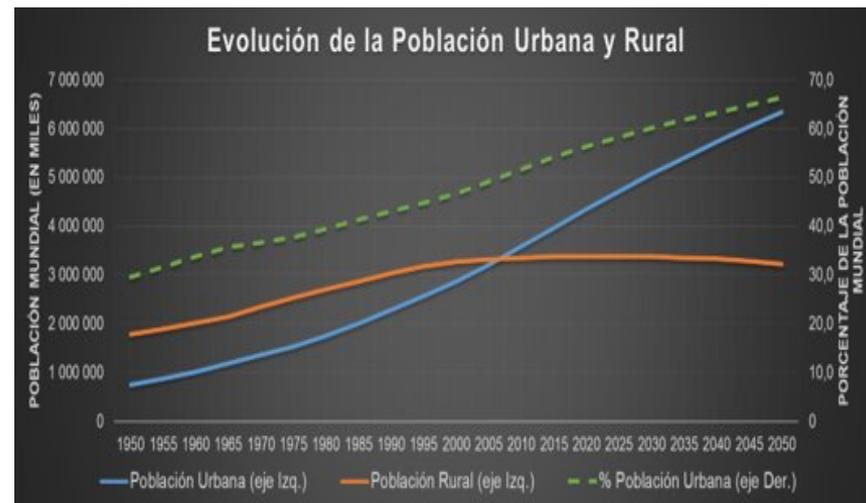
Fuente: ONU Hábitat (2022). Envisaging the Future of Cities

1. Cambios demográficos a nivel global



Fuente: Elaboración propia sobre la base de datos del Banco Mundial

Envejecimiento poblacional, + tasa de dependencia

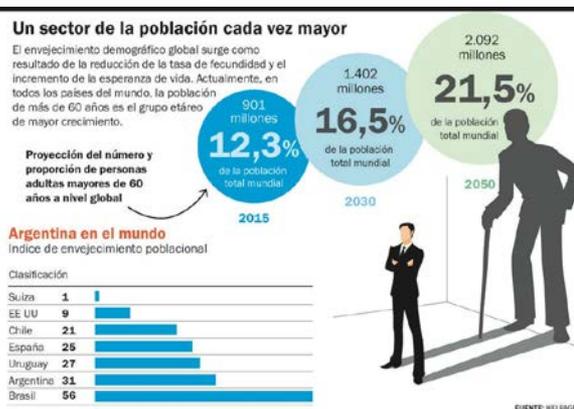


Elaboración propia en base a United Nations Population Division, the 2014 Revision

**60% población mundial vivirá en ciudades
Arg. hoy: +90% urbana**

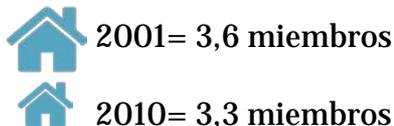
1. Cambios demográficos

Envejecimiento poblacional



11,8% población mayor a 65 años (2021)

Hogares más pequeños y diversos



Migraciones

El Cronista

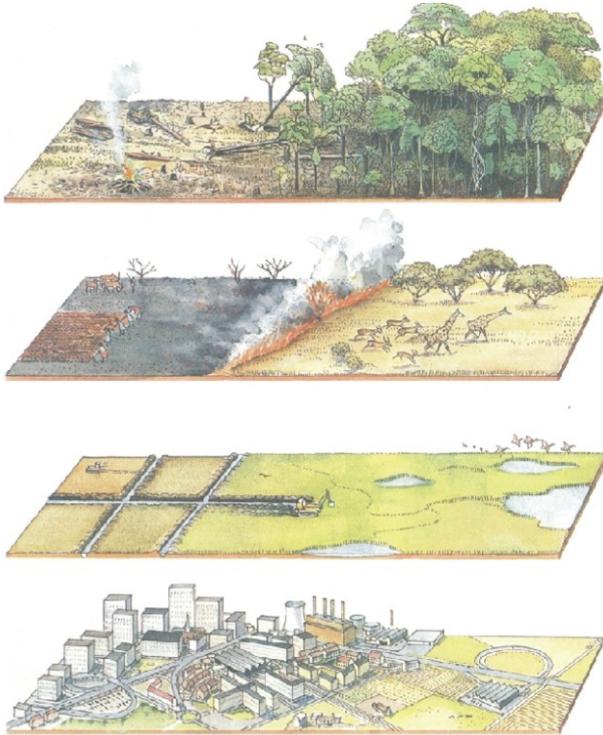
[Inmigrantes rusos llegan con dólares e impulsan los alquileres temporarios en Palermo](#)



Desafíos en Argentina:

- Déficit de vivienda en Argentina (+30% de hogares)
- Poco suelo urbanizado
- Fin del bono demográfico, mayor población dependiente
- Integración social

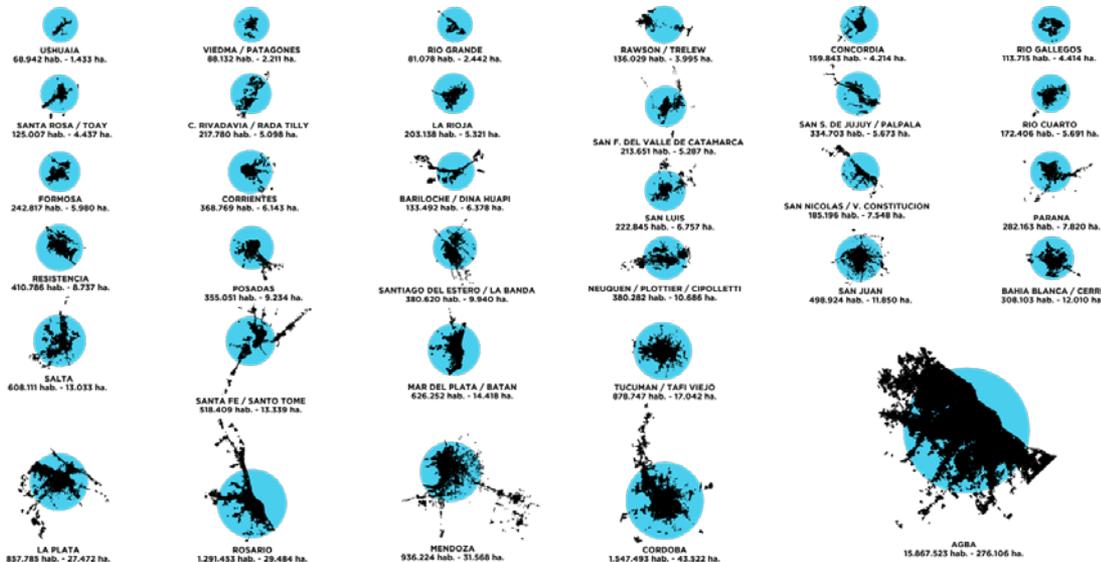
2. Expansión sostenida de las ciudades



2. Expansión de las ciudades en Argentina: crecimiento a baja densidad

Grandes Aglomerados Urbanos de Argentina (Salvo AGBA)

- Crecimiento medio anual de la población 1,37%
- Crecimiento medio anual de la superficie 2,01%
- Factor Superficie/Población: **1,47**



2.1. Segregación territorial



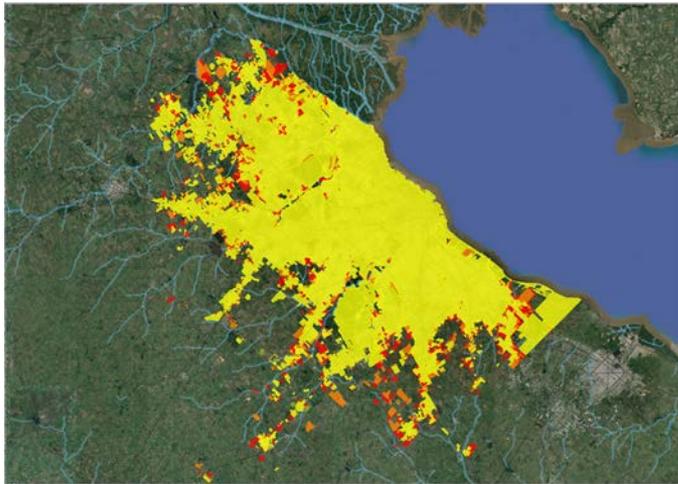
Kya Sands, Johannesburgo, Sudáfrica

Fuente: Colección Unequal Scenes, Johnny Miller



Fuente: RENABAP

2.2. Metropolización



Superficie construida

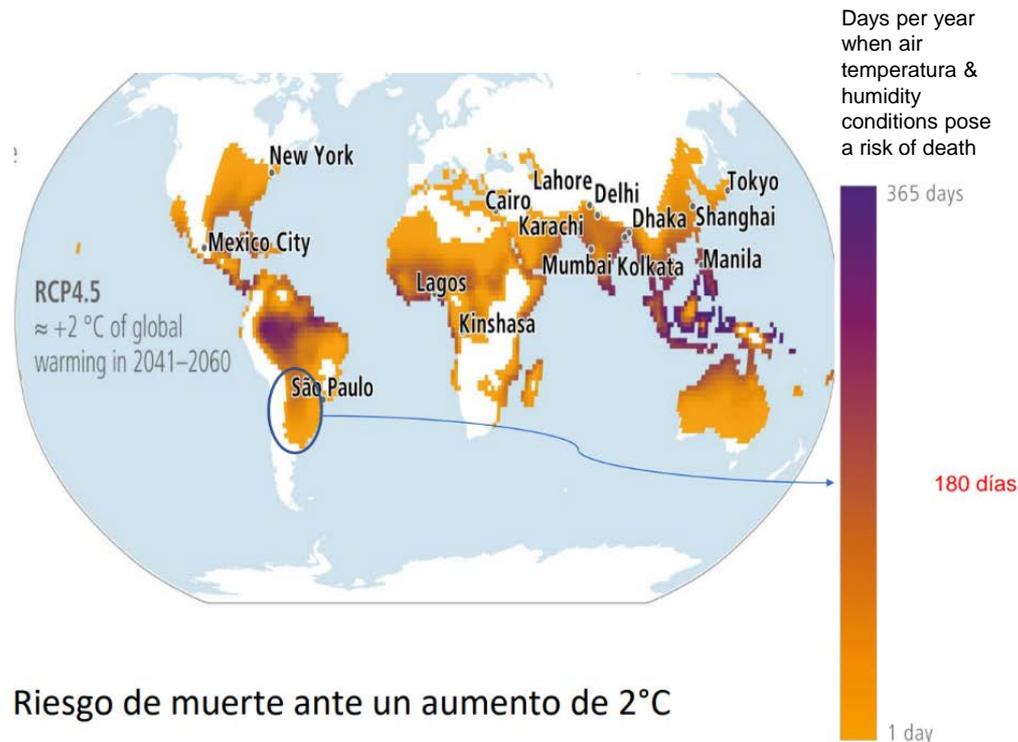


Cuencas hidrográficas

"LAS METRÓPOLIS NO SON CIUDADES, PERO MÁS GRANDES. TIENEN OTRO ADN. SON ESPECIES DIFERENTES". PEDRO ORTIZ

3. Nueva realidad climática, que se sufre y se soluciona en las ciudades

- Las ciudades generan **+70% de Gases de Efecto invernadero** (residuos, energía, transporte)
- **Es donde más se sienten sus impactos:** precipitaciones extremas, sequías, inundaciones, calor extremo
- **Son clave en la solución:** estrategias de mitigación, adaptación y gestión de riesgos con foco en los más vulnerables



4. Digitalización y tecnología

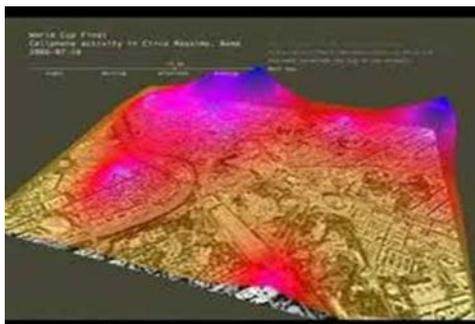
La digitalización y la incorporación de tecnología siempre fue un motor de transformación en las ciudades

Generó y genera cambios en la infraestructura, en la información, en el habitar, en la eficiencia

Tachos de basura con sensor de llenado

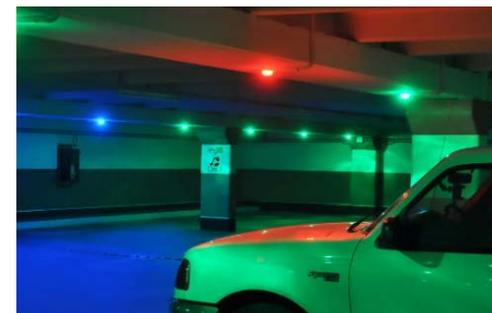
There are four level indicator for waste bin level:

1. Green: less than 50%
2. Yellow: less than 100% and more than 50%
3. Red: more than 100%



Simulaciones para la toma de decisiones

Cargador portátil para auto eléctrico



Estacionamiento inteligente

4. Digitalización y smart cities.

No es tanto una cuestión de tecnología sino del uso que hacemos de ella para resolver los principales desafíos de la ciudad contemporánea.

"Sólo será una smart city en la medida que los funcionarios y los ciudadanos sean smart"

5. Vulnerabilidad social – las tendencias globales impactan de modo distinto a la población

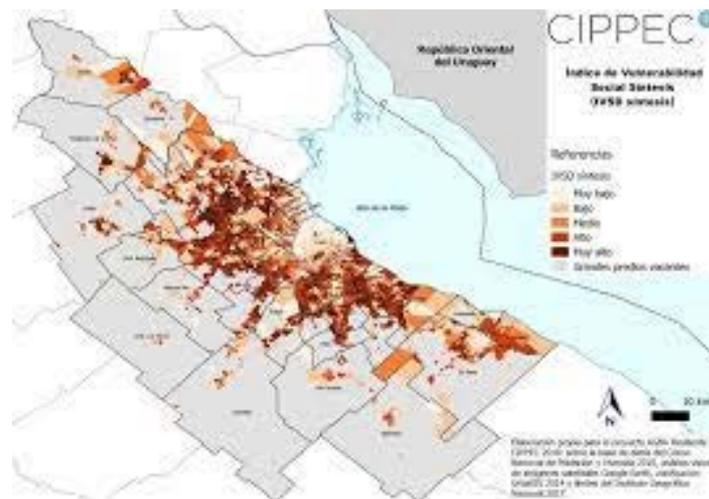
 UNICEF

Dos de cada tres niñas y niños en Argentina son pobres o están privados de derechos básicos

 Cepal

CEPAL llama a cerrar la brecha digital de género, a fomentar la participación de más mujeres en ciencia y tecnología ...

Porcentaje de personas que acceden a servicios básicos

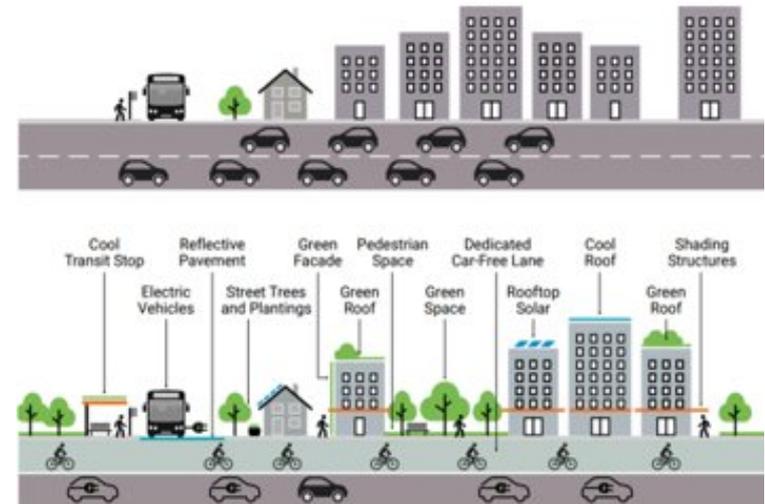


Índice de vulnerabilidad social frente a desastres en AGBA (CIPPEC, basado en INDEC 2010)

Tendencias en buenas prácticas urbanas

- Ciudades más **densas, compactas y eficientes**
- Ciudades **resilientes** frente a una nueva realidad climática
- Ciudades **más integradas e inclusivas**
- Ciudades con más y mejor **coordinación metropolitana**
- Ciudades que usan las **tecnologías e información** inteligentemente

Figure 6.1 Conventional (top) versus heat-resilient (bottom) urban areas



Redes y herramientas para ciudades



RED ARGENTINA DE
MUNICIPIOS FRENTE AL
CAMBIO CLIMÁTICO



CIPPEC[®]

¡Muchas gracias!

 @CIPPEC

 @CIPPEC

 /cippec.org

 /cippec.org

www.cippec.org