



# SEGUIMIENTO DE COYUNTURA

## Informe Mensual de Agosto 2023

---

SEPTIEMBRE 2023

Dirección General de Estrategia Productiva  
Subsecretaría de Desarrollo Económico  
**Ministerio de Desarrollo Económico y Producción**

PARA MÁS INFO:

[www://buenosaires.gov.ar/desarrolloeconomico/subsecretaria-desarrollo-economico/estrategia-productiva](http://www.buenosaires.gov.ar/desarrolloeconomico/subsecretaria-desarrollo-economico/estrategia-productiva)

 <b>PRODUCTIVO</b>	<b>IND. TRIMESTRAL DE ACTIVIDAD (IT2023)</b> <b>+3,8</b> vs I Trim '22 (+1,7% (desestacionalizado frente al trim anterior)) Variación: <b>+3,3%</b> vs 2019   <b>-0,2%</b> vs 2017	<b>EMPRESAS EMPLEADORAS* (may.2023)</b> <b>128.198</b> participación: <b>24%</b> del total país Variación: <b>+0,2%</b> vs may.22   <b>-5,1%</b> vs may.19	<b>EXPORTACIONES DE SERVICIOS (2022)</b> <b>u\$s 9.895 M</b> participación: <b>87%</b> de expo de servicios del país Variación: <b>+67%</b> vs 2021   <b>+25%</b> vs 2019
	<b>EMPLEO PRIVADO REGISTRADO* (may.2023)</b> <b>1.696.480</b> participación: <b>27%</b> del total país Variación: <b>+3,0%</b> vs may.22   <b>+0,3%</b> vs may.19	<b>TASA DE EMPLEO (EPH II T2023)</b> CABA: <b>51,3%</b> (1.541 mil personas)   31 AGLO: <b>44,6%</b> (13.980 mil personas) Variación: <b>-0,3 pp</b> vs It.23   <b>+0,6 pp</b> vs It.22	<b>TASA DE DESEMPLEO (EPH II T2023)</b> CABA: <b>3,9%</b> (63 mil personas)   31 AGLO: <b>6,2%</b> (870 mil personas) Variación: <b>-1,5 pp</b> vs It.23   <b>-1,5 pp</b> vs It.22
 <b>LABORAL</b>	<b>ETOI CABA (I T 2023)</b>		
	Personas: <b>Pobreza 21,8%</b> (673.000)   <b>Indigencia 8,4%</b> (259.000) Hogares: <b>15,8%</b> (213.000)   <b>5,5%</b> (74.000)	<b>EPH CABA (II semestre 2022)</b> Personas: <b>16,1%</b> (485.191)   <b>4,1%</b> (124.200) Hogares: <b>11,3%</b> (143.310)   <b>3,2%</b> (40.850)	<b>EPH Nación (II semestre 2022)</b> Personas: <b>39,2%</b> (11,5 M)   <b>8,1%</b> (2,4 M) Hogares: <b>29,6%</b> (2,9 M)   <b>6,2%</b> (615.500)
 <b>SOCIAL</b>	<b>VENTAS EN SUPERMERCADOS (jun.2023)</b> <b>+0,6%</b> / <b>+3,1%</b> Var real interanual / Var real acum 23 vs 22 <b>+11%</b> / <b>+13%</b> Var real vs jun.19 / Var real acum 23 vs 19	<b>PATENTAMIENTOS DE AUTOS (ago.2023)</b> <b>-4,3%</b> / <b>+13%</b> Var interanual / Var acum 23 vs 22 <b>-1,0%</b> / <b>+5,8%</b> Var vs ago.19 / Var acum 23 vs 19	<b>CONSUMO DE ENERGÍA (jun.2023)</b> <b>-0,9%</b> / <b>+9,7%</b> Var interanual / Var acum 23 vs 22 <b>+15,7%</b> / <b>+13,2%</b> Var vs jun.19 / Var acum 23 vs 19
	<b>ACTIVIDAD</b>	<b>PRECIOS AL CONSUMIDOR IPCBA (ago.2023)</b> <b>+10,8%</b> var mensual   <b>+127,3%</b> var interanual	<b>TIPO DE CAMBIO (ago.2023)</b> <b>\$337,29</b> Oficial minorista prom mensual   <b>\$677,24</b> BLUE prom mensual
 <b>PRECIOS</b>			

Fuente: DG Estrategia Productiva sobre la base de EyC, INDEC, BCRA, AFIP, OEDE, ACARA, y monitor LN. | \*El PGB a precios constantes, base 2004.

\*Dato provisorio sujeto a revisión en próxima publicación.



## Contexto internacional

- **Líderes de los Brics** (Brasil, Rusia, India, China, Sudáfrica) **anunciaron la incorporación de seis nuevos miembros, entre ellos la Argentina, a partir del 1 de enero de 2024.** Los otros países admitidos son Egipto, Etiopía, Arabia Saudita, Irán y Emiratos Árabes Unidos. El grupo representa actualmente el 36% del PBI mundial y el 46% de la población del planeta.



## Contexto nacional

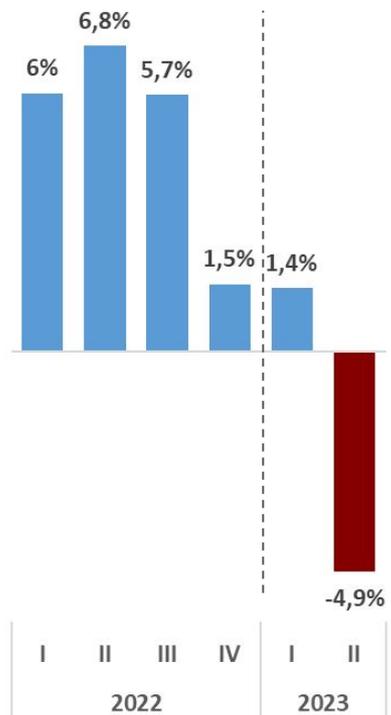
- **Argentina recibió el desembolso del FMI de U\$S 7.500 millones** luego de que el Directorio del organismo aprobase las 5ta y 6ta revisión del acuerdo. Tras el giro del desembolso, el Gobierno ordenó la devolución de los préstamos que habían otorgado el Banco de Desarrollo de América Latina (CAF), Qatar y China -a través del swap de yuanes-.
- El Banco Central dispuso un cambio en su política de administración del tipo de cambio, dejando de lado los ajustes diarios, o "crawling peg", para aplicar una sola **devaluación del 21,6%** y establecerlo en **\$350 por dólar**. En forma simultánea, se elevó en 21 puntos porcentuales la Tasa Nominal Anual para plazos fijos, que pasó del 97% al 118%.
- **El Gobierno anunció un paquete de medidas dentro del Programa de Fortalecimiento de la Actividad Económica y del Ingreso**, que incluye sumas fijas no remunerativas a cuenta de futuros incrementos y créditos para trabajadores, beneficios impositivos para monotributistas, aumentos para jubilados, ayuda social, prefinanciación de exportaciones y baja de retenciones para economías regionales, entre otras.
- **El Gobierno cerró un acuerdo de precios** con 31 cadenas de supermercados minoristas y mayoristas **para 52.300 productos de consumo masivo, que incluirá aumentos escalonados del 5% mensual por los próximos 90 días.** El acuerdo incluye beneficios fiscales para las empresas que adhirieron y créditos a tasas subsidiadas para las pymes proveedoras de los supermercados.



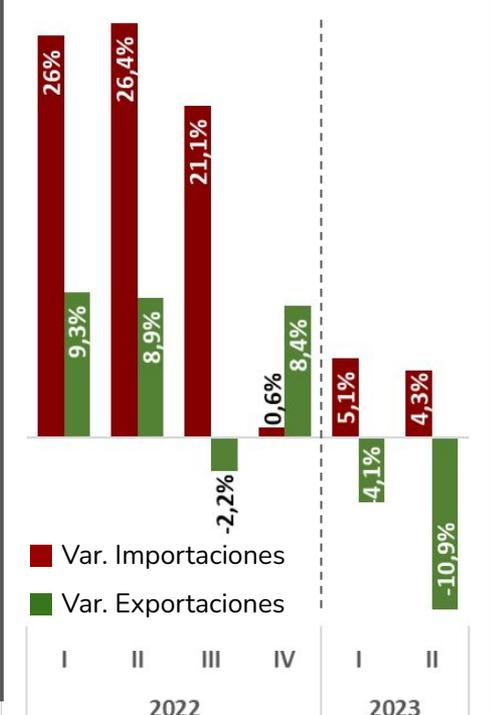
# Actividad en Argentina

## Variación Trimestral Interanual de los Componentes de la Oferta y Demanda

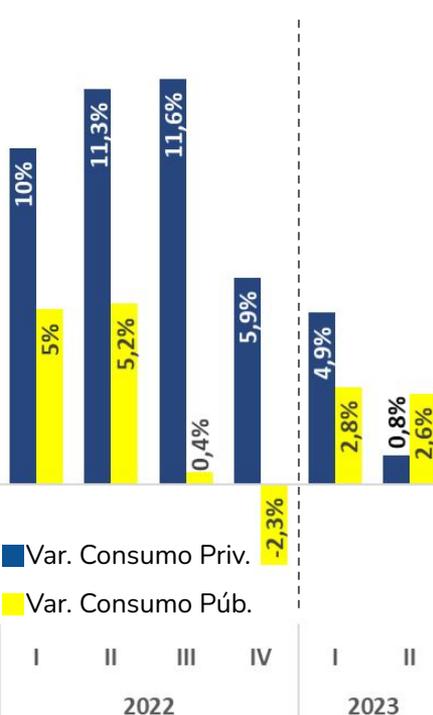
PRODUCTO B. INTERNO (PBI)



IMPORTACIONES Y EXPORTACIONES



CONSUMO PRIVADO Y PÚBLICO



**El PBI mostró en el II trimestre de 2023 una caída interanual de -4,9% y de -2,8% en la comparación desestacionalizada respecto al trimestre anterior.**

En la comparación de largo plazo, el PBI del primer semestre 2023, medido a precios constantes, es apenas un +0,6% mayor que el del primer semestre de 2011.

**El PBI de Argentina prácticamente no mostró crecimiento en 12 años, aunque sí tuvo cambios en su composición: subió fuertemente el consumo público y, en menor medida, el consumo privado; aumentaron las importaciones y cayeron las exportaciones en la comparación Isem '23- Isem '11.**



# Consumo en CABA

En CABA el patentamiento de autos subió 13% interanual en el acumulado enero-agosto 2023, pero aún se encuentra lejos del récord de 2018 (-34%). Las escrituras crecen +14% interanual en el acumulado enero-julio 2023, y superan los valores de 2019, pero por debajo de 2018 (-46%).

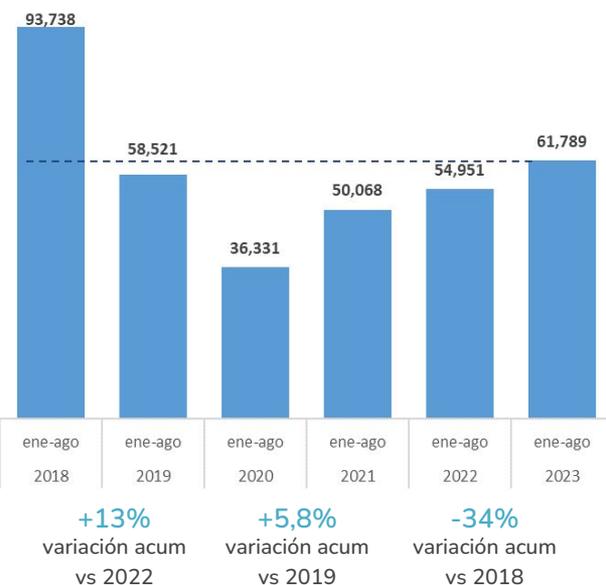
**El consumo en shoppings continúa creciendo y acumula en el primer semestre de 2023 una suba del 12% real interanual, y supera en 31% al consumo de ene-jun 2018.**

## Indicadores de Consumo en CABA



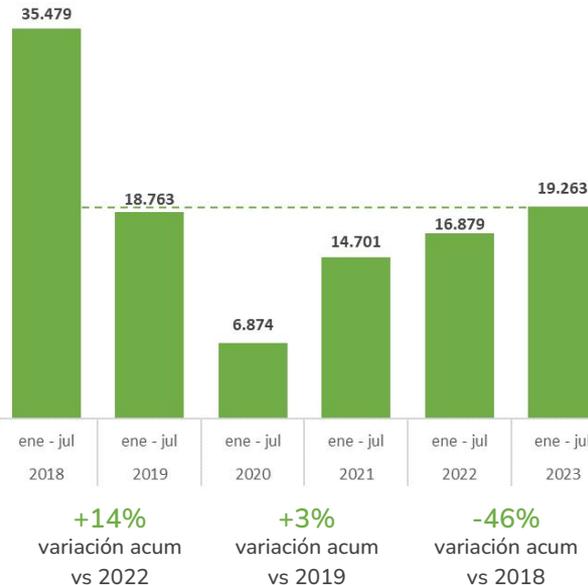
### Patentamientos de autos

unidades patentadas acumuladas



### Escrituraciones

cantidad de compra-venta de inmuebles



### Ventas en shopping

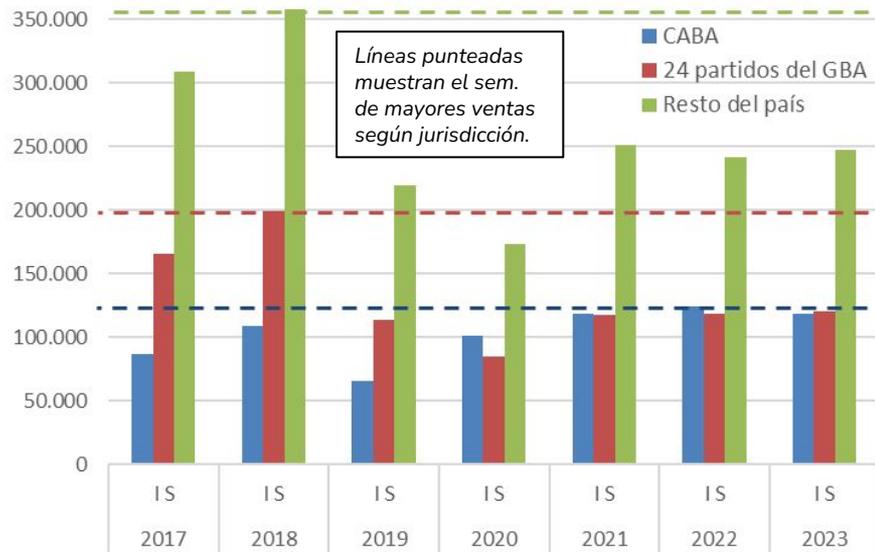
ventas acumuladas a precios de jun.2023



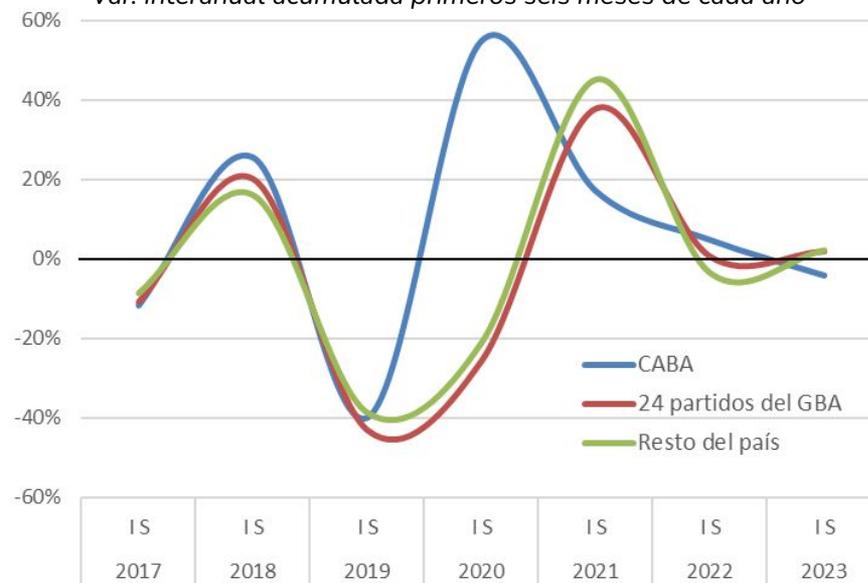


## Consumo en Argentina

**Ventas de Electrodomésticos y Art. para el hogar**  
 Primeros semestres | En millones de pesos de jun.23



**Ventas de Electrodomésticos y Art. para el hogar**  
 Var. interanual acumulada primeros seis meses de cada año



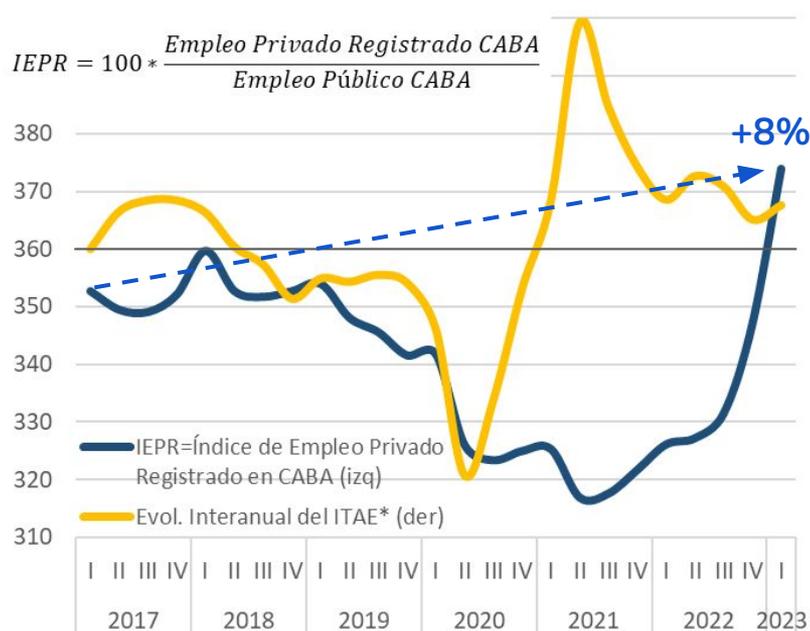
**En CABA se registraron ventas de electrodomésticos y artículos para el hogar por \$118.900 millones en el 1er sem 2023 (-4% acum i.a.), \$120.000 millones en 24 Partidos GBA y casi \$250.000 millones en el Resto del País. En CABA el consumo de electrodomésticos y art. para el hogar creció en 2020 y se estabilizó en ventas por \$120.000 millones (a precios actuales). Mientras tanto, ni en el Conurbano ni en el Resto del País, se han vuelto a los niveles de ventas de 2018.**



# Empleo y Actividad en CABA y el Resto del País

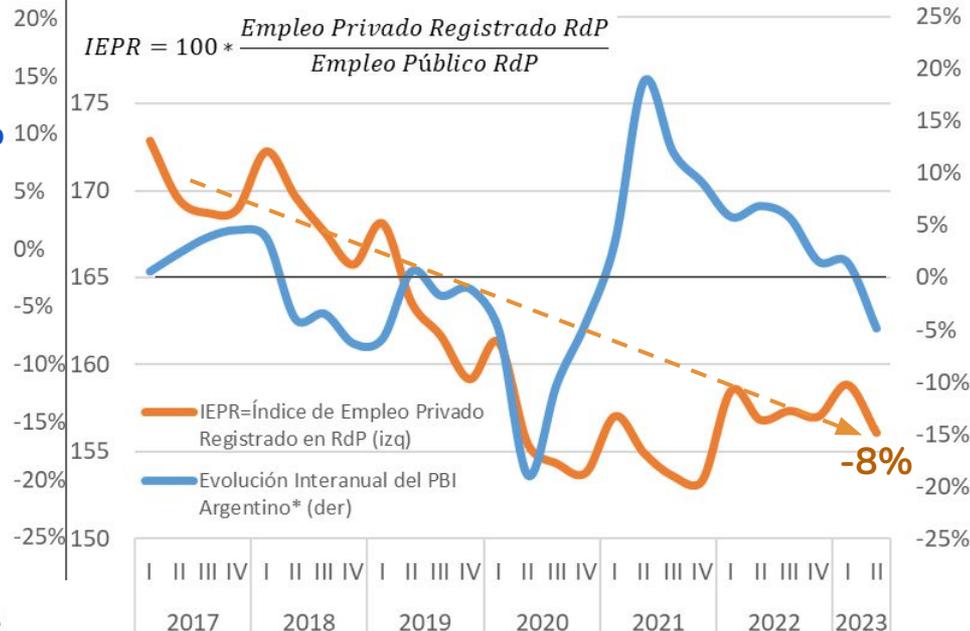
## Actividad y Empleo Registrado (Priv y Pub) - CABA

Var. i.a. del ITAE\* y proporción de empleados privados



## Actividad y Empleo Registrado (Priv y Pub) - Resto del País (RdP)

Var. i.a. del PIB\* y proporción de empleados privados



En CABA hubo 1.696.480 empleos privados registrados en mayo, +49.080 empleos (+3,4% interanual) respecto a mayo 2022, +5.203 puestos respecto a mayo 2019 (+0,3%). Si se considera el empleo privado registrado en relación al público, en CABA, por cada 100 empleados públicos hubo 375 empleados privados registrados en el I trim. 2023. En el Resto del País, el comportamiento fue inverso: la creación de empleo público subió por encima del privado, y por cada 100 empleados públicos hay 64 empleados privados.

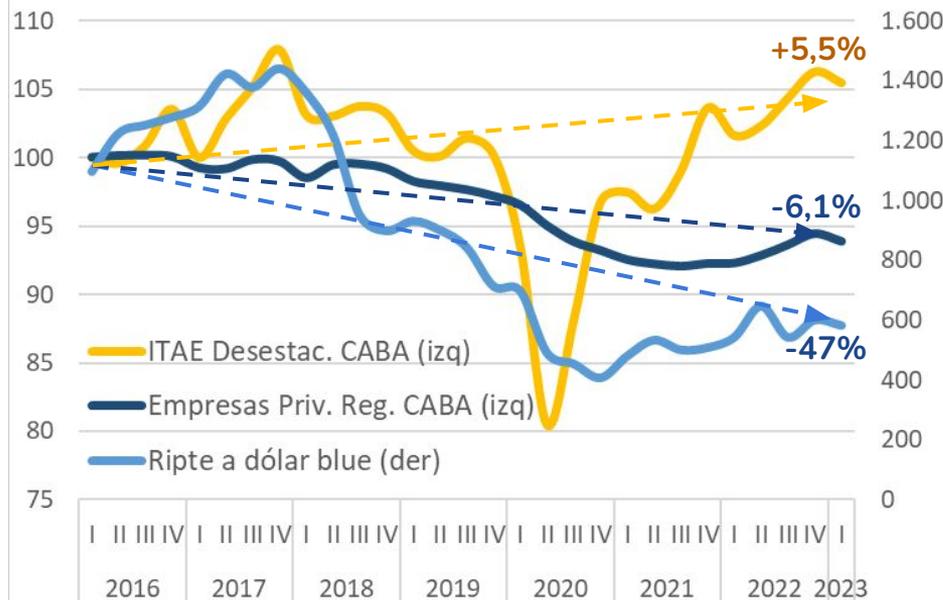
\* ITAE= Índice Trimestral de Actividad Económica (EyC - CABA) | PIB = Producto Bruto Interno .



## Empresas, Actividad y Salarios en CABA y Nación

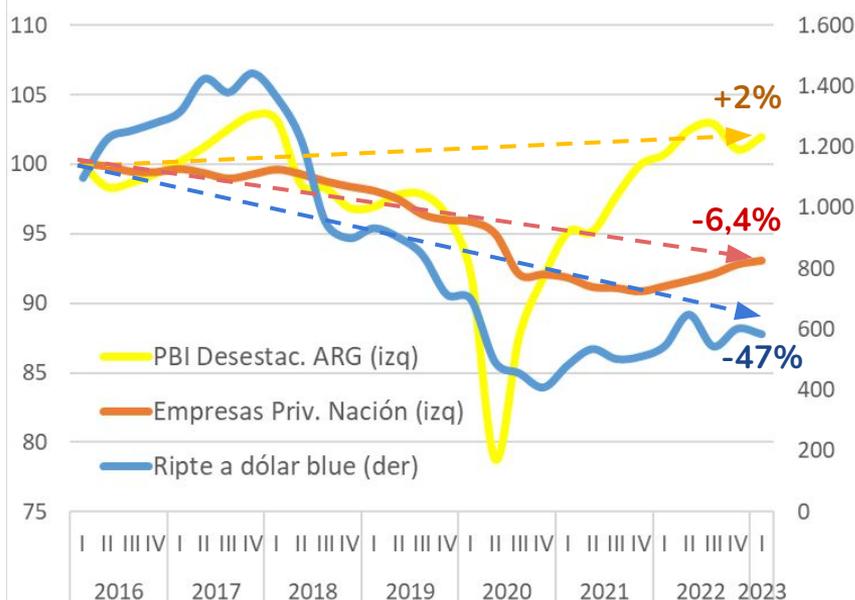
**Act. Econ. y Empresas (CABA) | Salarios Prom.\* a nivel Nacional**

Evolución índices base 100 = I Trim. 2016 | Ripte a dólar blue



**Act. Econ. y Empresas (Nación) | Salarios Prom.\* a nivel Nacional**

Evolución índices base 100 = I Trim. 2016 | Ripte a dólar blue



**En CABA se registraron 128.198 empresas privadas en mayo 2023, +235 empresas nuevas (+0,2% interanual) respecto a mayo 2022. En la evolución de los últimos 7 años, la actividad económica creció un 5,5% acumulado, mientras que a nivel nacional subió 2%. Sin embargo, se redujo la cantidad de empleadores privados en CABA (-6,1%) y aún más a nivel nacional (-6,4%), al tiempo que se redujo el salario real en todo el país (-47%). En los últimos 7 años, apenas creció la economía nacional, creció el empleo pero con reducción de empresas y salarios.**

\* Salarios Ripte = Remuneración Imponible Promedio de los Trabajadores Estables. remuneración promedio sujeta a aportes al Sistema Integrado Previsional Argentino (SIPA).



## Alquileres en CABA

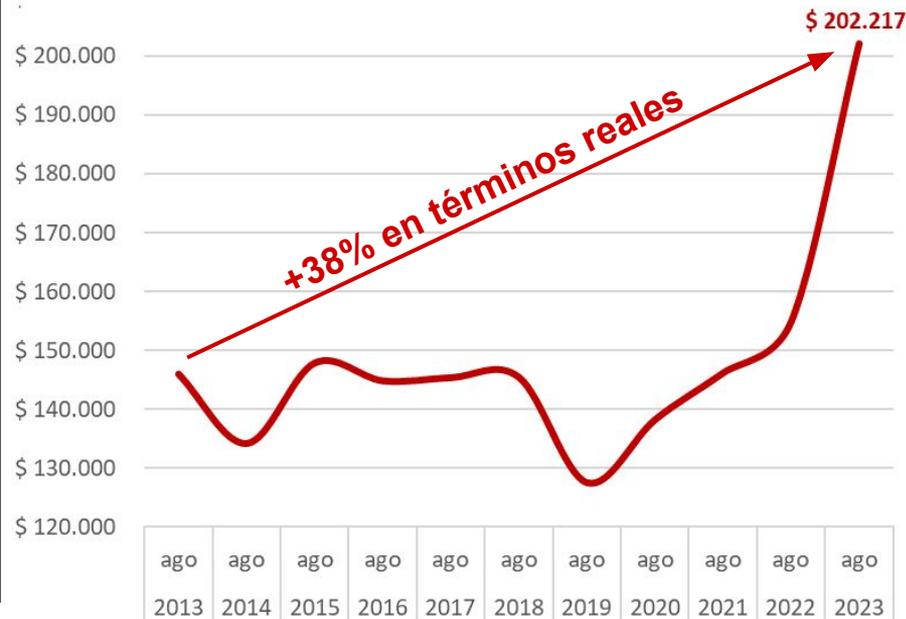
### Superficie total ofertada de Deptos. publicados para Alquilar

En m2 | Deptos. de 1 a 5 ambientes (usados y a estrenar)



### Alquiler de un Depto 2 Ambientes en CABA

A precios constantes de agosto 2023



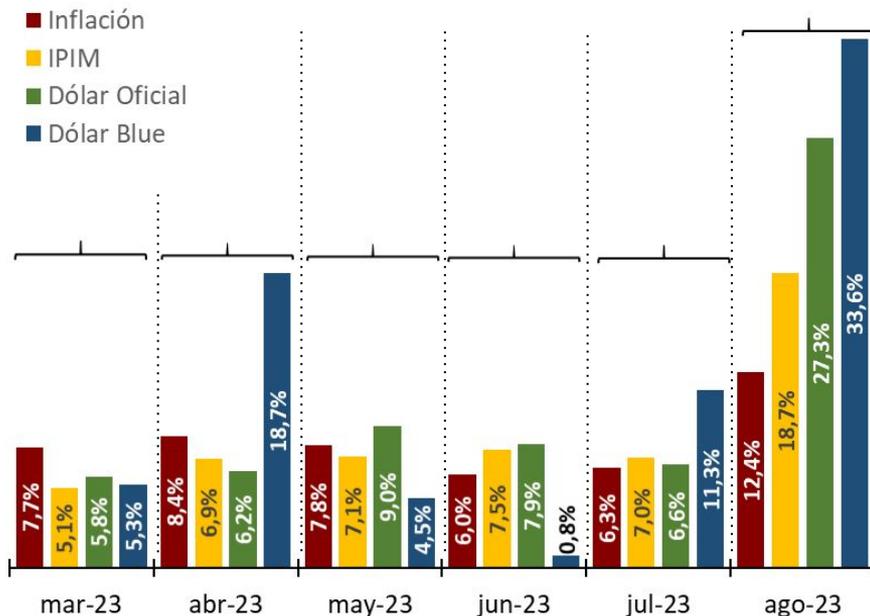
La inflación en agosto fue de 10,8% mensual en CABA, mientras que los alquileres (ref. depto 2 ambientes) subieron 24% mensual, al tiempo que la oferta cayó 31%. Desde 2013, la oferta de alquileres cayó 91% en términos de superficie total (m2) publicados. Los precios promedio de alquiler de un departamento de 2 ambientes, subieron 38% en términos reales en los últimos 10 años.



# Precios Nación

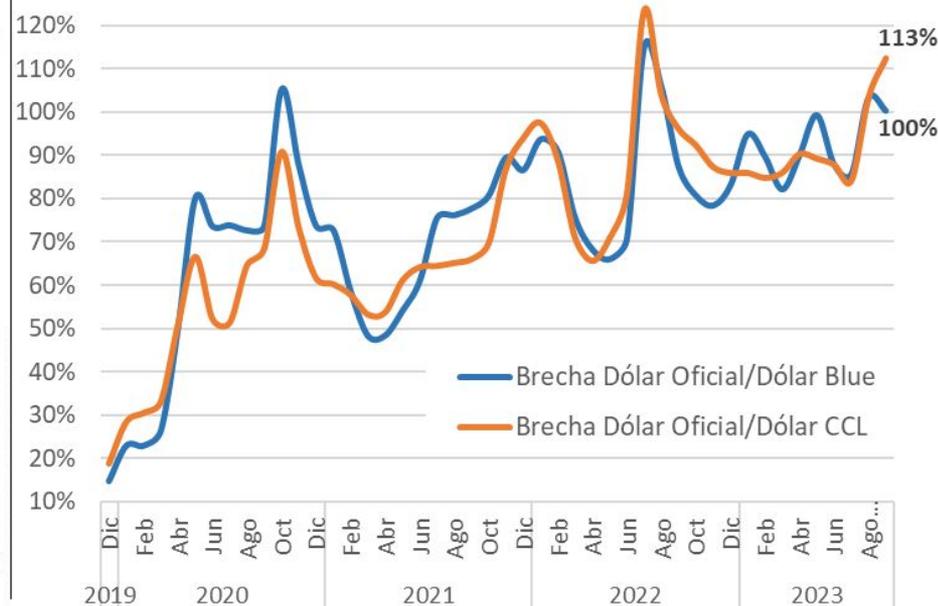
## Evolución de la Inflación y el Tipo de Cambio

Variación Mensual



## Brecha Cambiaria respecto al Dólar Oficial

Diferencia porcentual entre los diferentes tipos de cambio



Los precios mayoristas (IPIM) subieron 18,7% en agosto. Los precios minoristas (IPC) aumentaron +12,4% mensual, aunque menos que los mayoristas. Por su parte, subió fuertemente el dólar blue (+33,6%), por encima de la devaluación del mes (+27,3% minorista). De todas maneras, y a pesar de la devaluación, la brecha cambiaria continúa en niveles altos. La brecha entre el dólar oficial y el dólar Contado con Liqui (CCL\*) se acerca a su nivel más alto desde julio 2022.

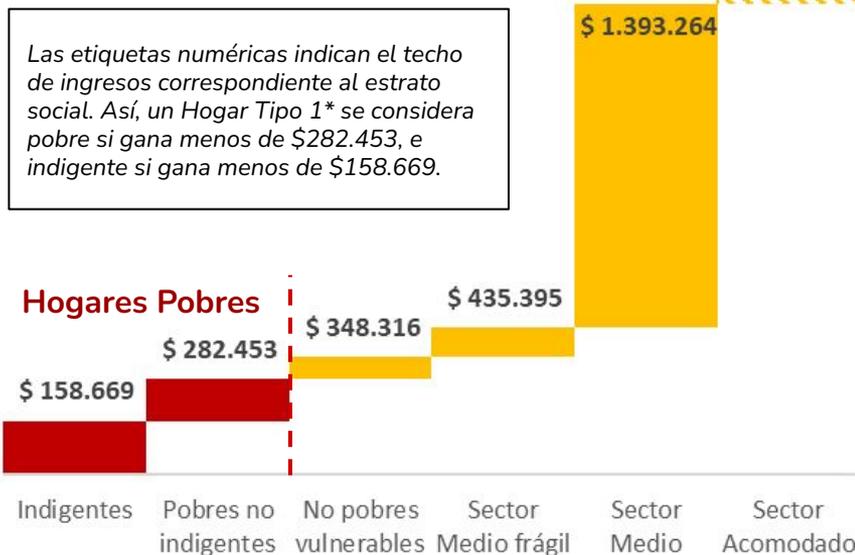
\*Dólar CCL= consiste en la compra-venta de acciones o títulos de deuda en pesos que cotizan en el país y en otro mercado internacional. Fuente: DGEp sobre la base a BCRA e INDEC.



## Social en CABA y Nación

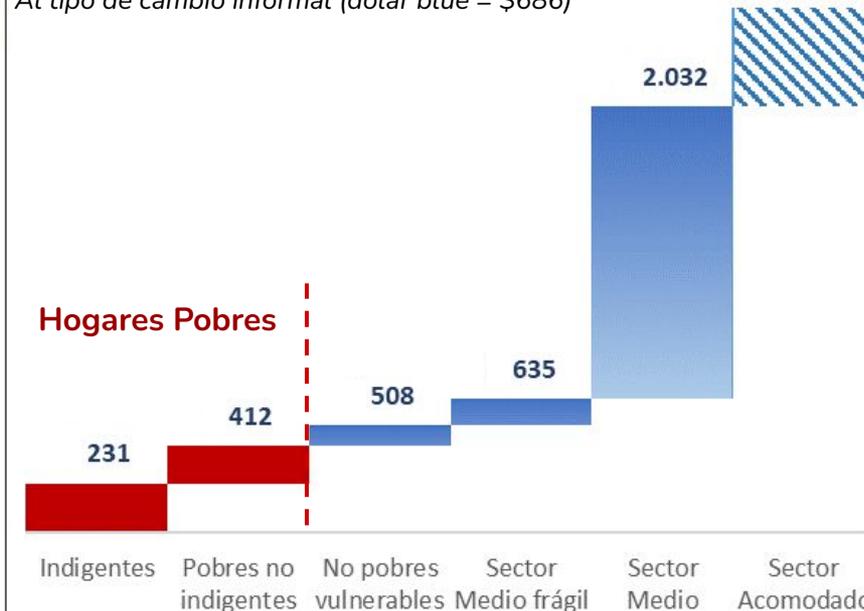
### Intervalo de ingreso total familiar teórico por estrato

Agosto 2023 - Hogar Tipo 1\* | En pesos



### Intervalo de ingresos total familiar (en dólares)

Al tipo de cambio informal (dolar blue = \$686)



Las Canastas Básicas Alimentaria (CBA) y Total (CBT) presentaron aumentos dispares en CABA y en Nación. En agosto, la CBA tuvo un alza mensual de +14,5% en CABA (+141% interanual) y de +17% en Nación (+146% interanual). La Canasta Básica Total (CBT) aumentó en CABA +13,1% mensual (+133% i.a.), y en Nación +14,1% (138% i.a.). En términos de ingresos, se consideró pobre a un hogar\* que ganó menos de \$282.453 en CABA, lo que equivale a USD 412 al tipo de cambio blue promedio de agosto.

\*Hogar compuesto por una pareja mujer y varón de 35 años de edad, ambos econ. activos y propietarios de la vivienda, con dos hijos varones de 9 y 6 años

Fuente: DG Estrategia Productiva sobre la base de EyC.



# Precios Nación

Inflación, devaluación, recaudación y tasa de política monetaria

IPC Nación (var i.a.) | Tasa de pol. Monetaria (var i.a.) | TC Oficial (var i.a.) | Recaudación Nacional nominal (var i.a.)



**El IPC Nación fue 12,4% mensual y 124,4% interanual en agosto, luego de una suba mensual del 6,3% en julio.**

En agosto se acelera la tasa de devaluación del tipo de cambio oficial (del +7,1% al 20,6% mensual), por encima de la inflación mensual y del IPC en la variación interanual.

La tasa de política monetaria sube 12,4 p.p. respecto al mes anterior; pero queda rezagada en términos reales.

La recaudación nacional mostró en agosto un alza interanual en términos reales de +4,4%, por primera vez en el año.

Nota: La tasa de referencia de la política monetaria es la de Letras de Liquidez (LELIQ).

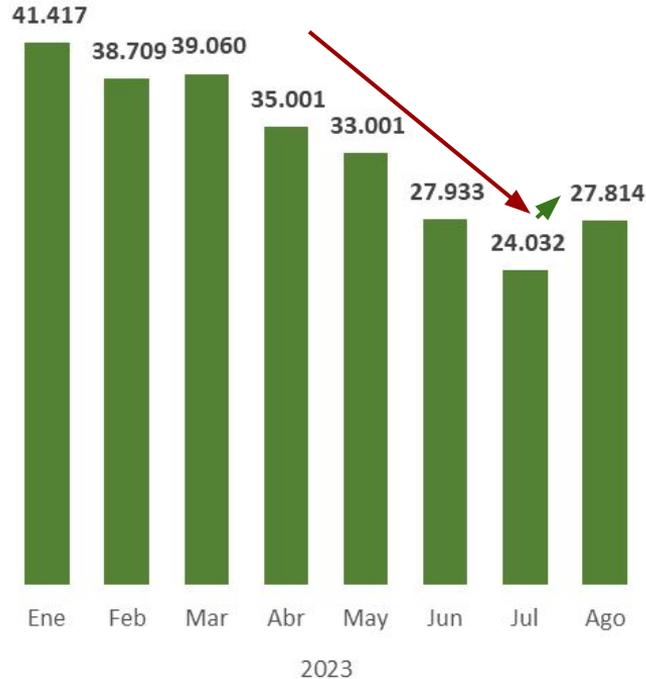
Fuente: DG Estrategia Productiva sobre la base de EyC, INDEC, AFIP y BCRA.



# Reservas Nación

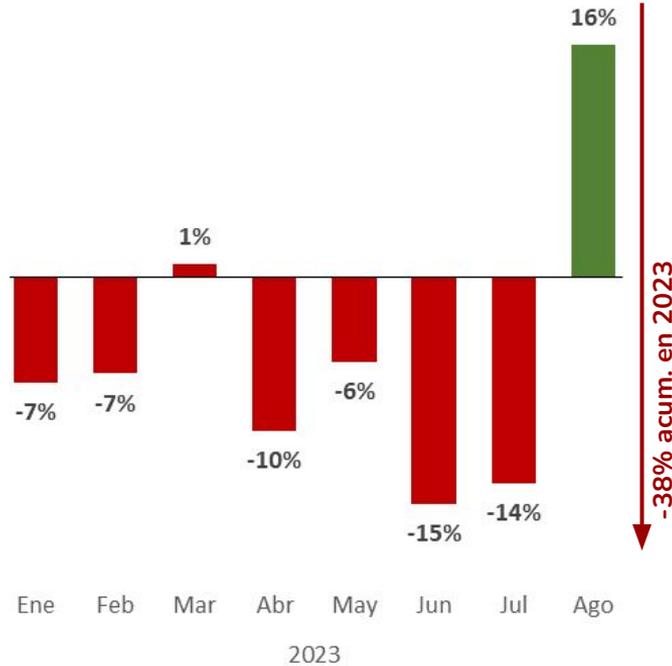
## Reservas Internacionales Brutas (RRII)

En millones de USD



## Reservas Internacionales Brutas (RRII)

Variación Mensual - En millones de USD



En agosto, las reservas internacionales crecieron (+16% mensual) por primera vez en el año. Sin embargo, la caída acumulada desde enero 2023 fue de USD 16.784 millones. Se redujeron 38%, pasando de USD 44.598 millones en dic.2022 a USD 27.814 millones en ago.2023.

La suba de Reservas Internacionales de agosto, es por el desembolso aprobado por el FMI el día 23 de agosto por USD 7.500 millones. El aumento de reservas no fue por el mismo monto, debido a que el gobierno tenía compromisos con la CAF, con el gobierno de Qatar y con China (por el uso del swap de monedas).

---

Dirección General de Estrategia Productiva  
Subsecretaría de Desarrollo Económico  
**Ministerio de Desarrollo Económico y Producción**

PARA MÁS INFO:



[www:/ buenosaires.gov.ar/developoeconomico/subsecretaria-desarrollo-economico/estrategia-productiva](http://www.buenosaires.gov.ar/developoeconomico/subsecretaria-desarrollo-economico/estrategia-productiva)