

Consejo de Gestión Participativa del Barrio Padre Carlos Múgica.

Acta de la Sesión Ordinaria 30/04/2024.

En la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, a los 30 días del mes de Abril de 2024, siendo las 15:20 horas, se reúnen en el Portal, los/las señores/as integrantes del CGP del Barrio "Padre Carlos Mugica" indicados en el anexo número 1, en ocasión de la convocatoria de la sesión ordinaria del CGP y se da inicio para tratar el siguiente

Orden del Día:

- **Presentación de nuevas autoridades del CGP 2024**

Francisco Poderti en representación de la autoridad de aplicación: Da inicio a la sesión saluda a lo presentes, nombra al cuerpo de consejeros, se presenta como moderador y presenta a Romina como miembro de la autoridad de aplicación.

Romina Peijovik en representación de la autoridad de aplicación: Se presenta y saluda a los presentes, comenta que es parte de la nueva gestión desde diciembre.

Francisco Poderti en representación de la autoridad de aplicación: Hace mención sobre la primera media hora de darle la palabra a vecinos.

Melisa Rojas vecina del sector vivienda nueva: Saluda a los presentes, menciona que sufrió un incendio en su vivienda la cual está ubicada en el sector de viviendas nuevas, y da a conocer que padeció un incendio en su vivienda y perdió varias pertenencias, menciona que fue al galpón para pedir asistencia, comenta que no tuvo respuesta.

Francisco Poderti en representación de la autoridad de aplicación: Comenta que después de todas las actuaciones van a dar respuesta a las solicitudes.

Micaela Marin vecina del sector de inmigrantes: Menciona que vive en el sector de inmigrantes en la calle Ulla Ulla 2768 la cual indica que tiene riesgo estructural. Comenta que en planta baja hay un comercio, y que le genera conflicto ya que no puede acceder al programa de mejoramiento de viviendas por estar en desacuerdo, también hace mención de un problema con el pilar de la vivienda, reclama que no le dieron el informe de vivienda, a su vez da a conocer que tiene problemas de humedad, debido a un árbol que viene del otro lado de la casa que pertenece a los bomberos.

Francisco Poderti en representación de la autoridad de aplicación: Detalla que un miembro del equipo está tomando reclamos.

Margarita Flores vecina del sector de inmigrantes: Menciona que en su casa no tiene número de la calle ni nombre, comenta que se votó el nombre el año pasado y salió luque como nombre ganador, pero que todavía no le dieron la numeración correspondiente, luego hace un pedido sobre seguridad en el sector, también menciona problemáticas con las conexiones de luz, ya que da a conocer que tuvo pérdidas de electrodomésticos por malas conexiones, menciona que pide algún técnico que pueda pasar a ver su caso.

Hector Guanco vecino de Cristo Obrero: Expone su solicitud en relación al proceso de elección de delegados, destacando la necesidad de convocar nuevas elecciones debido al vencimiento de los mandatos. Asimismo, plantea interrogantes sobre el estado de las obras de luz en el sector de Cristo Obrero, señalando la carencia de conexiones de baja tensión. Expresa inquietudes sobre los incendios en el barrio, resaltando la falta de contención por parte de la autoridad de aplicación y consultando sobre posibles acciones por parte de la defensoría del pueblo. Además, pregunta por el mantenimiento de los sistemas de pluviales y cloacas, así como por el avance de las construcciones de viviendas nuevas y las aperturas de calles. Finalmente, realiza un pedido especial en relación a la violencia de género y la situación de las personas en situación de calle.

Sabel Valenzuela delegada del sector Güemes: Informa sobre la situación generada tras el desalojo de la feria de calle Perette, donde muchas personas se trasladaron a la plaza del sector, generando conflictos con los feriantes por el espacio público. Destaca la preocupante presencia de venta de estupefacientes y los incidentes de inseguridad ocurridos en la zona. Expresa su preocupación por la actividad sexual que se lleva a cabo en la vía pública, lo cual representa un riesgo para la seguridad de los vecinos, sobre todo de los chicos.

Claudia Choque delegada del sector Güemes: Saluda a los presentes y da la bienvenida a la nueva gestión. Durante su intervención, expone diversos problemas de infraestructura, entre ellos, los relacionados con el sistema de cloacas y desagües pluviales. Además, destaca la importancia del tendido eléctrico en su sector y señala la falta de baja tensión en la Manzana 101 como un tema relevante. Para asegurar que estos problemas sean debidamente atendidos, deja una nota escrita detallando las cuestiones planteadas.

Zulma Moretti delegada del sector Güemes: Saluda a los presentes y da la bienvenida a la nueva gestión. Expresa que quedaron pendientes algunas cuestiones de la antigua gestión, como el caso de una vecina suya cuya casa se incendió, lo cual evidencia la necesidad de mejorar. Solicita la implementación de una mesa de entradas presencial, argumentando que la atención de reclamos a través de WhatsApp no es efectiva y carece de registro adecuado. Destaca la importancia de la lucha política en la promulgación de la ley 3343 de urbanización y reconoce tanto los logros como las deficiencias en su implementación,

citando como ejemplo las quejas sobre los adoquines en Güemes en las manzanas 1 y 2. los cuales considera que están en mal estado. Luego resalta que se va a conmemorar los 50 años de la muerte del Padre Carlos Mugica, ya que él luchó por la gente del barrio queda discriminada al igual que pasa en la actualidad, al finalizar agradece a urbana tv por transmitir el CGP y expresa que hay que reclamar lo que está mal y que en su puerta tiene pérdidas de agua.

Alejandra Santibañez vecina del sector Güemes: Menciona que le clausuraron la obra de su vivienda cuanto se estaba construyendo el cuarto piso ubicada en el sector Güemes, comenta que son tres familias que están alquilando, hace mención que se comunicó con alguien del equipo de mejoramiento de vivienda pero no tuvo respuesta alguna.

Nora Flores vecina de cristo obrero: Expresa preocupación por el estado del puente de Cristo Obrero, señalando deficiencias como la falta de iluminación y el deterioro debido a la oxidación. Destaca la necesidad de mejorar la seguridad en el área del puente. Además, menciona haber mantenido conversaciones con la Comuna 1 al respecto, pero lamenta no haber recibido respuesta hasta el momento.

Irma Lazarte consejera del sector Playo Este: Saluda a los presentes y da la bienvenida a la nueva gestión. Explica que están allí en representación de la consejera Aida, quien luchó por la ley de urbanización. Expresa su orgullo por el barrio y menciona que trabaja en la cooperativa Flor del Inca. Destaca que pudo conseguir vivienda gracias a la gestión realizada. Recuerda al delegado de la Manzana 99, Ledesma, quien solicitaba mayor seguridad. Por esta razón, enfatiza la importancia de mejorar las medidas de seguridad en el área.

Amalia aima vecina del sector Güemes: Saluda a los presentes y reflexiona sobre el quincuagésimo aniversario del fallecimiento del Padre Mugica, considerándolo una fecha significativa para el barrio. Comparte que su familia ha vivido tiempos difíciles durante la dictadura, agradeciendo el apoyo comunitario a pesar de haber sido olvidados por distintos gobiernos. Destaca la importancia de la lucha colectiva que llevó a la sanción de la Ley 3343. Reconoce que aún quedan muchas tareas pendientes, como mejorar las condiciones de vivienda y abordar problemas como el robo de cables. Expresa su apoyo a la nueva gestión y señala la necesidad de respuestas en áreas como salud, educación y empleo, además de mencionar la crisis en los comedores.

Yanet Tapia consejera del sector YPF: Saluda cordialmente a todos los presentes y comienza mencionando las aperturas de calles, destacando la importancia de mejorar la infraestructura vial en el barrio. Luego, hace referencia al CEDIF, señalando su relevancia en el contexto local. Aborda el tema de las escrituras de propiedad, resaltando su

importancia para los vecinos del barrio. Recuerda que hay una asignatura pendiente desde hace 50 años, con respecto a la escritura de las tierras. Realiza una mención especial a Di Filippo por su apoyo en la sanción de una ley relevante para la comunidad. Finalmente, da la bienvenida a los nuevos representantes, mostrando disposición para trabajar en conjunto.

Francisco Poderti en representación de la autoridad de aplicación: Comienza su intervención saludando a los vecinos presentes y destacando que van ocho años de gestión en el barrio y el proyecto sigue. Expresa que se sigue trabajando activamente para mejorar el barrio y que existe un estado presente que escucha y responde a los reclamos planteados por los vecinos. Menciona que el caso específico de Melisa y Micaela será abordado en privado debido a la naturaleza del reclamo y destaca la importancia de abordar los problemas de los vecinos.

Luego, menciona a Héctor que durante la sesión se tratará el tema de los mandatos de delegados. Aborda el tema de los incendios, explicando las intervenciones que se realizan cuando llega una alerta de incendio, explica que se da intervención al BAP y el equipo de emergencias que trabajan en conjunto para abordar estas situaciones. Se dirige a Claudia para informarle que el reclamo que planteó ya está siendo discutido y a Zulma le menciona que se evaluará la posibilidad de abrir una mesa de entrada para atender sus requerimientos.

Finalmente, aborda el tema del puente de Cristo Obrero, explicando que es competencia de Trenes Argentinos y que ya se ha elaborado un informe para el área competente en, señalando que esta situación excede la competencia de la UPE.

Judith delegada del sector de San Martín: Menciona hechos de inseguridad sobre la calle nueva (Sara Beatriz), Expresa que hay gente que tomó transformador vacío, a su vez detalla que hay mucha gente en situación de consumo problemático. Dice que necesita ayuda de la comuna por que no se puede seguir mas asi

Francisco Poderti en representación de la autoridad de aplicación: Pide orden en la sesión ya que muchos vecinos hablaban al mismo tiempo Indica que el informe ya ha sido cargado o subido, y añade que tanto el cuerpo de consejeros como la UPE dan la bienvenida a los nuevos integrantes del consejo.

Ramiro Do santos en representación del Ministerio público de la defensa: Se presenta como defensor oficial y destaca la presencia de sus oficinas en el barrio. Explica que su equipo trabaja en una amplia gama de reclamos comunitarios, incluyendo asuntos

relacionados con viviendas y servicios públicos. Además, informa que la oficina está disponible para recibir reclamos los días jueves, ubicada en Perette, junto a la iglesia.

Francisco Poderti en representación de la autoridad de aplicación: Hace mención sobre los nuevos integrantes, de la comisión de vivienda de planeamiento urbano, y presenta a los integrantes de la comuna 1.

Eugenia Blanco y Bautista Prusso en representación de la comuna 1: Mencionan que están disponibles para tomar reclamos, les pasan su número y dirección a los vecinos presentes

Francisco Poderti en representación de la autoridad de aplicación: Menciona que se va a abrir la ventanilla de reclamos próximamente..

Eduardo Basanissi en representación de la mesa de urbanización participativa: Expresa su preocupación por la demora en la convocatoria del CGP y plantea la necesidad de abordar el tema de los inquilinos. También menciona la importancia de mejorar las unidades funcionales con el programa de mejoramiento de viviendas. Aborda el tema de seguridad, proponiendo la creación de una mesa de trabajo al respecto, así como la implementación de corredores seguros. Además, señala la falta de presencia policial en el barrio y comenta sobre la necesidad de establecer un protocolo de circulación vial adecuado.

Marcelina consejera del sector Cristo Obrero: Expone que la seguridad está bajo la órbita del Ministerio de Seguridad y aborda el tema del Sedronar en relación al comedor ubicado en el sector de Cristo Obrero, indicando que depende del Ministerio de Desarrollo Humano. Hace referencia a los casos de consumo problemático de drogas, señalando que no es responsabilidad directa del equipo de consejeros. Aboga por la apertura de más calles en Cristo Obrero y la búsqueda de soluciones habitacionales para inquilinos, así como mejoras en la vivienda. Menciona casos de robo de cables en la zona y el problema sin resolver del puente, que requiere atención urgente. Destaca la importancia de la participación de los vecinos en el cuidado de las plazas y expresa preocupación por la insuficiencia de los comedores locales. Además, señala la importancia de supervisar los comedores informales y aboga por aperturas de calles que realmente beneficien a la comunidad. Finalmente, menciona la situación actual con respecto a las tierras.

Francisco Poderti en representación de la autoridad de aplicación: Hace mención a la importancia de seguir trabajando por la regularización dominial del Barrio.

Victoria en representación del Ministerio Público de la Defensa: Indica que en abril del año pasado se presentó un escrito con una lista con temas a tratar en el CGP y sugiere la necesidad de planificar un plan de trabajo que permita traer propuestas concretas. Solicita

específicamente la elaboración de dicho plan para facilitar el proceso de trabajo y la presentación de propuestas en futuras reuniones

Francisco Poderti en representación de la autoridad de aplicación: Da por concluida la sesión.