



CONSEJO CONSULTIVO COMUNAL COMUNA 13

Ley Orgánica de Comunas N°1777

Artículo 33 - Definición - Créase en el ámbito de cada Comuna, el Consejo Consultivo Comunal como organismo consultivo y honorario de participación popular, conforme lo establecido en el artículo 131 de la Constitución de la Ciudad.

Artículo 34 - Integración y participación - El Consejo Consultivo Comunal está integrado por representantes de entidades vecinales no gubernamentales, partidos políticos, redes y otras formas de organización con intereses o actuación en el ámbito territorial de la Comuna. No perciben remuneración ni compensación económica alguna por sus servicios.

Acta de Reunión

Consejo Consultivo 13 – 1ra reunión con la Junta Comunal

07/06/2023	Hora inicio: 17:00	Duración (hs/min) 2	Lugar: Comuna 13 - Cabildo 3067 – 2do piso sala de casamiento
------------	-----------------------	------------------------	------------------------------------------------------------------

Participantes

Adriana Fernández (AF)	Javier Bazo (JB)	Comuneros:
Ana Agostini (AA)	Jorge Zanada (JZ)	Florencia Scavino (FS)
Ana María Barreiro (AMB)	Liliana Schwarz (LS)	Diego Achile (DA)
Ana Martirena (AM)	Ma. Elena Rubio (MER)	Elizabeth Gazali (EG)
Daniel Giglio (DG)	María Agueda Lacanette (MAL)	Federico Worthey (FW)
Eduardo Malfitani (EM)	María Rodríguez Romero (MRR)	Silvia Mazzitelli (SM)
Eduardo Valsescchi (EV)	Raúl Espineda (RE)	Yuan Chi Cheng (YCC)
Graciela Magan (GM)	Riccardo Izzo (RI)	Secretaria: Estefanía Iraola (EI)
Héctor Ponce de León (HPL)	Silvia Amuchástegui (SA)	


18 275 442

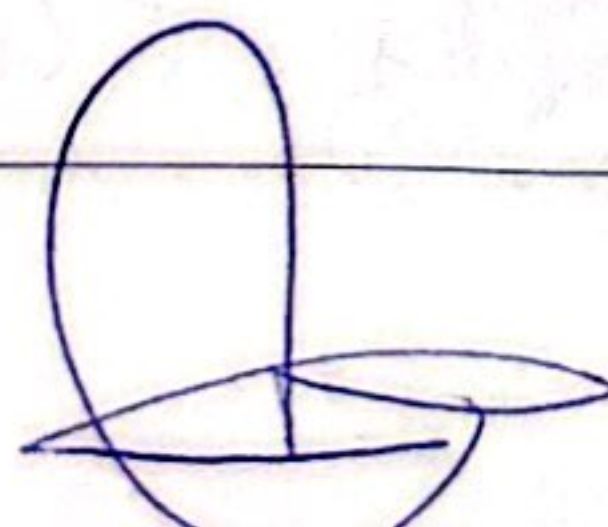
DNI 5669333

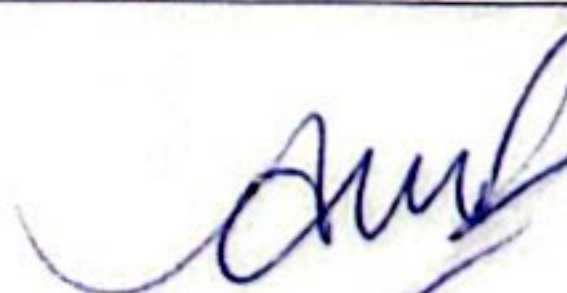
Adriana Fernández

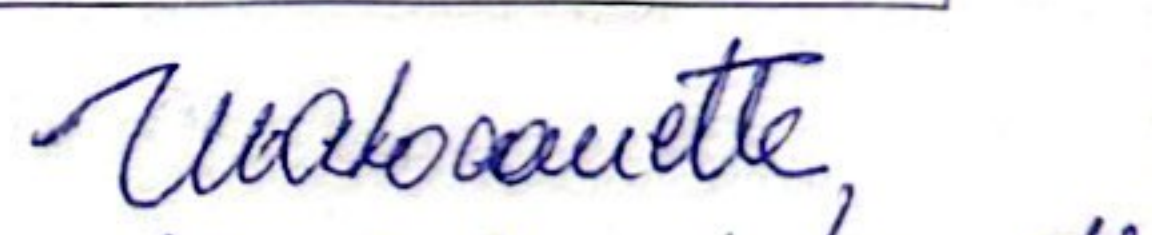
María Agueda
Lacanette
DNI 12721064

#	Temas
1	<p>Informes de Gestión 2022.: Propuesta de Alfabetización Digital para adultos mayores. Uso de área gastronómica y plataforma de esparcimiento otorgados este año (permisos, canon, controles y seguros). Aprobación Plan de Arbolado. Propuesta de una feria itinerante en Plaza Portugal</p> <p>FS informa que el informe de gestión 2022 fue mandado por mail y subido a la web de Transparencia Activa. https://buenosaires.gob.ar/informes-de-gestion-semestral/2020-y-2022-informes-1</p> <p>FS informa que la Comuna fue premiada por el Plan Transparencia Activa. AA dice que falta cargar información, FS quedó en controlar.</p> <p>Se discutió un largo rato sobre el avance de las áreas gastronómicas sobre el espacio público.</p> <p>Las habilitaciones sobre la vereda son competencia de la Comuna y sobre la calzada corresponden a Tránsito y Transporte. FS informa que se han endurecido los controles. Se comentó la necesidad de debatir la normativa vigente, FS se compromete a enviarla al mail del CCC13.</p> <p>La información sobre los seguros está en el código de habilitación. Resolución 2022.</p> <p>FS informó que mayor información sobre habilitaciones en Comuna 13 está subida a Transparencia Activa. Permisos de área gastronómica y otros Buenos Aires Ciudad - Gobierno de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires</p> <p>FS informa que los vecinos pueden realizar denuncias a través de la página de Gestión Colaborativa (Ordenamiento del Espacio Público) o hacer llegar los casos a la Junta Comunal.</p> <p>Un vecino comenta sobre la cantidad de planteras vacías. FS informa que en 2022 se han plantado 2000 árboles y que se plantarán en estos meses más árboles. FW comenta que la Secretaría de Ambiente llevará a cabo el Proyecto "Guardianes de árboles" en el que se le pedirá colaboración con el cuidado al frentista.</p> <p>Vecina de Sociedad Fomento Belgrano R solicita que le informen sobre futuras plantaciones para que participen escuelas de la zona como en ocasiones anteriores.</p> <p>Feria Itinerante en Plaza Portugal: La habilitación está a cargo de Ferias y Mercados del Ministerio de Espacio Público.</p> <p>Corte de calle Virrey Olaguer y Feliú por obras de desagües: El permiso fue dado por Tránsito y Transporte. No se trató la Propuesta de Alfabetización Digital para adultos mayores.</p>
2	<p>Obras en Playón Ferroviario:</p> <p>a. Reunión con Desarrollo Urbano por el uso de los edificios patrimoniados.</p> <p>FS informa que solicitaron reunión por nota y no hubo respuesta.</p> <p>Se pregunta el término "Uso Semipúblico" en el cartel del GCBA sobre los edificios patrimoniados. Los juntistas lo desconocen y van a averiguar.</p> <p>Se vuelve a solicitar que la Junta pida a Daniela Fagalde una nueva visita a obra, incluyendo sector de edificios patrimoniados.</p>

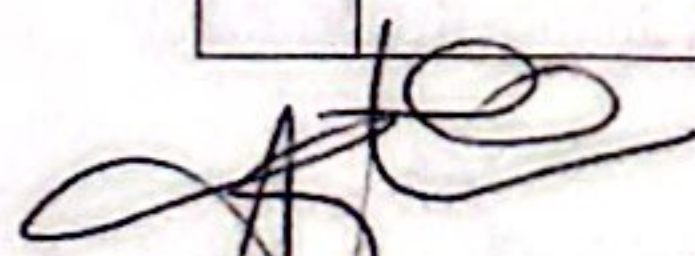

18-225 442

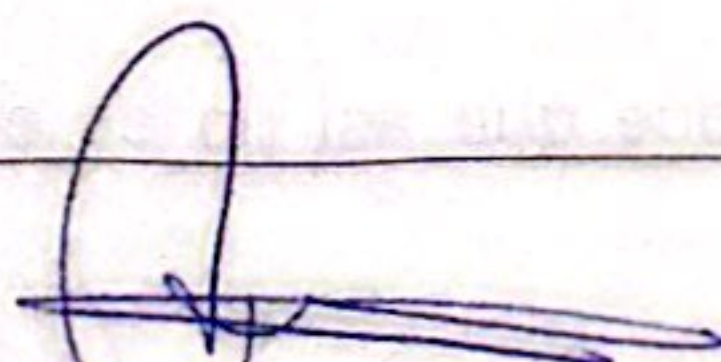

DNI 5669333



12563396

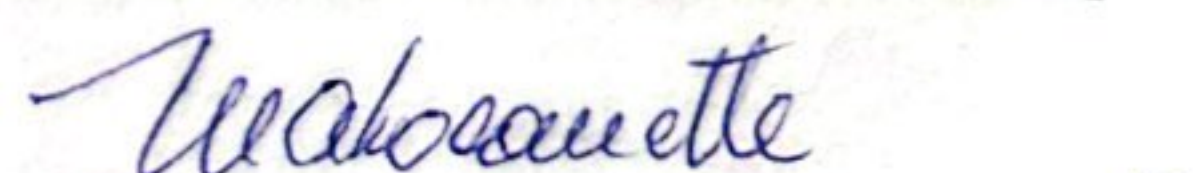

DNI 12721064

	<p>b. Accesibilidad.</p> <p>MRR solicita se pida reunión con COPIDIS para que informe su actuación en este tema.</p> <p>FS informa que la Comuna instalará los bebederos y que hubo gestión Aysa para la provisión de agua. FS dice que no hubo avance en relación al pedido de baños públicos.</p> <p>AF pregunta por el estado de situación de los 2000 m2 de terreno o parcela 2 que se solicitó se integre a las obras. FS comenta que no hay una relación fluida con ADIFSE en este momento.</p>
3	<p>Estado del Hospital Pirovano</p> <p>FS se reunió con el director del hospital, Dr. Newman, quien va a dar respuesta a la nota enviada por el CCC13. MRR comenta que sería importante pedir una reunión entre el Dr. Newman y los CCC12 y CCC13.</p> <p>En relación al estado de las veredas y vados en los alrededores del hospital, FS informa que se han inspeccionado los casos que están en el área de Comuna 13 para solucionarlos si son de competencia de la comuna, y para derivarlos si corresponden a Vías Peatonales. Hay casos reclamados donde los inspectores no ven el problema y MRR solicita que le envíen las direcciones por mail para aclarar las dudas.</p>
4	<p>Estado de las veredas y vados. Accidentes de peatones en vía pública.</p> <p>SA comenta la mala calidad de las obras e informa que la vereda de Conde entre La Pampa y Sucre fue hecha a nueva y ya tiene baldosas flojas.</p> <p>AMB informa que se accidentó en Colegiales por el mal estado de una vereda.</p> <p>El informa que se puede pedir un resarcimiento económico presentando tickets de gastos ocasionados a raíz de accidentes por mal estado de las veredas. Se puede entrando en https://buenosaires.gob.ar/tramites/publica-pago-de-danos-ocasionados</p>
5	<p>Accesibilidad en vereda de Crámer 2381 frente a obra Grand Crámer de la Constructora Real Option.</p> <p>FS informa que Vías Peatonales hará el diseño de la vereda contemplando la accesibilidad y Real Option hará la obra, por la responsabilidad del frentista según ley 5902.</p>
6	<p>Norma sobre estacionamiento en calles con bicisendas</p> <p>a. Calle Moldes frente a Plaza Paso y al playón. Calle Echeverría</p> <p>No se trató el tema</p>

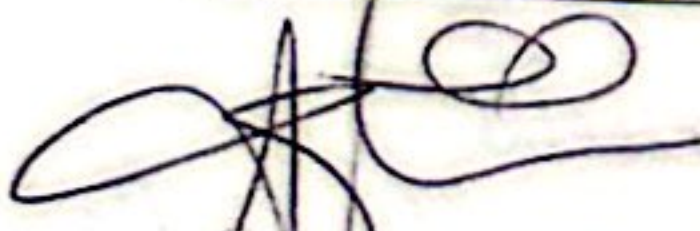

18.225442

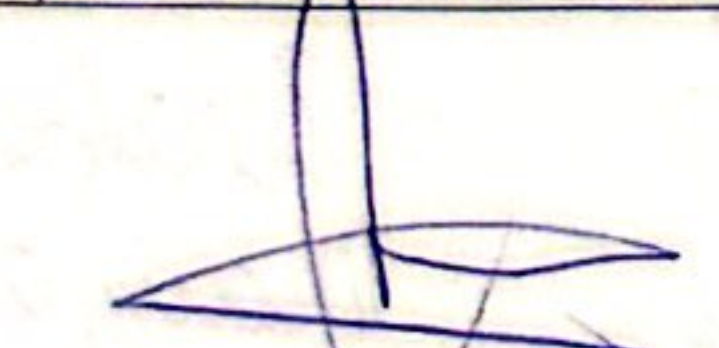

DNI 5669333

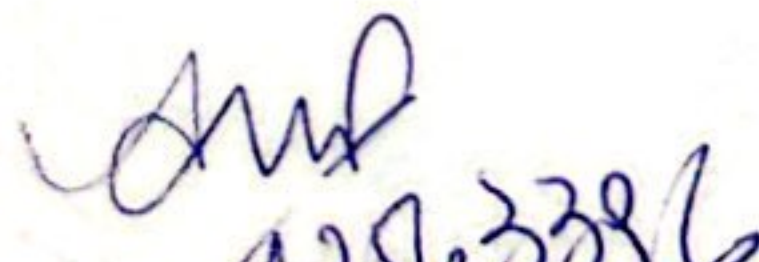

12563396

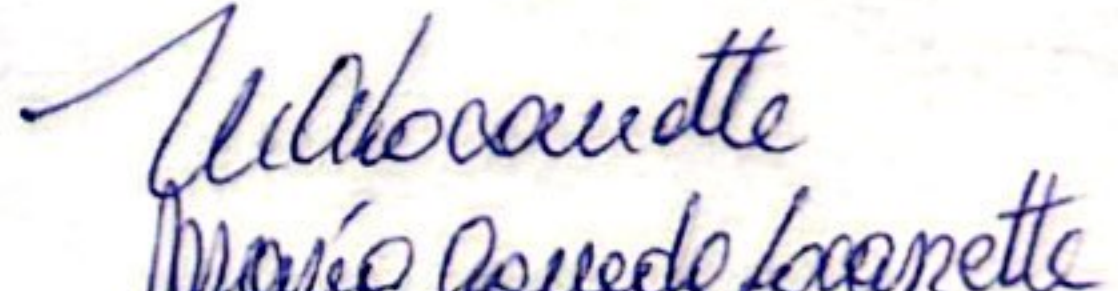

Manigayez beamette
DNI 12421064

7	<p>Autos secuestrados estacionados en terrenos ferroviarios. Dengue.</p> <p>No se trató el tema</p>
8	<p>Estado de la Plaza El Salvador. Reconstrucción del monumento.</p> <p>EV expresa que la actuación de la Junta fue un atropello a los ciudadanos y contribuyentes del Bajo Belgrano (BB). FS dice que había un plan 2022 para hacer nuevas sendas interiores que estaban afectadas por las raíces de los árboles. Para no tener que talar tres árboles, decidió hacer un nuevo camino por otro lado y correr la posición del monumento más al centro de la plaza, resguardando los escudos y el cóndor, que están siendo restaurados en el MOA, sin costo. EV contesta que FS hizo todo ese plan sin consenso vecinal, sin explicar nada y que en marzo 2023 desapareció el monumento de esa plaza. Comenta que a 60 mts. de allí estaba el boliche Junior, que se había apropiado del espacio de esa plaza, que les llevó 16 años clausurarlo y demolerlo.</p> <p>FS dice que fue su error y se disculpa. Expresa que quisieron mejorar ese espacio y han construido un monumento con dos mástiles, donde se podrán izar la bandera nacional y la salvadoreña, o la de CABA, además agregaron un espacio social para que disfrute la gente y no sumarán mesas y sillas porque así lo sugirieron algunos vecinos.</p> <p>EV explica que no se pueden izar dos banderas sin acuerdo con Cancillería, que están modificando una obra de arte y tampoco está en el MOA la placa de bronce que tenía. FS comenta que les consta que esa obra no está patrimoniada, por eso procedieron a desmontarla y que la placa ya la habían vandalizado, pero que le agregarán los escudos y el cóndor.</p> <p>EV dice que no hace falta que esté patrimoniada para que sea una obra de arte y que FS no tiene atribuciones para transformarla o rediseñarla. Expresa que a lo largo de la exposición de los puntos anteriores se evidencia que la JC que es el último escalón de gobierno votado por el Pueblo, trabaja como si esto siguiera siendo un CGP y no una C13, no asumen la representación y no se ponen a la cabeza de las necesidades, requerimientos y demandas de los votantes. Comenta que es el primer contacto de 2023 con el CCC13. Solo transmiten administrativamente los pedidos que creen son procedentes, pero no trasciende quienes están a favor y en contra de cada medida que afecta a los barrios.</p> <p>DA expresa que los juntistas tienen diferencias, pero que no las manifiestan frente al CCC13. RE dice que entonces se manejan como una 'sociedad secreta', cuando en otras representaciones como la Legislatura, el Pueblo se entera y queda por escrito que' dijo cada uno. FW dice que fue una tarea de 'mantenimiento' que se hizo por los problemas con las raíces que dificultaban el tránsito de las personas y por eso no hubo cartel de obra. EV dice que no trataron el tema en Junta, que consta en acta que redactaron, fue una decisión de FS. FW expresa que la semana pasada estuvieron tres horas debatiendo este tema en Junta. EV dice que nos son tareas de 'mantenimiento', que es sin dudas una obra nueva realizada por la empresa de siempre y aún no se sabe el costo de la misma y lo más importante quien va a pagar el error de FS. FS dice que el costo ya fue indicado en los 104 que pidieron los distintos organismos a los que los vecinos acudieron.</p> <p>HPL expresa que cuando estuvieron reunidos con FS antes de la construcción, con vecinos de ambas asociaciones del BB, FS les dijo que iba a mandar un modelo de esa obra y los vecinos no lo recibieron jamás ni lo pusieron a consideración de los vecinos y que ya el trabajo está hecho y no tienen ni costo ni tiempo de finalización. FS reitera que fue un error personal y se disculpa.</p> <p>J.Z. dice que recién ahora con la obra hecha reconoce que así no es el procedimiento y ha</p>


18.225.442


DNI 5869333


12863396


María Agueda Lozanette
DNI 12921064

	<p>ocurrido con otros pedidos y trabajos en Colegiales.</p> <p>MAL y MER reflexionan sobre la importancia de la consulta al CCC13, respetando la ley de Comunas. Que la Junta tiene el deber de reforzar esta participación. FS toma el compromiso de mandar al CCC113 el proyecto de las futuras etapas y hacer reuniones sobre futuras obras.</p> <p>La Junta Comunal se compromete a armar una reunión con el CCC13 y el arq. Claudio Echevarría de la Gerencia Operativa de Gestión Comunal.</p>
9	<p>Plaza Valentín Alsina. Estacionamiento.</p> <p>FS informa que se hicieron varios operativos y multas desde la Comuna y desde Tránsito (463 actas labradas) pero que siguen estacionando en infracción.</p> <p>FS informa sobre un dispositivo especial en el Bajo Belgrano en 3 fechas de partidos en River. Contaron con 15 grúas para acarrear autos mal estacionados. Clausuraron La Rosita, un lugar donde se reúne la hinchada que no entra en la cancha y hay mucho alcohol, suciedad y ruidos.</p>
10	<p>CCC13 en la sede comunal. Cartelera y extensión de horario para las reuniones.</p> <p>FS informa que en las carteleras del 1° y 2° piso hay espacio para publicaciones del CCC13. La encargada de hacer estas carteleras es Estela Ávila. No se trató el tema de la extensión del horario.</p>
11	<p>Denuncia de un nuevo integrante del CCC13, con relación a la afectación de la vivienda de su madre, en la calle Amenábar al 700, producto de una demolición lindera.</p> <p>El denunciante se tuvo que retirar antes de que terminara la reunión y la Junta se comprometió a recibirlo en otra ocasión para tratar el tema.</p>
12	<p>Presentaciones del Informe sobre el relevamiento de las condiciones de accesibilidad en las cercanías del Hospital Pirovano.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Comuna 13: EX2023-19547997-GCBA-COMUNA 13. Fecha caratulación: 11/5/23 • Ministerio de Espacio Público e Higiene Urbana: EX2023-18479065. Fecha: 12/5/2023 • Mesa de entradas Hospital Pirovano: 15/5/23
13	<p>Vecinas/os de Colegiales expresan preocupación por personas en situación de calle. La junta comunal se compromete a hacer una reunión especial junto con desarrollo Humano para tratar el tema Operativo Frío y un lugar de contención para las personas en situación de calle.</p> <p>MER señaló la inaccesibilidad a la asistencia que tiene las personas cuando se establece que los turnos para solicitar subsidio habitacional solo se pueden pedir online, de acuerdo a lo que informa el Gobierno de la Ciudad.</p>

AC
18 225 442

[Signature]
D 135 669333

[Signature]
12563394

Uealocouette
Marie Azueta
Uealocouette
DNI 18.810.164