



GOBIERNO DE LA CIUDAD DE BUENOS AIRES
2024 - Año del 30° Aniversario de la Autonomía de la Ciudad de Buenos Aires

Informe

Número:

Buenos Aires,

Referencia: EX-2024-16695601- -GCABA-DGSOCAI

Sra. Diana Beatriz Zas:

Tengo el agrado de dirigirme a usted en virtud de la presentación realizada solicitando Acceso a la Información Pública - LEY 104. La misma fue encausada a través del Expediente N° EX-2024-16695601- -GCABA-DGSOCAI.

El mismo fue remitido dentro de Agencia Gubernamental de Control, a la Gerencia Operativa de Evaluación de la Información. La misma acompañó el Informe Gráfico Nro. IF-2024-18281806-GCABA-AGC, el que se adjunta.

Atento a lo requerido, toda vez que se ha requerido información sobre la identidad de una persona; se hace saber que lo requerido se encuentra comprendido dentro de las restricciones del artículo 6° de la Ley 104.

Dicho artículo reza: *“Artículo 6°.- Límites en el Acceso a la Información: Los sujetos obligados podrán exceptuarse de proveer la información solicitada cuando se configure alguno de los siguientes supuestos: a) Que afecte la intimidad de las personas o se trate de información referida a datos sensibles en concordancia con la Ley de Protección de Datos Personales de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires. Esta excepción no será aplicable cuando existan mecanismos técnicos para disociar la información sensible o bien no sea necesario el consentimiento o cuando se cuente con el consentimiento expreso de la/s persona/s a las que se refiere la información solicitada”*.

En tal sentido, se rechaza parcialmente lo solicitado de acuerdo a lo dispuesto en los artículos 5 y 7 de la Ley n° 104 y su decreto reglamentario cuyo artículo séptimo establece que **"Cuando un documento contenga información cuyo acceso esté limitado en los términos del artículo 6° de la ley, deberá suministrarse el resto de la información utilizando el sistema de disociación. La información no comprendida deberá ser entregada o publicada en una versión del documento que tache, oculte o disocie aquellas partes sujetas a la excepción y se indicará qué parte del documento ha sido mantenido bajo reserva, la fuente de la información y su encuadre legítimo en alguna de las hipótesis de excepción previstas en la Ley N° 104"**.

Habiendo aclarado esta situación, acompaña el informe mencionado, con las restricciones indicadas.

Sin otro particular, me despido atentamente.

| Número | Prestación | Estado general | Estado del esquema | Ubicación | Observación | Cuestionario respondido | Fecha de inicio | Fecha de última modificación |
|-------------|---|----------------|--|-----------------|-------------|--|-----------------|------------------------------|
| 00101486/24 | Irregularidades en el mantenimiento y seguridad de instalaciones en establecimientos no comerciales | Cerrado | Actas | AVELLANEDA 1171 | | 2 - ¿La dirección ingresada es exacta y corresponde al establecimiento con irregularidades? - Sí 3 - Indicá el tipo de establecimiento - Edificio de departamentos 4 - Ingresá el o los pisos donde detectas la irregularidad denunciada - Sala donde están las 350 térmicas de los departamentos 1 - ¿Qué tipo de instalación es? - Eléctrica 5 - ¿Querés sumar información adicional a la solicitud? - Sí 6 - Incorporá la información adicional que considerás relevante para el análisis del caso - Irregularidades en la instalación eléctrica, no se atiende a su conservación | 9/2/2024 | 23/2/2024 |
| 00112294/24 | Irregularidades en el mantenimiento y seguridad de ascensores, escaleras mecánicas o montacargas en establecimientos no comerciales | Cerrado | Actas | AVELLANEDA 1171 | | 2 - ¿La dirección ingresada es exacta y corresponde al establecimiento donde se encuentra el elevador? - Sí 3 - Indicá el tipo de establecimiento - Edificio de departamentos 4 - Especificá cuál elevador presenta la irregularidad denunciada - Todos los ascensores de las torres de 313 departamentos 1 - ¿Qué tipo de instalación es? - Ascensor 5 - ¿Querés sumar información adicional a la solicitud? - No | 15/2/2024 | 5/3/2024 |
| 00106685/24 | Falta de rampas de acceso para personas con discapacidad motriz en establecimientos no comerciales | Cerrado | Eximición de rampa edificio particular | AVELLANEDA 1171 | | 2 - ¿La dirección ingresada es exacta y corresponde al establecimiento donde no hay rampa? - Sí 3 - Ingresá el nombre del establecimiento - Falta rampa de acceso para personas con discapacidad motriz en un edificio de departamentos 4 - Indicá el tipo de establecimiento - Edificio de departamentos 1 - ¿Querés sumar información adicional a la solicitud? - No | 14/2/2024 | 19/2/2024 |
| 00090484/24 | Irregularidades en los medios de prevención contra incendios en establecimientos no comerciales | Cerrado | Actas | AVELLANEDA 1171 | | 2 - Indicá el tipo de establecimiento - Edificio de departamentos (2) 3 - Indicá el o los pisos donde detectas la irregularidad denunciada - Presenta irregularidades en todos los pisos, son 313 unidades funcionales y en cocheras, 150 4 - ¿Cuál es la irregularidad detectada? - Otros 1 - Especificá la mayor cantidad de detalles posibles - Se observaron varias irregularidades en los medios de prevención contra incendios. Los administradores desdeñan las observaciones del mantenedor 5 - ¿Querés sumar información adicional a la solicitud? - No | 6/2/2024 | 16/2/2024 |
| 00257750/24 | Irregularidades en los medios de prevención contra incendios en establecimientos no comerciales | Cerrado | Actas | AVELLANEDA 1171 | | 2 - Indicá el tipo de establecimiento - Edificio de departamentos (2) 3 - Indicá el o los pisos donde detectas la irregularidad denunciada - todos los pisos y cochera 4 - ¿Cuál es la irregularidad detectada? - Otros 1 - Especificá la mayor cantidad de detalles posibles - Irregularidades en los medios de prevención contra incendios, fueron observados y continúan las irregularidades 5 - ¿Querés sumar información adicional a la solicitud? - No | 10/4/2024 | 23/4/2024 |

| | | | | | | | | |
|-------------|---|---------|-------------------------------|--------------------------|--|---|-----------|-----------|
| 00090250/24 | Irregularidades en los medios de prevención contra incendios en establecimientos no comerciales | Cerrado | Sin Actas | SAN JOSE DE CALASANZ 406 | | 2 - Indicá el tipo de establecimiento - Edificio de departamentos (2) 3 - Indicá el o los pisos donde detectas la irregularidad denunciada - En los 6 pisos se detecta irregularidades 4 - ¿Cuál es la irregularidad detectada? - Otros 1 - Especificá la mayor cantidad de detalles posibles - Edificio antiguo en el que se observan irregularidades en los medios de prevención contra incendio. Falta QR 5 - ¿Querés sumar información adicional a la solicitud? - No | 6/2/2024 | 15/2/2024 |
| 00101433/24 | Irregularidades en el mantenimiento y seguridad de instalaciones en establecimientos no comerciales | Cerrado | Sin Actas | SAN JOSE DE CALASANZ 406 | | 2 - ¿La dirección ingresada es exacta y corresponde al establecimiento con irregularidades? - Sí 3 - Indicá el tipo de establecimiento - Edificio de departamentos 4 - Ingresá el o los pisos donde detectas la irregularidad denunciada - Sala donde están todas las térmicas de todos los departamentos del edificio 1 - ¿Qué tipo de instalación es? - Eléctrica 5 - ¿Querés sumar información adicional a la solicitud? - Sí 6 - Incorporá la información adicional que considerás relevante para el análisis del caso - Edificio antigua, desatendida la seguridad de las instalaciones térmicas. Desorden y objetos indebidos que impide el rápido acceso a las térmicas. | 9/2/2024 | 22/2/2024 |
| 00095817/24 | Irregularidades en el mantenimiento y seguridad de ascensores, escaleras mecánicas o montacargas en establecimientos no comerciales | Cerrado | Instalación fuera de servicio | SAN JOSE DE CALASANZ 406 | | 2 - ¿La dirección ingresada es exacta y corresponde al establecimiento donde se encuentra el elevador? - Sí 3 - Indicá el tipo de establecimiento - Edificio de departamentos 4 - Especificá cuál elevador presenta la irregularidad denunciada - Ascensores viejos con irregularidades 1 - ¿Qué tipo de instalación es? - Ascensor 5 - ¿Querés sumar información adicional a la solicitud? - No | 8/2/2024 | 16/2/2024 |
| 00113909/24 | Irregularidades en los medios de prevención contra incendios en establecimientos no comerciales | Cerrado | Sin Actas | SAN JOSE DE CALASANZ 406 | | 2 - Indicá el tipo de establecimiento - Edificio de departamentos (2) 3 - Indicá el o los pisos donde detectas la irregularidad denunciada - Todos los pisos 4 - ¿Cuál es la irregularidad detectada? - No tiene sistema fijo contra incendio (nicho con mangueras, detectores de humo) 1 - ¿Querés sumar información adicional a la solicitud? - Sí 5 - Incorporá la información adicional que considerás relevante para el análisis del caso - Por desidia del representante legal del consorcio, administración xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, más de 14 familias están en riesgo | 16/2/2024 | 21/2/2024 |

| | | | | | | | | |
|-------------|---|---------|---------------|--------------------------|--|---|-----------|-----------|
| 00116482/24 | Irregularidades en el mantenimiento y seguridad de instalaciones en establecimientos no comerciales | Cerrado | Sin Actas | SAN JOSE DE CALASANZ 406 | | 2 - ¿La dirección ingresada es exacta y corresponde al establecimiento con irregularidades? - Sí 3 - Indicá el tipo de establecimiento - Edificio de departamentos 4 - Ingresá el o los pisos donde detectas la irregularidad denunciada - Aire acondicionado en PB a la calle y sobresale más de 0,30 m en otros pisos 1 - ¿Qué tipo de instalación es? - Tiraje/ventilación 5 - ¿Querés sumar información adicional a la solicitud? - No | 17/2/2024 | 22/2/2024 |
| 00260745/24 | Irregularidades en los medios de prevención contra incendios en establecimientos no comerciales | Cerrado | Actas | SAN JOSE DE CALASANZ 406 | | 2 - Indicá el tipo de establecimiento - Edificio de departamentos (2) 3 - Indicá el o los pisos donde detectas la irregularidad denunciada - Todos los pisos 4 - ¿Cuál es la irregularidad detectada? - No tiene sistema fijo contra incendio (nicho con mangueras, detectores de humo) 1 - ¿Querés sumar información adicional a la solicitud? - No | 10/4/2024 | 10/5/2024 |
| 00310230/24 | Irregularidades en los medios de prevención contra incendios en establecimientos no comerciales | Cerrado | Actas | SAN JOSE DE CALASANZ 406 | | 2 - Indicá el tipo de establecimiento - Edificio de departamentos (2) 3 - Indicá el o los pisos donde detectas la irregularidad denunciada - en todos los pisos 4 - ¿Cuál es la irregularidad detectada? - Matafuegos vencidos o con falta de carga 1 - ¿Querés sumar información adicional a la solicitud? - No | 28/4/2024 | 10/5/2024 |
| 00155055/24 | Irregularidades en el mantenimiento y seguridad de instalaciones en establecimientos no comerciales | Cerrado | Lugar cerrado | RIVADAVIA AV. 6178 | | 2 - ¿La dirección ingresada es exacta y corresponde al establecimiento con irregularidades? - Sí 3 - Indicá el tipo de establecimiento - Edificio de departamentos 4 - Ingresá el o los pisos donde detectas la irregularidad denunciada - En todos los pisos y en cocheras 1 - ¿Qué tipo de instalación es? - Eléctrica 5 - ¿Querés sumar información adicional a la solicitud? - Sí 6 - Incorporá la información adicional que considerarás relevante para el análisis del caso - Es un edificio que presenta numerosas irregularidades, ya pudieron observar las irregularidades en las Instalaciones Fijas Contra incendio. Falta que verifiquen las irregularidades en las instalaciones eléctricas por seguridad de los residentes y linderos | 1/3/2024 | 13/3/2024 |
| 00257788/24 | Irregularidades en los medios de prevención contra incendios en establecimientos no comerciales | Cerrado | Sin Actas | RIVADAVIA AV. 6178 | | 2 - Indicá el tipo de establecimiento - Edificio de departamentos (2) 3 - Indicá el o los pisos donde detectas la irregularidad denunciada - todos los pisos 4 - ¿Cuál es la irregularidad detectada? - Otros 1 - Especificá la mayor cantidad de detalles posibles - La instalación fue observada y la administración no adoptó medidas para corregir las deficiencias 5 - ¿Querés sumar información adicional a la solicitud? - No | 10/4/2024 | 18/4/2024 |

| | | | | | | | | |
|-------------|---|---------|---------------------------|--------------------|--|--|-----------|-----------|
| 00112310/24 | Irregularidades en el mantenimiento y seguridad de ascensores, escaleras mecánicas o montacargas en establecimientos no comerciales | Cerrado | Otras irregularidades AGC | RIVADAVIA AV. 6178 | | 2 - ¿La dirección ingresada es exacta y corresponde al establecimiento donde se encuentra el elevador? - Sí 3 - Indicá el tipo de establecimiento - Edificio de departamentos 4 - Especificá cuál elevador presenta la irregularidad denunciada - todos los ascensores, viajan 40 familias 1 - ¿Qué tipo de instalación es? - Ascensor 5 - ¿Querés sumar información adicional a la solicitud? - No | 15/2/2024 | 28/2/2024 |
| 00093199/24 | Irregularidades en los medios de prevención contra incendios en establecimientos no comerciales | Cerrado | Actas | RIVADAVIA AV. 6178 | | 2 - Indicá el tipo de establecimiento - Edificio de departamentos (2) 3 - Indicá el o los pisos donde detectas la irregularidad denunciada - En todos los pisos, 13 pisos 4 - ¿Cuál es la irregularidad detectada? - Otros 1 - Especificá la mayor cantidad de detalles posibles - Se observan irregularidades en todos los medios de prevención contra incendio. La administración xxxxxxxx no atiende a cumplir con las indicaciones del conservador para de la seguridad de los habitantes 5 - ¿Querés sumar información adicional a la solicitud? - No | 7/2/2024 | 27/2/2024 |
| 00294486/24 | Irregularidades en el mantenimiento y seguridad de ascensores, escaleras mecánicas o montacargas en establecimientos no comerciales | Cerrado | Clausura | RIVADAVIA AV. 6178 | | 2 - ¿La dirección ingresada es exacta y corresponde al establecimiento donde se encuentra el elevador? - Sí 3 - Indicá el tipo de establecimiento - Edificio de departamentos 4 - Especificá cuál elevador presenta la irregularidad denunciada - irregularidades en todos los ascensores 1 - ¿Qué tipo de instalación es? - Ascensor 5 - ¿Querés sumar información adicional a la solicitud? - No | 23/4/2024 | 3/5/2024 |
| 00101748/24 | Irregularidades en el mantenimiento y seguridad de instalaciones en establecimientos no comerciales | Cerrado | Lugar cerrado | RIVADAVIA AV. 6178 | | 2 - ¿La dirección ingresada es exacta y corresponde al establecimiento con irregularidades? - Sí 3 - Indicá el tipo de establecimiento - Edificio de departamentos 4 - Ingresá el o los pisos donde detectas la irregularidad denunciada - Sala donde están todas las térmicas y tapones eléctricos del edificio 1 - ¿Qué tipo de instalación es? - Eléctrica 5 - ¿Querés sumar información adicional a la solicitud? - No | 9/2/2024 | 28/2/2024 |
| 00234585/24 | Irregularidad en el emplazamiento de letrero, marquesina o toldo publicitario en local comercial | Cerrado | Casos especiales AGC | RIVADAVIA AV. 6178 | Sacar cartel , no corresponde x su tamaño , muchas graciss | 1 - Indicá cuál es la actividad - Podologia 2 - ¿La dirección ingresada es exacta y corresponde al establecimiento comercial? - Sí 3 - Ingresá el nombre del establecimiento - Optium 4 - ¿Cuál es la actividad del establecimiento denunciado? - Otro 5 - ¿En qué días y horarios funciona el establecimiento? En caso de no saberlo, decinos el día y horario que detectaste el problema - L a v 10 a 16 6 - ¿Querés sumar información adicional a la solicitud? - No | 1/4/2024 | 8/5/2024 |

| | | | | | | | | |
|-------------|---|---------|---|---------------------|--|---|-----------|-----------|
| 00093296/24 | Cerramiento de patio o balcón sin permiso | Cerrado | Obra en contravención - Acta intimación | AVELLANEDA AV. 1267 | | 2 - ¿La dirección ingresada es exacta y corresponde a la construcción donde está el cerramiento? - Sí 3 - Ingresá el tipo de construcción - Edificio de departamentos 4 - Indicá el piso y número de departamento - 2, 3, 4, 5 1 - ¿En qué estado se encuentra el cerramiento? - Finalizada 5 - ¿Qué tipo de obra es? - Modificación/ampliación 6 - ¿Se puede ver la obra/construcción desde la calle? - Sí 7 - ¿Querés sumar información adicional a la solicitud? - No | 7/2/2024 | 26/2/2024 |
| 00107688/24 | Cerramiento de patio o balcón sin permiso | Cerrado | Obra en contravención - Acta intimación | AVELLANEDA AV. 1267 | | 2 - ¿La dirección ingresada es exacta y corresponde a la construcción donde está el cerramiento? - Sí 3 - Ingresá el tipo de construcción - Edificio de departamentos 4 - Indicá el piso y número de departamento - Piso 6 UF 16 1 - ¿En qué estado se encuentra el cerramiento? - Finalizada 5 - ¿Qué tipo de obra es? - Modificación/ampliación 6 - ¿Se puede ver la obra/construcción desde la calle? - Sí 7 - ¿Querés sumar información adicional a la solicitud? - No | 14/2/2024 | 8/3/2024 |
| 00093262/24 | Irregularidades en los medios de prevención contra incendios en establecimientos no comerciales | Cerrado | Actas | AVELLANEDA AV. 1267 | | 2 - Indicá el tipo de establecimiento - Edificio de departamentos (2) 3 - Indicá el o los pisos donde detectas la irregularidad denunciada - en los 6 pisos y cocheras 4 - ¿Cuál es la irregularidad detectada? - Otros 1 - Especificá la mayor cantidad de detalles posibles - Se observan irregularidades en los 6 pisos y cocheras. No se atiende a las indicaciones del conservador 5 - ¿Querés sumar información adicional a la solicitud? - No | 7/2/2024 | 20/2/2024 |
| 00101740/24 | Irregularidades en el mantenimiento y seguridad de instalaciones en establecimientos no comerciales | Cerrado | Actas | AVELLANEDA AV. 1267 | | 2 - ¿La dirección ingresada es exacta y corresponde al establecimiento con irregularidades? - Sí 3 - Indicá el tipo de establecimiento - Edificio de departamentos 4 - Ingresá el o los pisos donde detectas la irregularidad denunciada - Sala donde están los tapones y térmicas de todos los departamentos 1 - ¿Qué tipo de instalación es? - Eléctrica 5 - ¿Querés sumar información adicional a la solicitud? - No | 9/2/2024 | 21/2/2024 |
| 00101753/24 | Falta de conservación o mantenimiento de fachada o balcón | Cerrado | Actas - intimación fachada | AVELLANEDA AV. 1267 | | 2 - ¿La dirección ingresada es exacta y corresponde a la fachada/balcón? - Sí 3 - Ingresá el tipo de construcción - Edificio de departamentos 4 - Indicá piso y número de departamento - 1, 2, y 3 1 - ¿Se puede ver la obra/construcción desde la calle? - Sí 5 - ¿Querés sumar información adicional a la solicitud? - Sí 6 - Incorporá la información adicional que considerás relevante para el análisis del caso - Irregularidades en la fachada, con desprendimiento de mampostería | 9/2/2024 | 21/3/2024 |

| | | | | | | | | |
|-------------|---|---------|-----------|-----------------------|--|---|-----------|-----------|
| 00264168/24 | Irregularidades en los medios de prevención contra incendios en establecimientos no comerciales | Cerrado | Actas | AVELLANEDA AV. 1267 | | 2 - Indicá el tipo de establecimiento - Edificio de departamentos (2) 3 - Indicá el o los pisos donde detectas la irregularidad denunciada - todos los pisos 4 - ¿Cuál es la irregularidad detectada? - Otros 1 - Especificá la mayor cantidad de detalles posibles - Irregularidades en Todos medios de prevención contra incendios 5 - ¿Querés sumar información adicional a la solicitud? - No | 12/4/2024 | 23/4/2024 |
| 00310265/24 | Irregularidades en el mantenimiento y seguridad de instalaciones en establecimientos no comerciales | Cerrado | Sin Actas | AVELLANEDA AV. 1267 | | 2 - ¿La dirección ingresada es exacta y corresponde al establecimiento con irregularidades? - Sí 3 - Indicá el tipo de establecimiento - Edificio de departamentos 4 - Ingresá el o los pisos donde detectas la irregularidad denunciada - sala donde se encuentra las térmicas de todos los departamentos 1 - ¿Qué tipo de instalación es? - Eléctrica 5 - ¿Querés sumar información adicional a la solicitud? - No | 28/4/2024 | 7/5/2024 |
| 00305228/24 | Irregularidades en el mantenimiento y seguridad de ascensores, escaleras mecánicas o montacargas en establecimientos no comerciales | Cerrado | Actas | AVELLANEDA AV. 1267 | | 2 - ¿La dirección ingresada es exacta y corresponde al establecimiento donde se encuentra el elevador? - Sí 3 - Indicá el tipo de establecimiento - Edificio de departamentos 4 - Especificá cuál elevador presenta la irregularidad denunciada - todos los ascensores del edificio 1 - ¿Qué tipo de instalación es? - Ascensor 5 - ¿Querés sumar información adicional a la solicitud? - No | 26/4/2024 | 7/5/2024 |
| 00094033/24 | Irregularidades en los medios de prevención contra incendios en establecimientos no comerciales | Cerrado | Actas | GOYENA, PEDRO AV. 750 | | 2 - Indicá el tipo de establecimiento - Edificio de departamentos (2) 3 - Indicá el o los pisos donde detectas la irregularidad denunciada - En todos los pisos, son 12 4 - ¿Cuál es la irregularidad detectada? - Otros 1 - Especificá la mayor cantidad de detalles posibles - Se observan irregularidades en todos los medios de prevención contra incendios. Por ejemplo, no se observan las pruebas que antes se les hacían las mangueras para controlar su estado. 5 - ¿Querés sumar información adicional a la solicitud? - No | 7/2/2024 | 20/2/2024 |
| 00268712/24 | Irregularidades en los medios de prevención contra incendios en establecimientos no comerciales | Cerrado | Actas | GOYENA, PEDRO AV. 750 | | 2 - Indicá el tipo de establecimiento - Edificio de departamentos (2) 3 - Indicá el o los pisos donde detectas la irregularidad denunciada - Todos los pisos, también irregularidades en cocheras 4 - ¿Cuál es la irregularidad detectada? - Otros 1 - Especificá la mayor cantidad de detalles posibles - Irregularidades en los medios de prevención contra incendios 5 - ¿Querés sumar información adicional a la solicitud? - No | 14/4/2024 | 16/4/2024 |

| | | | | | | | | |
|-------------|---|---------|---|------------------|--|---|-----------|-----------|
| 00101778/24 | Irregularidades en el mantenimiento y seguridad de ascensores, escaleras mecánicas o montacargas en establecimientos no comerciales | Cerrado | Sin Actas | CORDOBA AV. 3121 | | 2 - ¿La dirección ingresada es exacta y corresponde al establecimiento donde se encuentra el elevador? - Sí 3 - Indicá el tipo de establecimiento - Edificio de departamentos 4 - Especificá cuál elevador presenta la irregularidad denunciada - los 2 ascensores 1 - ¿Qué tipo de instalación es? - Ascensor 5 - ¿Querés sumar información adicional a la solicitud? - Sí 6 - Incorporá la información adicional que considerarás relevante para el análisis del caso - Irregularidades en el mantenimiento, los administradores xxxxxxxx desdennan las observaciones del conservador. No tienen QR | 9/2/2024 | 14/3/2024 |
| 00095060/24 | Irregularidades en los medios de prevención contra incendios en establecimientos no comerciales | Cerrado | Actas | CORDOBA AV. 3121 | | 2 - Indicá el tipo de establecimiento - Edificio de departamentos (2) 3 - Indicá el o los pisos donde detectas la irregularidad denunciada - en todos los pisos, 10 pisos 4 - ¿Cuál es la irregularidad detectada? - Otros 1 - Especificá la mayor cantidad de detalles posibles - Irregularidades en todos los medios de prevención contra incendios por falta de atención del administrador 5 - ¿Querés sumar información adicional a la solicitud? - No | 7/2/2024 | 27/2/2024 |
| 00095090/24 | Cerramiento de patio o balcón sin permiso | Cerrado | Obra en contravención - Acta intimación | CORDOBA AV. 3121 | | 2 - ¿La dirección ingresada es exacta y corresponde a la construcción donde está el cerramiento? - Sí 3 - Ingresá el tipo de construcción - Edificio de departamentos 4 - Indicá el piso y número de departamento - Piso 2, piso 4, piso 7 a la calle 1 - ¿En qué estado se encuentra el cerramiento? - Finalizada 5 - ¿Qué tipo de obra es? - Modificación/ampliación 6 - ¿Se puede ver la obra/construcción desde la calle? - Sí 7 - ¿Querés sumar información adicional a la solicitud? - No | 7/2/2024 | 21/2/2024 |
| 00268705/24 | Irregularidades en los medios de prevención contra incendios en establecimientos no comerciales | Cerrado | Actas | CORDOBA AV. 3121 | | 2 - Indicá el tipo de establecimiento - Edificio de departamentos (2) 3 - Indicá el o los pisos donde detectas la irregularidad denunciada - Irregularidades en todos los medios de prevención contra incendios 4 - ¿Cuál es la irregularidad detectada? - Otros 1 - Especificá la mayor cantidad de detalles posibles - en todos los pisos y cocheras 5 - ¿Querés sumar información adicional a la solicitud? - No | 14/4/2024 | 15/4/2024 |
| 00310260/24 | Irregularidades en el mantenimiento y seguridad de ascensores, escaleras mecánicas o montacargas en establecimientos no comerciales | Cerrado | Sin Actas | CORDOBA AV. 3121 | | 2 - ¿La dirección ingresada es exacta y corresponde al establecimiento donde se encuentra el elevador? - Sí 3 - Indicá el tipo de establecimiento - Edificio de departamentos 4 - Especificá cuál elevador presenta la irregularidad denunciada - todos 1 - ¿Qué tipo de instalación es? - Ascensor 5 - ¿Querés sumar información adicional a la solicitud? - No | 28/4/2024 | 7/5/2024 |

| | | | | | | | | |
|-------------|---|---------|--|----------------------------|--|--|-----------|-----------|
| 00106688/24 | Falta de rampas de acceso para personas con discapacidad motriz en establecimientos no comerciales | Cerrado | Actas | PINO, VIRREY DEL 2854 | | 2 - ¿La dirección ingresada es exacta y corresponde al establecimiento donde no hay rampa? - Sí 3 - Ingresá el nombre del establecimiento - Falta de rampas de acceso para personas con discapacidad motriz en establecimientos no comerciales 4 - Indicá el tipo de establecimiento - Edificio de departamentos 1 - ¿Querés sumar información adicional a la solicitud? - No | 14/2/2024 | 21/2/2024 |
| 00095023/24 | Irregularidades en los medios de prevención contra incendios en establecimientos no comerciales | Abierto | Planificado - Criticidad Media (15 días hab) | PINO, VIRREY DEL 2854 | | 2 - Indicá el tipo de establecimiento - Edificio de departamentos (2) 3 - Indicá el o los pisos donde detectas la irregularidad denunciada - En los 7 pisos y cocheras. Hay 21 departamentos y un local 4 - ¿Cuál es la irregularidad detectada? - Otros 1 - Especificá la mayor cantidad de detalles posibles - irregularidades en todos los medios de prevención de incendios 5 - ¿Querés sumar información adicional a la solicitud? - No | 7/2/2024 | 8/2/2024 |
| 00268711/24 | Irregularidades en los medios de prevención contra incendios en establecimientos no comerciales | Cerrado | Actas | PINO, VIRREY DEL 2854 | | 2 - Indicá el tipo de establecimiento - Edificio de departamentos (2) 3 - Indicá el o los pisos donde detectas la irregularidad denunciada - En todos los pisos y cocheras 4 - ¿Cuál es la irregularidad detectada? - Otros 1 - Especificá la mayor cantidad de detalles posibles - Irregularidades en todos los medios de prevención contra incendios 5 - ¿Querés sumar información adicional a la solicitud? - No | 14/4/2024 | 16/4/2024 |
| 00310286/24 | Irregularidades en el mantenimiento y seguridad de instalaciones en establecimientos no comerciales | Cerrado | Sin Actas | PINO, VIRREY DEL 2854 | | 2 - ¿La dirección ingresada es exacta y corresponde al establecimiento con irregularidades? - Sí 3 - Indicá el tipo de establecimiento - Edificio de departamentos 4 - Ingresá el o los pisos donde detectas la irregularidad denunciada - sala donde están las termicas de los dtos 1 - ¿Qué tipo de instalación es? - Eléctrica 5 - ¿Querés sumar información adicional a la solicitud? - No | 28/4/2024 | 8/5/2024 |
| 00098818/24 | Cerramiento de patio o balcón sin permiso | Abierto | Planificado - Criticidad Baja (30 días hab) | ROOSEVELT FRANKLIN D. 3002 | | 2 - ¿La dirección ingresada es exacta y corresponde a la construcción donde está el cerramiento? - Sí 3 - Ingresá el tipo de construcción - Edificio de departamentos 4 - Indicá el piso y número de departamento - Piso 3, y Piso 1 sobre la esquina de Conesa. La ubicación exacta es Franklin D. Roosevelt 3002 1 - ¿En qué estado se encuentra el cerramiento? - Finalizada 5 - ¿Qué tipo de obra es? - Modificación/ampliación 6 - ¿Se puede ver la obra/construcción desde la calle? - Sí 7 - ¿Querés sumar información adicional a la solicitud? - No | 8/2/2024 | 9/2/2024 |

| | | | | | | | | |
|-------------|---|---------|-------|----------------------------|--|---|------------|------------|
| 00103761/24 | Irregularidades en los medios de prevención contra incendios en establecimientos no comerciales | Cerrado | Actas | ROOSEVELT FRANKLIN D. 3002 | | 2 - Indicá el tipo de establecimiento - Edificio de departamentos (2) 3 - Indicá el o los pisos donde detectas la irregularidad denunciada - Todos los pisos y cocheras 4 - ¿Cuál es la irregularidad detectada? - Otros 1 - Especificá la mayor cantidad de detalles posibles - Irregularidades en los medios de prevención contra incendios en todo el edificio, cochera y local 5 - ¿Querés sumar información adicional a la solicitud? - No | 11/2/2024 | 27/2/2024 |
| 00268710/24 | Irregularidades en los medios de prevención contra incendios en establecimientos no comerciales | Cerrado | Actas | ROOSEVELT FRANKLIN D. 3002 | | 2 - Indicá el tipo de establecimiento - Edificio de departamentos (2) 3 - Indicá el o los pisos donde detectas la irregularidad denunciada - en todos los pisos y cocheras 4 - ¿Cuál es la irregularidad detectada? - Otros 1 - Especificá la mayor cantidad de detalles posibles - Irregularidades en todos los medios de prevención contra incendios 5 - ¿Querés sumar información adicional a la solicitud? - No | 14/4/2024 | 16/4/2024 |
| 00837200/23 | Falta de conservación o mantenimiento de fachada o balcón | Cerrado | Actas | CRAMER AV. 2491 | | 2 - Indicá el tipo de construcción - Edificio de departamentos 3 - Indicá piso y número de departamento (en el caso de desconocer el departamento, brindanos alguna característica que ayude a identificarlo) - el desprendimiento de la mampostería se ubica en los piso 11 y 12 que dan a la calle sobre Monroe 4 - ¿Se puede ver la obra/construcción desde la calle? - Si 1 - ¿Querés sumar información adicional a la solicitud? - Sí 5 - Incorporá la información adicional que considerás relevante para el análisis del caso - Solicito inspección a edificio ubicado en la esquina de Monroe y Cramer por desprendimiento de mampostería sobre Monroe en los pisos 11 y 12 | 20/10/2023 | 23/10/2023 |
| 00116452/24 | Irregularidades en los medios de prevención contra incendios en establecimientos no comerciales | Cerrado | Actas | CRAMER AV. 2491 | | 2 - Indicá el tipo de establecimiento - Edificio de departamentos (2) 3 - Indicá el o los pisos donde detectas la irregularidad denunciada - Todos los pisos sobre Cramer y Monroe, cocheras y local 4 - ¿Cuál es la irregularidad detectada? - Otros 5 - Especificá la mayor cantidad de detalles posibles - Irregularidades en los medios de prevención contra incendios, faltan algunos QR 1 - ¿Querés sumar información adicional a la solicitud? - No | 17/2/2024 | 28/2/2024 |

| | | | | | | | | |
|-------------|---|---------|-------|-----------------|--|--|------------|------------|
| 00837288/23 | Falta de conservación o mantenimiento de fachada o balcón | Cerrado | Actas | CRAMER AV. 2491 | | 2 - Indicá el tipo de construcción - Edificio de departamentos 3 - Indicá piso y número de departamento (en el caso de desconocer el departamento, brindanos alguna característica que ayude a identificarlo) - Monroe y Cramer 2491 4 - ¿Se puede ver la obra/construcción desde la calle? - Sí 1 - ¿Querés sumar información adicional a la solicitud? - Sí 5 - Incorporá la información adicional que considerás relevante para el análisis del caso - Vecinos denuncian al edificio ubicado en Cramer 2491 que esta cubierto por cerámicas que con el tiempo se están desprendiendo la cual puede ser peligroso para personas y autos que circulan por el lugar, pusieron una valla a altas alturas que no ayudan, no sirven. | 20/10/2023 | 23/10/2023 |
| 00820905/23 | Falta de conservación o mantenimiento de fachada o balcón | Cerrado | Actas | CRAMER AV. 2491 | | 2 - Indicá el tipo de construcción - Edificio de departamentos 3 - Indicá piso y número de departamento (en el caso de desconocer el departamento, brindanos alguna característica que ayude a identificarlo) - Ubicación: Cramer y Monroe 2491. 4 - ¿Se puede ver la obra/construcción desde la calle? - Sí 1 - ¿Querés sumar información adicional a la solicitud? - Sí 5 - Incorporá la información adicional que considerás relevante para el análisis del caso - Edificio de gran altura que está cubierto de cerámicas que se están desprendiendo y cayendo esto hace que se corra un riesgo las personas y vehículos que pasen por el lugar. Recientemente pusieron una valla de contención pero aun así con la altura que tiene eso no lo puede contener y es peligroso. | 12/10/2023 | 23/10/2023 |
| 00887366/23 | Falta de conservación o mantenimiento de fachada o balcón | Cerrado | Actas | CRAMER AV. 2491 | | 2 - Indicá el tipo de construcción - Edificio de departamentos 3 - Indicá piso y número de departamento (en el caso de desconocer el departamento, brindanos alguna característica que ayude a identificarlo) - Cramer 2491 pared del lado de afuera 4 - ¿Se puede ver la obra/construcción desde la calle? - Sí 1 - ¿Querés sumar información adicional a la solicitud? - Sí 5 - Incorporá la información adicional que considerás relevante para el análisis del caso - vecina vuelve a realizar denuncia por las cerámicas que se están desprendiendo de la pared del edificio y aún no fueron para arreglarlas , pedimos una pronta solución, ya que es muy peligroso para transeuntes y vehiculos que pasan en el transcurso del día. las vallas no son la solución. | 9/11/2023 | 15/11/2023 |

| | | | | | | | | |
|-------------|---|---------|-----------|---------------------------------|--|--|-----------|-----------|
| 00090373/24 | Irregularidades en los medios de prevención contra incendios en establecimientos no comerciales | Cerrado | Actas | ALVAREZ, DONATO, TTE. GRAL. 936 | | 2 - Indicá el tipo de establecimiento - Edificio de departamentos (2) 3 - Indicá el o los pisos donde detectas la irregularidad denunciada - En todos los pisos, más de 18 4 - ¿Cuál es la irregularidad detectada? - Otros 1 - Especificá la mayor cantidad de detalles posibles - Irregularidades en todos los medios de prevención contra incendio. Faltan QR. no se subsanan las observaciones del conservador 5 - ¿Querés sumar información adicional a la solicitud? - No | 6/2/2024 | 16/2/2024 |
| 00112284/24 | Irregularidades en el mantenimiento y seguridad de ascensores, escaleras mecánicas o montacargas en establecimientos no comerciales | Cerrado | Sin Actas | ALVAREZ, DONATO, TTE. GRAL. 936 | | 2 - ¿La dirección ingresada es exacta y corresponde al establecimiento donde se encuentra el elevador? - Sí 3 - Indicá el tipo de establecimiento - Edificio de departamentos 4 - Especificá cuál elevador presenta la irregularidad denunciada - Todos los ascensores presentan irregularidades, falta QR 1 - ¿Qué tipo de instalación es? - Ascensor 5 - ¿Querés sumar información adicional a la solicitud? - No | 15/2/2024 | 5/3/2024 |
| 00101450/24 | Irregularidades en el mantenimiento y seguridad de instalaciones en establecimientos no comerciales | Cerrado | Sin Actas | ALVAREZ, DONATO, TTE. GRAL. 936 | | 2 - ¿La dirección ingresada es exacta y corresponde al establecimiento con irregularidades? - Sí 3 - Indicá el tipo de establecimiento - Edificio de departamentos 4 - Ingresá el o los pisos donde detectas la irregularidad denunciada - Sala donde están las térmicas de todos los departamentos 1 - ¿Qué tipo de instalación es? - Eléctrica 5 - ¿Querés sumar información adicional a la solicitud? - Sí 6 - Incorporá la información adicional que considerás relevante para el análisis del caso - Irregularidades en la instalación eléctrica, desorden y obstáculos para acceder a la misma | 9/2/2024 | 27/2/2024 |
| 00257822/24 | Irregularidades en los medios de prevención contra incendios en establecimientos no comerciales | Cerrado | Actas | ALVAREZ, DONATO, TTE. GRAL. 936 | | 2 - Indicá el tipo de establecimiento - Edificio de departamentos (2) 3 - Indicá el o los pisos donde detectas la irregularidad denunciada - En todos los pisos 4 - ¿Cuál es la irregularidad detectada? - Otros 1 - Especificá la mayor cantidad de detalles posibles - Irregularidades en los medios de prevención contra incendios 5 - ¿Querés sumar información adicional a la solicitud? - No | 10/4/2024 | 22/4/2024 |
| 00294485/24 | Irregularidades en el mantenimiento y seguridad de ascensores, escaleras mecánicas o montacargas en establecimientos no comerciales | Cerrado | Sin Actas | ALVAREZ, DONATO, TTE. GRAL. 936 | | 2 - ¿La dirección ingresada es exacta y corresponde al establecimiento donde se encuentra el elevador? - Sí 3 - Indicá el tipo de establecimiento - Edificio de departamentos 4 - Especificá cuál elevador presenta la irregularidad denunciada - irregularidades en todos los ascensores 1 - ¿Qué tipo de instalación es? - Ascensor 5 - ¿Querés sumar información adicional a la solicitud? - No | 23/4/2024 | 26/4/2024 |

| | | | | | | | | |
|-------------|---|---------|---|---------------------------------|--|---|------------|-----------|
| 00310170/24 | Irregularidades en el mantenimiento y seguridad de instalaciones en establecimientos no comerciales | Cerrado | Sin Actas | ALVAREZ, DONATO, TTE. GRAL. 936 | | 2 - ¿La dirección ingresada es exacta y corresponde al establecimiento con irregularidades? - Sí 3 - Indicá el tipo de establecimiento - Edificio de departamentos 4 - Ingresá el o los pisos donde detectas la irregularidad denunciada - en la sal donde están las térmicas de todos los departamentos 1 - ¿Qué tipo de instalación es? - Eléctrica 5 - ¿Querés sumar información adicional a la solicitud? - No | 28/4/2024 | 7/5/2024 |
| 01012830/23 | Irregularidad en el emplazamiento de letrero, marquesina o toldo publicitario en local comercial | Abierto | Planificado - Criticidad Baja (30 días hab) | ALVAREZ, DONATO, TTE. GRAL. 936 | Sacar marquesina grande , no corresponde , local PASTAS FRESCAS , muchas gracias | 1 - ¿Qué situación detectaste? - Estado de abandono/obsoleto | 25/12/2023 | 17/4/2024 |
| 00112458/24 | Irregularidades en el mantenimiento y seguridad de instalaciones en establecimientos no comerciales | Cerrado | Actas | VALLESE, FELIPE 906 | | 2 - ¿La dirección ingresada es exacta y corresponde al establecimiento con irregularidades? - Sí 3 - Indicá el tipo de establecimiento - Edificio de departamentos 4 - Ingresá el o los pisos donde detectas la irregularidad denunciada - Primer piso 1 - ¿Qué tipo de instalación es? - Tiraje/ventilación 5 - ¿Querés sumar información adicional a la solicitud? - Sí 6 - Incorporá la información adicional que considerarás relevante para el análisis del caso - Aire acondicionado instalado por fuera del balcón, sobresale más que 0,30 m. es peligroso | 16/2/2024 | 28/2/2024 |
| 00112439/24 | Falta de rampas de acceso para personas con discapacidad motriz en establecimientos no comerciales | Cerrado | Eximición de rampa edificio particular | VALLESE, FELIPE 906 | | 2 - ¿La dirección ingresada es exacta y corresponde al establecimiento donde no hay rampa? - Sí 3 - Ingresá el nombre del establecimiento - Felipe Vallese 906 CABA 4 - Indicá el tipo de establecimiento - Edificio de departamentos 1 - ¿Querés sumar información adicional a la solicitud? - No | 16/2/2024 | 22/2/2024 |
| 00103968/24 | Irregularidades en los medios de prevención contra incendios en establecimientos no comerciales | Cerrado | Sin Actas | VALLESE, FELIPE 906 | | 2 - Indicá el tipo de establecimiento - Edificio de departamentos (2) 3 - Indicá el o los pisos donde detectas la irregularidad denunciada - en todos los pisos 4 - ¿Cuál es la irregularidad detectada? - Otros 1 - Especificá la mayor cantidad de detalles posibles - Irregularidades en los medios de prevención contra incendio y/o faltan 5 - ¿Querés sumar información adicional a la solicitud? - No | 11/2/2024 | 27/2/2024 |
| 00268716/24 | Irregularidades en los medios de prevención contra incendios en establecimientos no comerciales | Cerrado | Sin Actas | VALLESE, FELIPE 906 | | 2 - Indicá el tipo de establecimiento - Edificio de departamentos (2) 3 - Indicá el o los pisos donde detectas la irregularidad denunciada - Pb, cochera, en los pisos 4 - ¿Cuál es la irregularidad detectada? - No posee matafuegos 1 - ¿Querés sumar información adicional a la solicitud? - No | 14/4/2024 | 16/4/2024 |

| | | | | | | | | |
|-------------|---|---------|-----------|------------------------|--|--|-----------|-----------|
| 00310143/24 | Irregularidades en los medios de prevención contra incendios en establecimientos no comerciales | Cerrado | Sin Actas | VALLESE, FELIPE 906 | | 2 - Indicá el tipo de establecimiento - Edificio de departamentos (2) 3 - Indicá el o los pisos donde detectas la irregularidad denunciada - todos los departamentos 4 - ¿Cuál es la irregularidad detectada? - Matafuegos vencidos o con falta de carga Salidas de emergencia obstruidas o sin señalización 1 - ¿Querés sumar información adicional a la solicitud? - No | 28/4/2024 | 29/4/2024 |
|-------------|---|---------|-----------|------------------------|--|--|-----------|-----------|



G O B I E R N O D E L A C I U D A D D E B U E N O S A I R E S
2024 - Año del 30° Aniversario de la Autonomía de la Ciudad de Buenos Aires

Hoja Adicional de Firmas
Informe gráfico

Número:

Buenos Aires,

Referencia: EX-2024-16695601- -GCABA-DGSOCAI

El documento fue importado por el sistema GEDO con un total de 13 pagina/s.

Digitally signed by Comunicaciones Oficiales
Date: 2024.05.13 13:17:46 -03:00

Digitally signed by Comunicaciones Oficiales
Date: 2024.05.13 13:17:47 -03:00