

COMUNA 3 | Balvanera - San Cristóbal

Comuna 3



Comuna 3

Comuna 3

SEDE COMUNAL

Sarandí 1273

SUBSEDE

Moreno 2301 1ºPiso
Spinetto Shopping

CONTACTO

comuna3@buenosaires.gob.ar

f X @bacomuna3



Presidenta

Lic. SILVIA COLLIN

Comuneros/as

CAROLINA FINARDI CARLOS SALAZAR EDUARDO CARNEVALE

ANTONIO MONTENEGRO INES FORNASSERO JULIETA PEREZ

Reuniones: 10

Fecha	Comuneros presentes
13/12/2023	7
14/02/2024	6
06/03/2024	7
20/03/2024	6
03/04/2024	6
17/04/2024	5
08/05/2024	6
22/05/2024	6
05/06/2024	6
26/06/2024	6



Servicios

PUNTO DE ATENCIÓN CIUDADANA

Licencias

Infracciones

AGIP

Isla Digital

Registro Civil - CDR

ATENCIÓN CIUDADANA (Boleto Estudiantil –
SUBE – Validación Mi BA – Beca Alimentaria –)

Circuito de Licencias



Patrocinio Jurídico

f X Instagram - Comuna 3

Patrocinio Jurídico Gratuito

DEFENSA DEL CONSUMIDOR Y USUARIO

Atención personalizada

SUM SPINETTO SHOPPING
Moreno 2301, 1º piso
Lunes y Jueves 10:00 a 14:00hrs.
Martes y Viernes 12:00 a 14:00hrs

PRÁCTICA PROFESIONAL DE LA FACULTAD DE DERECHO U.B.A.

BA Buenos Aires Ciudad Comuna 3

Subsecretaría de la Mujer

f X Instagram - Comuna 3

SUBSECRETARÍA DE LA MUJER

delegación Comuna 3

Escuchar, Orientar y Derivar.

Atención presencial sin turno previo

Si ves o alguien que conoces sufre violencia de género: 144
11-5050-0147

Martes
10:00 a 14:00 hs.
Sede Comunal, Sarandí 1273

BA Buenos Aires Ciudad Comuna 3

AUTOS ABANDONADOS

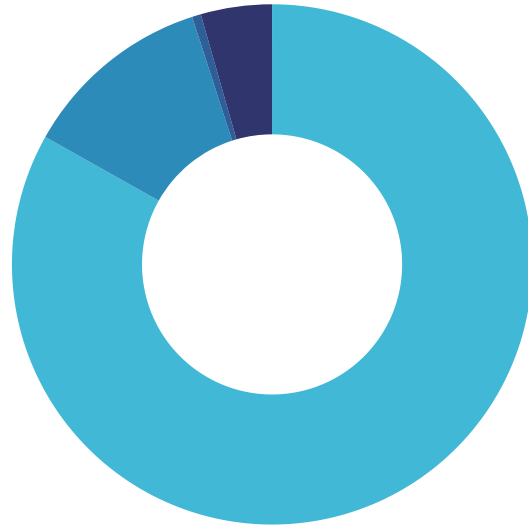
Resueltos: 301

En proceso: 16

Faltan visitar: 2

Pendientes de retiro: 43

TOTAL: 362



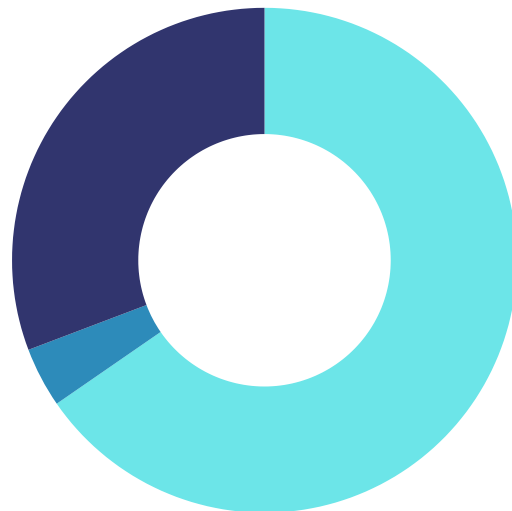
BALDÍOS

Resueltos: 34

En proceso: 16

Faltan visitar: 2

TOTAL: 52

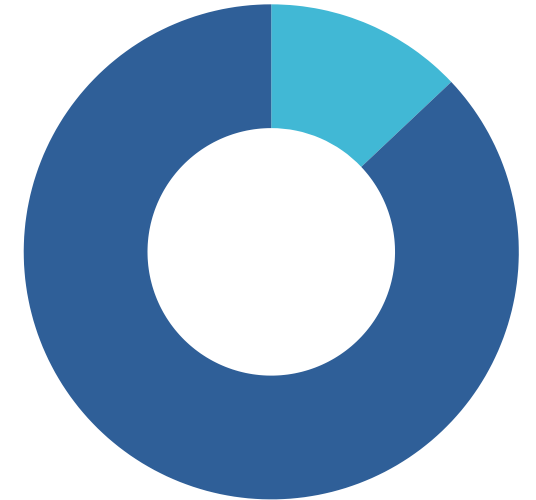


ARBOLADO

Poda emergencias: 53

Poda puntual: 365

TOTAL: 418














Sumamos 1901,2 m2 de área verde

Mantenimiento de riego: 684

Corte de raíz: 72

Extracción: 31

Trabajos realizados / en curso

Martín Fierro	 
Primero de Mayo	 
Manzana 66	
Parque de la Estación	
Tuñón	 
Fumarola	
Velasco Ibarra	
Plaza Miserere	

Referencias:



Sector de descanso y mobiliario



Sector patio de juegos



Sector deportivo y calistenia

CUADRILLA: Trabajos realizados

Reparaciones en medianeras, pisos, trabajos de pintura, puesta en valor de mobiliario, plantaciones

📍 Plaza Raúl González Tuñón



📍 Plaza Velasco Ibarra



📍 Plaza Martín Fierro



📍 Plaza Primero de Mayo



CUADRILLA: Trabajos realizados

Podas y colocación de carteles en las plazas



CUADRILLA: Trabajos realizados

Plantaciones, acondicionamiento de plantera y retiro de tocones

📍 Pasteur, Sarmiento, Pasco, Av. Corrientes, Perón, Av. Rivadavia, Sarandí, Catamarca, Av. Independencia, Humberto 1, Gral. Urquiza, Carlos Calvo, Av. San Juan, Paso, 24 de noviembre, Pichincha, Bartolome Mitre, Castelli.



CUADRILLA: Trabajos realizados

Colocación de placa conmemorativa, de tutores, podas, puesta en valor de murales y retiro de materiales corralón

📍 Av Pueyrredón esq Sarmiento



📍 Estación Humberto 1 (Subte H)



📍 Polideportivo Martín Fierro

📍 Alberti 292



Articulando con areas del GCBA

Secretaría de deportes

📍 Polideportivo Martín Fierro

Inauguración mural Polideportivo (29/01)



Manguerazo Polideportivo (31/01)



Ciudad verde

📍 Plaza Martín Fierro

Inauguración Patio Deportivo (30/01)



Articulando con Instituciones y ONG's

AMIA - Día internacional del Voluntariado (12/12) Punto a Punto (18/06) -



Visita a FUNDAMID (20/05)



Ejército de Salvación (22/03 y 22/05)



Articulando con Instituciones y ONG's

Inauguración banco rojo en conjunto con el "Centro Murga los presumidos del Carnaval" (07/03)

📍 Plaza Velasco Ibarra



Visita de Confluir a la sede (16/01 y 08/04)



Visita a la sede del Centro asistencia a la víctima (Línea 145) Sonia L. Quiroga y María del Carmen Salas (12/6)



Articulando con Instituciones y ONG's

**Visita Museo
Parroquia San Cristóbal (11/04)**



**Plaza Miserere
Testeate (22/05 -
05/06 - 27/06)**



Av. Córdoba 2122

**Plantación de jacarandás junto
a la Facultad de Ciencias
Económicas de la UBA (07/06)**



Articulando con Educación

Charla taller de banderas (07/06)

📍 Esc. Primaria Común N° 14
Juan M. de Pueyrredón



Acto 150 años de la Esc. Normal N°2, Lenguas Vivas "Mariano Acosta" (19/06)

📍 Urquiza 277



Izamiento de Bandera Jardín tiempo de crecer (26/06)

📍 Plaza Martín Fierro



Charlas, capacitaciones y talleres en la Subsede

📍 Spinetto Shopping

Capacitación de
METROGAS (20/05)



Jornada taller “que características
debe tener un juez para ser
designado” (24/06)



Charlas asesoramiento
en consorcios
(18/04 - 16/05 - 13/06)



VAMOS LAS PLAZAS (Enero y febrero)



Plaza Velasco Ibarra
Parque de la Estación,
Plaza Primero de Mayo,
Plaza Martín Fierro

Articulando con la Secretaria de Bienestar Integral

Tardes mágicas (30/1) - Festival saludable (19/4)



Plaza Manzana 66

Capacitación digital (Viernes de Mayo y Junio) SUM Spinetto Shopping



Festejos Día del Vecino (11/06) Centro de Reciclaje de CABA



Articulando con Ministerio de Desarrollo Humano y Habitad



Charla para concientizar al personal sobre el consumo de tabaco (16/05)

Articulando con Defensa Civil



Curso RCP para personal de la Comuna (25/06)

Mascotas

**Castraciones y Vacunación antirrábica en plazas
15 y 17 de Diciembre - 3 y 10 de Enero - 28 y 30 de Junio**

 Plaza Martín Fierro



 Plaza Primero de Mayo



 Plaza Manzana 66



Seguridad en tu Barrio

Gran participación de vecinos que fueron escuchados por funcionarios del Ministerio de Seguridad y comisarios de la comuna.



7 Marzo

Sociedade Galega de Arantei, Moreno 3281 Balvanera

11 Abril

Polideportivo Martín Fierro Oruro 1310 San Cristóbal

02 Mayo

Colegio San José Azcuénaga 158 Balvanera

06 Junio

Alberti 1541 Asociacion Yabrudense San Cristóbal

FOSEP

El 29 de marzo se realizó el encuentro de FOSEP de manera virtual de la cual participaron vecinos, comerciantes y ONGs.-

Reuniones con funcionarios

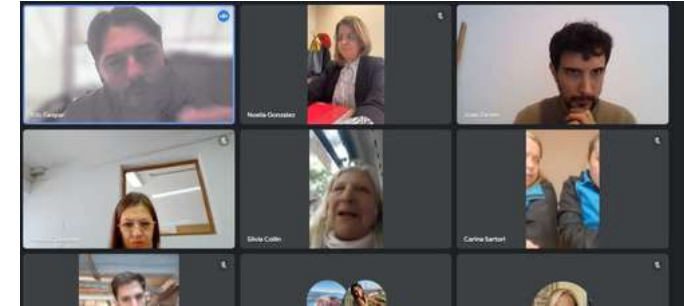
Comisarios de la Comuna (16/02)



Director General del Cuerpo de Agentes de Prevención Carlos Brun (07/03)



Gobernanza (19/03 - 16/04 - 21/05 - 11/06)



DG de Investigación de Políticas para Personas con Discapacidad Ana María Bou Pérez (22/04)



Dirección General para Personas Mayores Micaela Roca y Raúl López (03/05)



Secretaría de Ambiente (30/05)



Reuniones con funcionarios

**Diputada Patricia Glize
(10/04)**



**Diputado Pablo Alejandro
Donati (06/05)**



**Dra. María Laura Prada Errecart,
secretaria de Juzgado Nacional
en lo Civil (23/05)**



**Visita al puesto de Defensoría
del Pueblo(18/03)**



**Seguridad, Ministerio de Educación
y autoridades del Mariano Acosta (31/05)**



Reuniones con funcionarios y vecinos

Nuevas autoridades policiales (29/02)



Ministerio de EEPP Subse de Higiene (21/05)



Cromañón: Comisión de control y seguimiento (03/05)



Reuniones con vecinos

En SUM Spinetto Shopping (15/05), SUM Sarandí 1273 (23/05), Integrantes de la agrupación murguera (23/05)



Presidente del Centro Cultural del Partido de la Estrada José Manuel Besteiro (28/05)



Reuniones

**Mesa Promotora CCC3 y
Junta Comunal (03/04)**



**MTyC Parque de la Estación
(05/02 - 4/03 - 22/04)**



**Asamblea Ordinaria CCC3 (22/12 - 23/02 - 22/03 - 26/04 - 24/05 - 28/06)
y Extraordinaria (15/04)**



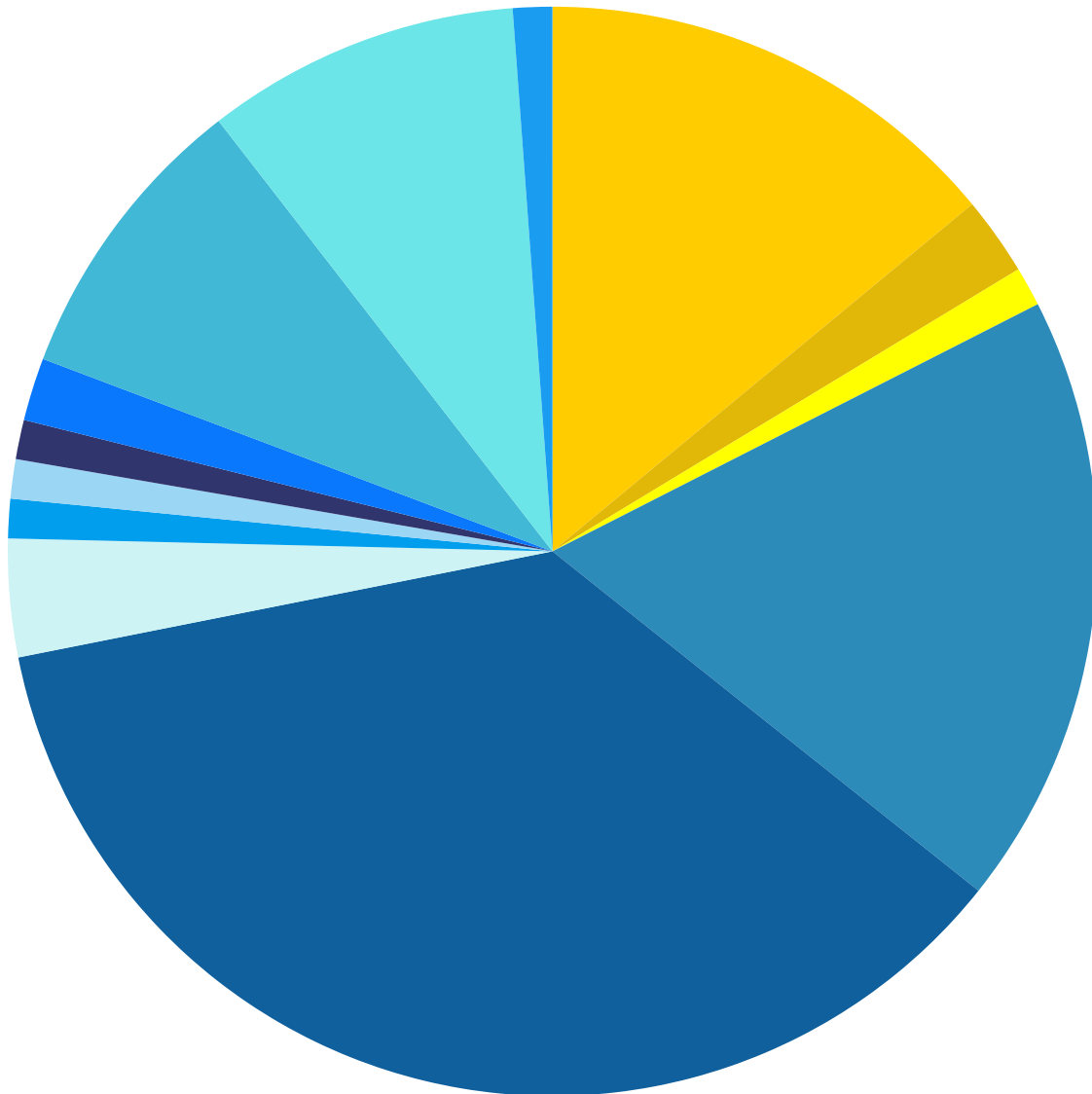
 Teatro
Luisa Vehil

Aniversario de Balvanera

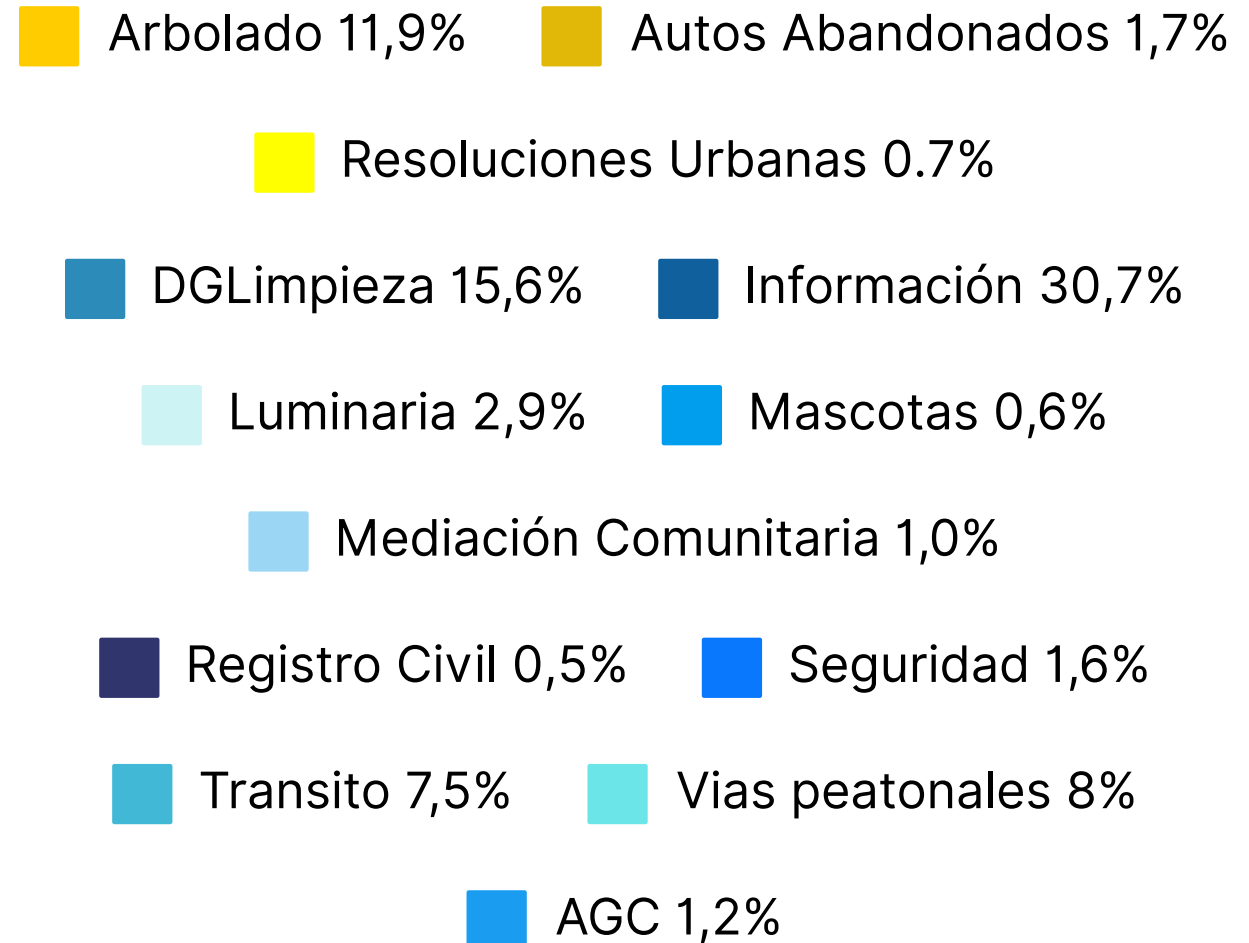
📍 Plaza Primero de Mayo 20/04



Consultas presenciales y virtuales (mail y redes sociales)



1358 vecinos



Lunes a Viernes
9:00 a 15:00 hs



Isla Digital

Acreditar SUBE

ROAC

Defensoría del Pueblo

Lunes, Martes, Miércoles y
Viernes 9:00 a 15:00 hs



Mediaciones

Lunes, Martes y Viernes
9:00 a 14:00 hs



1° Semestre

CONCEPTO	SANCIÓN	VIGENTE	RESTRINGIDO	EJECUTADO
SUELDOS PERSONAL	\$ 645.762.084,00	\$ 1.122.529.985,00	\$ 101.828.083,00	\$ 463.574.721,26
MANTENIMIENTO EEVV	\$ 698.914.863,00	\$ 1.211.568.915,00	\$ 823.211.236,00	\$ 241.927.760,64
MANTENIMIENTO ARBOLADO	\$ 991.557.690,00	\$ 1.718.865.256,00	\$ 1.426.330.677,00	\$ 292.534.577,09
BIENES DE CONSUMO	\$ 7.435.815,00	\$ 12.417.804,00	\$ 4.488.594,00	\$ 3.506.075,53
ENERGÍA ELÉCTRICA Y OTROS SERVICIOS BÁSICOS	\$ 3.141.509,00	\$ 7.009.089,00	\$ 2.239.101,00	\$ 2.383.495,20

	INSTAGRAM	TWITTER	FACEBOOK
2° semestre 2023	2.166 seguidores	3.966 seguidores	14.000 seguidores
Estado actual de las cuentas	2.641 seguidores	3.996 seguidores	14.558 seguidores



MAYOR FIDELIZACIÓN EN REDES SOCIALES

incremento de las INTERACCIONES con las publicaciones

