

Ciudad Autónoma de Buenos Aires 23 de febrero de 2024



Asamblea Ordinaria del mes de enero
de 2024 del Consejo Consultivo de la Comuna 3

Siendo las 18:15 del viernes 23 de febrero de 2024, se da comienzo a la Asamblea ordinaria correspondiente al mes de enero de 2024 del Consejo Consultivo de la Comuna 3 (de ahora en más CCC3) que se celebra en modalidad presencial y virtual mediante la plataforma meet. La misma será grabada y publicada en el canal de este CCC3 que posee en Youtube. -----.

La Asamblea se inició con la presencia de la Gerenta de Participación de la Comuna 3 Dra. Barbara Mellado Melo.-----.

La coordinación de la Asamblea informa que hoy se eligen los miembros de la Mesa Promotora para el 1er semestre del 2024. También explica, a requerimiento de vecinxs que participan por primera vez, la modalidad de trabajo del CCC3, las comisiones y la dinámica de las Asambleas. Se explica cuáles son los requisitos para ser vecinxs activos del CCC3 con derecho a voto conforme el reglamento estatutario.-----.

Se pasa a tratar el **1er. punto del orden del día: “Elección de Mesa Promotora”**, la coordinación nombra a cada una de las personas presentes virtual y presencialmente que se encuentren en el padrón como vecinos y vecinas activos (art. 7 Reglamento CCC3 y Resol CCC3/2021) y les solicita que manifiesten a viva voz o levantando la mano si se postulan o no para formar la Mesa Promotora del CCC3 (art. 3 b), art. 4 d), y art 10 del Reglamento Estatutario del CCC3). Se explica que deben ser 14 vecinxs integrantes de la Mesa Promotora. Se comprueba que 11 son los postulantes para integrar la Mesa Promotora. La **Mesa Promotora** quedó integrada con las vecinas y los vecinos activos del CCC3: **CORSOLINI FRANCIS, CORZO CRISTINA, GIAGANTI SILVINA, HERNÁNDEZ RUBEN, LAYSECA CECILIA, LEONARDO ANGELES, PEZZATTI EMILIA, TABORDA ALEJANDRA, TEGLI PABLO, SUÁREZ JUAN CARLOS y VÁZQUEZ FAUSTO.**-----.

Finalizada la designación de la Mesa Promotora para el 1er. semestre del 2024, se pasa al **2do. punto**, a pedido de la Gerencia de Participación de la Comuna 3: **“ACTAS”** se plantea el tema de que las actas están atrasadas. La gerenta de Participación de la Comuna 3 expresa que no recibe actas desde mayo de 2023. Tampoco el acta de la asamblea en que se eligieron nuevos promotores en julio de 2023. Los promotores (2do. semestre 2023) asistentes en la asambleas explican que hubo problemas técnicos para subir al canal de youtube del CCC3, pero que ya se incorporaron y se incorporarán las asambleas grabadas. También se explica que conlleva un gran trabajo para hacerlo y luego hacer el acta. La gerenta dice que hay un acta del mes de diciembre que está aprobada pero que no se la enviaron para publicar y pide que se la envíen. Se explica que las actas reflejan los temas tratados y no es una transcripción de lo que se habla, tampoco se escriben los nombres y apellidos de los asistentes, se hacen referencias generales y sin identificación. Una vez confeccionada el acta, los promotores practican una primera revisión antes de ser enviada a lxs vecnxs asistentes a la asamblea. Acordado en mesa promotora el texto del acta, se envía a todos los participantes (y solo a ellos) de la asamblea para su aprobación. En el correo electrónico se les informa que

tienen 5 días hábiles para practicar las correcciones o sugerencias que consideren, luego se envían a la Junta Comunal para que se publique en transparencia activa. Los promotores (2do. semestre de 2023) brindan las explicaciones, piden colaboración a los nuevos promotores y se comprometen a cumplir con el envío de las actas. La gerenta de participación solicita que se envíen fechas de las asambleas a realizarse para reservar los lugares. -----.

Se trata el **3er. punto del orden del día “Informe de comisiones”**. Los voceros del CCC3 en el Interconsejos Consultivo Comunales (ICCC) presentan informe a la asamblea del CCC3. Explica que el ICCC se reúne todos los primeros martes del mes a las 18 hs. Uno de los temas tratados por el ICCC es el incumplimiento de la ley de comunas; no se cumple con la jurisdicción presupuestaria, es decir el presupuesto. El ICCC propone retomar la participación en las comisiones de la legislatura porteña a partir de marzo, “descentralización y participación ciudadana”, “Presupuesto, Hacienda, Administración Financiera y Política Tributaria”. Y también proponen ir a todas las reuniones enviando la información a la opinión pública en general, cada vez que podamos tener un informe (del ICCC). A su vez cada consejo consultivo cuando tiene un tema que llevar también se presenta a la comisión correspondiente. En marzo se sabrá quién será el presidente de la comisión. También refiere a la necesidad de reglamentar el espacio de interconsejos comunales y que den el espacio como corresponde a la reunión de los consejos. Debemos decir que el consejo consultivo 3 trabaja muy articuladamente, desde hace tiempo. No pasa lo mismo en otros barrios. Seguidamente la vocera explica que hay comisiones interconsejos “Educación” y la de “Géneros”, se espera armar una de “Cultura” y una de “Jóvenes”, porque se está viendo que no hay muchos jóvenes participando en el consejo consultivo y eso es una realidad. El otro problema es tener reuniones con la juntas comunales, la ley 1777 dice que el consejo consultivo se debe reunir una vez por mes, vamos a ver si eso lo logramos porque también se tienen que organizar los comuneros así como nosotros. Y ahí llevar temas que nos preocupan que hayamos trabajado en las asambleas y aprobadas por asamblea del CCC3. Hay Juntas Comunales en otros barrios que no tienen comunicación con su Consejo Consultivo.-----.

Se produce un **debate** sobre estos temas: Una vecina comenta que concurrió a la sede del Spinetto y que no encontró a ningún comunero. La gerenta de participación de la Comuna 3 que se encuentra presente le explica que la sede Spinetto es un área de servicios pero que la atención de la Comuna está en la sede de la calle Sarandí.

La vecina que anteriormente tenía la palabra en su rol de vocera del Inter Consejos Consultivos Comunales (ICCC), plantea ya en su rol de integrante del CCC3, el problema de seguridad con la Comuna 4, en el límite que nos une en la Ada. Garay y Combate de los pozos (“campito” frente al Garrahan) para articular la Pta. de la Comuna 3 con la Pta. de la Comuna 4 por la inseguridad en esa zona, es necesario que tengamos un proyecto pensado de seguridad y de presencia policial en la zona porque estamos mal, están robando las conexiones de agua de toda la calle Mathew.-----.

Una vecina toma la palabra y expresa que el Interconsejos Consultivo Comunales tiene por finalidad que asistan los Consejo Consultivos para tratar todo los temas comunes a la Ciudad, los vecinos que asisten son voceros designados por asamblea del CCC3 con la finalidad que asistan a las reuniones del ICCC y luego informen al CCC3 los temas tratados. No tienen facultades para tomar decisiones. Si el tema lo amerita la asamblea del CCC3 dictará una resolución, pero no los voceros. El ICCC tiene un reglamento

propio. Señala que el presupuesto por comuna es un tema fundamental. No se aplica la ley desde hace más de 20 años.-----

Otro vecino dice que respecto al tema burocrático hay una propuesta para el 2024 en agilizar los temas y tratarlo en la misma semana que suceden las cuestiones. Si se trata de una urgencia existen los canales que tiene el GCBA para tramitar los pedidos vecinales. Dice estar enfocado a manejar los temas más ágilmente por whatsapp con la Junta Comunal. En cuanto al presupuesto refiere a que cuando puedan lean la ley para que les quede claro a todos. Los consejos consultivos son creados para ser el contralor o sea el órgano que fiscaliza el presupuesto de cada comuna; nunca se hizo. Precisamente porque nunca le asignaron a las comunas cada presupuesto. Es una de las ciudades más grandes del mundo y es muy necesario que el presupuesto esté diferenciado por comunas, también informa que asistió a distintas reuniones y algunas en el Congreso de la Nación por este tema.-----

Otra vecina retoma el tema de seguridad y plantea el estado de abandono que tiene el polo circo desde hace años y que ahí se queman los cables que se roban, es un lugar muy inseguro y que debe articularse con la Comuna 4. Respecto a las reuniones con los comuneros explica que las asambleas del Consejo Consultivo son de los vecinos y que los temas se debaten y se toman decisiones en la asamblea para luego llevarlas a la Junta Comunal.-----

Una vecina de la comisión de seguridad manifiesta que va reiterar los reclamos por venta de drogas, de arrebatos, ocupación del espacio público, basura que es un tema de toda la ciudad. Con la última lluvia se inundó absolutamente todo, los sótanos de edificios de negocio. Manifiesta su preocupación que está todo sucio porque la gente o no está educada o no le importa. Es decir estoy de acuerdo en mancomunar el trabajo con la comuna 4 pero sino podemos resolver los problemas de la casa como vamos a hacer con los del vecino. Cada vez es peor el robo de bronces que pasó y sigue pasando, ahora directamente sacan los medidores del agua de las veredas delante de todos y también los medidores de gas que es un peligro. Un día va a volar media ciudad es un peligro. No podemos vivir así de esa manera.-----

Otra vecina, mientras se esperaba la segunda conexión de meet quiere tomar la palabra en el sentido de la anterior oradora pero se le avisó que hasta que no hayan accedido los vecinos presentes virtualmente, no se tomará nota de lo que diga.-----

Toma la palabra la vecina siguiente de la lista de oradores y plantea y propone separar la comisión de DDHH y Seguridad, dice que son temas importantes pero que siente que se trabaja más DDHH, por el nuevo presidente, y se deja de lado el tema de seguridad. Y que la inseguridad en la comuna es un tema importante. Además plantea una pregunta, a la asamblea, respecto del presupuesto y el control de las comuna. Otro vecino le responde; una cosa es la división del presupuesto de la ciudad Autónoma de Buenos Aires por comunas, eso lo deberían haber hecho desde el inicio de la división de comunas pero no se hizo. El consejo consultivo está como órgano contralor de ese presupuesto y de la ejecución del mismo. Como nunca se llegó a asignar la partida presupuestaria a la comuna el consejo consultivo está así expectante. La comuna puede intervenir en algunas cosas de arbolado. Las competencias están muy acotadas. Y hay un solo presupuesto. Los Consejos Consultivos piden que se divida el presupuesto. Se pide eso, pero los comuneros no lo hacen. Las comisiones de la legislatura porteña son quienes están detrás de este tema. Y si los comuneros están haciendo algo no lo han comunicado.-----

Seguidamente toma la palabra una vecina que plantea el tema de la mala administración del edificio en el que vive; ya que es el GCBA quien expide el certificado al administrador. También plantea que existe una cámara de electricidad dentro de la cochera del edificio que se está hundiendo. Otra vecina del mismo edificio acota que viven personas mayores que es muy riesgoso y puede ocurrir un accidente, que hicieron un reclamo y que hasta ahora no han obtenido respuesta. La gerenta de Participación de la Comuna informa que la Comuna 3 organizó un taller de Propiedad Horizontal y que cualquier vecino o vecina puede asistir les pide su contacto para orientarla en los reclamos y cómo se tramita.-----.

Toma la palabra un vecino que responde a otra vecina que hizo uso de la palabra anteriormente y explica que los terrenos de Garay entre Combate y Pasco corresponde a los terrenos del polo judicial (hoy polo circo abandonado) y que podría presentarse una propuesta para que el GCBA ceda los terrenos de la ex cárcel de Caseros por los del hoy polo circo. Se hace notar que eso habría que trabajarlo con la Comuna 4 porque está dentro de sus límites. Algunos vecinos proponen llevarlo al ICC.-----.

Toma la palabra la siguiente vecina que la pidió, se presenta para los que no la conocen como perteneciente a una organización barrial no partidaria e invita a la Reunión con los comisarios de Balvanera explica que en Balvanera hay dos comisarías la A y la C , la reunión se realizará en la iglesia de San Expedito.-----.

La vecina siguiente en la lista de oradores toma la palabra y responde a lo consultado anteriormente por otra vecina; existe en el CCC3 la Comisión de Gestión y Control Comunal, que lamentablemente hace como un año no se reúne. Es difícil desagregar del presupuesto general el dinero que está asignado en la Comuna 3. En transparencia activa existen datos del presupuesto general y del presupuesto que la comuna tiene para las pocas competencias que le han dejado. Respecto a la consulta de la vecina de Propiedad Horizontal expresa que el CCC3 tiene una comisión que trata esos temas y en relación al certificado para los administradores que se debe extender ya que el 80% de los habitantes de la ciudad viven en una Propiedad Horizontal, pero hace mucho que no se reúne. Hay un vecino que participaba en el CCC3 y sabe mucho de estos temas pero ya no viene. Por último quiere dejar sentada su posición en cuanto a no separar la Comisión de DDHH y Seguridad. No estoy de acuerdo en separar esos temas que deben ser tratados en conjunto.-----.

Una vecina hace referencia a la AGC (Agencia Gubernamental de control) y dice que no controla nada. Explica que en la zona de Once hay ranchadas, cocinan en la calle, robos e inseguridad y se pregunta ¿que hacen los comuneros? ¿nada se puede hacer sin presupuesto?. Entonces lo que tienen que hacer es insistir, molestar para que brinden las soluciones . Una vecina le contesta que lo prioritario es la mugre, la limpieza.-----.

La vecina continúa su exposición y dice que ve las publicaciones de la Comuna de inauguraciones de bancos. Mientras que hay muchos vecinos que están sufriendo violencia verbal y física, abuelos y no se olviden de las mascotas. Dice que es agredida e insultada la empujan. Y a la noche los carros gritan hasta las 5 de la mañana. No tenemos paz. La gerenta de Participación explica que se toman los pedidos de limpieza y se derivan al área correspondiente porque no es competencia de la Comuna. También agrega respecto del problema planteado por la vecina - la gente no respeta el horario de sacar la basura lo que incrementa el problema en sí, porque los recicladores dejan todo tirado. Otra vecina interpela y dice "alguien debería controlar a los recicladores". Un vecino dice que hay que tener en cuenta que por ésta situación los propietarios ven como

baja el valor de sus propiedades y/o son invendibles. Refieren a la competencia desleal con los comerciantes, pero que también los mismos comerciantes ponen la mercadería en la calle. Otra vecina integrante de la Comisión de Géneros, diversidades y discapacidades del Consejo Consultivo de la Comuna propone adherir al homenaje del día de la Mujer trabajadora. Y recuerda que tiene que haber un CIM (Centro Integral de la Mujer) en cada barrio, uno en San Cristóbal y otro en Balvanera. Hoy, si bien, una está más cerca de San Cristóbal están los dos en Balvanera. Otra vecina integrante de la Comisión de Espacio Público y Ambiente del CCC3 comentó que hemos recibido muchas notas de reclamos. Les comenta a los que están presentes que cuando tengan un problema pueden escribir al email del Consejo consultivo (consejoconsultivoc3@gmail.com) explican el problema lo redactan y luego le enviamos la nota a la junta comunal ya desde el email del Consejo consultivo diciéndole los problemas y pidiendo su intervención. Así hicimos notas que nos mandaron los vecinos sobre los daños en el ex predio de telefe que lo hemos trabajado muchísimo porque se estuvo trabajando también en reuniones de la comisión y luego en la Asamblea. También se presentó nota por la poda indiscriminada y extracción de árboles y una nota por el acampe del bajo autopista de Pichincha. Una vecina planteó el tema salud, la atención hospitalaria. La tardanza de la atención telefónica para obtener turno. Discriminación y discapacidad. Se habla sobre la eliminación del INADI y/o cambió de lugar.-----

Se propone una moción: Tener reuniones mensuales de trabajo entre el Consejo Consultivo y los comuneros. Los participantes presentes en la Asamblea, están de acuerdo.-----

Los vecinos siguieron debatiendo sobre los siguientes temas: la venta de comida en la calle. La AGC y su falta de compromiso con el control de lo que sucede en las calles. La AGC no controla. La gerenta de Participación explica cómo hacer las denuncias y peticiones. Una vecina quiere saber qué hacen en la comuna con las notas y si sabemos con quien se comunicó. Hablar con los comuneros para saber que opinan de lo que los vecinos pedimos o que hacen. Trabajar de ciudadano, es muy importante el trabajo individual. Hacer las denuncias, necesitamos expedientes. La burocracia es necesaria para el trabajo comunitario. Mientras más denuncia más posibilidades de obtener resultados la burocracia es un mecanismo necesario. No es lo mismo 1 denuncia que 10.000 denuncias. Se cuenta la experiencia con los vecinos de la calle Mathew que ya habían hecho sus reclamos pero estuvieron meses sin luz, hasta que vinieron al CCC3 y de modo conjunto con la Comuna se les brindó una solución.-----

Siendo las 19:59 hs. se da por finalizada la Asamblea Ordinaria del mes de julio de este CCC3. -----

La Asamblea fue grabada en audio y se encuentra disponible en el Canal del Consejo Consultivo de la Comuna 3 en Youtube: <https://youtu.be/s6PNfQEfclo>

Espacio de la comuna 3 en la página de transparencia activa de la ciudad: -----
<https://www.buenosaires.gov.ar/comuna-3/transparencia-activa-comuna-3/actas-del-consejo-consultivo-comunal>

Presentes en Asamblea (28): 1) Albenga Cristina, 2) Bonicalzi Gabriela, 3) Cáceres Remigia(virtual), 4) Corsolini Francis, 5) Corzo Cristina, 6) Giaganti Silvina, 7) Hernández Rubén(virtual), 8) Layseca Cecilia, 9) Leonardo Ángeles(virtual), 10) Londra Mabel, 11) Lucera Florencia, 12) Llopiz Gloria, 13) Malena, 14) Maone Adelina, 15) Mellado Melo Bárbara, 16) Morinigo Horacio, 17) Napole Gabriela, 18) Pla Valentino(virtual), 19) Pezzatti Emilio(virtual), 20) Puente Fabiana, 21) Quiroga Lidia, 22) Riquelme Hugo, 23) Romero Denice (virtual), 24) Sabate Marcelo, 25) Suárez Juan Carlos, 26) Taborda Alejandra, 27) Tegli Pablo, 28) Vázquez Fausto (virtual).