



# LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° 240/24 “PUESTA EN VALOR ESTACION TRIBUNALES – TEATRO COLON (LINEA D)”

## CIRCULAR CON CONSULTA N° 02

Se informa a los interesados en participar de la presente Licitación Pública las respuestas a las consultas recibidas:

**1. CONSULTA:**

***Solicitamos nos confirmen si durante el plazo de ejecución de obra, la estación estará cerrada para el tránsito peatonal.***

**RESPUESTA:**

Se remite a la Circular Sin Consulta 02

**2. CONSULTA:**

***En el caso de que no se cierre, favor de confirmar días y horarios disponibles para la ejecución de los trabajos***

**RESPUESTA:**

Se remite a la Circular Sin Consulta 02

**3. CONSULTA:**

***¿Los trabajos de preservación de los murales incluye la propuesta del procedimiento o es solo la ejecución de un procedimiento que Subterráneos de Buenos Aires S.E. ya tiene en su poder?***

**RESPUESTA:**

Los oferentes deberán presentar la propuesta del procedimiento en todo acuerdo con el *Anexo I Especificaciones Particulares para Intervenciones Patrimoniales.*

**4. CONSULTA:**

***¿Esta definida la ubicación del obrador dentro de la estación?***

**RESPUESTA:**

Se remite a lo establecido en el Pliego de Especificaciones Técnicas

**5. CONSULTA:**

***Favor de ratificar o rectificar el material y el calibre de la chapa con la que se deben realizar los conductos de ventilación, ya que esto difiere entre la planilla de cotización y el Pliego de Especificaciones Técnicas (BWG n°18 Helicoidal y Calibre variado según diámetro, respectivamente)***

**RESPUESTA:**



Para los calibres y materialidad de la chapa remitirse al Pliego de Especificaciones Técnicas. En caso particular de los calibres deberán corresponderse con la planilla de diámetros, que forma parte del mismo documento.

**6. CONSULTA:**

***¿Se pueden hacer los conductos de ventilación cilindrados y no espiralados?***

**RESPUESTA:**

No. Los conductos deberán estar en todo acuerdo a lo establecido en el Pliego de Especificaciones Técnicas.

**7. CONSULTA:**

***Cuáles son las medidas y el material de los filtros a limpiar y cambiar en el ítem PEV-SD-ETB-01.17.1?***

**RESPUESTA:**

Las medidas de los filtros a recambiar son análogas a las existentes pudiendo ser del tipo, forma y cantidades conforme a las ya emplazadas.

La materialidad puede variar entre filtros de mallas metálicas y también filtros de tela de polyester (ISO 16890)

**8. CONSULTA:**

***Cuáles son las reparaciones a reparar en la torreta del ítem PEV-SD-ETB-1.17.4***

**RESPUESTA:**

Tanto las TAEs como las REAs deben repararse conservando siempre las superficies netas de extracción como de toma de aire, reparando todas las piezas que presenten signos de corrosión en los gabinetes metálicos que cubren las ventilaciones, también se deberán reponer los elementos faltantes en las rejillas de ventilación propiamente dichas.

**9. CONSULTA:**

***La pintura incluida en el ítem PEV-SD-ETB-01.17.8 incluye todos los conductos nuevos o también hay conductos existentes que deben ser pintados?***

**RESPUESTA:**

La pintura es para todos los conductos de ventilación, los existentes y los nuevos, unificando en una sola pieza la terminación.

**10. CONSULTA:**

***En base a la visita realizada el pasado viernes y debido a las dudas e indefiniciones que surgieron en la misma, solicitamos una prórroga de 21 días de la fecha de apertura***

**RESPUESTA:**

La presentación de las ofertas y la apertura se mantienen para la fecha y horarios establecidos en el llamado.



**11. CONSULTA:**

***Se solicitan planos de detalle de la carpintería PE99.***

**RESPUESTA:**

El plano de detalle de la puerta de emergencia se encuentra en el plano SS-PLG-AR-P99-B0: PLANO GENERAL- DETALLE DE CARPINTERÍA PUERTA SALIDA DE EMERGENCIA - Aº Iº. (Anexo A PET - Planos generales Arquitectura IF-2024-24817150-GCABA-SBASE)

Aclaración: La referencia PE99 hace referencia a la misma P99.

**12. CONSULTA:**

***Se solicitan planos de detalle de la carpintería metálica del ascensor tanto en nivel anden como en nivel vereda.***

**RESPUESTA:**

Se adjunta planos de detalles genéricos de carpinterías de ascensores (de estación Juan Manuel de Rosas de la Línea B). El Contratista deberá realizar la ingeniería de detalle de las carpinterías del ascensor de la estación Tribunales en base a los detalles, calidades, calibres, materiales, etc, que figuran en estos planos.

- CB-EVU-AR-VI04.pdf
- CB-PLG-AR-D26.pdf
- CB-PLG-AR-D27.pdf
- CB-PLG-AR-D28.pdf
- CB-PLG-AR-D29.pdf
- CB-EVU-AR-D07.pdf

Los planos podrán visualizarse en la Carpeta Anexos CSC 02.

**13. CONSULTA:**

***Se solicitan planos de detalle, características y alcance de la provisión e instalación de los molinetes magnéticos.***

**RESPUESTA:**

La presente especificación es a los efectos de la cotización, el Contratista al momento de la adquisición deberá consultar y consensuar con la DO los requerimientos finales, como así también deberá tenerse en cuenta en esa instancia los cambios en cuanto a los pagos multimodales.

Los molinetes magnéticos a cotizar deben considerar las siguientes especificaciones técnicas generales.

- Alimentación en Baja y Muy Baja Tensión
- Acero inoxidable
- Uso intensivo.
- Fail-safe (ante corte de energía éste queda liberado, dejando caer el brazo)
- Sentido de paso configurable
- Bidireccionales con Led de sentido de paso.
- Alta resistencia a golpes y vibraciones



Molinete de trípode de características robusto y compacto, apto para el tráfico intenso en estaciones de metro. El mismo debe ser fabricado con materiales de alta resistencia, como acero inoxidable, para soportar el uso continuo y las condiciones de alta demanda. Que sea integrable con sistemas de pago y control de acceso, permitiendo la validación de tarjetas magnéticas, inteligentes (Red SUBE, boleto magnético, entre otros). Que ofrezca características de seguridad y sea diseñado para resistir el vandalismo y el desgaste. Que ofrezca la flexibilidad de configurar la dirección del paso según las necesidades del operador del sistema. Que se pueda hacer mediante ajustes en el software del sistema de control de acceso o mediante cambios en la configuración del molinete. Ante corte de energía permitir tener configuración en modo emergencia o paso libre.

- **Voltaje:** voltaje de 12V o 24V DC.
- **Consumo de Energía:** El consumo de energía de los molinetes de trípode es bajo.
- **Fuente de Alimentación:** Se emplea una fuente de alimentación que puede convertir el voltaje de la red eléctrica (110V o 220V AC) a 12V o 24V DC, según sea necesario.

Se indica a continuación las características de un molinete electromagnético bidireccional típico:

#### **MOLINETE ELECTROMAGNETICO BIDIRECCIONAL**

Molinete electromagnético /accionamiento bidireccional, carcaza d/ac. Inox. AISI 304 d/1,5 mm de esp. mínimo, tres aspas giratorias d/ac.inox.diam.min.35 mm, tapa con cerradura, etc. Dimensiones generales: 1500 mm x 265 mm x 1000 mm. Con dos frentes para colocación de validadores de tarjetas.

#### Ampliación de datos:

Molinete electromagnético de accionamiento bidireccional

Carcaza de acero inoxidable AISI 304 de 1,5 mm de espesor mínimo

Tres aspas giratorias de acero inoxidable de diámetro mínimo 35 mm, tapa con cerradura reforzada con sus respectivos juegos de llaves, placa de control completa con los conectores necesarios, apta para manejar completamente el molinete con sus entradas y salidas, test point, leds indicadores y montada en conjunto con 1 (un) disyuntor termomagnética de 5 a - 30ma general monofásico 230 volt + bornera de tierra, sensores de movimiento del aspa, bloqueo por medio de electroimanes, pictogramas en ambos frentes de diodos led (una cruz roja y una flecha verde) cableados completos colocados en cada pata con plexiglass fumado, amortiguador de aspas, fuente de alimentación del molinete, fijaciones para cada lado de entrada y salida completa (tuercas, arandelas, parte fijación en u y parte fija con pernos roscados), insertos de sujeción para cableado interno, cableado completo del mismo. Apto para recibir validadores electrónicos de tarjetas contactless en su parte frontal recta tanto en la entrada como la salida (colocando tapa ciegas en todos los casos), el mecanismo debe ser antipánico, ante un evento de interrupción de energía, el mismo deberá permanecer liberado en ambas direcciones.

MCBF (MILLON DE PASAJEROS): 1.5

MTTR (MINUTOS): 20

#### DIMENSIONES

Las dimensiones son:

- Ancho del conjunto (patas y cuerpo central): 265 mm
- Largo de cada pata: 350 mm



- Largo total del molinete: 1.500 mm
- Altura total del molinete: 1.000 mm
- Altura del cuerpo central: 700 mm
- Alto de la tapa: 50 mm
- Ancho de la pestaña de la pata (en tres caras) para la fijación del molinete al piso: 30 mm
- Espesor de la pestaña de la pata: 1,5 mm.
- Altura a la base del pictograma: 540 mm.
- Altura a la base de la boquilla de entrada de tarjetas: 800 mm.
- Perfil U de fijación al piso: 250x60x35x4 mm
- Dimensión de los pictogramas: 75x170 mm.

La tapa tendrá un mecanismo de cierre con dos ganchos y una cerradura central de seguridad, con combinación de llaves amaestradas.

La construcción de la carcasa será de chapa doblada, para no presentar resaltos ni bordes.

Los vértices del cuerpo son desmontables, se montarán sobre un soporte pivotante y ajustable en su parte inferior y se tomarán con tres tuercas tipo mariposa a los tornillos soldados a la carcasa en la parte superior. El espesor de los pivotes de los vértices será de 5 mm e irán soldados en la parte superior de las patas de los molinetes.

### MECANICA

Mecánica robusta, de acero, de características similares a las existentes instalados recientemente en la red de subterráneos de Buenos Aires.

El eje que soporta la cabeza donde se fijan los brazos estará montado sobre dos rodamientos sellados. La inercia del movimiento del brazo o sea la dureza de la posición de equilibrio será equivalente a seis Newton.

La protección contra la corrosión de todos los materiales de la parte mecánica será por Electro-Zincado, con una neutralización dicromática de 12 a 15 micrones de espesor en una sola capa.

El ensamble de la mecánica en el cuerpo del molinete será exactamente igual al de los molinetes instalados en la Red de subterráneos de Buenos Aires, de manera que sean intercambiables y reemplazables cualquier mecánica en cualquier molinete, sea nuevo o existente.

### ASPAS

Las aspas o brazos serán de Acero Inoxidable AISI 304, de diámetro 40mm (mínimo 35 mm), siendo la terminación del extremo exterior en chanfle. El acabado será Pulido Brillante.

Las dimensiones serán:

- Largo de los brazos desde la cara interna del molinete: 480 mm.
- Altura desde el piso a la parte superior del brazo: 780 mm
- Posición transversal del centro de giro de los brazos: 750 mm.

Los brazos tendrán rosca macho de métrica 22 x 2,50 para fijarlas a la cabeza de la mecánica, trabándose transversalmente con dos prisioneros, uno sobre el otro a modo de contratuerca.

### PICTOGRAMAS

Se incluyen dos plaquetas con diodos led rojos y verdes conformando los pictogramas y una fuente de alimentación para mantenerlos encendidos en forma fija. La alimentación eléctrica será de 220 VCA y tendrá un disyuntor diferencial a la entrada de la tensión. Estarán conformados por una flecha verde y una cruz roja, idénticas a las placas



originales, y estarán protegidos por un acrílico tonalizado de 3 mm de espesor, colocado sobre tornillos de acero inoxidable soldados a las patas

**CONTADOR**

Además, se colocará un contador electromecánico accionado por el microswitch de salida.

**PROVEEDOR HOMOLOGADO**

Es importante que los molinetes sean de alto tránsito y de proveedor Homologado.

**14. CONSULTA:**

***En equipamiento figura el ítem de la boletería (Boletería completa, incluye paneles, cielorraso, mostrador, equipamiento, etc), pero en el ítem de Cielorrasos también figura (Placas de roca de yeso RH esp, 12,5 mm sanitarios, vestuarios, sala de descanso y boletería). Se duplica, por favor confirmar adonde debe computarse.***

**RESPUESTA:**

Se deberá computar conforme la sectorización de los planos y a la Memoria Técnica Particular

**15. CONSULTA:**

***Se solicitan planos topográficos y unifilares de los tableros eléctricos a instalar.***

**RESPUESTA:**

Esos documentos son parte de la Ingeniería de detalle a proveer por el contratista.

**16. CONSULTA:**

***Se consulta si se ha tenido en cuenta algún espacio disponible para implantar las oficinas técnicas y obradores durante el plazo de obra.***

**RESPUESTA:**

Se remite a lo establecido en el Pliego de Especificaciones Técnicas

**17. CONSULTA:**

***Se consulta si se debe considerar algún acuerdo específico con el gremio UOCRA por encima de los valores de convenio.***

**RESPUESTA:**

Se remite a lo establecido en el Artículo 1.11 "Alcance de la Propuesta" del Pliego de Bases y Condiciones. Sobre el particular de la consulta los Proponentes deberán recabar previamente toda la información necesaria ante los organismos que correspondan para que sus propuestas no contengan errores u omisiones.

**18. CONSULTA:**

***En el Pliego Único de Bases y Condiciones no aclara horarios operativos de trabajo. Se solicita dar conocimiento del horario específico que se podrá trabajar y qué sectores estarán afectados a la obra.***



**RESPUESTA:**

Se remite a la Circular Sin Consulta 02

**19. CONSULTA:**

***Se solicita dar conocimiento si la estación permanecerá cerrada al público durante el plazo de la obra o se tendrá que ejecutar de manera sectorizada con tareas específicas durante la operatividad del servicio de transporte. De ser así, ¿hay alguna restricción de tareas que no se podrán ejecutar durante el servicio activo?***

**RESPUESTA:**

Se remite a la Circular Sin Consulta 02

**20. CONSULTA:**

***En referencia al asunto nombrado en la consulta N°2, ¿las escaleras pedestres que comunican Andenes y Vestíbulos estarán cerradas al público para poder ingresar personal y materiales menores durante la estación en servicio activo?***

**RESPUESTA:**

Se remite a la Circular Sin Consulta 02

**21. CONSULTA:**

***En referencia al asunto nombrado en la consulta N°2, se solicita dar a conocer la posibilidad de cerrar al público al menos 1 pasillo de ingreso a Vestíbulo a la vez para ejecutar las tareas previstas sin interrupción y una vez finalizado se podrá abrir al público para inhabilitar otro.***

**RESPUESTA:**

Se remite a la Circular Sin Consulta 02

**22. CONSULTA:**

***Según Item de la planilla de cotización PEV-SD-ETB-01.14.8 con referencia a "Boletería completa, incluye paneles, cielorraso, mostrador, equipamiento, etc" no hay detalle ni memoria técnica que acompañe la composición de su estructura. En los planos de arquitectura existe detalle de cómo se compone externamente pero no de su estructura portante. Se solicita conocer si existe alguna prevista o queda a disposición de la empresa oferente la propuesta de la misma.***

**RESPUESTA:**

Remitirse a los planos SS-PLG-AR-D16-B0: PLANO GENERAL- ARQUITECTURA DETALLE DE BOLETERÍA GENÉRICA (IF-2024-24817150-GCABA-SBASE.pdf) SD-ETB-AR-V02-B2: ESTACION TRIBUNALES- ARQUITECTURA PLANTA DE VESTIBULOS; y SD-ETB-AR-V03-B2: ESTACION TRIBUNALES- ARQUITECTURA PLANTA DE VESTIBULOS. En estos planos se especifica el tipo de muro (M1) para los locales de boleterías. Para el diseño integral de la boletería el contratista deberá realizar el proyecto ejecutivo para ser aprobado por la DO. Para la especificación de los materiales remitirse al PET.

Se adjunta plano de los tipos de muros, SS-PLG-AR-P03.pdf



El anexo podrá visualizarse en la Carpeta Anexos CSC 02.

**23. CONSULTA:**

***Según Item de la planilla de cotización PEV-SD-ETB-01.14.8 con referencia a "Boletería completa, incluye paneles, cielorraso, mostrador, equipamiento, etc" se consulta si los vidrios que componen este item deberán ser blindados o certificados bajo alguna normativa vigente.***

**RESPUESTA:**

Los vidrios no deben ser blindados. El tipo de vidrio debe ser: tipo Float laminado de seguridad tipo "Shark" AD-55 espesor 5+5 con PVB incoloro. Terminación: color para invisibilidad.

**24. CONSULTA:**

***Item 01.8.22 (Cerramiento Ascensor de A° Inox.) Se puede hacer el revestimiento por afuera de la estructura de sostén actual?, o se debe retirar absolutamente todo?, de ser esto último de que características debe ser dicha estructura?, puede ser perfilería de Hierro revestido en A° I° o maciso?***

**RESPUESTA:**

El cerramiento del ascensor debe reemplazarse por completo. La estructura deberá ser de hierro revestida en A°I° calidad según se indica en PET. El cerramiento requerido debe ser similar en detalle, diseño y materialidad al existente en la estación Juan Manuel de Rosas de la Línea B, vestíbulo intermedio/andén del acceso Roosevelt. Se adjuntan planos orientativos a modo genérico de detalles de dicho cerramiento donde se podrá apreciar el diseño, materialidad, calidades, calibres, etc.

El contratista deberá realizar los planos de detalle del cerramiento del ascensor de la estación Tribunales respetando estas especificaciones técnicas.

Los planos adjuntos que corresponden al ascensor N° 6 de la estación Juan Manuel de Rosas (a manera de ejemplo) son:

CB-EVU-AR-VI04 - PLANTA DE VEST. INFERIOR (HOJA 4 DE 4)

CB-EVU--AR-D07 - ASCENSORES 5 y 6

CB-PLG-AR-D26 - DETALLE ASCENSORES - PARTE 1

CB-PLG-AR-D27 - DETALLE ASCENSORES - PARTE 2

CB-PLG-AR-D28 - DETALLE ASCENSORES - PARTE 3

CB-PLG-AR-D29 - DETALLE ASCENSORES - PARTE 4

Los planos podrán visualizarse en la Carpeta Anexos CSC 02.

**25. CONSULTA:**

***Las Puertas PA99 (Item 01.8.11, PR1a 01.8.12 y PR1b 01.8.13, (Figura en Planilla de Carpintería PR1) y P6A Item 01.8.19 no están dibujadas en Planilla de Carpinterías ni especificadas. Faltan medidas y materiales***

**RESPUESTA:**

El plano de detalle de la puerta de emergencia se encuentra en el plano SS-PLG-AR-P99-B0: PLANO GENERAL- DETALLE DE CARPINTERÍA PUERTA SALIDA DE EMERGENCIA - A° I°. (IF-2024-24817150-GCABA-SBASE.pdf)

Aclaración: La referencia PE99 hace referencia a la misma P99.





El ítem PEV-SD-ETB-01.8.12: PR1a hace referencia a la Carpintería con hojas de paño ciego

El ítem PEV-SD-ETB-01.8.13: PR1b hace referencia a la carpintería con hojas de paño calado (ubicadas en Vestíbulo Este) Ver Vista 4 Vestíbulo Este Tribunales en plano SD-ETB-AR-L016-B2 (IF-2024-26602326-GCABA-SBASE.pdf)

Carpintería P6A no hay. En caso de referirse a la B6A, es la puerta- baranda correspondiente a la baranda B04.

Se adjunta plano tipo.

El ancho de B6A para este proyecto es de 1m y se indica en el plano SD-ETB-AR-A01-B2: ESTACION TRIBUNALES- ARQUITECTURA PLANTA DE ANDEN 1 DE 3.

**26. CONSULTA:**

***En las Torretas de Aire Exterior se pide reparación 01.17.4 y Reparación de Rejas 01.17.5, detallar o especificar que tipo de reparación para cada caso.***

**RESPUESTA:**

Tanto las TAEs como las REAs deben repararse conservando siempre las superficies netas de extracción como de toma de aire, reparando todas las piezas que presenten signos de corrosión en los gabinetes metálicos que cubren las ventilaciones, también se deberán reponer los elementos faltantes en las rejas de ventilación propiamente dichas.

**27. CONSULTA:**

***En ítem 01.17.6 pide "Puesta a punto de Interfaz", en que consiste el trabajo. En visita de obra no supieron explicarnos.***

**RESPUESTA:**

El punto mencionado hace referencia a la reparación del sistema de ventilación en modo de "emergencia". Dicho sistema actualmente funciona con su tablero de comando manual (instalado por la empresa concesionaria). Deberá realizarse la migración correspondiente.

**28. CONSULTA:**

***"Subterráneos de Buenos Aires S.E. tiene previsto un lugar de obrador donde poder trabajar en la restauración de las mayólicas de los murales? Según los especialistas, debería ser un lugar abierto y ventilado donde poder retirar el material detrás de las mayólicas, y otro lugar con ventilación cruzada y buena luz, para la restauración. Esto considerando la imposibilidad de trasladarlo a talleres debido a que Patrimonio."***

**RESPUESTA:**

En conformidad a lo establecido en el *Anexo I Especificaciones Particulares para Intervenciones Patrimoniales* que manifiesta: *"El proyecto incluirá toda la documentación necesaria y los criterios patrimoniales de intervención, las especificaciones técnicas, las etapas de ejecución, costo, tiempo total estimado y manuales de conservación y mantenimiento"*.

Por tanto la ejecución y modalidad a emplear sobre los trabajos de restauración de los murales deberá documentarse dentro del proyecto, en caso de considerar su traslado como mejor medida de preservación y restauro se deberá incluir en la propuesta que



realice el profesional en la materia, preponderando su preservación – restauración y conservación con todos los materiales necesarios para ello.

**29. CONSULTA:**

***Según la planilla de cotización los ítems 1.3.6 / 1.3.7 / 1.3.8 “Revestimiento de paneles compuestos metálicos reforzados, modular de 25mm de espesor, en Aluzinc ASTM A792, de 0,8mm de espesor”, se consulta la posibilidad de ofertar materiales de características y prestaciones similares que pudieran ser de producción nacional, a fin de mejorar su plazo de provisión y posibilitar la solicitud de cualquier pieza especialmente a medida.***

**RESPUESTA:**

Se puede ofertar materiales de características y prestaciones similares, siempre y cuando presenten las siguientes características principales:

- Resistencia a la oxidación y la corrosión, durabilidad y larga vida útil
- Fácil instalación y mantenimiento
- Resistencia a temperaturas extremas
- Propiedades ignifugas
- Estética moderna, vanguardista y resaltante terminación.

Por otro lado, además de estas propiedades, la variante que coticen debe adaptarse a la fachada de las estaciones representadas en los planos, planteando módulos proporcionales que se adapten a las infraestructuras metalúrgicas que hagan los cortes y plegados de dichos paneles.

Sin otro particular, saludamos a Uds. muy atentamente



G O B I E R N O D E L A C I U D A D D E B U E N O S A I R E S  
2024 - Año del 30° Aniversario de la Autonomía de la Ciudad de Buenos Aires

**Hoja Adicional de Firmas**  
**Circular**

**Número:**

Buenos Aires,

**Referencia:** EX-2024-27445273- -GCABA-SBASE LP 240.24 - Circular Con Consulta 02

---

El documento fue importado por el sistema GEDO con un total de 10 pagina/s.