

Acta de la Asamblea del Consejo Consultivo de la Comuna 2

4 septiembre de 2024

Coordinador: Raúl Arribas - Secretaria: Vivian Fox

Comienza la reunión con la presencia de 22 consejeros.

Modificaciones del acta anterior:

En el Acta de Espacios Verdes hay que poner el valor exacto del trabajo realizado en Cabrera y Soler. Se comenta que el sr. Fox, presidente, informo setenta millones de pesos; queda incorporado al acta.

Luego, la misma, se da por aprobada.

EDUCACIÓN Y SALUD

La coordinadora, Norma Echeverría informa, el 8 de octubre hay una charla de “Vínculos Familiares, Saludables” con un grupo de psicólogas; lo van a confirmar. Está dirigido a todas las personas en general.

Se realizará junto con Cultura, una visita al Ecoparque de BA, pero no tienen el día confirmado.

En Salud, no hay coordinador ni actividad. El Dr. Guillermo González, (coordinador de adultos mayores), renunció. Esta renuncia fue notificada verbalmente al Coordinador del Consejo Consultivo.

PROPIEDAD HORIZONTAL

Informa la coordinadora, Cecilia Vega.

Hicieron la reunión de Propiedad Horizontal en el Museo Ricardo Rojas, por temas de cuestiones edilicias. Los recibieron muy bien en el museo y no fue difícil conseguir la sala, la cual es muy linda y disponible para la Comuna. Además, se ha recordado el fallecimiento de la Sra. Teresa Villanueva, conocida en la comunidad consorcial por ser una defensora de los derechos de los consorcistas y promotora de la ley 3254, sobre el Registro Público de Administradores de Consorcios de Propiedad Horizontal, y otros aspectos relacionados

La próxima reunión de la comisión de PH es el 25 de septiembre a las 17 hs. En el Museo Rojas. La reunión está abierta a todo el consejo consultivo y no solo a la comisión de propiedad horizontal. Se va a tratar el tema de “solidarización, las relaciones entre vecinos”.

Comenta también que todavía no fueron elegidas las nuevas autoridades de la Coordinación de la comisión de PH.

ESPACIOS VERDES

Coordinador: Carlos Gaye.

Los principales temas son las obras y ordenamiento espacio público en Soler y Cabrera la cual está muy avanzada y el costo no está aún determinado, no hay un número final.

La plazoleta Florencio Escardó, que está en Sánchez de Bustamante y Paraguay, detrás del Hospital de Niños, la cual está bastante vandalizada y hay una puesta en valor la iluminación.

La plaza del Árbol está cerrada desde el día anterior a esta reunión.

No está en el plan de obra.

Magdalena Silveyra: en la plaza Pte. Alvear están haciendo el riego nuevo.

Carlos Gaye: Se estuvo haciendo un relevamiento en todas las plazas además del Parque Thays. Está todo muy bien mantenido.

MOA es la encargada de la limpieza y restauración de los monumentos.

CULTURA

Coordinador: Roberto Cancel

Habló de una visita guiada al “Barrio Saldías”, barrio de gente trabajadora. En el Museo Roca, el jueves 12 de septiembre a las 18:30 hs. Conferencia sobre Carlos Pellegrini, disertante: la historiadora Camila Perochena.

El jueves 10 de octubre a las 18.30 hs. Rosendo Fraga, tema: Julio A. Roca.

En relación a este espacio de la Comisión, la srta. Susana Segovia, (pro secretaria de la gobernación del club de Leones), que vino por dos asociaciones, una es Capacitaciones para la Vida, que tiene un programa que se llama “Voces para la Humanidad” que realizan cursos que pueden prestar ayuda a la gente necesitada. Y, por otro lado, viene de parte del gobernador de “Los Clubs de Leones”, informando la función y el funcionamiento de dicha asociación.

ESPACIO PUBLICO

Coordinadora: Ana Bas

Comenta que en la página del Gobierno de la Ciudad para los datos que quería y vio que hay una cantidad de números de árboles plantados en toda la ciudad de Buenos Aires. Volvió a pedir el detalle como la cantidad, calidad, el lugar y especies plantados en la comuna 2.

Nosotros queremos un informe de gestión que sea presentado como dice en la Ley 1777 por el presidente de la comuna. Con respecto a Higiene, se habló de que la comuna está en estrecho contacto con el Ministerio de Higiene y Salud Pública, cosa que nosotros no sabíamos y preguntamos qué es lo que van a hacer y cuál es el programa, estamos esperando su contestación; algo parecido pasa con Patrimonio, porque se dice que va a vigilar el Patrimonio y esto es muy importante porque es uno de los bienes más importantes que tiene Comuna 2. Además hablan de un plan de acción y queremos saber en qué consiste ese plan y participar en ello. Se está tratando en este momento una modificación al código urbanístico en la legislatura un proyecto del Gobierno de la Ciudad para hacer lo que llaman ajuste que se tiene que hacer cada cierta cantidad de años; mirando todos los ajustes nos dimos cuenta que las plazas de la ciudad de Buenos Aires, en general, no son "parque" y tienen que llamarse UP (urbanización parque) y quiere decir que es un lugar destinado a recreación, espacio verde y no puede ser empleado para otro fin. Cualquier modificación que se haga, solo tiene que ser para hacer mejoras en esta condición de parque y hemos descubierto que prácticamente ninguna plaza UP y entre ellas la Plaza Houssay y entonces hicimos un listado y le pedimos ayuda a asesores y diputados y ellos hicieron una presentación con un listado de todas las plazas, plazoletas, etc. para que entren dentro de esta nómina esta normativa que impide que después una plaza se transforme en otra cosa. Es importante que esté la normativa. Comentario en la zona desde Pueyrredón hasta Av. Córdoba hay una sola plaza.

PRESUPUESTO

Coordinador: Nilo Díaz

Se realizó la reunión el día 2, no se contó con el quorum necesario, por no disponer de espacio propio. Resultó imposible realizar un análisis del informe de gestión ya que el mismo solo cuenta con fotos de las obras y actividades realizadas, pero no cuenta con datos económicos que permitan evaluar el cumplimiento del presupuesto ni a que fue aplicado. Entendemos que se debe agregar la habitual planilla de ejecución presupuestaria para completar el informe. Agrega el sr. Cancel, por el informe, que, se hicieron las cosas muy bien en la comuna, pero en rendición de cuentas no aparece ningún número, recuerda que en época de Carrillo presidente de comuna, figuraban dichos balances.

Incluso la Ley indica que el presidente de la junta es quien debe presentar el informe del Consejo Consultivo, comenta Nilo Díaz. También, agrega

que la comisión analizó la respuesta de la Junta a nuestra nota y se decidió, de acuerdo a lo ya adelantado en el plenario de agosto, enviar la respuesta que se adjuntará al acta de este mes. La próxima reunión es el lunes 7 de octubre, se tratará la respuesta de la nota por parte de la Junta.

COMUNICACIONES

Coordinador: Nilo Díaz

Se está regularizando la página web con la carga de las actas de Comisiones y Plenario la publicación de los flyer de convocatoria.

Falta cargar el informe de gestión, agregando planilla de realización presupuestaria y actas de la junta comunal. Se analizará con Ignacio Bacvar como implementar el registro de Consejeros.

VARIOS

Por Interconsejos, comenta Díaz, se espera que nos llegue una invitación formal para dar opinión sobre la reforma al Código Urbanístico que se está tratando en la Legislatura. Así también nos harán llegar una nota para que solicitemos información a la Junta, sobre el funcionamiento de la coordinadora de intercomunas, a la que asisten los presidentes de todas las comunas, para el tratamiento de temas que las vinculan.

Próxima reunión plenaria: miércoles 2 de octubre.

Siendo las 19.00, se da por finalizada la reunión.

Vivian Fox
Raúl Arribas.