



GOBIERNO DE LA CIUDAD DE BUENOS AIRES
2024 - Año del 30° Aniversario de la Autonomía de la Ciudad de Buenos Aires

Disposición

Número:

Buenos Aires,

Referencia: EX-2024-22068796-GCABA-DGCOYP s/Prórroga Licitación Pública de etapa única N° 10002-0943-LPU24 - Algarrobo N° 1041,

VISTO: Las Leyes N° 2.095 (texto consolidado por Ley N° 6.588) y 6.684, los Decretos N°129/GCABA/23, N° 387/GCABA-AJG/23 y sus modificatorios, las Disposiciones N° 214/GCABA-DGCOYP/24, 257/GCABA-DGCOYP/24 y 278/GCABA-DGCOYP/24, el Expediente Electrónico N° EX-2024-22068796-GCABA-DGCOYP, y

CONSIDERANDO:

Que por la actuación mencionada en el VISTO tramita el procedimiento de Licitación Pública de etapa única, para la Concesión de uso y explotación de carácter oneroso de un espacio ubicado dentro del Centro Metropolitano de Diseño sito en Algarrobo N° 1041, cuya nomenclatura catastral es circunscripción 3 sección 18 manzana 57 fracción A de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, por el término de cinco (5) años, en el marco de lo previsto en la Ley N° 2.095 (texto consolidado por Ley N° 6.588) y su Decreto Reglamentario N° 129/GCABA-AJG/23;

Que por Disposición N° 214/GCABA-DGCOYP/24, se dispuso el llamado a Licitación Pública de etapa única N° 10002-0943-LPU24 cuya apertura se llevará a cabo el día 21 de agosto de 2024 a las 11:00 horas a través del Portal Buenos Aires Compras (BAC), fijándose un canon base en la suma de PESOS QUINIENTOS CINCO MIL (\$505.000.-);

Que se efectuaron las publicaciones en el Boletín Oficial de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires y en el Sitio Web del Gobierno de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires;

Que, mediante Disposiciones N° 257/GCABA-DGCOYP/24 y 278/GCABA-DGCOYP/24, se prorrogó la fecha de finalización del plazo para presentación y apertura de ofertas para el día 21 de octubre del 2024 a las 11:00 horas en virtud de las solicitudes que efectuara la Dirección General Emprendedores dependiente de la Subsecretaría de Políticas Productivas del Ministerio de Desarrollo Económico mediante NO-2024-30878065-GCABA-DGEMPRE y NO-2024-33704475-GCABA-DGEMPRE;

Que las referidas Disposiciones se encuentran debidamente publicadas en el Boletín Oficial de Buenos Aires y en el sitio web del Gobierno de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires;

Que, posteriormente, mediante NO-2024-39639174-GCABA-DGEMPRE, la Dirección General Emprendedores dependiente de la Subsecretaría de Políticas Productivas del Ministerio de Desarrollo Económico, solicitó nuevamente que se prorrogue por un término de QUINCE (15) días hábiles, a los fines de ampliar la concurrencia

de interesados en participar del proceso de licitación pública de etapa única;

Que es dable señalar que la mayor participación de oferentes en el procedimiento favorece la comparación de más ofertas, lo que redundaría necesariamente en la selección de la oferta más conveniente al interés público, beneficiando de esta manera a la administración pública, con una más amplia participación. El cumplimiento de este principio constituye una garantía para el particular, preserva el interés público y complementa el principio de libre competencia, el cual obliga a la administración a fomentar la mayor concurrencia y pluralidad de oferentes potenciales;

Que, en virtud de ello, esta Dirección General Concesiones y Permisos considera oportuno conceder una prórroga en el plazo previsto para la presentación de las ofertas;

Por ello, de conformidad con lo precedentemente expuesto y en uso de las atribuciones conferidas por la Ley N° 2.095 (texto consolidado por Ley N° 6.588) y el Decreto Reglamentario N° 129-GCABA-AJG/23,

EL DIRECTOR GENERAL DE CONCESIONES Y PERMISOS

DISPONE

Artículo 1°.- Prorrogar la fecha de apertura de ofertas de la Licitación Pública de etapa única N° 10002-0943-LPU24 para el otorgamiento de la Concesión de Uso y Explotación de carácter oneroso de un espacio ubicado dentro del bien inmueble del dominio público de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires sito en Algarrobo N° 1041, cuya nomenclatura catastral es circunscripción 3 sección 18 manzana 57 fracción A, correspondiente al Centro Metropolitano de Diseño, por el plazo de cinco (5) años, en el marco de lo previsto en la Ley N° 2.095 (texto consolidado por Ley N° 6.588) y su Decreto Reglamentario N° 129/GCABA-AJG/23 para el día 11 de noviembre de 2024 a las 11:00 horas a través del Portal Buenos Aires Compras (BAC).

Artículo 2°. - Determinar que, a los fines de coordinar las visitas correspondientes al inmueble objeto de la presente licitación, los interesados deberán contactarse con la Dirección General Concesiones y Permisos al correo electrónico concesiones@buenosaires.gob.ar. Las visitas podrán efectuarse hasta cinco (5) días antes de la fecha de apertura de ofertas, contactándose con una anticipación mínima de cuarenta y ocho (48) hs. al vencimiento de dicho plazo.

Artículo 3°. - Publicar en el sitio web del Gobierno de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, en el Portal Buenos Aires Compras (BAC) y en el Boletín Oficial de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires por el término de dos (2) días.

Artículo 4°. - Notifíquese a la Dirección General Emprendedores. Cumplido, remítanse los actuados a la Gerencia Operativa Procedimientos de Selección de la Dirección General Concesiones y Permisos en prosecución del trámite.

