



GOBIERNO DE LA CIUDAD DE BUENOS AIRES

Resolución Presidencia Junta Comuna

Número:

Buenos Aires,

Referencia: Resolución Arbolado - Extracciones de Emergencia – Año 2024

VISTO: La Constitución de la Ciudad de Buenos Aires, las Leyes N° 3263/2009 Arbolado Público Urbano, N° 6684/2023 y N° 1777/2005 Ley Orgánica de Comunas; los Decretos N° 166/GCABA/2013 y su modificatorio, N° 360/23, N° 387/23 y N° 110/20; la Licitación Pública N° 230-1151-LPU23; las Planillas de Inspección internas, las fotografías previas de cada ejemplar, obrantes en los informes N° IF-2025-32369568-GCABA-COMUNA8 (ENERO'24), IF-2025-32369933-GCABA-COMUNA8 (FEBRERO'24), IF-2025-32370217-GCABA-COMUNA8 (MARZO'24), IF-2025-32370507-GCABA-COMUNA8 (ABRIL'24), IF-2025-32370790-GCABA-COMUNA8 (MAYO'24), IF-2025-32370982-GCABA-COMUNA8 (JUNIO'24), IF-2025-32371165-GCABA-COMUNA8 (JULIO'24), IF-2025-32371488-GCABA-COMUNA8 (AGOSTO'24), IF-2025-32371752-GCABA-COMUNA8 (SEPTIEMBRE'24), IF-2025-32372011-GCABA-COMUNA8 (OCTUBRE'24), IF-2025-32372335-GCABA-COMUNA8 (NOVIEMBRE'24), IF-2025-32373312-GCABA-COMUNA8 (DICIEMBRE'24), vinculados a la presente Resolución como archivos de trabajo, y;

CONSIDERANDO:

Que conforme surge del artículo 10 inciso a) de la Ley N° 1777, concordante con lo establecido por el artículo 128 de la Constitución de la Ciudad de Buenos Aires, las Comunas tienen competencia exclusiva en materia de planificación, ejecución y control de los trabajos de mantenimiento urbano de las vías secundarias y otras de menor jerarquía, según normativa vigente;

Que con fecha 7 de mayo de 2013 se sancionó el Decreto N° 166/2013 por medio del cual se transfirió a las Comunas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires las misiones, funciones y responsabilidades establecidas en la Ley N° 3263, a excepción de las previstas en el artículo 1° de dicho Decreto, todo ello de conformidad con las competencias otorgadas por la Constitución de la Ciudad de Buenos Aires y por la Ley N° 1777;

Que la Ley N° 3263 de arbolado público urbano prevé en su artículo 15 que la Autoridad de Aplicación podrá efectuar tareas de tala o extracción en diferentes supuestos;

Que conforme la delegación efectuada por el Decreto N° 166/2013 corresponde a las Comunas la aplicación del artículo 15 de la Ley N° 3263, a excepción de los casos previstos en los incisos d), e) y g) del mismo;

Que de ello se desprende que la Comuna podrá disponer la extracción de árboles en aquellos casos en que el árbol esté seco, o que por su estado sanitario, fisiológico o por sus condiciones físicas no sea posible su recuperación o para garantizar la seguridad de las personas y/o bienes, o cuando se encuentre fuera de la línea de plantación respecto al resto de los árboles de la vereda, constituyendo un obstáculo;

Que asimismo, el último párrafo del mismo artículo establece que siempre que no mediaran situaciones excepcionales que no admitan demora, se deberá fijar un cartel junto al ejemplar a ser extraído o talado por el plazo de diez (10) días corridos, en el que se informe sobre las circunstancias que motivan la decisión respectiva, indicando las vías de contacto con la autoridad competente;

Que la Ley N° 3263 establece, en sus artículos 5° a 7°, los recaudos a seguir en caso de plantación y/o reposición de arbolado público urbano;

Que el artículo 28 e incisos concordantes del art. 27 de la ley N° 1777, ponen en cabeza del Presidente de la Junta Comunal funciones de administración general;

Que de acuerdo a lo que surge de los informes técnicos de Inspección citados en el visto y a lo indicado por el área comunal de Inspecciones de Arbolado mediante las actas de inspección, corresponde efectuar las extracciones de los ejemplares mencionados en dichos informes, en un todo de acuerdo a la normativa vigente, por EMERGENCIA y en carácter de urgente, ante el potencial riesgo de caída y peligro inminente que ello implica para la integridad física y bienes de las personas;

Por ello, y en uso de las facultades que le son propias,

EL PRESIDENTE DE LA JUNTA COMUNAL

DE LA COMUNA N° 8

RESUELVE

Artículo 1°.- Convalídense las extracciones de emergencia realizadas por la Empresa prestataria CASA MACCHI S.A. CUIT N° 30-60812520-1 destinada por cuenta y cargo de esta Comuna, según Licitación Pública N° 230-1151-LPU23, conforme a los Informes Técnicos de Inspección y sus correspondientes fotos, presentados en Anexo de la presente y que a todos sus efectos, forman parte de esta Resolución por EMERGENCIA y en carácter de urgente por peligro a terceros.

Artículo 2°.- Cumplidas las extracciones dispuestas en el artículo precedente, se deberán plantar nuevos ejemplares en los lugares ocupados por los extraídos, de acuerdo a lo establecido en el capítulo II de la Ley N° 3263.

Artículo 3°.- Comuníquese a la Junta Comunal. Regístrese. Publíquese en el Boletín Oficial de la Ciudad de Buenos Aires. Notifíquese. Cumplido, archívese.

CUADRELLA Sanilla / SILVERA PLABILLA N° 1

922 786.53

COMUNA 8

FECHA 04.03.21

CALLE	N° CHAPA	REP	ESPECIE	DM	N°	PUNTUAL	VEREDA	TIPOS DE PODA			RETIRO			P401	CLAVE MODELO	OBSERVADORES	FOTOS		
								1	2	3	D E S C	E X T	E M C				P1	P2	P3
2 DE ABRIL 1982			TINBO	20	14								X						
			ALTA	45	10			X											
			ACEB	65	14				X										
			ECATE	30	5								X						
			OMBO	20	10				X										

FIRMA RESP. CASA MACCHI:

[Signature]

CLAVE MODELO EN LA PARTE DE ATRÁS

FIRMA INSPECTOR:









INSCRIPCION
MATERIA: Lengua y Literatura
Nivel: 2º Año
Fecha: 15/05/2018
Hora: 14:00 hs.
Lugar: Aula 201
Prof. Lic. María Elena...

ESTU. R2-1

Estudio

EGRESOS

1º AÑO

2º AÑO







CUADRILLA: SANTILLAN DANIEL PLANILLA Nº 1

COMUNA 8

FECHA: 20-03-24

FOTOS

	CALLE	Nº CHAPA	REF	ESPECIE	DM	Hº	PUNTA L	VEREDA	TIPOS DE PODA			RETIRO			PADI	TIPO	CLAVE MODELO	OBSERVACIONES	FI	FI	FF
									1	2	3	D E S C	E X T	C P P A							
1	Av 27 DE FEBRERO	5811	Fte	ALAMO	52	6						X					ALFAM	PASADO COMO EMERGENCIA			
2	" " "	5811	Fte	"	58	6						X					ALFAM	" " "			
3	" " "	5811	Fte	"	45	6						X					ALFAM	" " "			
4	" CASTAÑARES	4686	Fte	TIMBO	30	7						X					ALFAM	" " "			
5	CORNALAN	2734		FRESNO	50	11			X								P109	" " " Pendo (2734)			
6	"	2766	LD	"	55	10			X								P109	" " "			
7	ITAGUI	3113		"	55	10			X								P109	" " "			
8	TADARE	6473		ROBINIA	40	5						X						" " "			
9																					
10																					
11																					
12																					
13																					
14																					
15																					
16																					
17																					
18																					
19																					
20																					

CLAVE MODELO EN LA PARTE DE ATRÁS

FIRMA INSPECTOR:





A photograph showing a flooded area on the left, with murky water reflecting the sky. A large, leafy tree stands on the right side of the frame. In the foreground, a pile of cut logs and branches lies on a grassy bank. The text "Foto final" and "27 de febrero" is overlaid in white. In the background, a road with some vehicles is visible through the trees.

Foto final
27 de febrero

FECHA: 13.09.23

Сочина 8

[illegible]





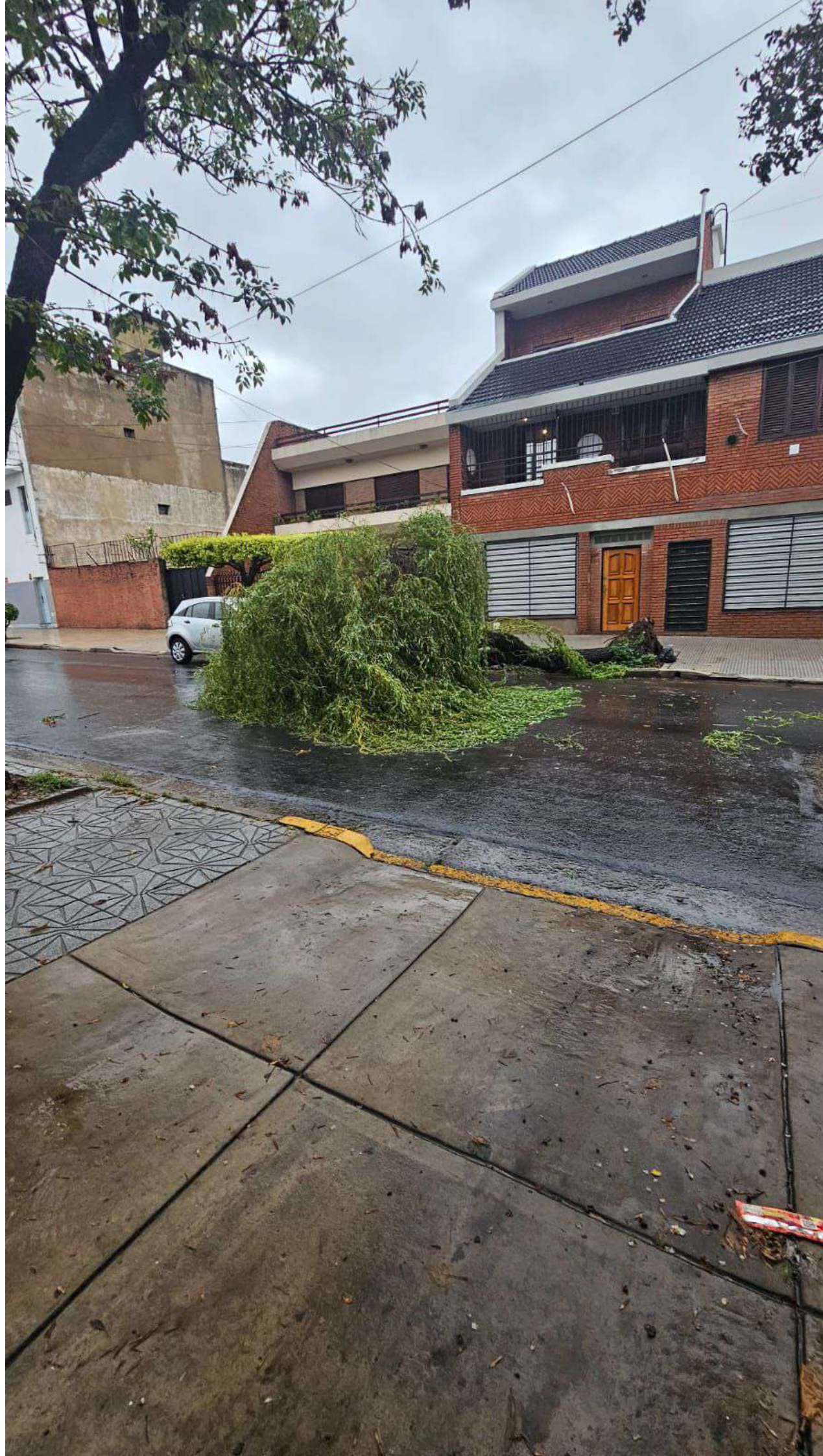




Foto final
Albariño 3521

[illegible]


A large, dense tree with green and yellowish leaves stands in a paved plaza. The tree's trunk is thick and gnarled, leaning slightly to the left. The plaza is made of light-colored rectangular tiles. In the background, there is a brick building with a dark door and windows. The text "Foto inicial" and "Cosquín 4450" is overlaid on the image.

Foto inicial
Cosquín 4450

A photograph showing two workers in green uniforms cleaning up a yard in front of a brick house. The worker on the left is using a shovel to move a pile of dark soil or mulch. The worker on the right is standing with hands on hips. The yard is covered with cut branches, logs, and debris. The house has a red tiled roof and a brick wall. A large bush is visible behind the workers.

Foto final
Cosquín 4450

CUADRILLA: SANTILLAN DANIEL PLANILLA Nº 1

COMUNA 8

FECHA: 20-03-24

FOTOS

	CALLE	Nº CHAPA	REF	ESPECIE	DM	Hº	PUNTAJE	VEREDA	TIPOS DE PODA			RETIRO			PADI	TIPO	CLAVE MODELO	OBSERVACIONES	FI	FI	FF
									1	2	3	DES	EXT	OTRA							
1	Av 27 DE FEBRERO	5811	Fte	ALAMO	52	6						X					ALFAM	PASADO COMO EMERGENCIA			
2	" " "	5811	Fte	"	58	6						X					ALFAM	" " "			
3	" " "	5811	Fte	"	45	6						X					ALFAM	" " "			
4	" CASTAÑARES	4686	Fte	TIMBO	30	7						X					ALFAM	" " "			
5	CORNALAN	2734		FRESNO	50	11			X								P109	" " " Pendo (2734)			
6	"	2766	LD	"	55	10			X								P109	" " "			
7	ITAGUI	3113		"	55	10			X								P109	" " "			
8	TADARE	6473		ROBINIA	40	5						X						" " "			
9																					
10																					
11																					
12																					
13																					
14																					
15																					
16																					
17																					
18																					
19																					
20																					

CLAVE MODELO EN LA PARTE DE ATRÁS

FIRMA INSPECTOR:













Foto final
Castañares 4686 frente

FECHA: 13.09.23

Сочина 8

[illegible]



Foto final
Corvalán 3589



Planilla de Inspección de Árboles

Fecha de relevamiento 18/1/24

Aviso: o.f.c.v.

Arme: _____

UBICACIÓN DEL ÁRBOL Especie botánica Ailanthus

Calle FERNANDEZ de la CRUZ N° 3201 LAZAR FL ☒ Árbol Seco ☐ Árbol Semi Seco

PARÁMETROS MECÁNICOS Y SANITARIOS DEL ÁRBOL

Altura aprox. (m) 8 DAP (cm) 60 Inclínación: SI / NO ☐ Mayor a 40° ☐ Menor a 40°

Orientación de la inclinación ☐ Hacia la calle ☐ Hacia la propiedad ☐ Hacia el largo de la vereda
☐ Descopado ☐ Descopado y brotado ☐ Copa desbalanceada

FUSTE

Descortezamiento: Cavidades		
basal	media	alto

☐ Fructificaciones fúngicas ☐ Codominancias ☐ Chorreados

Pequeñas			Cavidad longitudinal en el fuste (m)	
Grandes			Espesor de pared remanente (cm)	

RAIZ ☐ Expuesta ☐ Levanta vereda m2 Provoca fisuras en el frente de la propiedad: ☐ SI ☐ NO

RAMAS

☐ Tocones ☐ Excesivas / Cruzadas ☐ Con mal ángulo de inserción
☐ Quebradas / Fisuradas ☐ Secas / Secas en las puntas ☐ Bajas
☐ Codominancias ☐ Con cavidades / Tumores / Cancros ☐ Que invaden espacio aéreo

HOJAS

☐ De coloración anormal ☐ Defoliación Total ☐ Con signos de insectos ☐ Con manchas foliares
☐ Defoliación Parcial Síntomas de enfermedades: _____

RECOMENDACIONES DEL INSPECTOR

A: OBJETIVOS DE LA PODA

☐ Reducción Riesgo
☐ Eliminar interferencias
☐ Adecuación al sitio
☐ Regulación de estructura

B: TIPOS DE PODA

☐ Formación
☐ Limpieza
☐ Aclareo
☐ Refaldado
☐ Terciado

☐ Balanceo

☒ C: EXTRACCIÓN

☐ E: TRASPLANTE

☐ D: TRATAMIENTO SANITARIO

F: CORTE DE RAÍCES

☐ Superficial
☐ Profunda

OBSERVACIONES Prioridad: MUY ALTA ☐ ALTA ☐ MEDIA ☐ BAJA ☒ MUY BAJA ☐

Árbol seco

INSPECTOR/VERIFICADOR

E. VILLAFRANCA

Nombre y Apellido

[Firma]

Firma

36905700

DNI







Foto final
F.de Cruz

[illegible]



FONROUGE 344 EXT FI







FONROUGE 344 EXT FF





GOBIERNO DE LA CIUDAD DE BUENOS AIRES

Hoja Adicional de Firmas
Informe gráfico

Número:

Buenos Aires,

Referencia: Marzo 2024 Extracciones emergencia

El documento fue importado por el sistema GEDO con un total de 40 pagina/s.

Digitally signed by Comunicaciones Oficiales
Date: 2025.08.05 13:48:42 -03:00

Digitally signed by Comunicaciones Oficiales
Date: 2025.08.05 13:48:43 -03:00