



SEGUIMIENTO DE COYUNTURA

Informe Mensual de Agosto 2025

Septiembre 2025

Observatorio de Datos Productivos
Dirección General Estrategia Productiva y Regímenes de Promoción
Subsecretaría de Inversiones
Ministerio de Desarrollo Económico

PARA MÁS INFO:

[www:// buenosaires.gob.ar/desarrolloeconomico/subsecretaria-desarrollo-economico/estrategia-productiva](http://buenosaires.gob.ar/desarrolloeconomico/subsecretaria-desarrollo-economico/estrategia-productiva)





Contexto internacional

- La Reserva Federal de Estados Unidos recortó 25 puntos básicos la tasa de interés de referencia y se ubica en el rango de 4,0% y 4,25%. Se trata de la primera baja del año. Por otra parte, la inflación de agosto se situó en 2,9% interanual.
- El MERCOSUR y la EFTA (Islandia, Liechtenstein, Noruega y Suiza) suscribieron un Tratado de Libre Comercio que, una vez que entre en vigor, creará un área de libre comercio de cerca de 300 millones de personas con un PIB combinado de más de USD 4,3 trillones.

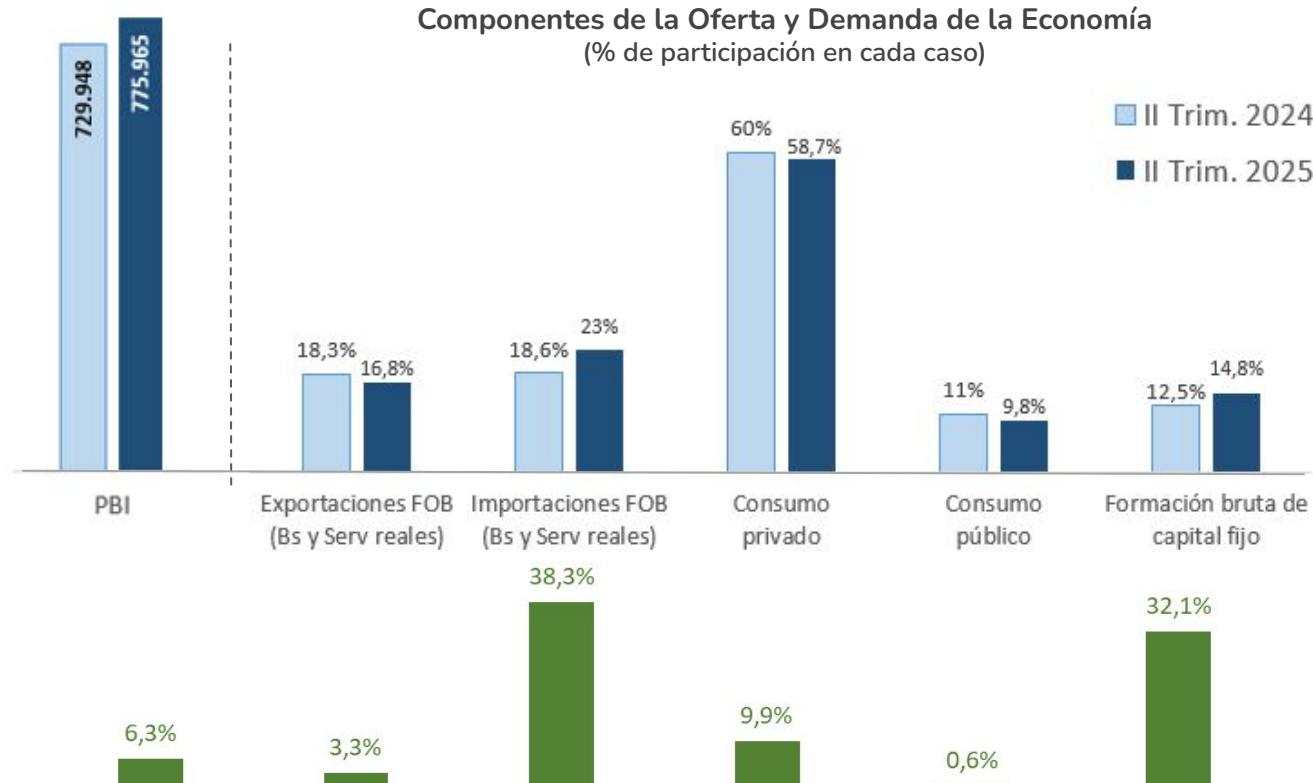


Contexto nacional

- El Poder Ejecutivo presentó el **Proyecto de Ley de Presupuesto 2026**, que prevé un crecimiento del PBI de 5,4%, un **superávit financiero de 0,3% del PBI**, un tipo de cambio nominal de **\$1.325 en diciembre** y una inflación interanual de **24,5%** a fin de año.
- El Gobierno alcanzó un **acuerdo con Estados Unidos** que contempla un **swap de divisas por USD 20.000 millones**, la posibilidad de que el Tesoro estadounidense **compre deuda argentina en dólares** en mercados primario y secundario, y el acceso a un **crédito stand-by a través del Exchange Stabilization Fund**.
- El Gobierno dispuso la **eliminación temporal de las retenciones a granos y subproductos**, con alícuota cero hasta el **31 de octubre** o hasta alcanzar un cupo de **USD 7.000 millones** en declaraciones de exportación, estableciendo la obligación de liquidar el 90% de las divisas en un plazo de 3 días hábiles.
- En agosto, el **intercambio comercial** arrojó un **superávit de USD 1.402 millones**, acumulando **21 meses consecutivos de saldo positivo**. Las exportaciones sumaron **USD 7.865 millones (+16,4% i.a.)** y las importaciones **USD 6.463 millones (+32,4% i.a.)**.
- En agosto, el **Sector Público Nacional** registró un **superávit financiero de \$390.301 millones**, resultado de un **superávit primario de \$1.556.864 millones y pagos netos de intereses por \$1.166.564 millones**.



Actividad en Nación - Producto Interno Bruto (a precios const. de 2004)



Variación de los distintos componentes de la oferta y demanda: II Trim.25 vs II Trim.24

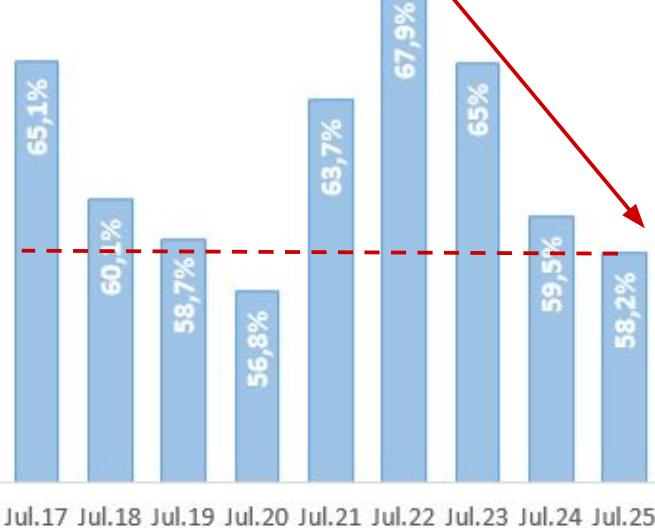
El PIB mostró en el II trimestre de 2025 una suba del +6,3% interanual.

En la comparación entre II Trim.25 vs II Trim.24, crecieron un 38,3% las Importaciones (de bs. y serv. reales), cerca de un 10% el Consumo Privado, un 32% la Inversión en capital fijo y un 3,3% las Exportaciones. Por otro lado, el Consumo Público se incrementó un 0,6%.

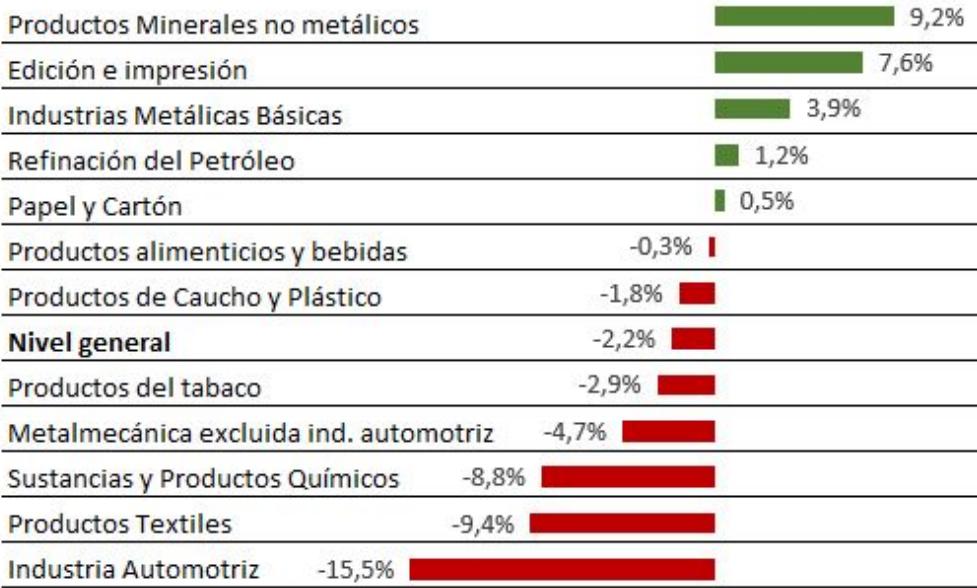
Se registró en el II Trimestre de 2025, un crecimiento en las importaciones, que aumentaron su participación pasando de un 18,6% a un 23% en la Oferta total. Mientras que las exportaciones perdieron participación pasando de un 18,3% a un 16,8%.

Actividad en la Industria Argentina - Utilización de la Capacidad Instalada en la Industria

Nivel de la Capacidad Instalada
En nivel porcentual % | Jul. de cada año



Var. Interanual en Nivel UCII (según sectores) - Jul.25 vs Jul.24



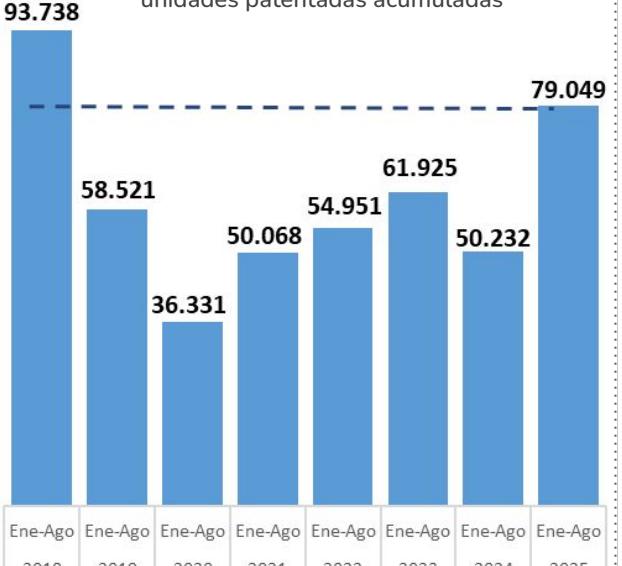
En Argentina, el nivel de Utilización de la Capacidad Instalada en la Industria (UCII) cayó del 65% en Julio de 2023 al 59,5% en Jul.24 y al 58,2% en julio de este año. En términos sectoriales, el menor nivel de UCII lo presentó "Prod. de Caucho y Plástico" con un 43,2% de la UCII. Por su parte, el sector que presentó la mayor caída respecto al nivel UCII del año pasado, fue el sector "Automotriz", pasando del 52,2% en jul.24 a 44,1% en jul.25. Se visualiza en Argentina, un freno en la actividad industrial.



Consumo en CABA

Indicadores de Consumo en CABA

Patentamientos de autos unidades patentadas acumuladas



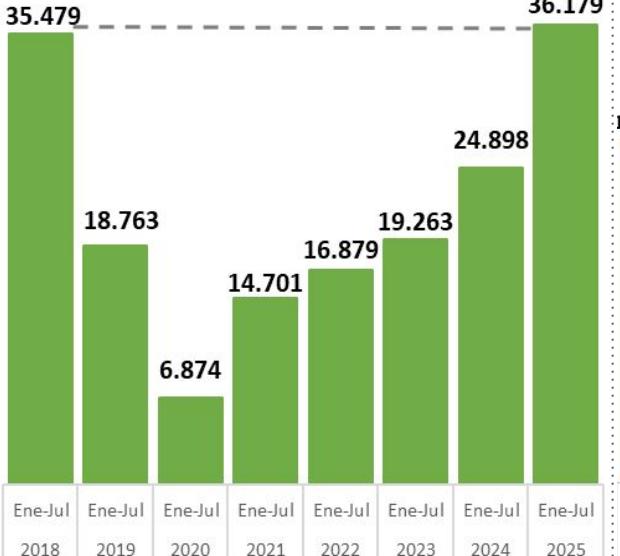
+57%
variación acum
vs 2024

+28%
variación acum
vs 2023

-16%
variación acum
vs 2018

En CABA, el patentamiento de autos en los primeros ocho meses del año creció +57% interanual (vs Ene-Ago.2024), pero se encuentra -16% por debajo del nivel registrado en 2018. Las escrituraciones mostraron un crecimiento acumulado interanual del +45% (vs. Ene-Jul.2024), superando los valores de 2023, y por primera vez los de 2018. Las ventas en shoppings en CABA, en julio 2025, registraron una caída real acumulada del -6,6% vs Ene-Jul.2024 y 32% por debajo de Ene-Jul.2023.

Escrituraciones cant. de compra-venta de inmuebles

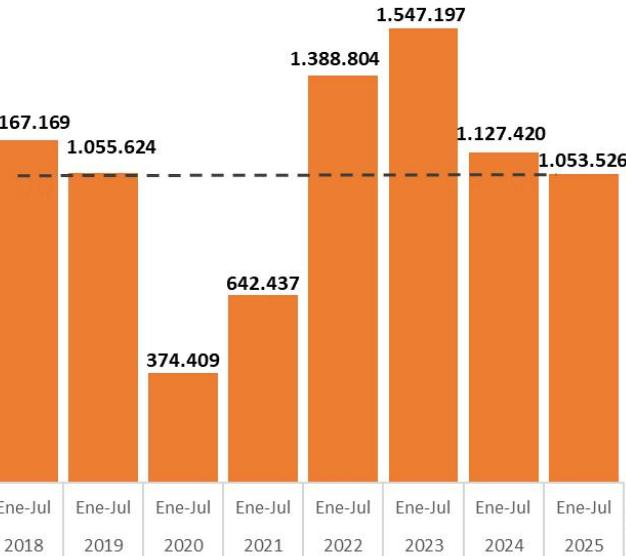


+45%
variación acum
vs 2024

+88%
variación acum
vs 2023

+2,0%
variación
vs 2018

Ventas en shopping ventas acumuladas a precios de jul.2025



-6,6%
variación acum
vs 2024

-32%
variación acum
vs 2023

-9,7%
variación acum
vs 2018



Empresas en CABA

Evolución de la cantidad de empresas privadas en CABA acumulado primer semestre de cada año



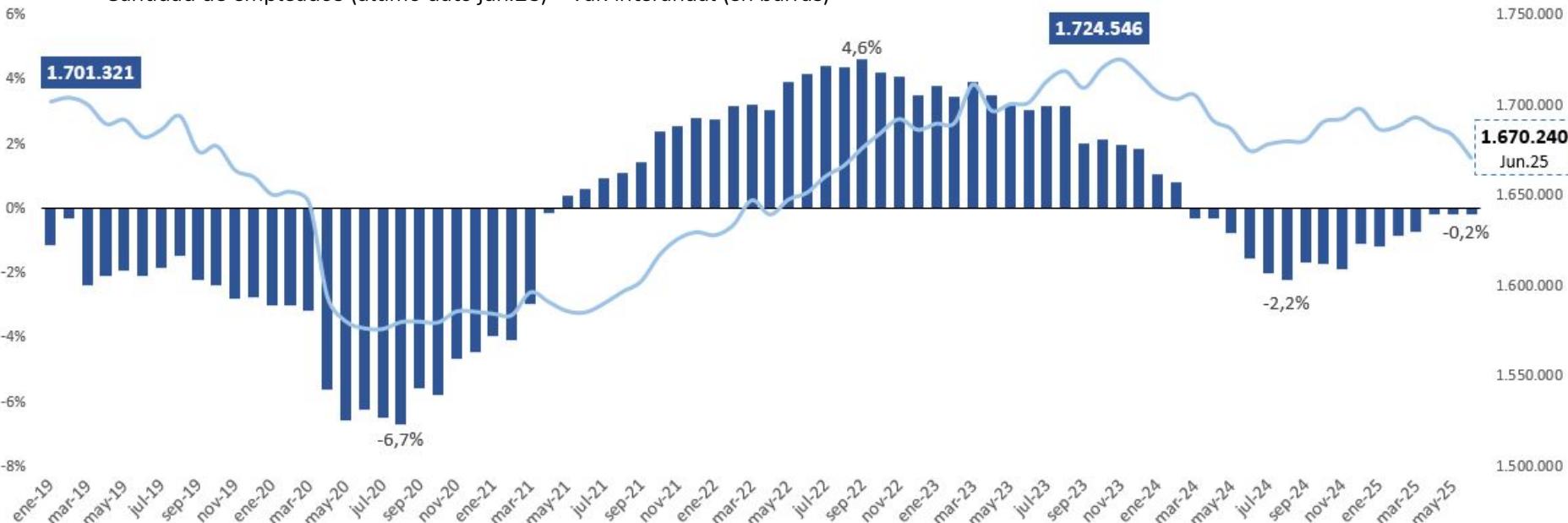
En CABA se registraron 127.256 empresas en junio; respecto al año anterior cerraron 1.894 empresas (-1,5% i.a.).

Entre los sectores con crecimiento de empresas a nivel interanual destacan: Comercio (175 nuevos establecimientos), Enseñanza (33) y el Sector Minero (9). Las mayores pérdidas de empleo fueron en Activ. Inmobiliarias y Empresariales (-899), Transporte (-417), Serv. Comunitarios y Sociales (-353), Construcción (-235), Industria (-118) y Serv. Sociales y de salud (-54) entre otros.



Evolución del Empleo Privado Registrado en CABA

Cantidad de empleados (último dato jun.25) - Var. interanual (en barras)



En CABA hubo 1.670.240 empleos privados registrados en junio, -3.865 empleos (-0,2% i.a.) respecto a jun-24.

De los sectores relevados registraron variaciones interanuales positivas destacan en junio: Comercio (+4.551 nuevos puestos); Activ. Inmobiliarias, Empresariales y de Alq (+2.350) y Enseñanza (+1.488). Las mayores pérdidas de empleo fueron en Serv. Comunitarios, Soc. y Personales (-5.142), Transporte y Comunicaciones (-4.172), Industria Manufacturera (-1.347) y S. Financiero (-1.226), entre otros.



Precios en CABA

IPCBA en divisiones



Fuente: DG Estrategia Productiva y Regímenes de Promoción sobre la base de IDECBA.

La inflación en CABA fue 1,6% mensual en agosto, desacelerándose respecto al mes anterior. Con una suba de 2,0% mensual en la Núcleo; 1,9% en Regulados y -2,7% en Estacionales.

Las categorías que más impacto tuvieron en el índice fueron: Vivienda, agua, electricidad y otros comb. (+1,9% mensual), Transporte (3%), Salud (2,1%), Alimentos y Bebidas no alcohólicas (1%) y Restaurantes y Hoteles (1,2%).

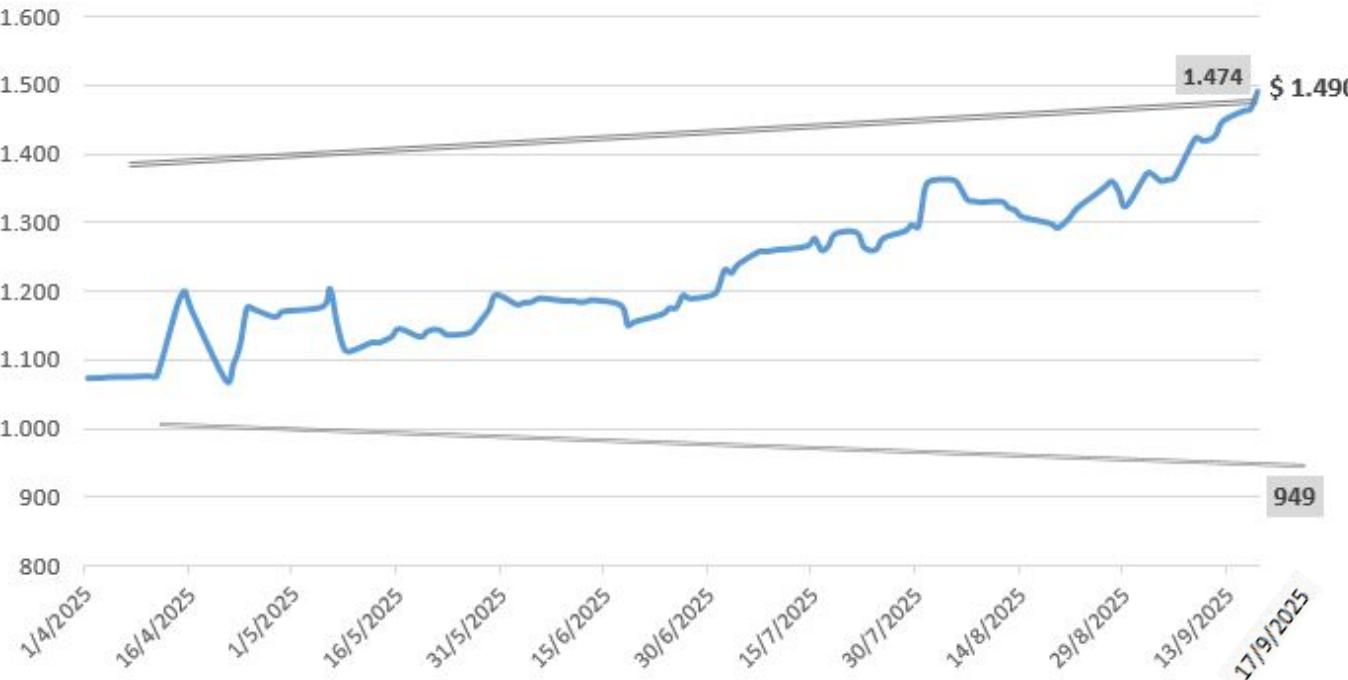
IPCBA variación interanual (Ago. 2025)

Categorías	Subíndices
25% Bienes	16% Estacionales
46% Servicios	38% Regulados
	40% Núcleo
37,4% Nivel gral	



Tipo de Cambio

TC Mayorista (\$ por USD) | Bandas de Flotación



El TC oficial promedio (minorista) se ubicó en Agosto de 2025 en \$1.344 por dólar lo que significó un nuevo salto prom. mensual (+4,3%). Mientras que el dólar blue volvió a subir alcanzando en el octavo mes del año un promedio de \$1.340 (+3,6% respecto a julio).

Desde la implementación de las Bandas de Flotación, a comienzos de Abril de 2025, se observó que si bien el dólar blue comenzó por encima del oficial hacia fines del mes de julio está relación se invirtió.

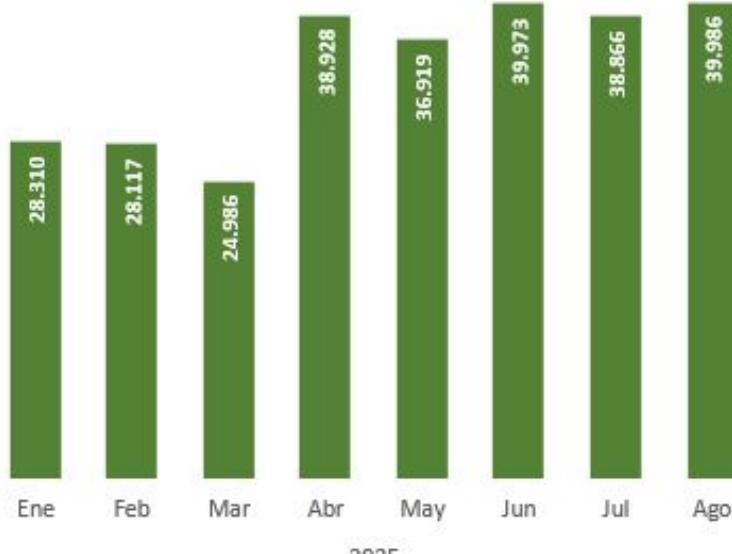
El día 17/09 el valor del dólar mayorista superó el nivel de la banda superior -alcanzando los \$1.490-, por lo que el BCRA debió intervenir en el mercado de cambios con la venta de 53 millones de dólares.



Reservas Nación

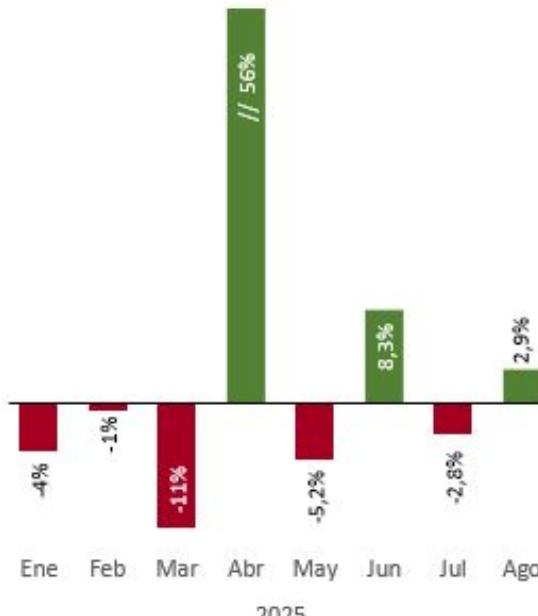
Reservas Internacionales Brutas (RRII)

En millones de USD | Año 2025



Reservas Internacionales Brutas (RRII)

Variación Mensual - En millones de USD



En el mes de agosto, las reservas internacionales crecieron 2,9% mensual luego de una caída en el mes de julio y finalizaron agosto con un total de USD 39.986 millones. Así, en estos ocho meses del año se acumuló una suba del +35%; pasando de USD 29.612 millones en dic.2024 a USD 39.986 millones en agosto de 2025.

PARA MÁS INFO:



buenosaires.gob.ar/desarrolloeconomico/subsecretaria-desarrollo-economico/estrategia-productiva

