



GOBIERNO DE LA CIUDAD DE BUENOS AIRES

Resolución Presidencia Junta Comuna

Número: RS-2025-32202700-GCABA-COMUNA7

Buenos Aires, Lunes 4 de Agosto de 2025

Referencia: Extracciones (emergencias)

VISTO: La Constitución de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, las Leyes N° 3263 y N° 1777 El Decreto N° 166/GCABA/2013 y Decreto 55/GCABA/2014, el expediente EX 2025-03696678-GCABA-COMUNA7 y,

CONSIDERANDO:

Que, conforme surge del artículo 10 Inc. a) de la ley 1777, concordante con lo establecido por el art. 128 de la citada Constitución de la Ciudad de Buenos Aires, Las Comunas tienen competencias exclusivas en materia de planificación, ejecución y control de los trabajos de mantenimiento urbano de las vías secundarias y otras de menor jerarquía, según normativa vigente;

Que, con fecha 7 de mayo de 2013, se sancionó el decreto N°166/GCABA/2013, por medio del cual se transfirió a las comunas de la CABA, las misiones, funciones y responsabilidades primarias establecidas en la Ley N° 3263, a excepción de las previstas en el artículo 1° de dicho decreto, todo ello de conformidad con las competencias otorgadas por la constitución de la CABA y por la ley N°1777;

Que, la ley 3263 de arbolado público urbano, prevé en su artículo 15, que la autoridad de aplicación podrá efectuar tareas de tala o extracción en diferentes supuestos;

Que, conforme surge de la delegación efectuada por el Decreto N° 166/GCABA/2013, corresponde a las comunas la aplicación del artículo 15 de la Ley 3263, a excepción de los casos previstos en los incisos d), e) y g) del mismo;

Que, de ello se desprende que la Comuna podrá disponer la extracción de árboles en aquellos casos en que el árbol esté seco o, por su estado sanitario, fisiológico o por sus condiciones físicas no sea posible su recuperación o, para garantizar la seguridad de las personas o bienes, o cuando se encuentre fuera de la línea de plantación respecto al resto de los árboles de la vereda, constituyendo un obstáculo;

Que, surge de los informes de inspección, oportunamente realizados, obrantes en este expediente en el orden 54, según IF-2025-32179494-GCABA-COMUNA7, que todos los ejemplares inspeccionados, requieren de una extracción urgente, dándole a la misma, prioridad ALTA;

Que, recurriendo a la Ley de Arbolado Urbano N° 3263 incisos a), b) y c), resulta conveniente su extracción con urgencia, quedando exceptuados de la colocación de un cartel junto a cada ejemplar por el plazo de 10 días, tal como expresa el último párrafo del artículo 15 de la citada Ley;

Que, la Ley N° 3263 establece, en sus artículos 5° a 7° los recaudos a seguir en caso de plantación y/o reposición de arbolado público urbano;

Que, atento a las normativas mencionadas, la Comuna 7 comenzó a ejecutar las políticas de arbolado público, cuya tarea se encomendó a la empresa tercerizada MIICA SA (CUIT Nro 30-60812520-1), según lo establecido en los Pliegos de Licitación Pública N° 230-1151-LPU23, RS-2023-36359994-GCABA-SECACGC;

Que, de acuerdo a lo que surge de los informes de inspección citados, corresponde efectuar la extracción de los ejemplares cuyas inspecciones obran en el orden 54 del presente expediente, en un todo de acuerdo a la normativa vigente;

Por ello, y en uso de las facultades conferidas por la Ley N° 1777 y el Decreto N° 166/13,

LA PRESIDENTE DE LA JUNTA COMUNAL 7

RESUELVE:

Artículo 1º.- Autorízase a la realización de las extracciones de los ejemplares inspeccionados según Anexo I IF-2025-32179494-GCABA-COMUNA7 obrante en orden 54 del expediente citado en el visto, ubicados en las siguientes direcciones:

- Bonorino 731 B
- De las Artes 1047
- Estrada 1093
- * Granaderos 179
- Páez 2395
- Páez 3002 LA
- * Portela 988 A
- * Somellera 1640

Artículo 2º.- Encomiéndase a la empresa MIICA S.A. CUIT 30-60812520-1, la realización de tareas de extracción de los ejemplares individualizados en el artículo anterior.

Artículo 3º .- Regístrese, cumplido archívese.

Digitally signed by IARA NAHIR SURT
Date: 2025.08.04 16:02:08 ART
Location: Ciudad Autónoma de Buenos Aires

IARA NAHIR SURT
Presidente Junta Comunal
JUNTA COMUNAL 7
AREA JEFE DE GOBIERNO

Digitally signed by Comunicaciones Oficiales
Date: 2025.08.04 16:02:09 -03:00

Fecha: 18 / 07 / 2025

Aviso: Oficio

ARME:

Planilla de Inspección de Árboles

INFORMACIÓN DEL ÁRBOL Especie botánica: A-Acer B- Ficus
Calle: Portela N°/Ref.: 988 Árbol seco: ☐ Árbol semiseco: ☐

PARÁMETROS MECÁNICOS Y SANITARIOS DEL ÁRBOL
Altura (m): 9-9 D.A.P. (cm): 39-36 Inclinación: SI / NO Mayor a 40°: ☐ Menor a 40°: ☐
Orientación de la inclinación: Hacia la calle: ☐ Hacia la propiedad: ☐ Hacia el largo de la vereda: ☐
Copa: Desbalanceada: ☒ Descopado: ☐ Descopado y brotado: ☐

FUSTE

	Tamaño / Parte	Basal	Media	Alta
Cavidades:	Pequeñas			
	Grandes			

Cavidad longitudinal en el fuste (m): Espesor de la pared remanente (cm):

Descortezamiento: ☐ Fructificaciones fúngicas: ☐ Codominancias: ☐ Chorreados: ☐

RAÍCES Expuestas: ☐ Levanta vereda (m²): Fisuras en el frente de la propiedad: SI / NO

RAMAS Quebradas / Fisuradas: ☒ Excesivas / Cruzadas: ☐ Bajas: ☐
Secas / Secas en los ápices: ☒ Invasión de espacio aéreo: ☐ Tocones: ☐
Con cavidades, tumores o cánceros: ☐ Con mal ángulo de inserción: ☐ Codominantes: ☐

HOJAS Defoliación: PARCIAL / TOTAL Coloración anormal: ☐ Con manchas foliares: ☐
Síntomas de enfermedades: ☐ Signos de insectos: ☐

RECOMENDACIONES DEL INSPECTOR

A: OBJETIVOS DE LA PODA
Reducción de riesgo: ☐ Eliminar interferencias: ☐ Adecuación al sitio: ☐ Regulación de estructura: ☐
B: TIPOS DE PODA Formación: ☐ Limpieza: ☐ Aclareo: ☐ Refaldado: ☐ Terciado: ☐
C: CORTE DE RAÍCES Superficial: ☐ Profundo: ☐
D: TRATAMIENTO FITOSANITARIO ☐ **E: TRASPLANTE** ☐ **F: EXTRACCIÓN** ☒

OBSERVACIONES

Plantería sobreocupada. El ejemplar A, presenta cavidad de 50x12cm con pared remanente menor al 20%. copa desbalanceada, que se descopo y rebrotó, con ramas secas y quebradas. Se solicita su extracción, cortando al ras a fin de evitar daño a personas o bienes. El ejemplar B presenta leve inclinación del fuste en sentido a la vereda y copa desbalanceada, se solicita poda de BC.
Retirar restos.

INSPECTOR DE ARBOLADO

Micaela Andrade 37256635
Nombre y apellido D.N.I. Firma



Portela 988 A

Planilla de Inspección de Árboles

Fecha de relevamiento 18/07/2025

Aviso: Oficio

Arme

UBICACIÓN DEL ÁRBOL Especie botánica Acer negundo - Fraxinus sp.
Calle GRANADEROS N° 179 ☐ Árbol Seco ☒ Árbol Semi Seco

PARÁMETROS MECÁNICOS Y SANITARIOS DEL ÁRBOL

Altura aprox. (m) 11 - 11 DAP (cm) 28 - 30 Inclínación: SI / ☒ Mayor a 40° ☒ Menor a 40°
Orientación de la inclinación ☒ Hacia la calle ☐ Hacia la propiedad ☐ Hacia el largo de la vereda
☐ Descopado ☐ Descopado y brotado ☐ Copa desbalanceada

FUSTE

	Descortezamiento: Cavidades			
	basal	media	alto	
Pequeñas	<input checked="" type="checkbox"/>			Cavidad longitudinal en el fuste (m) <input type="text"/>
Grandes	<input checked="" type="checkbox"/>			

☐ Fructificaciones fúngicas ☒ Codominacias ☐ Chorreados
Espesor de pared remanente (cm)

RAIZ ☐ Expuesta ☐ Levanta vereda m2 Provoca fisuras en el frente de la propiedad: ☐ SI ☐ NO

RAMAS

☒ Tocones ☐ Excesivas / Cruzadas ☐ Con mal ángulo de inserción
☐ Quebradas / Fisuradas ☒ Secas / Secas en las puntas ☐ Bajas
☐ Codominancias ☐ Con cavidades / Tumores / Cancros ☒ Que invaden espacio aéreo

HOJAS

☐ De coloración anormal ☐ Defoliación Total ☐ Con signos de insectos ☐ Con manchas foliares
☐ Defoliación Parcial Síntomas de enfermedades:

RECOMENDACIONES DEL INSPECTOR

A: OBJETIVOS DE LA PODA	B: TIPOS DE PODA	<input type="checkbox"/> Balanceo	F: CORTE DE RAÍCES
<input checked="" type="checkbox"/> Reducción Riesgo	<input type="checkbox"/> Formación	<input checked="" type="checkbox"/> C: EXTRACCIÓN	<input type="checkbox"/> Superficial
<input type="checkbox"/> Eliminar interferencias	<input type="checkbox"/> Limpieza	<input type="checkbox"/> E: TRASPLANTE	<input type="checkbox"/> Profunda
<input type="checkbox"/> Adecuación al sitio	<input type="checkbox"/> Aclareo	<input type="checkbox"/> D: TRATAMIENTO SANITARIO	
<input type="checkbox"/> Regulación de estructura	<input type="checkbox"/> Refaldado		
	<input type="checkbox"/> Terciado		

OBSERVACIONES

En posición se observa plantera elevada, sobreocupada por dos ejemplares adultos:
- A: Acer (11 m, 28 cm DAP) desvitalizado, con cavidades en fuste.
- B: Fresno (11 m, 30 cm DAP) con tocón de una rama principal codominante, copa debalanceada hacia la calle y alto índice de esbeltez (mala estructura).
Al desarrollarse ambos ejemplares en una plantera elevada y de tamaño insuficiente, las raíces causan roturas en su estructura.
Por los defectos que presentan los ejemplares y el limitado desarrollo de raíces de anclaje, se sugiere la extracción de los ejemplares por su alto riesgo de falla. Prioridad ALTA
Dejar la plantera en condiciones para plantar un nuevo ejemplar vital de acuerdo al plan maestro.

INSPECTOR/VERIFICADOR

Daniela Insaurrealde



33.824.337

Nombre y Apellido

Firma

DNI



Granaderos 179



Planilla de Inspección de Árboles

Aviso: SOS DESCORTE

Fecha de relevamiento 8/6/2015

Arme: _____

UBICACIÓN DEL ÁRBOL Especie botánica ALCorno
Calle BONDINO Nº 3313 ☒ Árbol Seco ☐ Árbol Semi Seco

PARÁMETROS MECÁNICOS Y SANITARIOS DEL ÁRBOL

Altura aprox. (m) 2 DAP (cm) 30 Inclinación: SI / NO ☐ Mayor a 40° ☐ Menor a 40°
Orientación de la inclinación ☐ Hacia la calle ☐ Hacia la propiedad ☐ Hacia el largo de la vereda
☐ Descopado ☐ Descopado y brotado ☐ Copa desbalanceada

FUSTE

	Descortezamiento: Cavidades		
	basal	media	alto
Pequeñas			
Grandes			

☐ Fructificaciones fúngicas ☐ Codominancias ☐ Chorreados

Cavidad longitudinal en el fuste (m) _____

Espesor de pared remanente (cm) _____

RAIZ

☐ Expuesta ☐ Levanta vereda m2 Provoca fisuras en el frente de la propiedad: ☐ SI ☐ NO

RAMAS

☐ Tocones ☐ Excesivas / Cruzadas ☐ Con mal ángulo de inserción
☐ Quebradas / Fisuradas ☒ Secas / Secas en las puntas ☐ Bajas
☐ Codominancias ☐ Con cavidades / Tumores / Cancros ☐ Que invaden espacio aéreo

HOJAS

☐ De coloración anormal ☐ Defoliación Total ☐ Con signos de insectos ☐ Con manchas foliares
☐ Defoliación Parcial Síntomas de enfermedades: _____

RECOMENDACIONES DEL INSPECTOR

A: OBJETIVOS DE LA PODA

- ☐ Reducción Riesgo
- ☐ Eliminar Interferencias
- ☐ Adecuación al sitio
- ☐ Regulación de estructura

B: TIPOS DE PODA

- ☐ Formación
- ☐ Limpieza
- ☐ Aclareo
- ☐ Refaldado
- ☐ Terciado

C: EXTRACCIÓN

☒ Balanceo

☐ E: TRASPLANTE

☐ D: TRATAMIENTO SANITARIO

F: CORTE DE RAÍCES

☐ Superficial

☐ Profunda

OBSERVACIONES: EXTRACCIÓN MUESTRAS EN PIE PARA DESCORTE Y

EXTRACCIÓN

INSPECTOR/VERIFICADOR

D. Nicolás Müller
37607051



Bonorino 731 antes



Planilla de Inspección de Árboles

Aviso: Oficina

Fecha de relevamiento 22/7/2025

Arme

UBICACIÓN DEL ÁRBOL Especie botánica L. 605rao
Calle PACE N° 2395 ☐ Árbol Seco ☒ Árbol Semi Seco

PARÁMETROS MECÁNICOS Y SANITARIOS DEL ÁRBOL

Altura aprox. (m) 4 DAP (cm) 13 Inclinación: SI / NO ☐ Mayor a 40° ☐ Menor a 40°
Orientación de la inclinación ☐ Hacia la calle ☐ Hacia la propiedad ☐ Hacia el largo de la vereda
☐ Descopado ☐ Descopado y brotado ☒ Copa desbalanceada

FUSTE

Descortezamiento: Cavidades ☐ Fructificaciones fúngicas ☐ Codominancias ☐ Chorreados
basal media alto
Pequeñas Cuidad longitudinal en el fuste (m)
Grandes Espesor de pared remanente (cm)

RAIZ ☐ Expuesta ☐ Levanta vereda m2 Provoca fisuras en el frente de la propiedad: ☐ SI ☐ NO

RAMAS

☐ Tocones ☐ Excesivas / Cruzadas ☐ Con mal ángulo de inserción
☒ Quebradas / Fisuradas ☒ Secas / Secas en las puntas ☐ Bajas
☐ Codominancias ☒ Con cavidades / Tumores / Cancros ☐ Que invaden espacio aéreo

HOJAS

☒ De coloración anormal ☐ Defoliación Total ☐ Con signos de insectos ☐ Con manchas foliares
☒ Defoliación Parcial Síntomas de enfermedades

RECOMENDACIONES DEL INSPECTOR

A: OBJETIVOS DE LA PODA

☐ Reducción Riesgo
☐ Eliminar interferencias
☐ Adecuación al sitio
☐ Regulación de estructura

B: TIPOS DE PODA

☐ Formación
☐ Limpieza
☐ Aclareo
☐ Refaldado
☐ Terciado

☐ Balanceo
☒ C: EXTRACCIÓN

☐ E: TRASPLANTE

☐ D: TRATAMIENTO SANITARIO

F: CORTE DE RAÍCES

☐ Superficial
☐ Profunda

OBSERVACIONES: EJEMPLAR CON MOVIMIENTO PARA EXTRACCIÓN
EN CALLEDOR. PLANTAR EN LA POSICIÓN NUEVO EJEMPLAR.
PLANTAR EN CALLEDOR.

INSPECTOR/VERIFICADOR

J. Carlos Milla



Paez 2395



Estrada 1093

Planilla de Inspección de Árboles

INFORMACIÓN DEL ÁRBOL

Calle: Paseo

Especie botánica: Ficus

N°/Ref.: 3002 LA

Fecha: 27/04/14

Aviso: 31/05/2014

ARME: _____

Árbol seco: ☒ Árbol semiseco: ☐

PARÁMETROS MECÁNICOS Y SANITARIOS DEL ÁRBOL

Altura (m): 4 D.A.P. (cm): 25

Inclinación: SI ☒ NO ☐

Mayor a 40°: ☐ Menor a 40°: ☐

Orientación de la inclinación:

Hacia la calle: ☐

Hacia la propiedad: ☐

Hacia el largo de la vereda: ☐

Copa:

Desbalanceada: ☒

Descopado: ☐

Descopado y brotado: ☐

FUSTE

Cavidades:

Tamaño / Parte	Basal	Media	Alta
Pequeñas			
Grandes			

Descortezamiento: ☐

Fructificaciones fúngicas: ☐

Codominancias: ☐

Chorreados: ☐

Cavidad longitudinal en el fuste (m): _____ Espesor de la pared remanente (cm): _____

RAÍCES

Expuestas: ☐

Levanta vereda (m²): _____

Fisuras en el frente de la propiedad: SI / NO

RAMAS

Quebradas / Fisuradas: ☒

Secas / Secas en los ápices: ☐

Con cavidades, tumores o canchales: ☐

Excesivas / Cruzadas: ☐

Invasión de espacio aéreo: ☐

Con mal ángulo de inserción: ☐

Bajas: ☐

Tocones: ☐

Codominantes: ☐

HOJAS

Defoliación: PARCIAL ☒ TOTAL ☐

Coloración anormal: ☐

Síntomas de enfermedades: ☐

Con manchas foliares: ☐

Signos de insectos: ☐

RECOMENDACIONES DEL INSPECTOR

A: OBJETIVOS DE LA PODA

Reducción de riesgo: ☐

Eliminar interferencias: ☐

Adecuación al sitio: ☐

Regulación de estructura: ☐

B: TIPOS DE PODA

Formación: ☐

Limpieza: ☐

Aclareo: ☐

Refaldado: ☐

Terciado: ☐

C: CORTE DE RAÍCES

Superficial: ☐

Profundo: ☐

D: TRATAMIENTO FITOSANITARIO

☐

E: TRASPLANTE

☐

F: EXTRACCIÓN

☒

OBSERVACIONES

Arbolito de 4m con copa seca y desbalanceada, ramas frías y secas, quebradas al tacto. Se sugiere su extracción por riesgo a personas y vehículos (ver 3003 con 15 m de altura y se recomienda su extracción por riesgo a personas y vehículos. Se sugiere su extracción por riesgo a personas y vehículos.

INSPECTOR DE ARBOLADO

Paseo Lucas
Nombre y apellido

31/05/2014
D.N.I.

[Firma]
Firma



**Paez 3002 la descope sos
antes**

Planilla de Inspección de Árboles

Aviso: Financiamiento

Fecha de relevamiento 29/07/25

Arme: _____

UBICACIÓN DEL ÁRBOL Especie botánica Alamo

Calle SOMERON Nº 1640 ☐ Árbol Seco ☐ Árbol Semí Seco

PARÁMETROS MECÁNICOS Y SANITARIOS DEL ÁRBOL

Altura aprox. (m) 8 DAP (cm) 22 Inclínación: SI / NO ☐ Mayor a 40° ☐ Menor a 40°

Orientación de la inclinación ☐ Hacia la calle ☐ Hacia la propiedad ☐ Hacia el largo de la vereda

☐ Descopado ☐ Descopado y brotado ☐ Copa desbalanceada

FUSTE

Descortezamiento: Cavidades

basal media alto

☐ Fructificaciones fúngicas ☐ Codominancias ☐ Chorreados

Pequeñas Cavitad longitudinal en el fuste (m) _____

Grandes Espesor de pared remanente (cm) _____

RAIZ

☐ Expuesta ☐ Levanta vereda m2 Provoca fisuras en el frente de la propiedad: ☐ SI ☐ NO

RAMAS

☐ Tocones ☐ Excesivas / Cruzadas ☐ Con mal ángulo de inserción

☒ Quebradas / Fisuradas ☐ Secas / Secas en las puntas ☐ Bajas

☐ Codominancias ☐ Con cavidades / Tumores / Cancros ☐ Que invaden espacio aéreo

HOJAS

☐ De coloración anormal ☐ Defoliación Total ☐ Con signos de insectos ☐ Con manchas foliares

☐ Defoliación Parcial Síntomas de enfermedades: _____

RECOMENDACIONES DEL INSPECTOR

A: OBJETIVOS DE LA PODA

☐ Reducción Riesgo
☐ Eliminar Interferencias
☐ Adecuación al sitio
☐ Regulación de estructura

B: TIPOS DE PODA

☐ Formación
☐ Limpieza
☐ Aclareo
☐ Refaldado
☐ Terclado

☐ Balanceo

☒ C: EXTRACCIÓN

☐ E: TRASPLANTE

☐ D: TRATAMIENTO SANITARIO

F: CORTE DE RAÍCES

☐ Superficial

☐ Profunda

OBSERVACIONES

Formación con sus dos ramas principales
Quemas y fisuras. Se solicita su remoción
por riesgo.

INSPECTOR/VERIFICADOR

Andrés Romero

[Firma]

27211772



Somellera 1640

Planilla de Inspección de Árboles

INFORMACIÓN DEL ÁRBOL

Especie botánica: F. PESNO
 Calle: De las Antas N°/Ref.: 1047 Árbol seco: ☒ Árbol semiseco: ☐

PARÁMETROS MECÁNICOS Y SANITARIOS DEL ÁRBOL

Altura (m): 12 D.A.P. (cm): 55 Inclinación: SI / NO Mayor a 40°: ☐ Menor a 40°: ☐
 Orientación de la inclinación: Hacia la calle: ☐ Hacia la propiedad: ☐ Hacia el largo de la vereda: ☐
 Copa: Desbalanceada: ☐ Descopado: ☐ Descopado y brotado: ☐

FUSTE

Cavidades:	Tamaño / Parte	Basal	Media	Alta	Descortezamiento:
	Pequeñas				Fructificaciones fúngicas:
	Grandes				Codominancias:

Cavidad longitudinal en el fuste (m): _____ Espesor de la pared remanente (cm): _____ Chorreados: ☐

RAÍCES

Expuestas: ☐ Levanta vereda (m²): _____ Fisuras en el frente de la propiedad: SI / NO

RAMAS

Quebradas / Fisuradas: ☐ Excesivas / Cruzadas: ☐ Bajas: ☐
 Secas / Secas en los ápices: ☐ Invasión de espacio aéreo: ☐ Tocones: ☐
 Con cavidades, tumores o cáncros: ☒ Con mal ángulo de inserción: ☐ Codominantes: ☐

HOJAS

Defoliación: PARCIAL / TOTAL Coloración anormal: ☐ Con manchas foliares: ☐
 Síntomas de enfermedades: ☐ Signos de insectos: ☐

RECOMENDACIONES DEL INSPECTOR

A: OBJETIVOS DE LA PODA

Reducción de riesgo: ☒ Eliminar interferencias: ☐ Adecuación al sitio: ☐ Regulación de estructura: ☐

B: TIPOS DE PODA

Formación: ☐ Limpieza: ☐ Aclareo: ☐ Refaldado: ☐ Terciado: ☐

C: CORTE DE RAÍCES

Superficial: ☐ Profundo: ☐

D: TRATAMIENTO FITOSANITARIO

E: TRASPLANTE ☐

F: EXTRACCIÓN ☒

OBSERVACIONES

ÁRBOL CON RAMAS gran parte secas / fuste hueco y pudrición húmeda -
 Se solicita descope y posterior extracción
 PRIORIDAD EMERGENCIA

INSPECTOR DE ÁRBOLADO

Nombre y apellido

D.N.I.

Firma

A low-angle photograph looking up at a large, leafless tree with many small, brown, dried flower buds hanging from its branches. A person wearing a high-visibility yellow safety vest and dark clothing is climbing a tall, silver metal extension ladder that is leaning against the tree. The ladder is positioned between the tree and a multi-story brick building with dark shutters on the windows. The sky is a clear, pale blue. In the foreground, a black metal fence with a diamond mesh pattern is visible. The overall scene suggests a maintenance or safety inspection in an urban environment.

*De las artes 1047
emergencia*