

En la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, a los 8° de Agosto del 2025 siendo las 10:00hs, se reúnen en la sede de la Comuna 11 sita en la calle Av. Francisco Beiró N° 4680, los miembros de la Junta Comunal N°11, que resultaron electos en los comicios celebrados el pasado 22 de octubre del 2023 y que fueron convalidados por la Junta Electoral Nacional: el Sr. Nicolás Ezequiel Mainieri, como Presidente de la Junta Comunal, la Sra. Fabiana Satriano, el Sr. Gastón Ezequiel Fernández, el Sr. Daniel Oscar Saint Hilaire, la Sra. Antonella Guzzini, la Sra. Malena Eva Rotondo y el Sr. Carlos Alberto Buletti, en su carácter de miembros de dicha Junta, los que a continuación suscriben la presente, constituyendo el Acta N° 18 de la Junta Comunal N°11.

Siendo las 10:20hs se da inicio a la reunión de Junta Comunal y se pasa a considerar los puntos del orden del día propuestos, a saber:

PARTICIPACIÓN CIUDADANA

Consejo Consultivo. Reunión Con mesa coordinadora/presentación de informe semestral

MR consulta por el informe semestral que se presenta ante el Consejo Consultivo, similar al año pasado que se hizo en el mes de Agosto.

NM se está terminando, quedan algunos detalles pero para la semana que viene está terminado, por lo que vamos a coordinar la reunión para hacer la presentación ante los miembros del CC y los juntistas que quieran acompañar.

ESPACIO PÚBLICO Y CONTROL COMUNAL

Preocupación por la intervención sobre arbolado y espacio público del Ejecutivo dado que son competencias comunales. Pedido de 104

MR con GF estuvimos viendo cuestiones respecto al avance del Poder Ejecutivo sobre algunas competencias de la Comuna, como el retiro de bancos en Jonte y Helguera sin aviso o podas lineales ejecutadas pero no informadas a la Comuna.

Vemos con preocupación que no se haya participado ni se haya informado a la Comuna de estas acciones tomadas unilateralmente por el Poder Ejecutivo sobre competencias que son propias de las Comunas y están consagradas por la Ley 1777.

NM todo avance sobre las competencias de la comunal debe tratarse con la importancia que le corresponde ya que las misiones y funciones de la Comuna se encuentran detalladas en la Ley y deben respetarse.

Handwritten signatures and initials in blue ink, including a large signature at the top left, a signature labeled 'JK' in the middle left, and several other signatures at the bottom left.

Handwritten signatures and initials in blue ink on the right side of the page, including a large signature at the top right and several others below it.

Pedido de informe sobre intervenciones en calles con adoquines

GF para saber si desde el EMUI hay una planificación o se contactaron con la comuna porque son muchas las cuadras que se están interviniendo.

NM hubo una presentación por parte de vecinos para consultar sobre este tema, por lo que se va a acompañar dicha presentación y se harán las averiguaciones correspondientes.

Situación de Trabajadores y Predio de Caracas 2700. Cooperativa R

MR queremos expresar la preocupación por cómo se dio el desalojo, que no es un desalojo propiamente dicho porque no hay nadie viviendo, se hizo por la madrugada, sin aviso, no dejaron entrar a los trabajadores para que recuperen las herramientas que tenían allí adentro, lo que representa un hecho más de violencia institucional por parte del GCABA. No hubo ninguna autoridad que presentara una orden de desalojo administrativa o judicial que avale el procedimiento.

Queremos consultar cual va a ser el destino del predio, sabiendo que el lugar pertenece a Nación y teniendo en cuenta que el lugar está en las inmediaciones del barrio la carbonilla. Preocupa la estigmatización de los recicladores, hay que tener en cuenta que van a continuar haciendo su trabajo en el barrio, pero de ahora en más sin un lugar para poder establecer una base de trabajo, por lo que esto va a generar un nuevo conflicto con los vecinos.

Proyecto de mariposeros en Plaza Santa Rita

MR hay una vecina que va a dictar un taller, siendo ingeniera agrónoma, sobre criadero de mariposas en la Biblioteca y consulta si la parte práctica del curso se podría dar en la plaza Santa Rita o en algún otro espacio verde cercano.

NM invita a la vecina que se acerque a la comuna así coordinamos en conjunto un espacio verde para el dictado del taller.

Cumpleaños Santa Rita 07/09

MR comunica que el 5 de septiembre es el cumpleaños del barrio Villa Santa Rita, por lo que hay una propuesta por parte de los vecinos para realizar los festejos conmemorativos el día domingo 7 del mes próximo, de 15hs a 18hs en la calle Camarones, entre Llavallol y Concordia. Se extiende la invitación a todos los miembros de la Junta para que participen del evento.

Los juntistas presentes adhieren a los festejos y colaboraran con los vecinos para el normal desarrollo de los mismos.

Limpieza intensiva luego de jornadas de vacunación antirrábica y castración

AG consulta si se puede hacer un acompañamiento por parte de la Comuna ya que una vez finalizada la jornada el lugar queda en muy malas condiciones de higiene.

NM se va a coordinar con el área para que la próxima jornada se solicite un refuerzo por a la empresa prestaría del servicio en conjunto con el Ministerio.

Pedido de árbol Jonte 3541

AG tiene un edificio que consulta si se puede realizar una apertura en la vereda para el emplazamiento de un árbol, ya que no cuenta con ninguno al día de hoy.

NM lo pasamos al área de la Comuna para que haga el relevamiento correspondiente y, si es posible, realizar tanto la apertura como la plantación solicitada.

Desratización manzana San Nicolas - Pareja - E. Lamarca - Habana

AG varios vecinos se han acercado para comunicar que hay un montón de ratas en la manzana señalada, por lo que solicita si es posible realizar un operativo de desratización e higienización del sector.

NM vamos a enviar a los inspectores y solicitar la desratización correspondiente.

Línea 90

FS los vecinos consultan por la fusión de esta Línea con la 151, y va a dejar de unir Devoto con Villa del Parque, por lo que representa una preocupación para muchos usuarios.

Veredas de la casa Francisco Beiró

FS solicita un relevamiento por parte de la Comuna sobre las veredas de la casa de Francisco Beiró, debido a varias quejas por parte de los vecinos por restos de poda y un mal estado general de la acera.

Obra Navarro y M Paz. y Seguro y Navarro

FS hay obras en el lugar señalado y quiere consultar sobre el tiempo restante para la finalización de la misma, ya que genera muchos inconvenientes a los vecinos.

NM es de Pluviales, por lo que se va a consultar a MEPHU sobre esto.

Transito uso indebido veredas x agencias autos y Andreani

FS acerca esta preocupación sobre las veredas y agencias de autos sobre Beiró, en las cercanías de la sede Comunal, por lo que requiere un relevamiento por parte de la Comuna.

NM se enviará el equipo de inspectores para relevar el área y elaborar un informe sobre este tema.

Mástil Plaza Sta. Rita y Patio V. del Parque

FS comunica que el mástil de estos espacios verdes se encuentra muy deteriorados, por lo que solicita que se reparen.

NM se requerirá al área competente de la Secretaría para que reparen ambos mástiles.

Iluminación baja Calle Cuenca y alrededores

DS quiere comunicar que los vecinos se han acercado para pedir la instalación de luminaria baja en la calle Cuenca.

NM se enviará la petición al Ministerio para que intervenga en lo solicitado.

Patio de juegos San Martin de Balcarce

DS consulta por el patio de juegos que está en San Martín de Balcarce.

NM estamos ejecutando la obra de puesta en valor.

Plaza Asunción

DS consulta por la intervención sobre la Plaza Asunción.

NM estamos ejecutando la obra correspondiente.

Plantación de árboles en lugares puntuales

DS quiere preguntar por la plantación de ejemplares arbóreos en planteras que se encuentran vacías al día de la fecha.

NM pide que se le envíen cada uno de los puntos relevados los juntistas así se envían al área de la Comuna para su relevamiento y análisis.

Palacio Ceci

DS consulta si hay alguna novedad respecto a este espacio comunal.

NM como Comuna no tenemos ninguna novedad al respecto.

SALUD

Ampliación del CESAC 34: Se reitera solicitud de una reunión con la Secretaría para tratar este tema

GF reiterar la CCOO sobre la solicitud de la reunión con los miembros del Ministerio de Salud para poder de una buena vez tratar este tema.

Alternativas respecto a Servicio Zonal Comunal

GF habíamos pasado algunos proyectos para el plan anual, para evaluar algunos inmuebles como alternativa para instalar el servicio zonal comunal.

NM se analizarán los lugares propuestos.

Traslado del CESAC 34 al predio de recicladores recientemente liberado

DS quiere proponer el lugar donde fueron desalojados los recuperadores esta semana para la instalación allí del CESAC 34 y un destacamento policial, ya que el predio tiene grandes dimensiones.

NM y AG acompañan esta propuesta, ya que de esta forma se le estaría dando un destino al predio que atiende los reclamos legítimos de los vecinos de la zona.

MR y GF el argumento del GCABA para que no estén mas los recicladores era para devolver el predio al Ferrocarril San Martín, entonces lo que planteamos es que haya una mesa de trabajo para tomar una decisión sobre el destino del lugar, como debió haberse hecho desde un principio, y donde participen todos los actores intervinientes. MR antes de tomar una decisión, habría que atender la situación de los trabajadores que quedaron en la calle sin un lugar de trabajo ni sus herramientas.

INSTITUCIONAL

Estado de situación Biblioteca Antonio Devoto/DE 17

GF si se sabe algo mas respecto al distrito 17 y la Biblioteca Antonio Devoto.

NM no tenemos información respecto a este tema, se harán las averiguaciones a Cultura y Educación.

[Handwritten signature]

[Handwritten initials]

[Handwritten signature]

Eliminación de ATM en sede y subsede

GF entiendo que es una decisión del Poder Ejecutivo que ralentiza la atención de los vecinos, reemplazando las maquinas por un código QR que tiene su complejidad para personas de tercera edad, por ejemplo.

Oficinas desconcentradas de organismos de control (Art.43 Ley 1777)

GF el art señalado de la ley específica que estos organismos pueden funcionar en las sedes comunales, por lo que propone que este servicio pueda ofrecerse en la sede y colaborar con los vecinos que se acercan y necesitan de la intervención de estos organismos.

NM se trabajará en esta propuesta y se hará el relevamiento correspondiente para ver si es posible conseguir un lugar en la sede o subsede para poder ofrecer este servicio.

Octubre Rosa 3er caminata 18/10

DS comunica se va a realizar la tercera caminata del Octubre Rosa el día 18/10 donde participaran autoridades del CESAC34, el Club Resurgimiento, así como otros clubes de barrio cercanos, por lo que se extiende la invitación a los miembros de la Junta Comunal y solicita colaboración con la gestión administrativa para su organización.

SEGURIDAD

Refuerzo en PBN Nazca e inmediaciones

GF quiere reforzar el pedido de mayor seguridad en la zona del túnel, del Carrefour, la entrada/salida del paso peatonal y los alambrados.

NM se transmitirá a las autoridades de la Comisaria para que atiendan este reclamo.

DDHH, GÉNERO Y DIVERSIDAD

Botiquín de gestión menstrual en edificios comunales/proyecto

MR quiere consultar como vienen las gestiones respecto al botiquín que ya estaba aprobado por esta Junta.

NM se realizarán las gestiones para la compra de los insumos correspondiente.

Siendo las 12:50, se da por finalizado el presente acto.

GASTON E. FERNANDEZ
JUNTA COMUNAL 11
GOBIERNO DE LA CIUDAD DE BUENOS AIRES