



GOBIERNO DE LA CIUDAD DE BUENOS AIRES

Resolución Presidencia Junta Comuna

Número: RS-2025-40607186-GCABA-COMUNA7

Buenos Aires, Martes 23 de Septiembre de 2025

Referencia: Extracciones (Mt. Miica)

VISTO: La Constitución de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, las Leyes N° 3263 y N° 1777 El Decreto N° 166/GCABA/2013 y Decreto 55/GCABA/2014, el expediente EX 2025-03696678-GCABA-COMUNA7 y,

CONSIDERANDO:

Que, conforme surge del artículo 10 Inc. a) de la ley 1777, concordante con lo establecido por el art. 128 de la citada Constitución de la Ciudad de Buenos Aires, Las Comunas tienen competencias exclusivas en materia de planificación, ejecución y control de los trabajos de mantenimiento urbano de las vías secundarias y otras de menor jerarquía, según normativa vigente;

Que, con fecha 7 de mayo de 2013, se sancionó el decreto N°166/GCABA/2013, por medio del cual se transfirió a las comunas de la CABA, las misiones, funciones y responsabilidades primarias establecidas en la Ley N° 3263, a excepción de las previstas en el artículo 1° de dicho decreto, todo ello de conformidad con las competencias otorgadas por la constitución de la CABA y por la ley N°1777;

Que, la ley 3263 de arbolado público urbano, prevé en su artículo 15, que la autoridad de aplicación podrá efectuar tareas de tala o extracción en diferentes supuestos;

Que, conforme surge de la delegación efectuada por el Decreto N° 166/GCABA/2013, corresponde a las comunas la aplicación del artículo 15 de la Ley 3263, a excepción de los casos previstos en los incisos d), e) y g) del mismo;

Que, de ello se desprende que la Comuna podrá disponer la extracción de árboles en aquellos casos en que el árbol esté seco o, por su estado sanitario, fisiológico o por sus condiciones físicas no sea posible su recuperación o, para garantizar la seguridad de las personas o bienes, o cuando se encuentre fuera de la línea de plantación respecto al resto de los árboles de la vereda, constituyendo un obstáculo;

Que, surge de los informes de inspección, oportunamente realizados, obrantes en este expediente en el orden 60 según IF-2025-40486047-GCABA-COMUNA7, que todos los ejemplares inspeccionados, requieren de una extracción urgente, dándole a la misma, prioridad ALTA;

Que, recurriendo a la Ley de Arbolado Urbano N° 3263 incisos a), b) y c), resulta conveniente su extracción con urgencia, quedando exceptuados de la colocación de un cartel junto a cada ejemplar por el plazo de 10 días, tal como expresa el último párrafo del artículo 15 de la citada Ley;

Que, la Ley N° 3263 establece, en sus artículos 5° a 7° los recaudos a seguir en caso de plantación y/o reposición de arbolado público urbano;

Que, atento a las normativas mencionadas, la Comuna 7 comenzó a ejecutar las políticas de arbolado público, cuya tarea se encomendó a la empresa tercerizada MIICA SA (CUIT Nro 30-60812520-1), según lo establecido en los Pliegos de Licitación Pública N° 230-1151-LPU23, RS-2023-36359994-GCABA-SECACGC;

Que, de acuerdo a lo que surge de los informes de inspección citados, corresponde efectuar la extracción de los ejemplares cuyas inspecciones obran en el orden 60 del presente expediente, en un todo de acuerdo a la normativa vigente;

Por ello, y en uso de las facultades conferidas por la Ley N° 1777 y el Decreto N° 166/13,

LA PRESIDENTE DE LA JUNTA COMUNAL 7

RESUELVE:

Artículo 1º.- Autorízase a la realización de las extracciones de los ejemplares inspeccionados según Anexo I IF-2025-40486047-GCABA-COMUNA7 obrante en orden 60 del expediente citado en el visto, ubicados en las siguientes direcciones:

• Don Segundo Sombra 1865 LA

• Fray Cayetano Rodríguez 1029

* Quirno 107

* Riglos 1213

* Yerbal 1855

Artículo 2º.- Encomiéndase a la empresa MIICA S.A. CUIT 30-60812520-1, la realización de tareas de extracción de los ejemplares individualizados en el artículo anterior.

Artículo 3º .- Regístrate, cumplido archívese.

Digitally signed by IARA NAHIR SURT
Date: 2025.09.23 10:35:31 ART
Location: Ciudad Autónoma de Buenos Aires

IARA NAHIR SURT
Presidente Junta Comunal
JUNTA COMUNAL 7
AREA JEFE DE GOBIERNO

Digitally signed by Comunicaciones Oficiales
Date: 2025.09.23 10:35:32 -03:00

 G.C.B.A.		GOBIERNO DE LA CIUDAD DE BUENOS AIRES		PLANILLA DE INSPECCION DE ARBOLES		INSPECCION N°		
		AVISO: S00879317/25		FECHA DE RELEVAMIENTO: 02/09/2025				
ARME								
UBICACION DEL ARBOL								
CALLE	FRAY CAYETANO RODRIGUEZ					N° 1029		
ESPECIE BOTANICA	FRESNO							
ARBOL SECO		ARBOL SEMISECO						
PARAMETROS MECANICOS Y SANITARIOS DEL ARBOL								
ALTURA APROX (m)	6	INCLINACION: SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> Mayor a 45° <input type="checkbox"/>				Menor a 45° <input type="checkbox"/>		
DAP (cm)	30	ORIENTACION DE LA INCLINACION		Hacia la calle <input type="checkbox"/>		Hacia la propiedad <input type="checkbox"/>		
				Hacia el largo de la vereda <input type="checkbox"/>				
COPA DESBALANCEADA	X	DESCOPADO		DESCOPADO Y BROTADO <input type="checkbox"/>				
FUSTE	DESCORTEZAMIENTO		Cavidades		FRUCTIFICACIONES FUNGICAS			
	basal	media			CODOMINANCIAS			
	pequeñas				CHORREADOS			
	grandes				Cavidad longitudinal en el fuste (m)			
RAIZ	Expuesta		Provoca fisuras en el frente de la propiedad: Si <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>					
	Levanta vereda: m2							
RAMAS	Quebradas/ Fisuradas				Codominancias			
	Secas/ Secas en las puntas				Con mal ángulo de inserción			
	Con cavidades/ Tumores o Cancros				Tocones			
	Bajas				Que invaden espacio aéreo			
HOJAS	Excesivas/ Cruzadas							
	De coloración anormal		Síntomas de enfermedades					
	Con manchas foliares		Defoliación total <input type="checkbox"/> parcial <input type="checkbox"/>					
Con signos de insectos								
Recomendaciones del inspector: A: Objetivos de poda: Reducción Riesgo <input type="checkbox"/> Eliminar interferencias <input type="checkbox"/> Reducir sombra <input type="checkbox"/> resistencia al viento <input type="checkbox"/> mejorar la estética <input type="checkbox"/> B: Tipos de poda: Formación <input type="checkbox"/> Limpieza <input type="checkbox"/> Aclareo <input type="checkbox"/> Refaldado <input type="checkbox"/> Reducción de copa <input type="checkbox"/> Terciado <input type="checkbox"/> Balanceo <input type="checkbox"/> C: Extracción <input checked="" type="checkbox"/> D: Tratamiento sanitario <input type="checkbox"/> E: Trasplante <input type="checkbox"/> F: Corte de raíces <input type="checkbox"/> SUPERFICIAL <input type="checkbox"/> PROFUNDA <input type="checkbox"/>								
Observaciones:								
Al momento de la inspección se observa ejemplar adulto defoliado en función de la época del año. En plantera se observa raíces con aparentes cortes a escasa distancia del tronco. El fuste presenta una carie con avanzada podredumbre parda "cubica" con tejido corchoso que se desprende al leve tacto. Se estima perdida del 15-20% de la circunferencia del tronco, ubicándose por debajo de su bifurcación, sometido al contrapeso de la copa. Asimismo se observa agrietamiento longitudinal a los laterales de dicha cavidad. Debido al riesgo elevado de colapso se sugiere su extracción prioridad alta (Ley 3263 art 15 inc b y d).								
Datos del Inspector/Verificador								
LUCAS PEREZ		 Firmado digitalmente por Lucas Alberto Perez				31026617		
Nombre y Apellido		Firma				FM ó DNI		







Planilla de Inspección de Árboles
S00848652/25

Fecha de relevamiento 25/08/2025

Aviso

Arme

■ UBICACIÓN DEL ÁRBOL Especie botánica Fraxinus sp.

Calle QUIRNO N° 107 Árbol Seco Árbol Semi Seco

■ PARÁMETROS MECÁNICOS Y SANITARIOS DEL ÁRBOL

Altura aprox. (m) 6 DAP (cm) 21 Inclinación: SI / NO Mayor a 40° Menor a 40°

Orientación de la inclinación Hacia la calle Hacia la propiedad Hacia el largo de la vereda
 Descopado Descopado y brotado Copa desbalanceada

■ FUSTE	Descortezamiento: Cavidades			<input type="checkbox"/> Fructificaciones fúngicas	<input type="checkbox"/> Codominacias	<input type="checkbox"/> Chorreados
	basal	media	alto			
Pequeñas				Cavidad longitudinal en el fuste (m)		
Grandes				Espesor de pared remanente (cm)		

■ RAIZ Expuesta Levanta vereda m2 Provoca fisuras en el frente de la propiedad: SI NO

■ RAMAS Tocones Excesivas / Cruzadas Con mal ángulo de inserción
 Quebradas / Fisuradas Secas / Secas en las puntas Bajas
 Codominancias Con cavidades / Tumores / Cancros Que invaden espacio aéreo

■ HOJAS De coloración anormal Defoliación Total Con signos de insectos Con manchas foliares
 Defoliación Parcial Síntomas de enfermedades:

■ RECOMENDACIONES DEL INSPECTOR

A: OBJETIVOS DE LA PODA

- Reducción Riesgo
- Eliminar interferencias
- Adecuación al sitio
- Regulación de estructura

B: TIPOS DE PODA

- Formación
 - Limpieza
 - Aclareo
 - Refaldado
 - Terciado
- Balanceo
 - C: EXTRACCIÓN
 - E: TRASPLANTE
 - D: TRATAMIENTO SANITARIO

F: CORTE DE RAÍCES

- Superficial
- Profunda

■ OBSERVACIONES:

Al momento de la inspección se observa ejemplar completamente seco, descortezado.

Se solicita su extracción, conforme a lo establecido en la Ley 3263, artículo 15.

■ INSPECTOR/VERIFICADOR

Rodriguez Leandro E.

Nombre y Apellido

37.951.339

DNI



BA Buenos Aires Ciudad

Planilla de Inspección de Árboles
Aviso: S.00888572/24 Fecha de relevamiento 10/12/24
Arme:

UBICACIÓN DEL ÁRBOL Especie botánica ACER NEGUNDO
Calle YERBAL N° 1855 Árbol Seco Árbol Semi Seco

PARÁMETROS MECÁNICOS Y SANITARIOS DEL ÁRBOL
Altura aprox. (m) 9 DAP (cm) 34 Inclinación: SI NO Mayor a 40° Menor a 40°
Orientación de la inclinación Hacia la calle Hacia la propiedad Hacia el largo de la vereda
 Descapado Descapado y brotado Copa desbalanceada

FUSTE Descortezaamiento: Cavidades Fructificaciones fúngicas Codominacias Chorreados

	basal	media	alto
Pequeñas			
Grandes			

Cavidad longitudinal en el fuste (m) _____
Espesor de pared remanente (cm) _____

RAÍZ Expuesta Levanta vereda m2 Provoca fisuras en el frente de la propiedad: SI NO

RAMAS Tocones Excesivas / Cruzadas Con mal ángulo de inserción
 Quebradas / Fisuradas Secas / Secas en las puntas Bajas
 Codominancias Con cavidades / Tumores / Cancros Que invaden espacio aéreo

HOJAS De coloración anormal Defoliación Total Con signos de insectos Con manchas foliares
 Defoliación Parcial Síntomas de enfermedades:

RECOMENDACIONES DEL INSPECTOR

A: OBJETIVOS DE LA PODA	B: TIPOS DE PODA	F: CORTE DE RAÍCES
<input type="checkbox"/> Reducción Riesgo	<input type="checkbox"/> Formación	<input type="checkbox"/> Balanceo
<input type="checkbox"/> Eliminar Interferencias	<input type="checkbox"/> Limpieza	<input checked="" type="checkbox"/> C: EXTRACCIÓN
<input type="checkbox"/> Adecuación al sitio	<input type="checkbox"/> Aclareo	<input type="checkbox"/> E: TRASPLANTE
<input type="checkbox"/> Regulación de estructura	<input type="checkbox"/> Refaldado	<input type="checkbox"/> D: TRATAMIENTO SANITARIO
	<input type="checkbox"/> Terciado	

OBSERVACIONES: EJEMPLAR CON LA PARTE SUPERIOR (70% DEL ÁRBOL) COLOCANTE SECA Y MUERTE. MUELA COMPROMETIDA Y MUCOSOS, COCOLES FÚNGICOS A LA VISTA. SE OBSERVA SÍNTOMAS DE ÁCUMOS SOBRE FUSTE, Y ACUMULACIONES DE ASEBRIN.
DADO LO ANTRÓPICO DEL ÁRBOL, SU IMBALANCE BICIDADO Y SU SUSCEPTIBILIDAD A PUDRICIONES DE ESTA ESPECIE SE RECOMIENDA SU EXTRACCIÓN PARA PREVENIR DAÑOS A PERSONAS Y BIENES.

PRIORIDAD ACTA

INSPECTOR/VERIFICADOR

Nicolás Ferraro NMF 27215222





Fecha: 10 / 06 / 2025
Aviso: S00653178/25

Planilla de Inspección de Árboles

INFORMACIÓN DEL ÁRBOL		Especie botánica: <u>XX</u>	
Calle: <u>Don segundo sombra</u>		Nº/Ref.: <u>1865 LA</u>	Árbol seco: <input checked="" type="checkbox"/> Árbol semiseco: <input type="checkbox"/>
PARÁMETROS MECÁNICOS Y SANITARIOS DEL ÁRBOL			
Altura (m): <u>4</u>	D.A.P. (cm): <u>10</u>	Inclinación: SI / NO	Mayor a 40°: <input type="checkbox"/> Menor a 40°: <input type="checkbox"/>
Orientación de la inclinación:		Hacia la calle: <input type="checkbox"/>	Hacia la propiedad: <input type="checkbox"/>
Copa:		Desbalanceada: <input type="checkbox"/>	Descopado: <input type="checkbox"/>
Cavidades:		Pequeñas	Media
		Grandes	Alta
		Descortezamiento: <input type="checkbox"/>	
		Fructificaciones fúngicas: <input type="checkbox"/>	
		Codominancias: <input type="checkbox"/>	
		Chorreados: <input type="checkbox"/>	
Cavidad longitudinal en el fuste (m): _____ Espesor de la pared remanente (cm): _____			
RAÍCES		Expuestas: <input type="checkbox"/>	Levanta vereda (m ²): _____
RAMAS		Quebradas / Fisuradas: <input type="checkbox"/>	Excesivas / Cruzadas: <input type="checkbox"/>
		Secas / Secas en los ápices: <input type="checkbox"/>	Invasión de espacio aéreo: <input type="checkbox"/>
		Con cavidades, tumores o cancros: <input type="checkbox"/>	Con mal ángulo de inserción: <input type="checkbox"/>
HOJAS		Defoliación: PARCIAL / TOTAL	Coloración anormal: <input type="checkbox"/>
			Con manchas foliares: <input type="checkbox"/>
			Síntomas de enfermedades: <input type="checkbox"/>
			Signos de insectos: <input type="checkbox"/>

RECOMENDACIONES DEL INSPECTOR

A: OBJETIVOS DE LA PODA

Reducción de riesgo: Eliminar interferencias: Adecuación al sitio: Regulación de estructura:

B: TIPOS DE PODA Formación: Limpieza: Aclareo: Refaldado: Terciado:

C: CORTE DE RAÍCES Superficial: Profundo:

D: TRATAMIENTO FITOSANITARIO E: TRASPLANTE F: EXTRACCIÓN

OBSERVACIONES

Ejemplar completamente seco, extraer y cerrar plantera por cercanía a otra.

INSPECTOR DE ARBOLADO

Micaela Andrade

Nombre y apellido

37256635

D.N.I.

Firma

