



## GOBIERNO DE LA CIUDAD DE BUENOS AIRES

### Resolución Presidencia Junta Comuna

Número: RS-2025-40607186-GCABA-COMUNA7

Buenos Aires, Martes 23 de Septiembre de 2025

Referencia: Extracciones (Mt. Miica)

---

**VISTO:** La Constitución de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, las Leyes N° 3263 y N° 1777 El Decreto N° 166/GCABA/2013 y Decreto 55/GCABA/2014, el expediente EX 2025-03696678-GCABA-COMUNA7 y,

#### CONSIDERANDO:

Que, conforme surge del artículo 10 Inc. a) de la ley 1777, concordante con lo establecido por el art. 128 de la citada Constitución de la Ciudad de Buenos Aires, Las Comunas tienen competencias exclusivas en materia de planificación, ejecución y control de los trabajos de mantenimiento urbano de las vías secundarias y otras de menor jerarquía, según normativa vigente;

Que, con fecha 7 de mayo de 2013, se sancionó el decreto N°166/GCABA/2013, por medio del cual se transfirió a las comunas de la CABA, las misiones, funciones y responsabilidades primarias establecidas en la Ley N° 3263, a excepción de las previstas en el artículo 1° de dicho decreto, todo ello de conformidad con las competencias otorgadas por la constitución de la CABA y por la ley N°1777;

Que, la ley 3263 de arbolado público urbano, prevé en su artículo 15, que la autoridad de aplicación podrá efectuar tareas de tala o extracción en diferentes supuestos;

Que, conforme surge de la delegación efectuada por el Decreto N° 166/GCABA/2013, corresponde a las comunas la aplicación del artículo 15 de la Ley 3263, a excepción de los casos previstos en los incisos d), e) y g) del mismo;

Que, de ello se desprende que la Comuna podrá disponer la extracción de árboles en aquellos casos en que el árbol esté seco o, por su estado sanitario, fisiológico o por sus condiciones físicas no sea posible su recuperación o, para garantizar la seguridad de las personas o bienes, o cuando se encuentre fuera de la línea de plantación respecto al resto de los árboles de la vereda, constituyendo un obstáculo;

Que, surge de los informes de inspección, oportunamente realizados, obrantes en este expediente en el orden 60 según IF-2025-40486047-GCABA-COMUNA7, que todos los ejemplares inspeccionados, requieren de una extracción urgente, dándole a la misma, prioridad ALTA;

Que, recurriendo a la Ley de Arbolado Urbano N° 3263 incisos a), b) y c), resulta conveniente su extracción con urgencia, quedando exceptuados de la colocación de un cartel junto a cada ejemplar por el plazo de 10 días, tal como expresa el último párrafo del artículo 15 de la citada Ley;

Que, la Ley N° 3263 establece, en sus artículos 5° a 7° los recaudos a seguir en caso de plantación y/o reposición de arbolado público urbano;

Que, atento a las normativas mencionadas, la Comuna 7 comenzó a ejecutar las políticas de arbolado público, cuya tarea se encomendó a la empresa tercerizada MIICA SA (CUIT Nro 30-60812520-1), según lo establecido en los Pliegos de Licitación Pública N° 230-1151-LPU23, RS-2023-36359994-GCABA-SECACGC;

Que, de acuerdo a lo que surge de los informes de inspección citados, corresponde efectuar la extracción de los ejemplares cuyas inspecciones obran en el orden 60 del presente expediente, en un todo de acuerdo a la normativa vigente;

Por ello, y en uso de las facultades conferidas por la Ley N° 1777 y el Decreto N° 166/13,

**LA PRESIDENTE DE LA JUNTA COMUNAL 7**

**RESUELVE:**

**Artículo 1°.-** Autorízase a la realización de las extracciones de los ejemplares inspeccionados según Anexo I IF-2025-40486047-GCABA-COMUNA7 obrante en orden 60 del expediente citado en el visto, ubicados en las siguientes direcciones:

- Don Segundo Sombra 1865 LA
- Fray Cayetano Rodríguez 1029
- \* Quirno 107
- \* Riglos 1213
- \* Yermal 1855



**Artículo 2°.-** Encomiéndase a la empresa MIICA S.A. CUIT 30-60812520-1, la realización de tareas de extracción de los ejemplares individualizados en el artículo anterior.

**Artículo 3° .-** Regístrese, cumplido archívese.

Digitally signed by IARA NAHIR SURT  
Date: 2025.09.23 10:35:31 ART  
Location: Ciudad Autónoma de Buenos Aires

IARA NAHIR SURT  
Presidente Junta Comunal  
JUNTA COMUNAL 7  
AREA JEFE DE GOBIERNO

Digitally signed by Comunicaciones Oficiales  
Date: 2025.09.23 10:35:32 -03:00

 GOBIERNO DE LA CIUDAD DE BUENOS AIRES PLANILLA DE INSPECCION DE ARBOLES		INSPECCION N°	
AVISO:	S00879317/25		FECHA DE RELEVAMIENTO: 02/09/2025
ARME			
UBICACIÓN DEL ARBOL			
CALLE	FRAY CAYETANO RODRIGUEZ		N° 1029
ESPECIE BOTANICA	FRESNO		
ARBOL SECO		ARBOL SEMISECO	
PARAMETROS MECANICOS Y SANITARIOS DEL ARBOL			
ALTURA APROX (m)	6	INCLINACION:	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO Mayor a 45° <input type="checkbox"/> Menor a 45°
DAP (cm)	30	ORIENTACION DE LA INCLINACION	<input type="checkbox"/> Hacia la calle <input type="checkbox"/> Hacia la propiedad <input type="checkbox"/> Hacia el largo de la vereda
COPA DESBALANCEADA	<input checked="" type="checkbox"/>	DESCOPADO	<input type="checkbox"/>
FUSTE	DESCORTEZAMIENTO	<input type="checkbox"/>	
	DESCOPADO Y BROTADO <input type="checkbox"/>		
	FRUCTIFICACIONES FUNGICAS <input type="checkbox"/>		
	CODOMINANCIAS <input type="checkbox"/>		
RAIZ	CHORREADOS <input type="checkbox"/>		
	Cavidades		
	Cavidad longitudinal en el fuste (m) <input type="checkbox"/>		
Espesor de pared remanente (cm) <input type="checkbox"/>			
Expuesta <input type="checkbox"/>			
Provoca fisuras en el frente de la propiedad: <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO			
RAMAS	Quebradas/ Fisuradas	<input type="checkbox"/>	
	Secas/ Secas en las puntas	<input type="checkbox"/>	
	Con cavidades/ Tumores o Cancros	<input type="checkbox"/>	
	Bajas	<input type="checkbox"/>	
Excesivas/ Cruzadas			<input type="checkbox"/>
HOJAS	De coloración anormal	<input type="checkbox"/>	
	Con manchas foliares	<input type="checkbox"/>	
	Con signos de insectos	<input type="checkbox"/>	
<b>Recomendaciones del inspector:</b> A: Objetivos de poda: Reducción Riesgo <input type="checkbox"/> Eliminar interferencias <input type="checkbox"/> Reducir sombra <input type="checkbox"/> resistencia al viento <input type="checkbox"/> mejorar la estetica <input type="checkbox"/> B: Tipos de poda: Formación <input type="checkbox"/> Limpieza <input type="checkbox"/> Aclareo <input type="checkbox"/> Refaldado <input type="checkbox"/> Reducción de copa <input type="checkbox"/> Terciado <input type="checkbox"/> Balanceo <input type="checkbox"/> C: Extracción <input checked="" type="checkbox"/> D: Tratamiento sanitario <input type="checkbox"/> E: Trasplante <input type="checkbox"/> F: Corte de raíces <input type="checkbox"/> SUPERFICIAL <input type="checkbox"/> PROFUNDA <input type="checkbox"/>			
Observaciones:			
Al momento de la inspeccion se observa ejemplar adulto defoliado en funcion de la epoca del año. En plantera			
se observa raices con aparentes cortes a escasa distancia del tronco. El fuste presenta una carie con avanzada			
podredumbre parda "cubica" con tejido corchoso que se desprende al leve tacto. Se estima perdida del 15-20%			
de la circunferencia del tronco, ubicandose por debajo de su bifurcación , sometido al contrapeso			
de la copa. Asimismo se observa agrietamiento longitudinal a los laterales de dicha cavidad. Debido al riesgo			
elevado de colapso se sugiere su extraccion prioridad alta (Ley 3263 art 15 inc b y d).			
Datos del Inspector/Verificador			
LUCAS PEREZ	 Firmado digitalmente por Lucas Alberto Perez		31026617
Nombre y Apellido	Firma		FM 6 DNI







Fecha: 16 / 09 / 25

Aviso:

ARME:

Oficio

## Planilla de Inspección de Árboles

### INFORMACIÓN DEL ÁRBOL

Calle: RIGLOS

Especie botánica: Ficus

Nº/Ref.: 1213

Árbol seco: ☐ Árbol semiseco: ☐

### PARÁMETROS MECÁNICOS Y SANITARIOS DEL ÁRBOL

Altura (m): 11 D.A.P. (cm): 45

Inclinación: SI ☒ NO ☐

Mayor a 40°: ☐ Menor a 40°: ☐

Orientación de la inclinación:

Hacia la calle: ☐

Hacia la propiedad: ☐

Hacia el largo de la vereda: ☐

Copa:

Desbalanceada: ☐

Descopado: ☐

Descopado y brotado: ☐

### FUSTE

Cavidades:

Tamaño / Parte	Basal	Media	Alta
Pequeñas		X	X
Grandes		X	X

Descortezamiento: ☐

Fructificaciones fúngicas: ☐

Codominancias: ☐

Chorreados: ☐

Cavidad longitudinal en el fuste (m):

Espesor de la pared remanente (cm):

### RAÍCES

Expuestas: ☐

Levanta vereda (m²):

Fisuras en el frente de la propiedad: SI ☒ NO ☐

### RAMAS

Quebradas / Fisuradas: ☒

Excesivas / Cruzadas: ☐

Bajas: ☐

Secas / Secas en los ápices: ☐

Invasión de espacio aéreo: ☐

Tocones: ☐

Con cavidades, tumores o cáncers: ☐

Con mal ángulo de inserción: ☐

Codominantes: ☐

### HOJAS

Defoliación: PARCIAL / TOTAL

Coloración anormal: ☐

Con manchas foliares: ☐

Síntomas de enfermedades: ☐

Signos de insectos: ☐

### RECOMENDACIONES DEL INSPECTOR

#### A: OBJETIVOS DE LA PODA

Reducción de riesgo: ☒

Eliminar interferencias: ☐

Adecuación al sitio: ☐

Regulación de estructura: ☐

#### B: TIPOS DE PODA

Formación: ☐

Limpieza: ☐

Aclareo: ☐

Refaldado: ☐

Terciado: ☐

#### C: CORTE DE RAÍCES

Superficial: ☐

Profundo: ☐

#### D: TRATAMIENTO FITOSANITARIO

☐

#### E: TRASPLANTE

☐

#### F: EXTRACCIÓN

☒

### OBSERVACIONES

Ejemplo fue por una podadora amiga de en la parte media y alta. Hay que bajar una de las ramas principales y las dos por la parte superior. Se está extrayendo por medio de la poda. Retirar una de las partes media de la vereda.

### INSPECTOR DE ARBOLADO

Nombre y apellido

D.N.I.

Firma





**UBICACIÓN DEL ÁRBOL** Especie botánica Fraxinus sp.  
Calle QUIRNO N° 107 ☒ Árbol Seco ☐ Árbol Semi Seco

**PARÁMETROS MECÁNICOS Y SANITARIOS DEL ÁRBOL**

Altura aprox. (m) 6 DAP (cm) 21 Inclinación: SI / NO ☐ Mayor a 40° ☐ Menor a 40°

Orientación de la inclinación ☐ Hacia la calle ☐ Hacia la propiedad ☐ Hacia el largo de la vereda

☐ Descopado ☐ Descopado y brotado ☐ Copa desbalanceada

**FUSTE**

	Descortezamiento: Cavidades			<input type="checkbox"/> Fructificaciones fúngicas	<input type="checkbox"/> Codominancias	<input type="checkbox"/> Chorreados
	basal	media	alto			
Pequeñas				Cavidad longitudinal en el fuste (m) <input type="text"/>	Espesor de pared remanente (cm) <input type="text"/>	
Grandes						

**RAIZ** ☐ Expuesta ☐ Levanta vereda m2 Provoca fisuras en el frente de la propiedad: ☐ SI ☐ NO

**RAMAS**

☐ Tocones ☐ Excesivas / Cruzadas ☐ Con mal ángulo de inserción  
☐ Quebradas / Fisuradas ☐ Secas / Secas en las puntas ☐ Bajas  
☐ Codominancias ☐ Con cavidades / Tumores / Cancros ☐ Que invaden espacio aéreo

**HOJAS**

☐ De coloración anormal ☐ Defoliación Total ☐ Con signos de insectos ☐ Con manchas foliares  
☐ Defoliación Parcial Síntomas de enfermedades.....

**RECOMENDACIONES DEL INSPECTOR**

**A: OBJETIVOS DE LA PODA**

☐ Reducción Riesgo  
☐ Eliminar interferencias  
☐ Adecuación al sitio  
☐ Regulación de estructura

**B: TIPOS DE PODA**

☐ Formación  
☐ Limpieza  
☐ Aclareo  
☐ Refaldado  
☐ Terciado

☐ Balanceo

☒ C: EXTRACCIÓN

☐ E: TRASPLANTE

☐ D: TRATAMIENTO SANITARIO

**F: CORTE DE RAÍCES**

☐ Superficial

☐ Profunda

**OBSERVACIONES.** .....

Al momento de la inspección se observa ejemplar completamente seco, descortezado.

Se solicita su extracción, conforme a lo establecido en la Ley 3263, artículo 15.

**INSPECTOR/VERIFICADOR**

Rodriguez Leandro E.

Nombre y Apellido

  
Firma

37.951.339

DNI









# Planilla de Inspección de Árboles

Aviso: 50088572/24

Fecha de relevamiento 10/12/24

Arme:

UBICACIÓN DEL ÁRBOL Especie botánica ACER NEGUNDO  
Calle YERBAL Nº 1855 ☐ Árbol Seco ☒ Árbol Semi Seco

## PARÁMETROS MECÁNICOS Y SANITARIOS DEL ÁRBOL

Altura aprox. (m) 9 DAP (cm) 34 Inclinación: SI / ☒ NO ☐ Mayor a 40° ☐ Menor a 40°  
Orientación de la inclinación ☐ Hacia la calle ☐ Hacia la propiedad ☐ Hacia el largo de la vereda  
☐ Descopado ☐ Descopado y brotado ☒ Copa desbalanceada

FUSTE Descortezamiento: Cavidades ☒ Fructificaciones fúngicas ☐ Codominancias ☐ Chorreados  
Pequeñas basal media alto Cavity longitudinal en el fuste (m)  
Grandes Espesor de pared remanente (cm)

RAIZ ☐ Expuesta ☐ Levanta vereda m2 Provoca fisuras en el frente de la propiedad: ☐ SI ☒ NO

RAMAS ☐ Tocones ☐ Excesivas / Cruzadas ☐ Con mal ángulo de inserción  
☐ Quebradas / Fisuradas ☒ Secas / Secas en las puntas ☐ Bajas  
☐ Codominancias ☐ Con cavidades / Tumores / Cancros ☐ Que invaden espacio aéreo

HOJAS ☐ De coloración anormal ☐ Defoliación Total ☐ Con signos de insectos ☐ Con manchas foliares  
☒ Defoliación Parcial Síntomas de enfermedades

## RECOMENDACIONES DEL INSPECTOR

A: OBJETIVOS DE LA PODA B: TIPOS DE PODA F: CORTE DE RAÍCES  
☐ Reducción Riesgo ☐ Formación ☒ Balanceo ☐ Superficial  
☐ Eliminar Interferencias ☐ Limpieza ☒ C: EXTRACCIÓN ☐ Profunda  
☐ Adecuación al sitio ☐ Aclareo ☐ E: TRASPLANTE  
☐ Regulación de estructura ☐ Refaldado ☐ D: TRATAMIENTO SANITARIO  
☐ Terciado

OBSERVACIONES: Ejemplar con la parte superior (70% del árbol) totalmente seca/muerta. Mancha con podredumbre y fructificaciones fúngicas a la vista. Se observa secreción de gomas sobre fuste y acumulaciones de aserrín.  
Dado el comprometido del árbol, su irreversibilidad, y lo susceptible a pudriciones de esta especie se recomienda su extracción para prevenir daños a personas y bienes.

PRIOIDAD ALTA

INSPECTOR/VERIFICADOR

Nicol's Acuna

Nicol's Acuna

2721522





Fecha: 10 / 06 / 2025

Aviso: S00653178/25

ARME:

**Planilla de Inspección de Árboles**

**INFORMACIÓN DEL ÁRBOL**

Especie botánica: XX

Calle: Don segundo sombra

N°/Ref.: 1865 LA

Árbol seco: ☒

Árbol semiseco: ☐

**PARÁMETROS MECÁNICOS Y SANITARIOS DEL ÁRBOL**

Altura (m): 4

D.A.P. (cm): 10

Inclinación: SI / NO

Mayor a 40°: ☐

Menor a 40°: ☐

Orientación de la inclinación:

Hacia la calle: ☐

Hacia la propiedad: ☐

Hacia el largo de la vereda: ☐

Copa:

Desbalanceada: ☐

Descopado: ☐

Descopado y brotado: ☐

**FUSTE**

Cavidades:

Tamaño / Parte	Basal	Media	Alta
Pequeñas			
Grandes			

Descortezamiento: ☐

Fructificaciones fúngicas: ☐

Codominancias: ☐

Chorreados: ☐

Cavidad longitudinal en el fuste (m):

Espesor de la pared remanente (cm):

**RAÍCES**

Expuestas: ☐

Levanta vereda (m²):

Fisuras en el frente de la propiedad: SI / NO

**RAMAS**

Quebradas / Fisuradas: ☐

Excesivas / Cruzadas: ☐

Bajas: ☐

Secas / Secas en los ápices: ☐

Invasión de espacio aéreo: ☐

Tocones: ☐

Con cavidades, tumores o canchros: ☐

Con mal ángulo de inserción: ☐

Codominantes: ☐

**HOJAS**

Defoliación: PARCIAL / TOTAL

Coloración anormal: ☐

Con manchas foliares: ☐

Síntomas de enfermedades: ☐

Signos de insectos: ☐

**RECOMENDACIONES DEL INSPECTOR**

**A: OBJETIVOS DE LA PODA**

Reducción de riesgo: ☐

Eliminar interferencias: ☐

Adecuación al sitio: ☐

Regulación de estructura: ☐

**B: TIPOS DE PODA**

Formación: ☐

Limpieza: ☐

Aclareo: ☐

Refaldado: ☐

Terciado: ☐

**C: CORTE DE RAÍCES**

Superficial: ☐

Profundo: ☐

**D: TRATAMIENTO FITOSANITARIO**

☐

**E: TRASPLANTE**

☐

**F: EXTRACCIÓN**

☒

**OBSERVACIONES**

Ejemplar completamente seco, extraer y cerrar plantera por cercanía a otra.

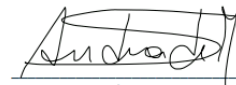
**INSPECTOR DE ARBOLADO**

Micaela Andrade

Nombre y apellido

37256635

D.N.I.



Firma

