



GOBIERNO DE LA CIUDAD DE BUENOS AIRES

Resolución de Directorio

Número:

Buenos Aires,

Referencia: s/ Adjudicación de la Licitación Privada N° 14-0004-LPR25 denominada “Retiro de materiales con asbesto, remoción de asbesto en materiales, mediciones ambientales, transporte y disposición final de residuos peligrosos”

VISTO: el EX-2025-32276635-GCABA-SBASE y,

CONSIDERANDO:

Que, por DISFC-2025-46-GCABA-SBASE, el Director General conjuntamente con el Director Operativo de Operaciones aprobaron los Pliegos de Bases y Condiciones Particulares, de Especificaciones Técnicas y la convocatoria a la Licitación Privada N° 14-0004-LPR25 para la contratación del “Retiro de materiales con asbesto, remoción de asbesto en materiales, mediciones ambientales, transporte y disposición final de residuos peligrosos” con un presupuesto estimado de PESOS QUINIENTOS CUARENTA MILLONES (\$540.000.000.-), IVA incluido, calculados al mes de julio de 2025.

Que, a través de la Gerencia de Compras y Contrataciones, se cursaron las respectivas invitaciones mediante el sistema SBASE COMPRAS a todo el padrón de proveedores inscriptos en el Registro Único de Proveedores (RIUPP) y a las empresas del rubro, y, asimismo, se difundió el llamado a licitación en el sitio web de SBASE, en cumplimiento con lo normado en el Artículo 50 inciso b) del RCyC.

Que el 6 de octubre de 2025 se llevó a cabo la recepción y apertura de las ofertas, conforme surge de la constancia agregada IF-2025-42855244-GCABA-SBASE, habiéndose recibido una (1) propuesta de la empresa BORG ARGENTINA S.A. (Oferta N° 1), por la suma de PESOS QUINIENTOS NOVENTA Y CUATRO MILLONES (\$ 594.000.000) IVA incluido.

Que, mediante NO-2025-49447948-GCABA-SBASE -conf. Artículo 79 inc. b del RCyC-, se solicitó una mejora en la propuesta económica presentada y, en respuesta a ello, BORG ARGENTINA S.A. indicó que el monto ofertado asciende a la suma de PESOS QUINIENTOS TREINTA Y NUEVE MILLONES QUINIENTOS CUARENTA Y DOS MIL OCHENTA (\$539.542.080.-), IVA incluido, representando una mejora en la cotización de 9,1680% de su propuesta original - v. IF-2025-50185466-GCABA-SBASE -.

Que, al respecto se ha expedido favorablemente el área técnica competente de SBASE (IF-2025-50431832-GCABA-SBASE), manifestando que el monto ofertado resulta un 0.084% menor al presupuesto oficial estimado.

Que, conforme lo informado por la Gerencia de Compras y Contrataciones, mediante PV-2025-51374964-GCABA-SBASE, debido a la imposibilidad operativa del sistema SBASE COMPRAS para la

utilización del mecanismo de mejora de ofertas, resulta necesario continuar con la presente contratación a través del Sistema de Administración de Documentos Electrónicos (SADE).

Que la Comisión Evaluadora de Ofertas, mediante IF-2025-51460373-GCABA-SBASE y previa intervención de las áreas con competencia específica de SBASE, emitió el informe de preadjudicación, en los términos del artículo 78 inc. e) apartado I) del RCyC, recomendando adjudicar la Licitación Privada N° 14-0004-LPR25 denominada "Retiro de materiales con asbesto, remoción de asbesto en materiales, mediciones ambientales, transporte y disposición final de residuos peligrosos" a favor de la firma BORG ARGENTINA S.A. (Oferta N°1) por la suma de PESOS QUINIENTOS TREINTA Y NUEVE MILLONES QUINIENTOS CUARENTA Y DOS MIL OCHENTA (\$ 539.542.080) IVA incluido, por cumplir con los requisitos establecidos en el Pliego de Bases y Condiciones Particulares que rige la presente contratación y resultar económicamente conveniente para SBASE.

Que, la presente Resolución se suscribe por razones operativas vinculadas con el procedimiento de selección, contando este Directorio con facultades suficientes para su dictado conforme lo establecido en el Estatuto de SBASE y en el Reglamento de Compras y Contrataciones.

Por ello,

**EL DIRECTORIO DE
SUBTERRÁNEOS DE BUENOS AIRES SOCIEDAD DEL ESTADO**

RESUELVE:

ARTÍCULO PRIMERO: Aprobar la Licitación Privada N° 14-0004-LPR25 denominada "Retiro de materiales con asbesto, remoción de asbesto en materiales, mediciones ambientales, transporte y disposición final de residuos peligrosos", realizada al amparo de lo establecido en los artículos 15 y 16 del Reglamento de Compras y Contrataciones y sus modificaciones.

ARTÍCULO SEGUNDO: Adjudicar la Licitación Privada N° 14-0004-LPR25 denominada "Retiro de materiales con asbesto, remoción de asbesto en materiales, mediciones ambientales, transporte y disposición final de residuos peligrosos", a favor de la empresa BORG ARGENTINA S.A. (Oferta N° 1) por un monto total de PESOS QUINIENTOS TREINTA Y NUEVE MILLONES QUINIENTOS CUARENTA Y DOS MIL OCHENTA (\$ 539.542.080.-) IVA incluido.

ARTÍCULO TERCERO: Autorizar a la Presidencia de SBASE a suscribir el Contrato con el adjudicatario.

ARTÍCULO CUARTO: Las erogaciones a que dé lugar el presente proceso licitatorio, se imputarán a las partidas presupuestarias correspondientes.

ARTÍCULO QUINTO: Disponer que, por la Gerencia de Compras y Contrataciones, se proceda a cursar las correspondientes publicaciones y notificaciones de la presente Resolución.

ARTÍCULO SEXTO: Previo al registro en la forma de estilo, agréguese copia de la misma en la actuación correspondiente, procediendo a informar lo resuelto en la próxima Reunión de Directorio.

