

**Objeto:**  
Procedimiento Cambio  
de Funcionario DG  
Desarrollo de Obras -  
Res. N° 68-  
SGCABA/2022

**Período  
auditado:**  
10 de diciembre de 2023  
al 28 de febrero de 2025.

**Normativa  
relevante:**  
Res. N° 68-  
SGCABA/2022.

**Equipo auditor:**  
Eugenio HOURQUEBIE  
Carlos Daniel SEGURA  
Mónica GONZALEZ

## Informe Ejecutivo

### PROYECTO N°I 02/25

**Instituto de Vivienda de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires.**

**Gerencia General**

**Subsecretaría de Integración Urbana y Hábitat**

**Dirección General Desarrollo de Obras**

### Alcance:

Los trabajos desarrollados comprendieron la aplicación de los procedimientos previstos en la Resolución N° 68-SGCABA/22, tendientes a reflejar el estado de situación general en oportunidad de producirse el cambio de funcionario en la Dirección General Desarrollo de Obras, con motivo del cese en sus funciones del Sr. Fernando Emilio Contreras, a raíz de la presentación de su respectiva renuncia al cargo en el que fuera designado mediante ACDIR-2023-8203-GCABA-IVC.

El período bajo análisis se encuentra comprendido entre el 10 de diciembre de 2023, fecha en que fue designado en el cargo el funcionario saliente y el 28 de febrero de 2025, fecha del cese.

Las tareas de relevamiento se llevaron a cabo entre los días 30 de abril de 2025 y el 25 de junio de 2025, en la Dirección General Desarrollo de Obras, Dirección General Administración y Finanzas (Gerencia Operativa Contable, Gerencia Operativa Económico Financiera, Gerencia Operativa Tesorería y Gerencia Operativa Modernización), Dirección General Técnica, Administrativa y Legal (Gerencia Operativa Administración de Personal, Gerencia Operativa Logística y Departamento Automotores), sitas en Av. Piedra Buena N° 3280, piso 1°, de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires.

El presente informe, por tratarse de un imprevisto, fue aprobado mediante NO-2025-18071982-GCABA-SGADCBA, por lo tanto, no se halla contemplado en la Planificación Anual para el ejercicio 2025.

### Limitaciones al alcance:

No existieron.

### Principales hallazgos/observaciones:

No existieron observaciones que formular.

**Respuesta del organismo al Informe de Auditoría:**

No requiere opinión.

**Conclusiones y principales recomendaciones:**

Del relevamiento efectuado con motivo del cambio de funcionario producido en la Dirección General Desarrollo de Obras del Instituto de Vivienda de la Ciudad, se verificó que se llevaron a cabo todos los procedimientos tendientes a constatar la observancia a los puntos requeridos por la Resolución Nº 68-SGCBA/22.



G O B I E R N O D E L A C I U D A D D E B U E N O S A I R E S

**Hoja Adicional de Firmas  
Informe externo Reservado**

**Número:**

Buenos Aires,

**Referencia:** Informe Ejecutivo - Proyecto Imprevisto N° 02/25.

---

El documento fue importado por el sistema GEDO con un total de 2 pagina/s.