



GOBIERNO DE LA CIUDAD DE BUENOS AIRES

"2018 – Año de los Juegos Olímpicos de la Juventud"

NOTA S/Nº

-CAAP- 2018

Buenos Aires, 15 de Mayo de 2018

MOTIVO: S/ Evaluación patrimonial del inmueble ubicado en Av. Boyacá 125 (Sección 057, Manzana 002a, Parcela 016).

SEÑORA DIRECTORA GENERAL
DIRECCION GENERAL DE INTERPRETACION URBANISTICA
PRESIDENTE DEL CAAP


1. Por Nota CAAP s/Nº -2014 con fecha 09 de Diciembre de 2014 se acordó, luego de la evaluación patrimonial, la protección con Nivel Cautelar del inmueble sito en la dirección del epígrafe.
2. Por EX-2018-11537517-MGEYA-COMUNA7, se presentó un Recurso de Reconsideración a la Resolución N°606-SECPLAN-14 que lo ingresó preventivamente al catálogo de inmuebles protegidos de la Ciudad.
3. Al respecto se informa que se efectuó un segundo estudio; y este Consejo analizó los nuevos elementos de juicio aportados, dado que señalan que el mismo se encuentra aislado, no constituyendo un conjunto urbano característico. Cabe mencionar también que si bien es un inmueble con buen nivel constructivo, no amerita una catalogación como inmueble singular.
Por otra parte, el diseño de esta propiedad es habitual en muchos lugares de la Ciudad, no conformando una situación a preservar.
Se considera conveniente hacer lugar al recurso de reconsideración presentado, **rectificando** la propuesta de catalogación.
4. Prestan su acuerdo los abajo firmantes por:

MINISTERIO DE CULTURA DEL GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE BUENOS AIRES

Silvia Rickett

COMISION DE PLANEAMIENTO URBANO DE
LA LEGISLATURA

F. D'Alejo



COMISION PARA LA PRESERVACION DEL
PATRIMONIO HISTORICO CULTURAL DE LA
CIUDAD DE BUENOS AIRES
MARIAM VERA


SOCIEDAD CENTRAL DE ARQUITECTOS
José J. BARASSI

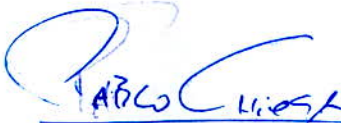
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y
URBANISMO


CENTRO INTERNACIONAL PARA LA
CONSERVACION DEL PATRIMONIO (CICOP)
A. ALICIA MAGDI

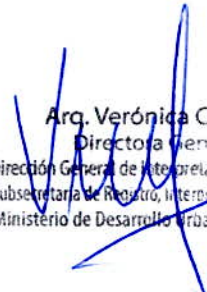
CONSEJO PROFESIONAL DE ARQUITECTURA
Y URBANISMO


COMISION ESPECIAL DE PATRIMONIO
ARQUITECTONICO Y PAISAJISTICO DE LA
LEGISLATURA

ALEJANDRO SOSA
Voto en DISIDENCIA con la NOTA.


COMISION NACIONAL DE MONUMENTOS,
LUGARES Y BIENES HISTÓRICOS
PABLO CHIEFFO / EN DISIDENCIA

INSTITUCIONES INVITADAS: CON VOZ, SIN VOTO


Arq. Verónica Copola
Directora General
Dirección General de Interpretación Urbana
Subsecretaría de Registro, Interpretación y Patrimonio
Ministerio de Desarrollo Urbano y Transporte

PLAN URBANO AMBIENTAL

A LA FECHA LAS SIGUIENTES INSTITUCIONES NO ENVÍAN REPRESENTANTES:

INSTITUTO ARGENTINO DE INVESTIGACIONES DE HISTORIA DE LA ARQUITECTURA Y EL
URBANISMO; ICOMOS; FUNDACION IPU; INSTITUTO HISTORICO GOBIERNO DE LA CIUDAD DE
BUENOS AIRES