



GOBIERNO DE LA CIUDAD DE BUENOS AIRES

NOTA S/Nº

-CAAP- 2017

Buenos Aires, 15 de Mayo de 2018

MOTIVO: S/ evaluación patrimonial del inmueble ubicado en la Av. J. B. Alberdi 5160 (Sección 062, Manzana 110, Parcela 003).

SEÑORA DIRECTORA GENERAL
DIRECCION GENERAL DE INTERPRETACION URBANISTICA
PRESIDENTE DEL CAAP

1. Por Nota CAAP s/Nº -2014 con fecha 16 de Diciembre de 2014 se acordó, luego de la evaluación patrimonial, la protección con Nivel Cautelar del inmueble sito en la dirección del epígrafe.
2. Por Expediente Nº 06023344/2018, se presentó un Recurso de Reconsideración a la Resolución Nº 591-SECPLAN-14 que lo ingresó preventivamente al catálogo de inmuebles protegidos de la Ciudad.
3. Al respecto se informa que se efectuó un segundo estudio; y este Consejo analizó los nuevos elementos de juicio aportados, señalando que el inmueble es representativo de la arquitectura industrial de la primera mitad del SXX conservando su fachada con alto grado de integridad, sus características constructivas y ornamentos, por lo que se considera conveniente **ratificar** la propuesta de catalogación.
4. Prestan su acuerdo los abajo firmantes por:

MINISTERIO DE CULTURA DEL GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE BUENOS AIRES

Silvia Ricket

COMISION DE PLANEAMIENTO URBANO DE
LA LEGISLATURA

F. D'Arco (en disidencia)

COMISION PARA LA PRESERVACION DEL
PATRIMONIO HISTORICO CULTURAL DE LA
CIUDAD DE BUENOS AIRES

*MARIA M. VERA
(en disidencia)*

J. J. Barassi

SOCIEDAD CENTRAL DE ARQUITECTOS
José J. BARASSI

FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y
URBANISMO

CONSEJO PROFESIONAL DE ARQUITECTURA
Y URBANISMO

CENTRO INTERNACIONAL PARA LA
CONSERVACIÓN DEL PATRIMONIO (CICOP)

COMISIÓN ESPECIAL DE PATRIMONIO
ARQUITECTÓNICO Y PAISAJÍSTICO DE LA
LEGISLATURA

COMISION NACIONAL DE MONUMENTOS,
LUGARES Y BIENES HISTÓRICOS

Arq. Verónica Copola
Directora General
Dirección General de Interpretación Urbanística
Subsecretaría de Registro, Interpretación y Catastro
Ministerio de Desarrollo Urbano y Transporte

INSTITUCIONES INVITADAS: CON VOZ, SIN VOTO

PLAN URBANO AMBIENTAL

A LA FECHA LAS SIGUIENTES INSTITUCIONES NO ENVÍAN REPRESENTANTES:

INSTITUTO ARGENTINO DE INVESTIGACIONES DE HISTORIA DE LA ARQUITECTURA Y EL
URBANISMO; ICOMOS; FUNDACION IPU; INSTITUTO HISTORICO GOBIERNO DE LA CIUDAD DE
BUENOS AIRES