



**GOBIERNO DE LA CIUDAD DE BUENOS AIRES**  
"2018 - Año de los Juegos Olímpicos de la Juventud"

NOTA S/Nº

-CAAP- 2018

Buenos Aires, 29 de mayo de 2018

MOTIVO: S/ evaluación patrimonial del inmueble ubicado en Agüero 2391 (sección 015, manzana 112, parcela 010b).

SEÑORA DIRECTORA GENERAL  
DIRECCION GENERAL DE INTERPRETACION URBANISTICA  
PRESIDENTE DEL CAAP

1.- Mediante NO-2018-13951642-DGROC se solicitó la intervención del Consejo Asesor de Asuntos Patrimoniales respecto a la valoración patrimonial del inmueble sito en la dirección del epígrafe.

2.- De acuerdo a la opinión solicitada se informa que los inmuebles de referencia fueron evaluados conforme a los Criterios de Valoración dispuestos por el CPU en el art. 10.3.2., entendiéndose que los mismos merecen su catalogación con Nivel Cautelar dado que presentan los siguientes valores:

El presente edificio de buena calidad estética y constructiva, conforma un conjunto con el edificio lindante, en esquina, que ya se encuentra catalogado.  
Ambos poseen la misma altura siendo el predio de esquina de gran desarrollo sobre línea oficial, materializando un fragmento que es conveniente preservar.

3.- Prestan su acuerdo los abajo firmantes por:

MINISTERIO DE CULTURA DEL GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE BUENOS AIRES

COMISION PARA LA PRESERVACION DEL  
PATRIMONIO HISTORICO CULTURAL DE LA  
CIUDAD DE BUENOS AIRES

MARIA M. VERA  
(en disidencia)

COMISION DE PLANEAMIENTO URBANO DE  
LA LEGISLATURA

F. D'Albora (en disidencia)

SOCIEDAD CENTRAL DE ARQUITECTOS

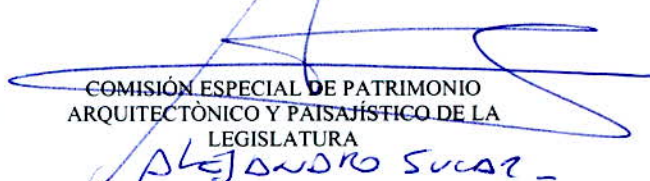
José T. BARRASSI

FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y  
URBANISMO

CONSEJO PROFESIONAL DE ARQUITECTURA  
Y URBANISMO

*Wanda García Falco*

  
CENTRO INTERNACIONAL PARA LA  
CONSERVACION DEL PATRIMONIO (CICOP)

  
COMISION ESPECIAL DE PATRIMONIO  
ARQUITECTONICO Y PAISAJISTICO DE LA  
LEGISLATURA

  
COMISION NACIONAL DE MONUMENTOS,  
LUGARES Y BIENES HISTORICOS

*PABLO CHIESA*



Arq. Verónica Copola  
Directora General  
Dirección General de Interpretación Urbanística  
Subsecretaría de Registro, Interpretación y Catastro  
Ministerio de Desarrollo Urbano y Transporte

INSTITUCIONES INVITADAS: CON VOZ, SIN VOTO

  
E. MOSTO  
PLAN URBANO AMBIENTAL

*(E. MOSTO)*

A LA FECHA LAS SIGUIENTES INSTITUCIONES NO ENVÍAN REPRESENTANTES:

INSTITUTO ARGENTINO DE INVESTIGACIONES DE HISTORIA DE LA ARQUITECTURA Y EL  
URBANISMO; ICOMOS; FUNDACION IPU; INSTITUTO HISTORICO GOBIERNO DE LA CIUDAD DE  
BUENOS AIRES